



Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. /fax 573 003 931

e-mail: urząd@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Węgorzyno.28.09.2022 r.

Znak: OŚ.6220.14.16.2022.MB

Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) i w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust.1.pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) i § 3 ust.1 pkt 65 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 24.05.2022 r. przez Piotra Olechnowskiego, pełnomocnika Gminy Węgorzyno w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elementów małej architektury: wiat, wiat na kajaki, kontenera sanitarnego, ławek, śmietników, stojaków rowerowych, placu zabaw oraz: ciągów komunikacyjnych wraz parkingiem, monitoringu i oświetlenia parkowego, przyłączy Z-K, instalacji wodociągowej, deszczowej i sanitarnej oraz wykonania nasadzeń zieleni i wycinki drzew i krzewów, w ramach zadania głównego pn.: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”:

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elementów małej architektury: wiat, wiat na kajaki, kontenera sanitarnego, ławek, śmietników, stojaków rowerowych, placu zabaw oraz: ciągów komunikacyjnych wraz parkingiem, monitoringu i oświetlenia parkowego, przyłączy Z-K, instalacji wodociągowej, deszczowej i sanitarnej oraz wykonania nasadzeń zieleni i wycinki drzew i krzewów, w ramach zadania głównego pn.: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”.

2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

1. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰.
2. Wszelkie prace prowadzone w ramach niniejszego przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób pozwalający na uniknięcie zanieczyszczenia jeziora Węgorzyno odpadami stałymi i ciekłymi oraz niezwłocznie i na bieżąco usuwać z powierzchni wody wszelkie zanieczyszczenia powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
3. W przypadku kolizji elementów planowanego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować urządzenia. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.

4. Wszelkie prace prowadzone w pobliżu Jeziora Węgorzyno należy wykonywać ze szczególną dbałością, nie naruszając linii brzegowej, a w jej przypadku uszkodzenia należy niezwłocznie podjąć działania naprawcze, w celu odtworzenia uszkodzonego odcinka do stanu przed uszkodzeniem;
5. W przypadku wycinki drzew i krzewów w okresie lęgowym ptaków, czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu drzew i krzewów pod kątem ich zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zaleca się przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów ornitofauny, prace należy wykonywać po stwierdzeniu przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.
6. Budkę lęgową z drzewa przeznaczonego do usunięcia (olszy czarnej) zamontować na innym pobliskim drzewie.
7. Drzewa znajdujące się w strefie robót budowlanych, które nie są przeznaczone do usunięcia, zabezpieczyć przed mechanicznymi uszkodzeniami, a następnie oszalowanie deskami do wysokości pierwszych gałęzi, a odsłonięte systemy korzeniowe zabezpieczyć przed przesuszaniem i przemarznięciem (np. zadbać, aby korzenie były odsłonięte możliwie jak najkrócej, jeżeli wykopy nie zostaną zakryte tego samego dnia; w czasie upałów bryłę korzeniową osłonić matami z geowłókniny lub juty). Po zakończeniu prac należy wykonać demontaż zastosowanych zabezpieczeń drzew.
8. Należy używać sprawnego technicznie sprzętu, który wykorzystywany będzie do prac prowadzonych przy realizacji przedsięwzięcia. Sprzęt ma być regularnie serwisowany, konserwowany i przeglądany, żeby zminimalizować ryzyko ewentualnych wycieków.
9. Do budowy należy wykorzystać materiały budowlane przyjazne dla środowiska naturalnego, powszechnie używane, niestanowiące zagrożenia i ryzyka skażenia dla otaczającego środowiska pośrednio i bezpośrednio, w tym szczególnie dla wód.
10. Inwestycję w fazie budowy, eksploatacji jak i likwidacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe na każdym etapie przedsięwzięcia.
11. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu oraz Jeziora Węgorzyno przyłączy wodociągowe oraz sanitarne zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty.
12. Tankowanie maszyn oraz ewentualną naprawę sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji, w miejscach do tego przystosowanych (tj. odpowiednio na stacjach tankowania pojazdów oraz w punktach naprawy pojazdów).
13. Zaplecze budowy oraz miejsce na magazynowanie odpadów zorganizować na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym za pomocą szczelnej geomembrany lub folii, przed możliwością zanieczyszczenia gruntów i wód podziemnych przez substancje ropopochodne, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac, na terenie budowlanym działki nr 267/2, leżącej w odległości 35 m (min. bufor bezpieczeństwa) od działki jeziora Węgorzyno nr 293 w miejscu planowanego parkingu.
14. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia,
15. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
16. Dokonać nasadzeń zastępczych za wycięte drzewa sadzonkami gatunków drzew liściastych (z gatunku: grab pospolity, grusza drobnoowocowa, głóg pośredni, wiśnia piłkowana, klon pospolity, brzoza pożyteczna, wierzba biała) w ilości 75 szt., a także krzewów (z gatunku tawuła japońska i berberys thunberga) w ilości 404 szt. Sadzonki drzew powinny mieć na wysokości 100 cm obwód wynoszący co

