



Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. /fax 573 003 931

e-mail: urząd@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Węgorzyno, 01.04.2022 r.

Znak: OŚ.6220.13.19.2021. MB

Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) i w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust.1.pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2375 ze zm.) i § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 09.12.2021 r. przez Pawła Klucznioka, pełnomocnika inwestora SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o. z siedzibą, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 7 MW wraz infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 73, obręb Gardno (gmina Węgorzyno, powiat łobeski)”:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 7 MW wraz infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 73, obręb Gardno (gmina Węgorzyno, powiat łobeski)”.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

- 1) Instalacje fotowoltaiczna zlokalizować w północno-wschodniej części działki inwestycyjnej, zgodnie z przedstawionym planem zagospodarowania terenu.
- 2) Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnie terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.
- 3) Najbardziej uciążliwe pod względem akustycznym prace inwestycyjne, tj. wszelkie prace ziemne i związane z wbijaniem konstrukcji wsporczych do gruntu przy użyciu sprzętu budowlanego (kafara), wykonywać przed rozpoczęciem okresu lęgowego ptaków potencjalnie występujących na tym terenie.
- 4) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki dla drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

- 5) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić całą ilość oleju znajdującego się w transformatorze, na wypadek niekontrolowanego wycieku.
- 6) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawiska olśnienia.
- 7) Ogrodzenie terenu inwestycji posadzić z pozostawieniem 20 cm odstępu nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki mniejszym zwierzętom.
- 8) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.
- 9) W fazie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
- 10) Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
- 11) Teren przedsięwzięcia, na etapie jego realizacji należy wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Zanieczyszczona ziemia powinna zostać usunięta przez specjalistyczną firmę zajmującą się unieszkodliwieniem substancji niebezpiecznych.
- 12) Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy składować w miejscach do tego wyznaczonych, ogrodzonych i oznakowanych, nie powodując utrudnień komunikacyjnych.
- 13) Zapewnić sprawny odbiór odpadów przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia.
- 14) Odpady niebezpieczne składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
- 15) Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych na bieżąco usuwać z terenu inwestycji, bez ich zbędnego magazynowania i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 16) Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
- 17) Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
- 18) Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatora użytego do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
- 19) Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody, wody demineralizowanej lub środków biodegradowalnych. Zabrania się stosowania środków chemicznych w celu mycia paneli fotowoltaicznych.
- 20) Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli należy wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 lipca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornym prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższych czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznych przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

UZASADNIENIE

Pełnomocnik inwestora SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o. z siedzibą, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, Paweł Klucznik wystąpił w dniu 09.12.2021 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 7 MW wraz infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 73, obręb Gardno (gmina Węgorzyna, powiat łobeski)”.

Aktualnie dla terenu objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych z § 3 ust.1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2373 ze zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym opracowania raportu oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) jest Burmistrz, po zasięgnięciu opinii właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz właściwego organu do wydania oceny wodnoprawnej.

Tut. Urząd pismem z dnia 16.12.2021 r. wezwał do uzupełnienia wniosku poprzez złożenie, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar oddziaływania przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, dowód opłaty skarbowej w wysokości 205 zł za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia oraz dowód opłaty skarbowej w wysokości 17 zł za złożenie dokumentu potwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa. Uzupełnienie wniosku wpłynęło do tut. Urzędu dnia 10.01.2022 r.

Burmistrz Węgorzyna w dniu 13.01.2022 r. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy

do 7 MW wraz infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 73, obręb Gardno (gmina Węgorzyno, powiat łobeski)”.

Na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, a także zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń.

W trakcie prowadzonego płynęło pismo osoby nie będącej stroną w sprawie.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Burmistrz Węgorzyna pismem z dnia 13.01.2022 r. wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.8.2022.AZ z dnia 24.01.2022 r. (data wpływu: 27.01.2022 r.) wezwała do pisemnego złożenia uzupełnień i wyjaśnień do przedłożonej „karty informacyjnej przedsięwzięcia”. Stosowne uzupełnienia zostały przesłane pismem z dnia 21.02.2022 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.8.2022.AZ z dnia 02.03.2022 r. (data wpływu: 07.03.2022 r.) wyraziło opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazało jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie II decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie opinią sanitarną ZNS.9022.13.5.2022 z dnia 31.01.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST -K.4220.24.2022.JC z dnia 27.01.2022 r. wyraziła opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazała jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie II decyzji.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów oraz w/w postanowień organów opiniujących, postanowiono odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 7 MW w ilości do 21 875 szt.;
- montaż stalowych ocynkowanych konstrukcji i elementów podparć dla paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie;
- montaż inwerterów;
- montaż do 7 szt. kontenerowych stacji transformatorowych o wym. 6mx5m i wysokości 4m każda;
- wykonanie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo- zabezpieczających;
- montaż instalacji odgromowej, przepięciowej i przetężeniowej;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni i monitoringu;
- budowa utwardzonych dróg dojazdowych do stacji transformatorowych;
- ułożenie przy budynkach stacji transformatorowej opaski z kostki brukowej w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym;
- wykonanie ogrodzenia i pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji;
- budowa magazynów energii (opcjonalnie);
- budowa systemu nadążnego, tj. montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę słońca (opcjonalnie).

