



Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. 91 39 71 267 fax 91 39 71 567

e-mail: urząd@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Węgorzyno 21.01.2021 r.

Znak: OŚ.6220.14.22.2020.MB

Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) i w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz 283 ze zm.) i § 3 ust.1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Wojciecha Adamusa w dniu 26.10.2020 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie magazynu z częścią administracyjno-higieniczno-sanitarną i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach 92/6 i 92/10 (Obręb 0018) zlokalizowanej w miejscowości Stare Węgorzyno, gmina Węgorzyno:

1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie magazynu z częścią administracyjno-higieniczno- sanitarną i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach 92/6 i 92/10 (Obręb 0018) zlokalizowanej w miejscowości Stare Węgorzyno, gmina Węgorzyno.

2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

a) Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac.

b) Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.

c) Teren przedsięwzięcia, na etapie jego realizacji należy wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych i należy je odpowiednio zastosować w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów.

d) Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniających ich sprawny odbiór przed specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia. Należy zabezpieczyć miejsca magazynowania odpadów podczas fazy realizacji przed wpływem czynników atmosferycznych (przed rozwiewaniem, rozmywaniem).

e) Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.

UZASADNIENIE

Pan Wojciech Adamus wystąpił w dniu 26.10.2020 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie magazynu z częścią administracyjno- higieniczno- sanitarną i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach 92/6 i 92/10 (Obręb 0018) zlokalizowanej w miejscowości Stare Węgorzynko, gmina Węgorzyn.

Do wniosku dołączono: „kartę informacyjną przedsięwzięcia”, sporządzoną zgodnie z art. 62a, ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2020 r. , poz. 283 ze zm.), mapę ewidencyjną w skali 1:2000, wypis z rejestru gruntów dla terenu przedsięwzięcia oraz potwierdzenie z dnia 21.10.2020 r. wpłaty na konto Urzędu Gminy Węgorzyno kwoty 205,00 zł.

Aktualnie dla terenu objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych z § 3 ust.1, pkt 54, lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W dniu 30.10.2020 r. Burmistrz Węgorzyna wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie magazynu z częścią administracyjno- higieniczno- sanitarną i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach 92/6 i 92/10 (Obręb 0018) zlokalizowanej w miejscowości Stare Węgorzynko, gmina Węgorzyn.

Wobec powyższego, na każdym etapie postępowania, strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, a także zgłaszania ewentualnych uwag lub zastrzeżeń. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia co do projektowanej inwestycji.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym opracowania raportu oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 63 ust. 1 i w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2020 r., poz.283 ze zm.) jest Burmistrz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, organu ochrony środowiska oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) Burmistrz Węgorzyna pismami z dnia 30.10.2020 r. wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie opinią sanitarną ZNS.9022.2.1.27.2020 z dnia 10.11.2020 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WST-K.4220.366.2020.AW z dnia 12.11.2020 r. wezwała do wyjaśnień i uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 25.11.2020 r. inwestor wniósł uzupełnienie do karty informacyjnej w/w przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WST-K.4220.366.2020.AW.2 z dnia 14.12.2020 r. ponownie wezwała do wyjaśnień i uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 16.12.2020 r. inwestor ponownie wniósł uzupełnienie do karty informacyjnej w/w przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak WST-K.4220.366.2020.AW.3 z dnia 04.01.2021 r. wyraziła opinie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gryficach pismem znak: SZ.ZZŚ.4360.1.215.2020.AZ z dnia 12.11.2020 r. (data wpływu: 18.11.2020 r.) wezwał do pisemnego złożenia uzupełnień i wyjaśnień do przedłożonej „karty informacyjnej przedsięwzięcia”.

