



# Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. /fax 573 003 931

e-mail: [urząd@wegorzyno.pl](mailto:urząd@wegorzyno.pl); <http://www.wegorzyno.pl>

Węgorzyno, 25.03.2022 r.

Znak: OŚ.6220.1.12.2022 MB

## Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) i w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust.1.pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2375 ze zm.) i § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 13.01.2022 r. przez inwestora PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 62/1, w obrębie Winniki, gmina Węgorzyno”:

**1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 62/1, w obrębie Winniki, gmina Węgorzyno”.**

**2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:**

- 1) Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnie terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.
- 2) Prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższych czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznych przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
- 3) Stacje transformatorowe usytuować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w celu ochrony tych terenów przed hałasem.
- 4) W trakcie prac budowlanych zabezpieczyć miejsca stanowiące potencjalne pułapki dla drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
- 5) Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej (w tym stacje transformatorowe) wykonać w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach zieleni, brązu lub szarości).
- 6) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek awarii i/lub niekontrolowanego wycieku.

- 7) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawiska olśnienia.
- 8) Ogrodzenie terenu inwestycji posadzić z pozostawieniem 20 cm odstępu nad gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki mniejszym zwierzętom.
- 9) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.
- 10) W fazie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą przez przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
- 11) Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
- 12) Teren przedsięwzięcia, na etapie jego realizacji należy wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Zanieczyszczona ziemia powinna zostać usunięta przez specjalistyczną firmę zajmującą się unieszkodliwieniem substancji niebezpiecznych.
- 13) Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy składować w miejscach do tego wyznaczonych, ogrodzonych i oznakowanych, nie powodując utrudnień komunikacyjnych.
- 14) Zapewnić sprawny odbiór odpadów przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia.
- 15) Odpady niebezpieczne składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
- 16) Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w wyniku prowadzonych prac konserwacyjnych na bieżąco usuwać z terenu inwestycji, bez ich zbędnego magazynowania i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 17) Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w przenośne zbiorniki wybieralne do gromadzenia ścieków bytowych, które będą wywożone przez uprawniony podmiot.
- 18) Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
- 19) Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatora użytego do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
- 20) Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody, wody demineralizowanej lub środków biodegradowalnych. Zabrania się stosowania środków chemicznych w celu mycia paneli fotowoltaicznych.
- 21) Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli należy wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 lipca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższych czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznych przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.
- 22) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia.

## **UZASADNIENIE**

Inwestor PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpił w dniu 13.01.2022 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 62/1, w obrębie Winniki, gmina Węgorzyno”.

Do wniosku dołączono: mapę ewidencyjną w skali 1:5000, „kartę informacyjną” przedsięwzięcia, sporządzoną zgodnie z art. 62a ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, wypis z rejestru gruntów dla terenu przedsięwzięcia oraz potwierdzenie transakcji wpłat na konto Urzędu Gminy Węgorzyno kwoty 205,00 zł.

Aktualnie dla terenu objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych z § 3 ust.1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2373 ze zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym opracowania raportu oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) jest Burmistrz, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, organu ochrony środowiska oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Pismem z dnia 19.01.2022 r. Inwestor został wezwany do uzupełnienia wniosku poprzez dostarczenie potwierdzenia wniesienia opłaty skarbowej.

Dnia 01.02.2022 r. Inwestor uzupełnił wniosek wniosku poprzez dostarczenie potwierdzenia wniesienia opłaty skarbowej.

Burmistrz Węgorzyna w dniu 09.02.2022 r. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 62/1, w obrębie Winniki, gmina Węgorzyno”.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 2373) oraz art. 49 kpa strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, przez publicznie dostępny wykaz danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie -bip.wegorzyno.pl. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia co do projektowanej inwestycji.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Burmistrz Węgorzyna pismem z dnia 09.02.2022 r. wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.21.2022.AŚ z dnia 16.02.2022 r. (data wpływu: 21.02.2022 r.) wyraziło opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazało jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie 2 decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie opinią sanitarną ZNS.9022.2.1.9.2022 z dnia 23.02.2022 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST - K.4220.57.2022.MGN z dnia 24.02.2022 r. (data wpływu: 25.02.2022 r.) wyraziła opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazała jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie 2 decyzji.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów oraz w/w postanowień organów opiniujących, postanowiono odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 3 MW w ilości do 7500 szt.;
- montaż stalowych ocynkowanych konstrukcji i elementów podparć dla paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie;
- montaż do 60 szt. inwerterów o łącznej mocy minimalnej do 3 MW;
- budowa magazynu energii (opcjonalnie);
- montaż do 3 szt. kontenerowych stacji transformatorowych;
- wykonanie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo- zabezpieczających;
- montaż instalacji odgromowej, przepięciowej i przetężeniowej;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni i monitoringu;
- wykonanie ogrodzenia i pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji.

