Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. /fax 573 003 93

e-mail: urzad@wegorzyno.pl; http:// www.wegorzyno.pl

Węgorzyno.24.08.2022 r.

Znak: OŚ.6220.11.16.2022. MB

Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) i w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust.1.pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) i § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 23.05.2022 r. przez inwestora Calicon Maciej Krysiński, ul. Górki 18/2, 60-204 Poznań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 48/2 i 48/3 w miejscowości Gardno, na terenie Gminy Węgorzyno- obszar wiejski, obręb Gardno o powierzchni łącznej około 28 ha, powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 28 ha, inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 30 MW:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 48/2 i 48/3 w miejscowości Gardno, na terenie Gminy Węgorzyno- obszar wiejski, obręb Gardno o powierzchni łącznej około 28 ha. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 28 ha. Inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 30 MW.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1) Inwestycje zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych (RIVb, RIVa), poza terenami zewidencjonowanymi jako grunty orne (RIIIb) oraz nieużytki (N).
2) Projektowaną farmę fotowoltaiczną ogrodzić z wyłączeniem terenów oznaczonych jako nieużytki (N), z zachowaniem odległości minimum 5 m.
3) Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnie terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.
4) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki dla drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych,

pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

5) W przypadku kolizji elementów planowanej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować uszkodzeń tych urządzeń oraz pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. Aby zachować dotychczasową funkcję tych urządzeń, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.
6) Podczas realizacji przedsięwzięcia należy dostosować planowane obiekty przedsięwzięcia do istniejących warunków gruntowo- wodnych, a wszelkie prace powinny być wykonane w sposób nie powodujący naruszeń środowiska wodno- gruntowego.
7) Prace realizacyjne rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższych czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznych przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
8) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawiska olśnienia.
9) Ogrodzenie terenu inwestycji posadowić z pozostawieniem 20 cm odstępu nad gruntem.
10) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.
11) Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
12) Teren przedsięwzięcia, na etapie jego realizacji należy wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Zanieczyszczona ziemia powinna zostać usunięta przez specjalistyczną firmę zajmującą się unieszkodliwieniem substancji niebezpiecznych.
13) Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
14) Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
15) Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
16) Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatora użytego do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
17) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek wycieku.
18) Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody, wody demineralizowanej lub środków biodegradowalnych. Zabrania się stosowania środków chemicznych w celu mycia paneli fotowoltaicznych.
19) Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli należy wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 lipca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższych czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod katem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

UZASADNIENIE

Inwestor Calicon Maciej Krysiński, ul. Górki 18/2, 60-204 Poznań wystąpił w dniu 23.05.2022 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej) wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 48/2 i 48/3, w miejscowości Gardno, na terenie Gminy Węgorzyno- obszar wiejski, obręb Gardno o powierzchni łącznej około 28 ha. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 28 ha. Inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 30 MW.

Do wniosku dołączono: mapę ewidencyjną w skali 1:5000, „kartę informacyjną" przedsięwzięcia, sporządzoną zgodnie z art. 62a ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, wypis z rejestru gruntów dla terenu przedsięwzięcia oraz potwierdzenie transakcji wpłat na konto Urzędu Gminy Węgorzyno kwoty 205,00 zł.

Aktualnie dla terenu objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych z § 3 ust.1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 1029 ze zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym opracowania raportu oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) jest Burmistrz, po zasięgnięciu opinii właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz właściwego organu do wydania oceny wodnoprawnej.