najmniej 10 cm, aby w możliwie najkrótszym czasie mogły pełnić takie same funkcje, jak drzewa usunięte. Posadzone drzewa i krzewy przez co najmniej 3 lata należy pielęgnować, a w przypadku stwierdzenia braku zachowania ich żywotności, nasadzenia należy uzupełniać.

UZASADNIENIE

Pełnomocnik Gminy Węgorzyno Pan Piotr Olechnowski wystąpił w dniu 24.05.2022 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elementów małej architektury: wiat, wiat na kajaki, kontenera sanitarnego, ławek, śmietników, stojaków rowerowych, placu zabaw oraz: ciągów komunikacyjnych wraz parkingiem, monitoringu i oświetlenia parkowego, przyłączy Z-K, instalacji wodociągowej, deszczowej i sanitarnej oraz wykonania nasadzeń zieleni i wycinki drzew i krzewów, w ramach zadania głównego pn.: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”. Do wniosku dołączono: mapę ewidencyjną w skali 1:1000, mapę sytuacyjną z zaznaczonym obszarem oddziaływania, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) sporządzoną zgodnie z art. 62a ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, wypis z rejestru gruntów dla terenu przedsięwzięcia, pełnomocnictwo dla Piotra Olechnowskiego wraz z potwierdzeniem transakcji wpłat na konto Urzędu Gminy Węgorzyno kwoty 17,00 zł.

Aktualnie dla terenu objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych z § 3 ust.1 pkt 55b, 57b, 58a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 1029 ze zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym opracowania raportu oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) jest Burmistrz, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Burmistrz Węgorzyna w dniu 08.06.2022 r. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elementów małej architektury: wiat, wiat na kajaki, kontenera sanitarnego, ławek, śmietników, stojaków rowerowych, placu zabaw oraz: ciągów komunikacyjnych wraz parkingiem, monitoringu i oświetlenia parkowego, przyłączy Z-K, instalacji wodociągowej, deszczowej i sanitarnej oraz wykonania nasadzeń zieleni i wycinki drzew i krzewów, w ramach zadania głównego pn.: „Budowa infrastruktury turystycznej celem zagospodarowania brzegu jeziora Węgorzyno”.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) oraz art. 49 kpa strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, przez publicznie dostępny wykaz

danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie -bip.wegorzyno.pl. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia co do projektowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 64 ust. 13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029) Burmistrz Węgorzyna pismem z dnia 08.06.2022 r. wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST - K.4220.233.2022.MDC. z dnia 17.06.2022 r. (data wpływu: 20.06.2022 r.) wezwała do złożenia wyjaśnień i uzupełnień do KIP. Stosowne uzupełnienia zostały wysłane dnia 05.08.2022 r. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST -K.4220.233.2022.MDC.2 z dnia 24.08.2022 r. (data wpływu: 31.08.2022 r.) wyraziła opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazała jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, zawarte w punkcie 2 decyzji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.127.2022.AZ z dnia 20.06.2022 r. (data wpływu: 24.06.2022 r.) wezwało do pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień do KIP. Stosowne uzupełnienia zostały wysłane dnia 07.07.2022 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ.ZZŚ.1.4360.127.2022.AZ z dnia 19.07.2022 r. (data wpływu: 22.07.2022 r.) wyraziło opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazało jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie 2 decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie opinią sanitarną ZNS.9022.2.1.32.2022 z dnia 27.06.2022 r. (data wpływu: 28.06.2022 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów oraz w/w postanowień organów opiniujących, postanowiono odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmie zagospodarowanie brzegu jeziora Węgorzyno, poprzez realizację:

- dwóch wiat z ławostołami w konstrukcji drewnianej, o powierzchni zabudowy pojedynczej wynoszącej do 42 m²;
- dwóch wiat na kajaki w konstrukcji stalowo-drewnianej, o powierzchni zabudowy pojedynczej wynoszącej do 14 m²;
- dwóch przebieralni;
- parkingu o powierzchni 2200 m² (0,22 ha), składającego się z 40 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, 4 miejsc postojowych dla autobusów oraz placu manewrowego;
- ciągów komunikacyjnych jako: drogi dojazdowej do slipu z placem manewrowym, ciągu pieszo-rowerowego i rowerowego;
- placu zabaw o powierzchni do 500 m², wyposażonego w zabawki i ławki bez oparcia, w obrębie którego będą zlokalizowane miejsca na palenie ogniska oraz przygotowanie posiłku za pomocą stalowego rusztu;
- kontenera sanitarnego, składającego się z dwóch toalet w konstrukcji stalowej ocynkowanej;
- ławek parkowych, 12 szt. stojaków na rowery, gotowej stacji napraw rowerów, koszy na śmieci, oświetlenia parkowego niskiego i wysokiego, monitoringu terenu, tablic informacyjnych;
- przebudowę kanalizacji i deszczowej;
- instalacji wodociągowej i sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków;
- rozbiórki istniejących ciągów komunikacyjnych bitumicznych;

- wycinki drzew i krzewów oraz wykonanie nasadzeń zastępczych za usunięte drzewa i krzewy.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr: 258, 265/4, 266, 277 i 1250/10 obręb 1 m. Węgorzyno. Zgodnie z mapą ewidencyjną analizowane nieruchomości gruntowe stanowią: drogi (dr), tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) i inne tereny zabudowane (Bi). Obszar inwestycyjny tworzy miejską przestrzeń sportowo-rekreacyjną, w obrębie której znajdują się: ciągi miejskie, nieutwardzone miejsce do parkowania samochodów, ławki, kosze na śmieci, 2 szt. Toi-Toi, miejsce do plażowania, stadion miejski z boiskiem, elementy siłowni zewnętrznej. Pozostały teren zainwestowania porośnięty jest roślinnością trawiastą oraz drzewami i krzewami. Przewiduje się, że powierzchnia zagospodarowana wyniesie do 2,8 ha. Powierzchnie utwardzone zajmą obszar wynoszący do 6000 m² (0,6 ha), z czego powierzchnia pod ciągi piesze wyniesie do 1850 m² (0,185 ha), powierzchnia pod ciągi komunikacyjne, wiaty i pozostałe elementy małej architektury osiągnie do 1950 m² (0,195 ha), a powierzchnia pod parking na pojazdy osobowe i autobusy obejmie obszar wynoszący do 2200 m² (0,22 ha).

Inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie zachodniej linii brzegowej jeziora Węgorzyno. W najbliższym otoczeniu znajdują się: działki drogowe, szkoła podstawowa wraz z biblioteką miejską, tereny mieszkaniowe, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, grunty orne, lasy.

Przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko - uwzględniający rodzaj i ilości odpadów wraz z podaniem kodów odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10), które powstaną na etapie realizacji przedsięwzięcia należy zaliczyć do grupy: 15 01 02 - pojemniki z tworzyw sztucznych opakowaniowe w ilości 40 kg, 17 02 01 - odpady drewna w ilości 100 kg, 17 04 05 w ilości 20 kg, 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy (inne niż 01 i 02) w ilości 200 kg, 20 02 01 - odpady ulegające biodegradacji w ilości 100 kg, 20 03 01 - niesegregowane odpady komunalne w ilości 200 kg.

W trakcie budowy mogą też powstawać niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych, będą to głównie: zaolejone szmaty i sorbenty z czyszczenia elementów maszyn i urządzeń (samochody ciężarowe i sprzęt ciężki) zanieczyszczonych substancjami o właściwościach niebezpiecznych, zabrudzone i zużyte ubrania robocze, materiały włókiennicze (szmaty i ubrania), tworzywa, trociny drzewne zaw. zanieczyszczenia olejów, rozpuszczalników, smarów - kod odpadów 15 02 02. Ilość tych odpadów szacuje się na 5 kg/czas trwania budowy, który szacuje się na 60 - 90 dni. Postępowanie z odpadami odbywać się będzie zgodnie z zapisami ustawy o odpadach. Na inwestorze będzie spoczywał obowiązek prawidłowego gospodarowania powstającymi odpadami (między innymi oddawanie powstających odpadów do recyklingu lub utylizacji, uzyskanie zezwoleń na wytwarzanie odpadów, opracowania programu gospodarki odpadami). Wszystkie odpady powstające na terenie inwestycji będą przekazywane do wykorzystania, recyklingu lub utylizacji na podstawie zawartych umów. Odpady niebezpieczne będą przekazywane do utylizacji wyłącznie firmie posiadającej zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania, transportu i zbierania odpadów niebezpiecznych na podstawie zawartej umowy. Na terenie inwestycji będzie wyznaczone, na terenie utwardzonym, ogrodzone miejsce na odpady stałe do segregacji odpadów.

W fazie eksploatacji powstałych elementów przedsięwzięcia, jedynym oddziaływaniem mającym wymierny skutek będzie powstawanie odpadów zmieszanych typu komunalnego, odpady wyrzucane będą przez turystów do koszy zainstalowanych na brzegu ciągów pieszych w okolicach ławek i parkingu a wywożone i utylizowane zgodnie z Gminnym regulaminem i ustawą. Prognozowana ilość powstających odpadów będzie w dużej mierze zależeć od warunków pogodowych co idzie w parze z ilością ludzi przybywających na wypoczynek i rekreację. Przyjmuje się do celów założeń projektowych w ilości 2,5 do 4,5 Mg/rok odpadów.

Etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego oddziaływania na środowisko, związanego z emisją hałasu czy zanieczyszczeń do powietrza. Dla użytkowników zagospodarowanej miejskiej przestrzeni sportowo-rekreacyjnej, zostanie zapewniony kontener sanitarny z dwoma toaletami, z którego ścieki socjalne będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Zatem nie będzie istniało ryzyko zanieczyszczenia wód tego zbiornika ściekami bytowymi.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych (tj. placu manewrowego wraz ze stanowiskami postojowymi dla samochodów osobowych i autobusów), odprowadzane będą do projektowanej kanalizacji deszczowej.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach obszaru objętego europejską siecią Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska” (kod PLB320008). Jezioro Węgorzyno, stanowi miejsce występowania ptaków wodno - błotnych, tj.: błotniak stawowy, łabędź niemy, gągoł i zimorodek, będących przedmiotem ochrony w ostoi. Stanowiska tych ptaków rozmieszczone są jednak w znacznym oddaleniu od terenu przewidzianego pod realizację wnioskowanej inwestycji.