Całkowita powierzchnia nieruchomości nr 62/1 obręb Winniki, gmina Węgorzyna na której planowane jest przedsięwzięcia wynosi 1,88 ha, a przewiduje się zagospodarowanie 1,46 ha. Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci energetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 87/3 obręb Winniki, oddalonej ok. 23 m od terenu inwestycji. Najbliższe panele będą zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 30 m od budynku. Natomiast najbliższy transformator będzie znajdować się w odległości min. 70 m od budynku mieszkalnego.

W otoczeniu ww. nieruchomości gruntowej znajdują się działki drogowe, grunty orne, nieużytki, sady, łąki oraz grunty rolne zabudowane oraz lasy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w obrębie działki nr 87/3 obręb Winniki, oddalonej o 45 m od terenu inwestycji w kierunku północno wschodnim.

Zgodnie z mapą ewidencji gruntów analizowana działkę stanowią grunty rolne (RIVa, RIVb i RV).

W obrębie inwestycji oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno- bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie kontenerów sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podczas etapu budowy wytworzone zostaną odpady, zakwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (D.U. z 2020 r. poz.10) tj.:

- 15 01 01-opakowania z papieru i tektury w ilości 0,03 Mg,
- 15 01 02-opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,06 Mg,
- 15 01 03-opakowania z drewna w ilości 0,12 Mg,
- 15 01 06- zmieszane odpady opakowaniowe w ilości 0,080 Mg,
- 15 02 02\*- sorbety, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych podgrupach) tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi w ilości 0,006 Mg,
- 15 02 03- sorbety, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości 0,012 Mg,
- 17 04 07- mieszaniny metali w ilości 0,3 Mg,
- 17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,06 Mg,
- 20 03 01- niesegregowane odpady komunalne w ilości 0,018 Mg.

Ww. odpady i odpady powstała w trakcie budowy będą magazynowane selektywnie, w zabezpieczonych miejscach i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Teren przedsięwzięcia na etapie prac budowlanych zostanie zaopatrzone w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Podczas eksploatacji (tj. przez okres do 30 lat) inwestycja nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a emisja hałasu sprowadzać się będzie do hałasu wytwarzanego przez pracę transformatorów, które znajdować się będą w stacji kontenerowej o właściwościach ekranujących. Z uwagi na usytuowanie transformatorów w miejscu możliwie najdalej oddalonym od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, a także umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów pochodzących z napraw urządzeń lub prac konserwacyjnych, które zostaną przekazane odpowiednim podmiotom. Odpady jakie mogą powstać podczas tego etapu to:

- 16 02 13\*- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości 0,03 Mg,
- 16 02 14 -zużyte urządzenia inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,03 Mg.

W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki, zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste wody, będą spływały do gruntu. Mycie paneli będzie odbywało się wyłącznie z użyciem czystej wody niezawierającej detergentów. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe będą wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 110 % oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii.

Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwacyjnymi, nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery, tym samym nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Poza tym instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska, które przyczyniają się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru objętego europejską siecią Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn. „Ostoja Ińska” (kod PLB320008), dla którego obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1931), zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2017 r. (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 4303). W oparciu o opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, ustalono, iż w miejscu realizacji inwestycji, jak również w zasięgu jej oddziaływania nie występują stanowiska gatunków ptaków objętych ochroną w ramach programu Natura 2000.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia należy uznać, iż potencjalne oddziaływanie projektowanej inwestycji na awifaunę obszaru Natura 2000 może mieć miejsce na etapie realizacji przedsięwzięcia. Emitowany w trakcie prac budowlano-montażowych hałas może powodować niepokojenie i płoszenie ptaków, co jest szczególnie niekorzystne w trakcie trwania sezonu lęgowego, gdyż może bezpośrednio doprowadzić do utraty przez ptaki lęgów. Zatem, w niniejszej opinii zobowiązano inwestora do podjęcia działań mających na celu ograniczenie wpływu planowej inwestycji na awifaunę poprzez wykonywanie prac ziemnych poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość przeprowadzenia powyższych czynności w okresie lęgowym ptaków, pod warunkiem wykonania pod nadzorem ornitologicznych przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzenia braku stanowisk lęgowych w obrębie terenu inwestycji.

W obrębie planowanej inwestycji nie występują zbiorniki wodne mogące stanowić potencjalne miejsce rozrodu płazów czy miejsca żerowania gadów i mniejszych ssaków. Nie można jednak wykluczyć możliwości przemieszczania się zwierząt w obrębie terenu inwestycji. W celu zachowania ciągłości korytarza migracyjnego herpetofauny w sentencji postanowienia nałożono obowiązek, aby w przypadku wykonania ogrodzenia zachować prześwit szerokości minimum 20,0 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia. Dodatkowo podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne zostaną szczelnie zakryte oraz będą prowadzone regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione.