Całkowita powierzchnia nieruchomości nr 73, obręb Gardno, gmina Węgorzyno na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 28,24 ha, a przewiduje się zagospodarowanie do 8,12 ha. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu

drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci energetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia

Inwestycję zaplanowano w otoczeniu terenów typowo rolnych, w oddaleniu około 700 m od zabudowań i około 752 m od zabudowy mieszkalnej. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów analizowana działkę stanowią grunty rolne klasy RIVa i RIVb oraz pastwiska (PsIV).

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno- bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie kontenerów sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podczas etapu budowy wytworzone zostaną odpady, zakwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (D.U. z 2020 r. poz.10) tj. w przeliczeniu na 1 MW instalacji:

- 12 01 02- cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów w ilości 0,2 Mg,
- 15 01 01-opakowania z papieru i tektury w ilości 0,3 Mg,
- 15 01 02-opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,4 Mg,
- 15 01 04-opakowania z metali w ilości 0,2 Mg,
- 17 01 01- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości 1 Mg,
- 17 01 82- inne niewymienione odpady budowlane w ilości 1 Mg,
- 17 02 03- tworzywa sztuczne - odpady powstające przy bieżących remontach i naprawach infrastruktury drogowej w ilości 0,9 Mg,
- 17 04 02 aluminium w ilości 0,7 Mg,
- 17 04 05 żelazo i stal w ilości 0,3 Mg,
- 17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,2 Mg,
- 20 03 01- niesegregowane odpady komunalne w ilości 0,01 Mg.

Ww. odpady i odpady powstałe w trakcie budowy będą magazynowane selektywnie, w zabezpieczonych miejscach i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Teren przedsięwzięcia na etapie prac budowlanych zostanie zaopatrzone w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Podczas eksploatacji (tj. przez okres do 30 lat) inwestycja nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a emisja hałasu sprowadzać się będzie do hałasu wytwarzanego przez pracę transformatorów, które znajdować się będą w stacji kontenerowej o właściwościach ekranujących.

W przypadku budowy kilku odrębnych instalacji fotowoltaicznych nie będą one realizowane jednocześnie, w związku z czym prace montażowe rozłożą się w czasie i nie dojdzie do kumulowania emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza pochodzących ze środków transportu i sprzętu budowlanego.

Z uwagi na umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów pochodzących z napraw urządzeń lub prac konserwacyjnych, które zostaną przekazane odpowiednim podmiotom. Odpady jakie mogą powstać podczas tego etapu w przeliczeniu na 1 MW instalacji to:

- 15 01 01-opakowania z papieru i tektury w ilości 0,01 Mg,

- 15 01 02-opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,01 Mg,
- 16 02 13*- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 0,02 Mg,
- 16 02 14 -zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości 0,02 Mg,
- 20 01 36 -zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 w ilości 0,03 Mg,
- 20 01 21* -lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć w ilości 0,01 Mg,
- 17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,02 Mg,
- 20 03 01 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 0,01 Mg.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki, zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste wody, będą spływały do gruntu. Mycie paneli będzie odbywało się wyłącznie z użyciem czystej wody niezawierającej detergentów. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe będą wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować cały olej zawarty w transformatorze, co uniemożliwi jego przedostanie do gruntu w trakcie awarii.

Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwacyjnymi, nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery, tym samym nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Poza tym instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska, które przyczyniają się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznych przeciętnie trwa do około 30 lat. Likwidacja instalacji, po jej wyeksploatowaniu, będzie polegać na demontażu modułów fotowoltaicznych i konstrukcji nośnych, wyrównaniu terenu oraz likwidacji poszczególnych elementów infrastruktury towarzyszącej.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru objętego europejską siecią Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn. „Ostoja Ińska” (kod PLB320008), dla którego obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1931), zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2017 r. (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 4303). W oparciu o opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, ustalono, iż w miejscu realizacji inwestycji nie występują stanowiska gatunków ptaków objętych ochroną w ramach programu Natura 2000. Najbliższym zinwentaryzowanym przedmiotem ochrony jest derkacz, którego stanowiska występują w odległości około 650 — 1000 m w kierunku północno-wschodnim od granicy działki inwestycyjnej. Istotnym elementem siedlisk lęgowych derkacza, szczególnie na obszarach wykorzystywanych rolniczo, jest obecność nieużytkowanych od co najmniej poprzedniego roku nieskoszonych fragmentów łąk, obrzeży rowów melioracyjnych porośniętych ziołoroślami, zakrzewień i pojedynczych krzewów, które to obszary stanowią ważne miejsce schronienia. Należy zatem uznać, że teren przeznaczony pod projektowaną instalację, który zgodnie z zapisami karty informacyjnej przedsięwzięcia obecnie jest użytkowany rolniczo, nie stanowi dogodnego siedliska dla derkacza. Z uwagi na charakter otoczenia i terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie na obszarze analizowanych działek inwestycyjnych mogą jednak występować gatunki ptaków typowych dla terenów rolnych. W związku z planowanymi pracami budowlanymi nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów, w których ptactwo mogłoby bytować. Mając na uwadze fakt, iż jest to kolejna instalacja fotowoltaiczna planowana na terenie ostoi ptasiej, której realizacja mogłaby powodować nadmierne płoszenie ornitofauny, w niniejszej decyzji wskazano, aby najbardziej uciążliwe pod względem akustycznym prace inwestycyjne, tj. wszelkie prace ziemne

i związane z wbijaniem konstrukcji wsporczych do gruntu przy użyciu sprzętu budowlanego (kafara), wykonać przed rozpoczęciem okresu lęgowego ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie. Zastosowanie paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną zminimalizuje również oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni, mogącego skutkować oślepieniem ptaków przelatujących nad elektrownią. Mając na względzie powyższe należy uznać, że prawdopodobieństwo występowania znacząco negatywnych oddziaływań na obszar Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska”, w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji jest niewielkie. Przez brak negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie również w pośredni sposób oddziaływać na siedliska warunkujące bytowanie gatunków ptaków stanowiących przedmioty ochrony w ostoi, jak również innych zwierząt mogących potencjalnie występować na analizowanym terenie.

W obrębie planowanej inwestycji nie występują zbiorniki wodne mogące stanowić potencjalne miejsce rozrodu płazów czy miejsca żerowania gadów i mniejszych ssaków. Nie można jednak wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W celu zachowania ciągłości korytarza migracyjnego herpetofauny w sentencji decyzji nałożono obowiązek, aby w przypadku wykonania ogrodzenia zachować prześwit szerokości minimum 20,0 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia. Dodatkowo podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte oraz będą prowadzone regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione.

Należy zaznaczyć, że realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wykonaniem prac, które spowodują zmianę stosunków wodnych na terenie przedsięwzięciem, czy na obszarze położonym w bezpośrednim sąsiedztwie. Nie przewiduje się przeprowadzania niwelacji obszaru inwestycji. Teren inwestycji, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, a przedmiotowa instalacja zostanie zrealizowana bez konieczności przeprowadzania wycinki drzew i krzewów. Przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane w sąsiedztwie zbiorników wodnych, co mogłoby skutkować utratą terenów żerowiskowych. Realizacja inwestycji również nie spowoduje zmniejszenia się powierzchni ekstensywnie użytkowanych łąk i pastwisk na rzecz pól uprawnych, skutkującej utratą siedlisk. Uwzględniając powyższe stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Teren, na którym znajduje się inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Reska Węgorza od Gołnicy kod: RW6000104249, oraz w zlewni jednolitej wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60008. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, ani w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego w trakcie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na środowisko wodne i gruntowe.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicy otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, powołanego w celu zachowania i ochrony charakterystycznego środowiska przyrodniczego Pojezierza Ińskiego. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie stanowi jednak miejsca wyróżniającego się pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Projektowane zamierzenie planuje się usytuować poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Z przedłożonych informacji wynika, że projektowana konstrukcja osiągnie wysokość do 5 m. Ze względu na usytuowanie paneli słonecznych w otoczeniu rozległych kompleksów rolnych oraz innych planowanych instalacji fotowoltaicznych nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz analizowanego terenu i będzie miało charakter wyłącznie lokalny. Ponadto zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Z przedłożonych informacji wynika, że w sąsiedztwie działki inwestycyjnej, tj. za linią kolejową usytuowaną od strony wschodniej, na działkach nr 70/1, 72, 73 i 64 w obrębie Gardno, planowana jest