Teren przewidziany pod to przedsięwzięcie zlokalizowany jest w obszarze dotychczasowo użytkowanym przez ludność jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Zatem planowana inwestycja nie zmieni sposobu użytkowania analizowanego terenu, natomiast spowoduje korzystne dla ekosystemu jeziora Węgorzyno skanalizowanie ruchu turystycznego w jednym miejscu.

Uwzględniając lokalizację i charakter przedsięwzięcia należy uznać, iż potencjalne oddziaływanie projektowanej inwestycji na awifaunę obszaru Natura 2000 może mieć miejsce jedynie na etapie wykonywania przedsięwzięcia. W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji przewiduje się usunąć 8 szt. drzew (stanowiących około 1 % wszystkich drzew rosnących na analizowanym terenie) z gatunku: olsza czarna o obwodzie pnia 255 cm i 200 cm, klon jawor o obwodzie pnia 100 cm, topola balsamiczna o obwodzie pnia 270 cm, wierzba iwa o obwodzie pnia 25 cm i 27 cm, wiąz szypułkowy o obwodzie pnia 45 cm oraz klon pospolity o obwodzie pnia 60 cm, które kolidują z planowaną trasą ciągu pieszego i rowerowego. Usunięciu ulegną również skupiska młodych drzew (z gatunku: grab, buk, lipa drobnolistna, klon jawor, topola osika, bez czarny, dąb szypułkowy, klon zwyczajny, śliwa domowa) oraz krzewów (z gatunku: głóg jednoszyjkowy) z łącznej powierzchni wynoszącej do 330 m². Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przeważająca większość drzew przewidzianych do usunięcia charakteryzuje się dobrym stanem fitosanitarnym. Na jednym egzemplarzu olszy czarnej znajduje się budka lęgowa, którą inwestor zamierza przenieść na inne drzewo znajdujące się na terenie inwestycji, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej opinii. W obrębie drzew i krzewów nie stwierdzono gniazd ptaków, jednakże z uwagi na ramy czasowe pomiędzy przeprowadzoną inwentaryzacją przyrodniczą, a realizacją inwestycji, nie można wykluczyć zasiedlenia ich przez ornitofaunę. Biorąc powyższe pod uwagę tutaj. Organ uznał za zasadne zobowiązać inwestora do podjęcia działań mających na celu ograniczenie wpływu planowej inwestycji na awifaunę. W przypadku wycinki drzew i krzewów w okresie lęgowym ptaków, wskazano, aby czynności te prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu drzew i krzewów pod kątem ich zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zaleca się przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów ornitofauny, prace należy wykonywać po stwierdzeniu przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.

Inwestor planuje wykonanie nasadzeń zastępczych sadzonkami gatunków drzew liściastych (z gatunku: grab pospolity, grusza drobnoowocowa, głóg pośredni, wiśnia piłkowana, klon pospolity, brzoza pożyteczna, wierzba biała) w ilości 75 szt., a także krzewów (z gatunku tawuła japońska i berberys thunberga) w ilości 404 szt., co wskazano w niniejszym postanowieniu jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Sadzonki drzew na wysokości 100 cm mają posiadać obwód wynoszący co najmniej 10 cm, celem umożliwienia im w jak najkrótszym okresie pełnienie takiej samej funkcji, jak drzewa usunięte. Posadzone drzewa i krzewy przez co najmniej 3 lata należy pielęgnować, a w przypadku stwierdzenia braku zachowania ich żywotności, nasadzenia należy uzupełniać.

Wskazano również wymóg zabezpieczenia wszystkich drzew nieprzeznaczonych do wycinki, np. poprzez osłonięcie pni drewnianymi listwami, tkaniną jutową lub grubymi matami. Wysokość zabezpieczeń powinna wynosić minimum 2 m. Po zakończeniu realizacji inwestycji zabezpieczenia drzew należy zdemontować nie dopuszczając do uszkodzeń drzew. Wykopy bezpośrednio przy pniach drzew należy wykonać ręcznie lub przy użyciu mikrokoparek. Odkopane korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem i przymrozkami, np. poprzez zastosowanie osłon jutowych.