W dniu 25.11.2020 r. inwestor wniósł uzupełnienie do karty informacyjnej w/w przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gryficach pismem znak: SZ.ZZŚ.1.4360.1.215.2020.AZ dnia 09.12.2020 r. (data wpływu: 14.12.2020 r.) wyraziło opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie określiło warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe, które uwzględniono w punkcie 2 decyzji.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie magazynu z częścią administracyjno-higieniczno- sanitarną i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Magazyn z wbudowanymi rampami załadowniczymi o wymiarach 29 metrów szerokości, 70 m metrów długości i 14 m wysokości. W magazynie zostanie wbudowana trzykondygnacyjna część administracyjno-higieniczno-sanitarna. Magazyn przeznaczony będzie do przechowywania opakowań z tworzyw sztucznych, wytworzonych w obrębie istniejącego zakładu. Wytworzone produkty będą składowane w kartonach układanych na paletach. Planowany do realizacji budynek magazynowy o konstrukcji szkieletowej wykonany zostanie w technologii prefabrykowanej. Główny układ konstrukcyjny obiektu stanowić będą samostateczne ramy, złożone ze słupów sztywno utwardzonych w stopach fundamentowych, przegubowo połączonych z dźwigarami dachowymi. Ściany zewnętrzne zaprojektowane będą z płyt warstwowych w układzie poziomy, z rdzeniem z pianki PIR (NRO) lub wełny mineralnej. Zaplanowano dach płaski lub pochyły, jedno lub dwuspadowy o niewielkim kacie nachylenia. W ramach inwestycji planuje się również wykonanie placu manewrowego o nawierzchni utwardzonej.

Planowana powierzchnia zabudowy to około 2030 m².

Budynek magazynu usytuowany będzie na działce 92/6 i częściowo na działce nr 92/10, obręb ewidencyjny 0018 Stare Węgorzynko, gmina Węgorzyno. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 36 ha. W obrębie działki 92/6 zewidencjonowanej jako tereny przemysłowe (Ba) znajduje się hala produkcyjna, budynki pomocnicze oraz budynek administracyjny, o łącznej powierzchni zabudowy

ok. 6975 m², stanowiące własność inwestora. Na terenie działki nr 92/10, zewidencjonowanej jako tereny przemysłowe (Ba) oraz grunty orne (RIVa, RIVb), zlokalizowane są dwie instalacje fotowoltaiczne o łącznej powierzchni ok. 3 000 m². W związku z powyższym, całkowita powierzchnia zabudowy, zarówno obiektów istniejących jak i projektowanych wyniesie ok. 1,12 ha.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z funkcjonowania maszyn i urządzeń oraz emisją z silników środków transportu. Prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, w godzinach 6.00 – 22.00. Pracownicy budowy będą korzystać z części socjalnej wyznaczonej w istniejących budynkach. W czasie realizacji przedsięwzięcia przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się montażu maszyn i urządzeń powodujących zanieczyszczenie powietrza lub emisji akustycznej. Nie zwiększy się również ruch pojazdów w obrębie terenu inwestycji. Ścieki komunalne odprowadzane będą, tak jak dotychczas, do szczelnych zbiorników i wywożone przez wyspecjalizowane podmioty do oczyszczalni ścieków w Węgorzynie. Nie przewiduje się powstania ścieków technologicznych. Wody opadowo- roztopowe z terenów utwardzonych w dalszym ciągu odprowadzone będą drenażem rozsączającym do ziemi, zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn.: „Ostoja Ińska” (PLB 320008), który obejmuje cały obszar Ińskiego Parku Krajobrazowego i większość jego otuliny. Z opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska wynika, że w miejscu realizowanej inwestycji oraz w jego sąsiedztwie nie występują gatunki będące przedmiotem ochrony ww. obszaru. Potencjalne niepokojenie ptaków może mieć miejsce jedynie na etapie realizacji inwestycji, jednak wszelkie uciążliwości ustąpią po zakończeniu prac. Ponadto, uwzględniając lokalizację projektowanego magazynu na terenie istniejącego zakładu, w obrębie gruntów zewidencjonowanych jako orne i przemysłowe, obszar inwestycji nie stanowi atrakcyjnego miejsca do bytowania dla gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska”. W obrębie zabudowań zlokalizowanych na terenie inwestycji występować może bocian biały. Niemniej jednak, planowana inwestycja nie obejmuje przebudowy istniejących budynków, w związku z czym nie przewiduje się zniszczenia miejsc lęgowych bocią białego.