Należy zaznaczyć, że realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z wykonaniem prac, które spowodują zmianę stosunków wodnych na terenie przedsięwzięciem, czy na obszarze położonym w bezpośrednim sąsiedztwie. Nie przewiduje się przeprowadzania niwelacji obszaru inwestycji. Teren inwestycji, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą, a przedmiotowa instalacja zostanie zrealizowana bez konieczności przeprowadzania wycinki drzew i krzewów. Przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane w sąsiedztwie zbiorników wodnych, co mogłoby skutkować utratą terenów żerowiskowych. Realizacja inwestycji również nie spowoduje zmniejszenia się powierzchni ekstensywnie użytkowanych łąk i pastwisk na rzecz pól uprawnych, skutkującej utratą siedlisk. Uwzględniając powyższe stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Teren, na którym znajduje się inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Reska Węgorza do Gołnicy kod: RW6000174244, oraz w zlewni jednolitej wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60008. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, także w strefie szczególnego zagrożenia powodzią.

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego w trakcie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na środowisko wodne i gruntowe.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicy otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego, powołanego w celu zachowania i ochrony charakterystycznego środowiska przyrodniczego Pojezierza Ińskiego. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie stanowi jednak miejsca wyróżniającego się pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Projektowane zamierzenie planuje się usytuować poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Co prawda wybudowanie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą spowoduje nieznaczne zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak biorąc pod uwagę fakt, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji, natomiast infrastrukturę towarzyszącą wykona się w kolorach stonowanych, nie wyróżniających się w otoczeniu (w odcieniach zieleni lub szarości), wizualne oddziaływanie przedsięwzięcia na ww. zabudowę zostanie zminimalizowane. Jednocześnie zobligowano wnioskodawcę do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji i ogrodzenia, co również zmniejszy negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w sąsiedztwie planowanej inwestycji nie planuje się żadnej innej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się zatem skumulowanego wpływu na poszczególne elementy środowiska.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Na etapie eksploatacji instalacji, po zaprzestaniu działalności rolniczej, analizowany teren może przekształcić się w tereny łąkowe, stwarzając przy tym dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z obszarami łąkowymi, w tym owadów i ptaków.

Zgodnie z wykładnią przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.) ww. inwestycja nie spowoduje występowania uciążliwości w rozumieniu wymagań (przepisów) ochrony środowiska. Zatem nie ma potrzeby określania obszaru ograniczonego użytkowania.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska i wykluczała wpływ na obszary Natura 2000. Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości na podstawie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.). Zgodnie z art. 84, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) integralną częścią do decyzji o środowiskowych przedsięwzięciach jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na względzie powyższe oraz spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA  
mgr *Mirosław Przysiwek*  
Zastępca Burmistrza

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie  
Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej (słonecznej) przeznaczonej do produkcji energii elektrycznej do dalszej odsprzedaży poprzez sieć energetyczną.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej maksymalnej mocy do 3 MW w ilości do 7500 szt.;
- montaż stalowych ocynkowanych konstrukcji i elementów podparć dla paneli o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie;
- montaż do 60 szt. inwerterów o łącznej mocy minimalnej do 3 MW;
- budowa magazynu energii (opcjonalnie);
- montaż do 3 szt. kontenerowych stacji transformatorowych;
- wykonanie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo- zabezpieczających;
- montaż instalacji odgromowej, przepięciowej i przetężeniowej;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni i monitoringu;
- wykonanie ogrodzenia i pozostałych elementów infrastruktury niezbędnej do funkcjonowania instalacji.

Całkowita powierzchnia nieruchomości nr 62/1 obręb Winniki, gmina Węgorzyno na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 1,88 ha, a przewiduje się zagospodarowanie 1,46 ha. Zgodnie z mapą ewidencji gruntów analizowana działkę stanowią grunty rolne (RIVa, RIVb i RV).

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do sieci lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci energetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia.

Elektrownia fotowoltaiczna (słoneczna) działa na zasadzie przetwarzania mocy energii słonecznej w półprzewodnikowych panelach fotowoltaicznych na prąd elektryczny stały, który następnie trafia do inwerterów, z których jako prąd zmienny jest kierowany do transformatora i następnie do sieci energetycznej.

Planowana inwestycja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czyszczenie paneli będzie sporadyczne, odbywać się będzie 1-2 do roku i trwać około 3 dni.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, hałasu oraz innych uciążliwości.

Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem instalacji fotowoltaicznej będzie transformator, jednak dzięki zastosowaniu obudowy kontenerowej wielkość oddziaływania akustycznego wytworzonego w wyniku przepływu prądu w ww. urządzeniu nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn.: „Ostoja Ińska” (PLB 320008), który obejmuje cały obszar Ińskiego Parku Krajobrazowego i większość jego otuliny.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz z informacji dotyczących przedmiotowego terenu znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, w tym mapy przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska” wynika, że w miejscu realizacji projektowanej inwestycji ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono stanowisk gatunków ornitofauny podlegających ochronie.

Z przedłożonych informacji wynika, że w związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Mirosław Dzysiwiek  
Zastępca Burmistrza