Z powyższych względów oraz z uwagi na charakter planowanych do wykonania prac a także skalę oddziaływania inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji, stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000 i nie będzie również negatywnie wpływać na wartość przyrodniczą terenu zainwestowania.

Wnioskowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze krajowego korytarza ekologicznego o kodzie KPn-26C pn. „Puszcza Goleniowska-Puszcza Drawska”. Mając na względzie, że zamierzenie inwestycyjne nie wiąże się z powstawaniem barier ekologicznych, których obecność utrudnia lub całkowicie blokuje przemieszczanie się gatunków, którym korytarz taki powinien służyć, a teren zainwestowania aktualnie wykorzystywany jest do wypoczynku, sportu i rekreacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na ciągłość ww. korytarza ekologicznego.

Jeziro Węgorzyno, w sąsiedztwie którego planuje się realizację inwestycji, może stanowić potencjalne siedlisko występowania płazów. Jednakże biorąc pod uwagę wskazany przez inwestora okres prowadzenia prac budowlano-montażowych tj. od września do końca lutego (tj. poza okresem rozrodczym płazów), stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zmniejszenia zasięgu występowania lub pogorszenia stanu zachowania populacji tej grupy zwierząt.

Uwzględniając powyższe informacje oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

W sąsiedztwie ciągu pieszego znajduje się teren cmentarza, który został wpisany do wykazu wojewódzkiej ewidencji zabytków nieruchomych. Z uwagi na fakt, że planowane prace ziemne nie będą realizowane w obrębie tego terenu, inwestycja nie wpłynie negatywnie na ten obszar.

Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w granicach otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, powołanego w celu zachowania i ochrony charakterystycznego środowiska przyrodniczego Pojezierza Ińskiego, jednakże teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie stanowi obszaru o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Uwzględniając zakres projektowanego przedsięwzięcia, który obejmuje zagospodarowanie terenu nad brzegiem jeziora Węgorzyno, na którym dotychczas funkcjonowały ciągi pieszo-rowerowe i użytkowano go w sposób rekreacyjno-wypoczynkowy, inwestycja nie wpłynie negatywnie na krajobraz analizowanego terenu. Również projektowane zadane wiaty charakteryzujące się wysokością do 3,5 m, nie zdominują miejskiego krajobrazu, a wręcz wkomponują się w przestrzeń planowanego zagospodarowania teren, gdyż nie będą stanowiły dominanty krajobrazowej.

W ramach zagospodarowanie terenu jeziora Węgorzyno, inwestor planuje realizację kolejnej inwestycji, która swoim zakresem ma objąć wykonanie pięciu pływających pomostów z wydzielonym kąpieliskiem wewnętrznym oraz slipu do wodowania kajaków, na działce nr 277 obręb 1 m. Węgorzyno oraz na działce nr 293 obręb 4 m. Węgorzyno. Stwierdzono, że przy jednoczesnej realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia i ww. inwestycji może dojść do skumulowanego oddziaływania w zakresie emisji hałasu do środowiska i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Celem ograniczenia oddziaływania inwestycji w fazie budowy, prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.

Eksploatacja przedsięwzięcia oraz związane z nim emisje nie będą w znaczący sposób przyczyniać się do pogłębiania zmian klimatu, w tym do zwiększenia częstotliwości i skali ekstremalnych zjawisk pogodowych, a także nie spowodują zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

Działka, na której będzie realizowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) *Reska Węgorza do Golnicy* kod: RW6000174244, jeziornej jednolitej części wód powierzchniowych - Jezioro Węgorzyńskie o kodzie PLLW20834 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60008.

