

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

nr ZB.70007.1/1.2023 z dnia 31.I.2023 r.  
na wykonanie robót budowlanych do wartości zadania poniżej kwoty  
określonej w art. 4 pkt 8 ustawy PZP

**Burmistrz Węgorzyna organizuje zamówienia publiczne na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Rozbiórka budynków gospodarczych na nieruchomości nr 501/8 ob. Węgorzyno 1, zlokalizowanej pod adresem Strzelecka nr 6.**

### **I. Przedmiot zamówienia:**

Rozbiórka budynków gospodarczych oraz wykonanie z części pomieszczenia kuchennego łazienki na nieruchomości nr 501/8 ob. Węgorzyno 1, zlokalizowanej pod adresem Strzelecka nr 6.

### **II. Opis przedmiotu zamówienia:**

W zakres robót budowlanych objętych zapytaniem ofertowym pod tytułem jak wyżej znajdują się następujące etapy organizacji i prowadzenia robót:

1. Zagospodarowanie terenu rozbiórki
  - ogrodzenie i oznakowanie terenu rozbiórki
  - tymczasową organizację ruchu i oznakowanie drogowe z informacją o ewentualnych utrudnieniach
2. Prace przygotowawcze
  - sprawdzenia odłączenia mediów,
  - zabezpieczenia sieci i instalacji niepodlegających wyłączeniu przebiegających w bezpośredniej bliskości rozbiórki
  - wyniesienia (usunięcia) z obiektu wszystkich elementów ruchomych
3. Rozbiórka elementów konstrukcyjnych
  - rozbiórkę konstrukcji drewnianej dachu
  - rozbiórkę górnych ścian budynku mieszkalnego
  - rozbiórkę stropu i dolnych ścian budynku mieszkalnego i gospodarczego
4. Roboty końcowe i porządkowe
  - wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki
  - uporządkowanie wraz z wyrównaniem terenu i oczyszczenie dróg oraz nawierzchni z gruzu i odpadów po pracach rozbiórkowych.
5. Roboty porządkowe po rozbiórce
  - naprawa elewacji – odtworzenie boniowania i warstw tynków zewnętrznych, naprawa pęknięć i ewentualnych uszkodzeń powstałych w trakcie robót rozbiórkowych
  - naprawa opierzeń, montaż orynowania i rur spustowych
  - remont balustrady
6. Roboty budowlane w zakresie pomieszczeń lokalu mieszkalnego.
  - wykonanie pomieszczenia łazienki na bazie pomieszczenia kuchni.
7. Roboty geodezyjne
  - sporządzenie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej
  - dokonanie zmiany w bazie danych Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego.

Szczegółowy opis wykonania robót budowlanych zawarty jest w dokumentacji projektowej posiadającej decyzję pozwolenia na budowę nr 12/2022 wydaną w dniu 8.II.2022 przez Starostę Łobeskiego, stanowiącą załącznik do projektu. Zakres niezbędnych prac budowlanych określonych dokumentacją projektową opisany jest załącznikiem pomocniczym w postaci przedmiaru robót.

### ***Uwaga:***

Pobranie całości dokumentów o których mowa wyżej przez stronę BIP Urzędu Miejskiego w Węgorzynie.

### **III. Sposób spełniania warunków**

O zamówienie mogą ubiegać się osoby fizyczne, osoby prawne albo jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, którzy udokumentują udział kadry kierowniczej posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności odpowiadającej zakresowi rzeczowemu robót budowlanych objętych opisem przedmiotu zamówienia. Załączyć do Oferty.

**IV.** Zamawiający nie dopuszcza zwiększenia wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia. Określony jest w dokumentacji oraz przedmiarze robót co stanowi całość zamówienia.

**V.** Wymagany termin wykonania zamówienia – **30 czerwiec 2023 rok.**

**VI.** Spośród złożonych w wymaganym terminie ofert, zostanie wybrana oferta najkorzystniejsza. Za taką uznana zostanie ta oferta, która gwarantuje wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową oraz zawierać będzie najniższą cenę wykonania zadania.

**VII.** Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) formularz oferty wg załączonego wzoru (Załącznik nr 1),
- 2) Kosztorys ofertowy wg załączonego wzoru (Załącznik nr 2),
- 3) Oświadczenie spełnienia warunków wykonawcy o ubieganie się o zamówienie,
- 4) Uprawnienia kadry kierującej robotami budowlanymi.

**VIII.** Opis sposobu obliczenia ceny w składanej ofercie:

Najniższa cena. W cenę proponowanej oferty należy wliczyć wartość brutto wykonania całości usługi budowlanej opisanej w przedmiocie zamówienia, z wyszczególnioną wartością VAT

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą kryteria i wymagania opisane w zapytaniu ofertowym.

**IX.** Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę sporządzoną zgodnie z ww. wymaganiami na formularzu oferty wg załączonego wzoru (Załącznik nr 1) prosimy złożyć do dnia **21.02.2023 r., godz. 13:00** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Węgorzynie z siedzibą 73-155 Węgorzyno Ul. Rynek 1. z dopiskiem: „**Oferta na wykonanie usługi budowlanej – Strzelecka 6.**”.  
Dopuszcza się składanie ofert drogą elektroniczną na adres: [urząd@wegorzyno.pl](mailto:urząd@wegorzyno.pl)

Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawach dot. przedmiotu zamówienia jest Mirosław Przysiwek, tel. 573 003 919, adres e-mail: [zcaburmistrz@wegorzyno.pl](mailto:zcaburmistrz@wegorzyno.pl)

**X.** Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 30 dni od daty powiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty wybrany Wykonawca podpisze umowę. Umowa zawierać będzie wszystkie postanowienia złożonej oferty.

**XI.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do uchylenia wykonywania przedmiotu zamówienia w okresie 14 dni od dnia wyboru najkorzystniejszej oferty.

---

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
mgr Mirosław Przysiwek