Burmistrz Węgorzyna w dniu 30.05.2022 r. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej) wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 48/2 i 48/3 w miejscowości Gardno, na terenie Gminy Węgorzyno- obszar wiejski, obręb Gardno o powierzchni łącznej około 28 ha. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi 28 ha. Inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 30 MW.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2373) oraz art. 49 kpa strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, przez publicznie dostępny wykaz danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie -bip.wegorzyno.pl. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia co do projektowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Burmistrz Węgorzyna pismem z dnia 30.05.2022 r. wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST-K.4220.225.2022.NK z dnia 09.06.2022 r. wezwała do pisemnego złożeni uzupełnień i wyjaśnień do przedłożonej „karty informacyjnej przedsięwzięcia". Stosowne uzupełnienia zostały przesłane pismem z dnia 17.07.2022 r.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST-K.4220.225.2022.NK.2 z dnia 21.07.2022 r. wyraziła opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazała jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie II decyzji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.118.2022.AŚ z dnia 13.06.2022 r. (data wpływu:17.06.2022 r.) wezwało do pisemnego złożeni uzupełnień i wyjaśnień do przedłożonej „karty informacyjnej przedsięwzięcia". Stosowne uzupełnienia zostały przesłane pismem z dnia 07.07.2022 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.118.2022.AŚ z dnia 27.07.2022 r. (data wpływu: 01.08.2022 r.) wyraziło opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazało jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie II decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie opinią sanitarną ZNS.9022.2.1.29.2022 z dnia 13.06.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów oraz w/w postanowień organów opiniujących, postanowiono odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 30 MW, do 75 000 szt.;
-montaż stalowych ocynkowanych konstrukcji i elementów podparć dla paneli, usytuowanych na gruncie;
-montaż inwerterów, do 300 szt.;
- montaż do 30 szt. kontenerowych stacji transformatorowych;
- montaż instalacji monitorującej ilość wytwarzanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej;
-montaż instalacji odgromowej;
-wykonanie ogrodzenia i pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji;
- abonencka stacja elektroniczna SN/WN z wolnostojącymi transformatorami sieciowymi SN/WN (do 2 szt. transformatorów mocy oraz 1 transformator potrzeb własnych), opcjonalnie w zależności od uzyskanych warunków przyłączenia.

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie wynosić będzie około 230 000 m^2, natomiast powierzchnia planowanej zabudowy stołami

fotowoltaicznymi około 200 000 m^2. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci energetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia

Na działkach objętych wnioskiem występują głównie grunty orne o klasie RIVb i RIVa , w niedużej mierze grunty orne o klasie RIIIb oraz nieużytki (N). Inwestycja nie będzie realizowana na gruntach o klasie RIIIb i nieużytkach.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie kontenerów sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podczas etapu budowy wytworzone zostaną odpady, zakwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (D.U. z 2020 r. poz.10) tj.:

1) 15-odpady opakowaniowe: sorbety, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych podgrupach,

-15 01 01-opakowania z papieru i tektury,

-15 01 02-opakowania z tworzyw sztucznych,

-15 01 03-opakowania z drewna,

-15 01 04-opakowania z metali,

-15 01 05-opakowania wielomateriałowe,

-15 01 06-zmieszane odpady opakowaniowe,

2) 17- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączają glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych),

a) 17 02-odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych,

-17 02 01 – drewno,

-17 02 03- tworzywa sztuczne,

b) 17 04 -odpady i złomy metaliczne oraz stopy metali,

-17 04 02 aluminium,

- 17 04 05 żelazo i stal,

-17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10,

c) 17 09- inne odpady z budowy, remontów i demontażu,

-17 09 04- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 03 i 17 09 03.

Ww. odpady będą magazynowane selektywnie, w zabezpieczonych miejscach i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Teren przedsięwzięcia na etapie prac budowlanych zostanie zaopatrzony w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Podczas eksploatacji (tj. przez okres do 30 lat) inwestycja nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a emisja hałasu sprowadzać się będzie do hałasu wytwarzanego przez pracę transformatorów, które znajdować się będą w stacji kontenerowej o właściwościach ekranujących.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów pochodzących z napraw urządzeń lub prac konserwacyjnych, które zostaną przekazane odpowiednim podmiotom. Odpady jakie mogą powstać podczas tego etapu to:

1) 16- Odpady nieujęte w innych podgrupach,

a) 16 02-odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych,

-16 02 14- zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 15,

- 16 02 16- elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15,

2) 17- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych),

-17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki, zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste wody, będą spływały do gruntu. Mycie paneli będzie odbywało się wyłącznie z użyciem czystej wody niezawierającej detergentów. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe będą wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować cały olej zawarty w transformatorze, co uniemożliwi jego przedostanie do gruntu w trakcie awarii.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 900 m., zatem nie przewiduje się pogorszenia klimatu akustycznego na analizowanym terenie, wynikającego z funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwacyjnymi, nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery, tym samym nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska, które przyczyniają się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznych przeciętnie trwa do około 30 lat. Likwidacja instalacji, po jej wyeksploatowaniu, będzie polegać na demontażu modułów fotowoltaicznych i konstrukcji nośnych, wyrównaniu terenu oraz likwidacji poszczególnych elementów infrastruktury towarzyszącej.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru objętego europejską siecią Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn. „Ostoja Ińska" (kod PLB320008), dla którego obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz.Urz. Woj .Zach. z 2014 r., poz. 1931), zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2017 r. (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 4303). W oparciu o opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, ustalono, że w odległości od 120 do 150 m od granicy analizowanego obszaru zinwentaryzowano stanowisko gęgawy, łabędzia niemego oraz krakwy.

W obrębie terenu przeznaczonego pod budowę farmy fotowoltaicznej nie występuje wysoka roślinność zielna, szuwary, ziołorośla oraz krzewy, stanowiące atrakcyjne miejsce bytowania ww. gatunków. Istniejące na działce o nr 48/2 niewielkie oczka wodne zostaną wyłączone z inwestycji, a ogrodzenie farmy zostanie od nich odsunięte o co najmniej 5 m. Połączenia pomiędzy poszczególnymi elementami projektowanej instalacji wykonane zostaną w postaci podziemnych linii kablowych, co wyklucza możliwość kolizji ptaków z napowietrznymi liniami elektrycznymi, masztami i antenami komunikacyjnymi.

W związku z planowanymi pracami budowlanymi nie przewiduje się osuszania zbiorników wodnych i terenów podmokłych, zalesiana terenów otwartych oraz wycinki drzew i krzewów. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego w obrębie gruntów rolnych ograniczy też intensywność zabiegów agrotechnicznych prowadzonych dotychczas na analizowanym terenie. Planowana inwestycja mogłaby powodować nadmierne płoszenie ornitofauny, zatem w niniejszej decyzji wskazano, aby najbardziej uciążliwe pod względem akustycznym prace inwestycyjne, tj. wszelkie prace ziemne i związane z wbijaniem konstrukcji wsporczych do gruntu przy użyciu sprzętu

budowlanego (kafara), wykonać przed rozpoczęciem okresu lęgowego ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie. Zastosowanie paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną zminimalizuje również oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni, mogącego skutkować oślepieniem ptaków przelatujących nad elektrownią. Mając na względzie powyższe należy uznać, że prawdopodobieństwo występowania znacząco negatywnych oddziaływań na obszar Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska", w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji jest niewielkie. Poprzez brak negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie również w pośredni sposób oddziaływać na siedliska warunkujące bytowanie gatunków ptaków stanowiących przedmioty ochrony w ostoi, jak również innych zwierząt mogących potencjalnie występować na analizowanym terenie.

W obrębie planowanej inwestycji występują zbiorniki wodne mogące stanowić potencjalne miejsce rozrodu płazów czy miejsca żerowania gadów i mniejszych ssaków. Nie można więc wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W celu zachowania ciągłości korytarza migracyjnego herpetofauny w sentencji decyzji nałożono obowiązek, aby w przypadku wykonania ogrodzenia zachować prześwit szerokości minimum 20 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia. Dodatkowo podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte oraz będą prowadzone regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione.

Należy zaznaczyć, że realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wykonaniem prac, które spowodują zmianę stosunków wodnych na terenie przedsięwzięcia, czy na obszarze położonym w bezpośrednim sąsiedztwie. Nie przewiduje się przeprowadzania niwelacji obszaru inwestycji. Teren inwestycji, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, a przedmiotowa instalacja zostanie zrealizowana bez konieczności przeprowadzania wycinki drzew i krzewów. Uwzględniając powyższe stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Teren, na którym znajduje się inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Reska Węgorza od Golnicy kod: RW6000104249, oraz w zlewni jednolitej wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60008. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód, obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, ani w strefie szczególnego zagrożenia powodzią.

Projektowane zamierzenie planuje się usytuować poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Ze względu na usytuowanie paneli słonecznych w otoczeniu rozległych kompleksów rolnych oraz innych planowanych instalacji fotowoltaicznych nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz analizowanego terenu i będzie miało charakter wyłącznie lokalny. Ponadto zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Z danych tutejszego Urzędu wynika, że w pobliżu miejsca analizowanego zamierzenia, w odległości ok. 80 m, na działkach nr 70/1 i 70/2 planowana jest budowa farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 26 MW.

Oddziaływanie tych przedsięwzięć zamknie się w granicach zajmowanych przez nie działek i nie dojdzie do skumulowanego oddziaływania pomiędzy tymi inwestycjami.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na

pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Na etapie eksploatacji instalacji, po zaprzestaniu działalności rolniczej, analizowany teren może przekształcić się w tereny łąkowe, stwarzając przy tym dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z obszarami łąkowymi, w tym owadów i ptaków.

Zgodnie z wykładnią przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.) ww. inwestycja nie spowoduje występowania uciążliwości w rozumieniu wymagań (przepisów) ochrony środowiska. Zatem nie ma potrzeby określania obszaru ograniczonego użytkowania.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska i wykluczała wpływ na obszary Natura 2000. Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości na podstawie z art. 85 ust. 3 ustawy z społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Zgodnie z art. 84, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) integralną częścią do decyzji o środowiskowych przedsięwzięciach jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na względzie powyższe oraz spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. Strony (w formie obwieszczenia)
3. a/a

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie
   Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej (słonecznej) przeznaczonej do produkcji energii elektrycznej do dalszej odsprzedaży poprzez sieć energetyczną.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 30 MW, do 75 000 szt.;
-montaż stalowych ocynkowanych konstrukcji i elementów podparć dla paneli, usytuowanych na gruncie;
-montaż inwerterów, do 300 szt.;
- montaż do 30 szt. kontenerowych stacji transformatorowych;
- montaż instalacji monitorującej ilość wytwarzanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej;
-montaż instalacji odgromowej;
-wykonanie ogrodzenia i pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji;
- abonencka stacja elektroniczna SN/WN z wolnostojącymi transformatorami sieciowymi SN/WN (do 2 szt. transformatorów mocy oraz 1 transformator potrzeb własnych), opcjonalnie w zależności od uzyskanych warunków przyłączenia.

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie wynosić będzie około 230 000 m^2, natomiast powierzchnia planowanej zabudowy stołami fotowoltaicznymi około 200 000 m^2. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci energetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia

Na działkach objętych wnioskiem występują głównie grunty orne o klasie RIVb i RIVa oraz w niedużej mierze grunty orne o klasie RIIIb i nieużytki (N). Inwestycja nie będzie realizowana na gruntach o klasie RIIIb i nieużytkach.

Elektrownia fotowoltaiczna (słoneczna) działa na zasadzie przetwarzania mocy energii słonecznej w półprzewodnikowych panelach fotowoltaicznych na prąd elektryczny stały, który następnie trafia do inwerterów, z których jako prąd zmienny jest kierowany do transformatora i następnie do sieci energetycznej.

Planowana inwestycja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czyszczenie paneli będzie sporadyczne, odbywać się będzie 1-2 do roku i trwać około 3 dni.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, hałasu oraz innych uciążliwości.

Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem instalacji fotowoltaicznej będzie transformator, jednak dzięki zastosowaniu obudowy kontenerowej wielkość oddziaływania akustycznego wytworzonego w wyniku przepływu prądu w ww. urządzeniu nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg

oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn.: „Ostoja Ińska" (PLB 320008), który obejmuje cały obszar Ińskiego Parku Krajobrazowego i większość jego otuliny.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz z informacji dotyczących przedmiotowego terenu znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, w tym mapy przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska" wynika, że w miejscu realizacji projektowanej inwestycji ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono stanowisk gatunków ornitofauny podlegających ochronie.

Z przedłożonych informacji wynika, że w związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwok
Zastępca Burmistrza