Poza tym, po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, stwierdzam, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowane przedsięwzięcie nie wiąże się ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym).

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno - ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego w trakcie eksploatacji, przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie stanu biologicznego, chemicznego wód powierzchniowych.

Zgodnie z wykładnią przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.) ww. inwestycja nie spowoduje występowania uciążliwości w rozumieniu wymagań (przepisów) ochrony środowiska. Zatem nie ma potrzeby określania obszaru ograniczonego użytkowania.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska i wykluczała wpływ na obszary Natura 2000.

Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości na podstawie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Zgodnie z art. 84, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) integralną częścią do decyzji o środowiskowych przedsięwzięciach jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na względzie powyższe oraz spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg postępowania (w formie obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie
Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie obejmie zagospodarowanie brzegu jeziora Węgorzyno, poprzez realizację:

- dwóch wiat z ławostołami w konstrukcji drewnianej, o powierzchni zabudowy pojedynczej wynoszącej do 42 m²;
- dwóch wiat na kajaki w konstrukcji stalowo-drewnianej, o powierzchni zabudowy pojedynczej wynoszącej do 14 m²;
- dwóch przebieralni;
- parkingu o powierzchni 2200 m² (0,22 ha), składającego się z 40 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, 4 miejsc postojowych dla autobusów oraz placu manewrowego;
- ciągów komunikacyjnych jako: drogi dojazdowej do ślipu z placem manewrowym, ciągu pieszo-rowerowego i rowerowego;
- placu zabaw o powierzchni do 500 m², wyposażonego w zabawki i ławki bez oparcia, w obrębie którego będą zlokalizowane miejsca na palenie ogniska oraz przygotowanie posiłku za pomocą stalowego rusztu;
- kontenera sanitarnego, składającego się z dwóch toalet w konstrukcji stalowej ocynkowanej;
- ławek parkowych, 12 szt. stojaków na rowery, gotowej stacji napraw rowerów, koszy na śmieci, oświetlenia parkowego niskiego i wysokiego, monitoringu terenu, tablic informacyjnych;
- przebudowę kanalizacji i deszczowej;
- instalacji wodociągowej i sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków;
- rozbiórki istniejących ciągów komunikacyjnych bitumicznych;
- wycinki drzew i krzewów oraz wykonanie nasadzeń zastępczych za usunięte drzewa i krzewy.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr: 258, 265/4, 266, 277 i 1250/10 obręb 1 m. Węgorzyno. Zgodnie z mapą ewidencyjną analizowane nieruchomości gruntowe stanowią: drogi (dr), tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) i inne tereny zabudowane (Bi). Obszar inwestycyjny tworzy miejską przestrzeń sportowo-rekreacyjną, w obrębie której znajdują się: ciągi miejskie, nieutwardzone miejsce do parkowania samochodów, ławki, kosze na śmieci, 2 szt. Toi-Toi, miejsce do plażowania, stadion miejski z boiskiem, elementy siłowni zewnętrznej. Pozostały teren zainwestowania porośnięty jest roślinnością trawiastą oraz drzewami i krzewami. Przewiduje się, że powierzchnia zagospodarowana wyniesie do 2,8 ha. Powierzchnie utwardzone zajmą obszar wynoszący do 6000 m² (0,6 ha), z czego powierzchnia pod ciągi pieszce wyniesie do 1850 m² (0,185 ha), powierzchnia pod ciągi komunikacyjne, wiaty i pozostałe elementy małej architektury osiągnie do 1950 m² (0,195 ha), a powierzchnia pod parking na pojazdy osobowe i autobusy obejmie obszar wynoszący do 2200 m² (0,22 ha).

Inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie zachodniej linii brzegowej jeziora Węgorzyno. W najbliższym otoczeniu znajdują się: działki drogowe, szkoła podstawowa wraz z biblioteką miejską, tereny mieszkaniowe, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, grunty orne, lasy.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwak
Zastępca Burmistrza

