STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WĘGORZYNO

KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

SKALA 1:10000

Załącznik graficzny nr 2a do uchwały nr ..... Rady Miejskiej
w Węgorzynie z dnia ..... w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Węgorzyno

MIESZEWO
ZWIERZYNEK
SIELSKO
KOLONIA SIELSKO
"KĘPA SIELSKA"
MIELNO
"BAMBORZ MAŁY"
"MIELNO"
CHWARSTNO
TRZEBAWIE
CIESZYNO
"CIESZYŃSKIE BAGNO"
"GÓRNA UKLEJA"
"ŚWIEŻE"
"DŁUSKIE WZGÓRZA"
DŁUSKO
"WĘGORZYŃSKI DERKACZ"
SARNIKTERZ
"OLSZY TORFOWE"
WINNIKI
RUNOWO
"ŁOZOWISKA RUNOWSKIE"
RUNOWO POMORSKIE
"PEŁNKOWE ŁĄKI"
POŁCHOWO
"Dolina Rzeczki"
"JAŻWIA"
"SAMOTNIK"
"PLASKOWYŻ NAD SAMOTNIKIEM"
PODLIPCE
WŁODAWA
KRAŚNIK
KĄKOLEWICE
LESIĘCIN
"JEZIORO RĄCZKOWO"
"BOBROWE MOKRADŁA KOŁO ŚWIĘTOBORCA"
GARDNO
"DOLINA KRZESZNY"
"OCZKO Z WOLIŃ"
"JEZIORO OTOK"
"TRZCINOWISKA KRZESZNY"
ROGÓWKO
"GOŚCISŁAW"
GOŚCISŁAW
PRZYTOŃ
WĘGORZYNO
SULICE
NOWE WĘGORZYNO
"TORFOWISKO WIEWIECKO"
"GÓRNE TORFOWISKA"
STARE WĘGORZYNKO
"ŻDUNY"
MAŁE WĘGORZYNKO
WIEWIECKO
GRANICZKA
"JEZIORO KŁOCIOWE"
BRZEŹNIAK
"JEZIORA POD BIAŁKĄ"
BRZEŹNICA
ŁOBZÓW
"JEZIORO DUBIE"
"OŁATKA"
GINAWA
"Zbiór Storkowy"
"Zbiór Storkowy"
woj. 146
dr. kraj. nr 20
Gdynia
Stargard Szczeciński
Dobra

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno - przestrzennej
- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej)
- tereny usług (US - administracyjnych, UO - gastronomii, UH - handlu, UK - kultury, UO - oświaty, UT - turystyki, UI - inne)
- tereny usług z zieleńcą towarzyszącą (tereny rozwoju i kontrol)
- tereny/działalność gospodarczych (P - produkcji, SS - bazy składu)
- tereny produkcji rolnej
- tereny ogrodów działkowych
- tereny zieleni parkowej
- tereny zieleni urządzonej
- tereny rolne
- tereny leśne
- tereny wskazane do zalesienia
- zbiorniki wodne
- zbiorniki wodne wskazane do powiększenia retencji poprzez podpiętrzenie poziomu wód
- teren górniczy
- obszar górniczy
- tereny zamknięte
- granice obszaru przestrzeni publicznej
- granice obszarów przekształceń do rewitalizacji
- obszary zagrożone wystąpieniem powodzi
- obszary bliskiej współpracy/uzbrojonych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²

Kierunki przyjętych zakładań polityki przestrzennej
- tereny objęte miejscowymi planami
- tereny, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (w tym obszar w granicach administracyjnych miasta)

System terenów otwartych i obszarów ochrony zasobów środowiska przyrodniczego
- granice Krajowego Parku Krajobrazowego
- granice otuliny Krajowego Parku Krajobrazowego
- Natura 2000 "Dolina Rzeki"
- Natura 2000 "Strzeszów Węgorzyno" - projektowana
- użytki ekologiczne
- użytki ekologiczne - projektowane
- pomnik przyrody
- pomnik przyrody projektowany
- korytarz ekologiczny
- lasy ochronne
- granice OCHK - projektowane
- granice OCHK - projektowane - proponowane granice
- rezerwaty przyrody- projektowane
- granice złoża kopalin
- granice zwiększonej/zmniejszonej występowania kopalin

Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu
- granice zespołów architektoniczno - urbanistycznych
- obiekty chronione wg w rejestrze zabytków
- strefa "A" ochrony konserwatorskiej
- strefa "B" ochrony konserwatorskiej
- strefa "E" ochrony konserwatorskiej
- strefa "K"ochrony konserwatorskiej
- strefa "W I" stanowisk archeologicznych
- strefa "W II" stanowisk archeologicznych
- strefa "W III" stanowisk archeologicznych
- obiekt zabytkowy proponowany do objęcia ochroną w planach miejscowych na podstawie przepisów o ochronie zabytków

Kierunki modernizacji i rozwoju układu komunikacji oraz sieci uzbrojenia technicznego
- droga krajowa
- droga krajowa - projektowane obwodnice miasta
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga gminna
- sieć wodociągowa
- ujęcia wody
- przepompownia na sieci kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacyjna
- oczyszczalnia ścieków
- aglomeracja Węgorzyno (KAKO)
- gazociąg projektowany
- nadajnik telefonii komórkowej
- tory
- ścieki wodny
- ścieki rowerowy
- ścieki piesy
- strefy rozwoju elektrowni wiatrowych
- plaże i przystanie
- tereny urządzeń technicznych - KO - oczyszczalnia ścieków, WZ - urządzenia wodociągowe, EE - elektroenergetyczne, RU - elektrownia odpadów, H - inne

Pozostałe oznaczenia
- granica miasta i gminy

inplus