Przedmiotowa inwestycja związana będzie z usunięciem martwych i obumierających drzew kolidujących z projektowanym magazynem. Planowana wycinka zostanie przeprowadzona w obrębie terenów przemysłowych. Drzewa przeznaczone do wycinki : dąb szypułkowy (3 szt.) o obwodach pni 270 cm, 203 cm, 45 cm, klon jawor (3 szt.) o obwodach pni 78 cm, 172 cm, 247 cm oraz wiąz pospolity o obwodzie pnia 250 cm. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w obrębie drzew przeznaczonych do wycinki nie stwierdzono występowania chronionych gatunków grzybów i porostów, a także miejsc lęgowych ptaków. Dodatkowo, w ramach rekompensaty za usunięcie ww. drzew, wnioskodawca przewiduje posadzenie drzew liściastych właściwych siedliskowo dla analizowanego terenu, tj. dąb szypułkowy, buk zwyczajny.

Uwzględniając powyższe oraz mając na względzie rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000 pn.: „Ostoja Ińska”.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane także w obrębie korytarza ekologicznego pn.: „Puszcza Drawska – Puszcza Goleniowska”. Z uwagi na to, że projektowany magazyn usytuowany będzie w obrębie terenów przekształconych antropogenicznie, nie przewiduje się powstania bariery w migracji zwierząt.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia znajdują się od strony północnej budynki przemysłowe, stacja transformatorowa, budynek socjalno-biurowy, niewielkie zadrzewienia i krzewy, od strony południowej, gdzie zlokalizowane są instalacje fotowoltaiczne występują łąki i niewielkie zadrzewienia, od strony wschodniej łąki, pola uprawne i lasy, od strony zachodniej niewielkie zadrzewienia, droga wojewódzka nr 151, w dalszej odległości pola uprawne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 141 m od miejsca realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.

Teren planowana inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Reska Węgorza do Golnicy kod: RW6000174244 oraz w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008.

Realizacja analizowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia istniejącej naturalnej równowagi pomiędzy wodami powierzchniowymi i podziemnymi. Ze względu na zakres i charakter inwestycji, w wyniku jej realizacji nie nastąpi bezpośrednie i pośrednie znacząco negatywne oddziaływanie na przyrodnicze elementy zależne od wód.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Wysokość istniejących budynków zlokalizowanych w obrębie działki nr 92/6 osiąga ok. 9-12 m, natomiast wysokość planowanego magazynu wyniesie 14 m. Usytuowanie przedmiotowego budynku w otoczeniu innych obiektów budowlanych o podobnej wysokości nie będzie negatywnie wpływać na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem dodatkowych emisji zanieczyszczeń i hałasu, w związku z tym nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

Zgodnie z wykładnią przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.) w/w inwestycja nie spowoduje występowania uciążliwości w rozumieniu wymagań (przepisów) ochrony środowiska. Zatem nie ma potrzeby określania obszaru ograniczonego użytkowania.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska i wykluczała wpływ na obszar Natura 2000.

Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości na podstawie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).

Zgodnie z art. 84, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) integralną częścią do decyzji o środowiskowych przedsięwzięciach jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na względzie powyższe oraz spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gryficach

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowa inwestycja polega na uzupełnieniu istniejącej zabudowy przemysłowej stanowiącej własność inwestora poprzez budowę magazynu z częścią administracyjno-higieniczno- sanitarną i placem manewrowym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Budynek magazynu usytuowany będzie na działce 92/6 i częściowo 92/10, obręb ewidencyjny 0018 Stare Węgorzynko, gmina Węgorzyno. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 36 ha.