realizacja innych instalacji fotowoltaicznych. Dla wskazanych powyżej inwestycji wydano decyzję o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania tych przedsięwzięć na środowisko. W związku z powyższym możliwość kumulacji oddziaływań instalacji objętej niniejszą decyzją oraz pozostałych instalacji fotowoltaicznych projektowanych w bliskim sąsiedztwie należy rozpatrywać głównie w kontekście wyłączenia analizowanego terenu z użytkowania powierzchni biologicznie czynnej. Uwzględniając fakt, iż wyłączenie z powierzchni biologicznie czynnej dotyczy głównie powierzchni gruntu przeznaczonej pod stelaże, stacje transformatorowe i w niewielkim stopniu pod infrastrukturę towarzyszącą, należy uznać, że oddziaływanie to będzie w znacznym stopniu ograniczone. Z uwagi na sposób ogrodzenia terenu projektowanej inwestycji (wskazany niniejszą opinią jako warunek jej realizacji), jak również pozostałych instalacji, realizacja przedsięwzięcia nie ograniczy w sposób istotny powierzchni dogodnej do bytowania zwierząt, w tym płazów, gadów i drobnych ssaków. Ponadto tereny znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowych przedsięwzięć stanowią również agrocenozy, a w dalszej odległości występują ciekły wodne (rzeka Reska Węgorza, Kanał Połchowo), których otoczenie stanowi atrakcyjne miejsca bytowania zwierzyny. Należy również podkreślić, że zgodnie z przedstawionym planem zagospodarowania terenu ogrodzenie przedmiotowej instalacji zostanie odsunięte ponad 50 m od linii kolejowej przebiegającej wzdłuż zachodniej granicy działki, a tym samym ponad 60 m od pozostałych terenów przeznaczonych pod elektrownie fotowoltaiczne. Tym samym, po zrealizowaniu przedsięwzięcia pozostawiona zostanie wolna przestrzeń pozwalająca omijać obszar planowanej inwestycji nawet dużym zwierzętom.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Na etapie eksploatacji instalacji, po zaprzestaniu działalności rolniczej, analizowany teren może przekształcić się w tereny łąkowe, stwarzając przy tym dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z obszarami łąkowymi, w tym owadów i ptaków.

Zgodnie z wykładnią przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.) ww. inwestycja nie spowoduje występowania uciążliwości w rozumieniu wymagań (przepisów) ochrony środowiska. Zatem nie ma potrzeby określania obszaru ograniczonego użytkowania.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska i wykluczała wpływ na obszary Natura 2000. Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości na podstawie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.). Zgodnie z art. 84, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) integralną częścią do decyzji o środowiskowych przedsięwzięciach jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na względzie powyższe oraz spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiewski
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie
Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej (słonecznej) przeznaczonej do produkcji energii elektrycznej do dalszej odsprzedaży poprzez sieć energetyczną.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 7 MW w ilości do 21 875 szt.;
- montaż stalowych ocynkowanych konstrukcji i elementów podparć dla paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie;
- montaż inwerterów;
- montaż do 7 szt. kontenerowych stacji transformatorowych o wym. 6mx5m i wysokości 4m każda;
- wykonanie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo- zabezpieczających;
- montaż instalacji odgromowej, przepięciowej i przetężeniowej;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni i monitoring;
- budowa utwardzonych dróg dojazdowych do stacji transformatorowych;
- ułożenie przy budynkach stacji transformatorowej opaski z kostki brukowej w celu umożliwienia parkowania ekipom konserwacyjnym;
- wykonanie ogrodzenia i pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji;
- budowa magazynów energii (opcjonalnie);
- budowa systemu nadążnego, tj. montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę słońca (opcjonalnie).

Całkowita powierzchnia nieruchomości nr 73, obręb Gardno, gmina Węgorzyno na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 28,24 ha, a przewiduje się zagospodarowanie do 8,12 ha.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci energetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia. Inwestycję zaplanowano w otoczeniu terenów typowo rolnych. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów analizowana działkę stanowią grunty rolne klasy RIVa i RIVb oraz pastwiska (PsIV).

Elektrownia fotowoltaiczna (słoneczna) działa na zasadzie przetwarzania mocy energii słonecznej w półprzewodnikowych panelach fotowoltaicznych na prąd elektryczny stały, który następnie trafia do inwerterów, z których jako prąd zmienny jest kierowany do transformatora i następnie do sieci energetycznej.

Planowana inwestycja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czyszczenie paneli będzie sporadyczne, odbywać się będzie 1-2 do roku i trwać około 3 dni.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, hałasu oraz innych uciążliwości.

Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem instalacji

fotowoltaicznej będzie transformator, jednak dzięki zastosowaniu obudowy kontenerowej wielkość oddziaływania akustycznego wytworzonego w wyniku przepływu prądu w ww. urządzeniu nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn.: „Ostoja Ińska” (PLB 320008), który obejmuje cały obszar Ińskiego Parku Krajobrazowego i większość jego otuliny.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz z informacji dotyczących przedmiotowego terenu znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, w tym mapy przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska” wynika, że w miejscu realizacji projektowanej inwestycji ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono stanowisk gatunków ornitofauny podlegających ochronie.

Z przedłożonych informacji wynika, że w związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwol
Zastępcu Burmistrza