Magazyn z wbudowanymi rampami załadowniczymi o wymiarach 29 metrów szerokości, 70 m metrów długości i 14 m wysokości zaprojektowano w technologii prefabrykatowej o konstrukcji szkieletowej. Dach hali o nachyleniu 5% pokryty będzie blachą trapezową z dociepleniem wełną mineralną.

Główny układ konstrukcyjny obiektu stanowią będą samostateczne ramy, złożone ze słupów sztywno utwardzonych w stopach fundamentowych, przegubowo połączonych z dźwigarami dachowymi. Ściany zewnętrzne zaprojektowane są z płyt warstwowych w układzie poziomy, z rdzeniem z pianki PIR (NRO) lub wełny mineralnej. Zaprojektowano 2 bramy dokowe od strony zachodniej. Zaprojektowano system oddymiania- klasa odporności pożarowej „E”.

Nowopowstały magazyn połączony będzie z istniejącą halą łącznikiem posiadającym ścianę oddzielenia p. pożarowego REI240.

W magazynie zostanie wbudowana trzykondygnacyjna część administracyjno-higieniczno-sanitarna ze strefą przygotowania i konfekcji towaru. Na parterze – strefa ZLIII wydzielona w kubaturze hali ścianami o dyli gazobetonowych o odporności pożarowej REI240. Temperatura na hali do 16° C, doświetlenie światłem naturalnym wyłącznie poprzez klapy dymne – ok. 2% posadzki.

W ramach inwestycji planuje się również wykonanie placu manewrowego o nawierzchni utwardzonej.

Planowana powierzchnia zabudowy to około 2030 m².

Przedmiotowy magazyn przeznaczony będzie do przechowywania opakowań z tworzyw sztucznych, wytworzonych w obrębie istniejącego zakładu. Wytworzone produkty będą składowane w kartonach układanych na paletach.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z funkcjonowania maszyn i urządzeń oraz emisją z silników środków transportu. Prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, w godzinach 6.00 – 22.00. Pracownicy budowy będą korzystać z części socjalnej wyznaczonej w istniejących budynkach. Pojazd do inwestycji odbywać się będzie po drogach wewnętrznych istniejącego zakładu.

W czasie realizacji przedsięwzięcia przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się montażu maszyn i urządzeń powodujących zanieczyszczenie powietrza lub emisji akustycznej. Nie zwiększy się również ruch pojazdów w obrębie terenu inwestycji. Ścieki komunalne odprowadzane będą, tak jak dotychczas, do szczelnych zbiorników i wywożone przez wyspecjalizowane podmioty do oczyszczalni ścieków w Węgorzynie. Nie przewiduje się

powstania ścieków technologicznych. Wody opadowo- roztopowe z terenów utwardzonych w dalszym ciągu odprowadzone będą drenażem rozsączającym do ziemi, zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn.: „Ostoja Ińska” (PLB 320008), który obejmuje cały obszar Ińskiego Parku Krajobrazowego i większość jego otuliny. Z opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska wynika, że w miejscu realizowanej inwestycji oraz w jego sąsiedztwie nie występują gatunki będące przedmiotem ochrony ww. obszaru.

Przedmiotowa inwestycja związana będzie z usunięciem martwych i obumierających drzew kolidujących z projektowanym magazynem. Planowana wycinka zostanie przeprowadzona w obrębie terenów przemysłowych. Drzewa przeznaczone do wycinki : dąb szypułkowy (3 szt.) o obwodach pni 270 cm, 203 cm, 45 cm, klon jawor (3 szt.) o obwodach pni 78 cm, 172 cm, 247 cm oraz wiąz pospolity o obwodzie pnia 250 cm. Inwestor planuje wykonać nowe nasadzenia.

Uwzględniając powyższe oraz mając na względzie rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000 pn.: „Ostoja Ińska”.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza