

Gmina Węgorzyno
ul. Rynek 1
73-155 Węgorzyno

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 2215), zwracamy się z zapytaniem ofertowym i zapraszamy do złożenia oferty cenowej dla zamówienia pn.

Obiekt nr 1:

„Rozbiórka budynku gospodarczego, zlokalizowanego w miejscowości Wiewiecko 3, na terenie działki o nr ewid. 13/2 obręb Wiewiecko, gm. Węgorzyno.”

Obiekt nr 2:

„Rozbiórka budynku mieszkalnego, zlokalizowanego w miejscowości Sielsko posesja nr 38, działka nr ewid. 104/12 położonej w obrębie geodezyjny Sielsko, gmina Węgorzyno.”

1.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia będzie:

1. **Obiekt nr 1:**

Rozbiórka budynku gospodarczego, zlokalizowanego w miejscowości Wiewiecko 3, na terenie działki o nr ewid. 13/2 obręb Wiewiecko, gm. Węgorzyno.

Opis budynku: Budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, wybudowanym w systemie tradycyjnym. Fundamenty betonowe, ściany murowane z cegły, konstrukcja stropu drewniana, konstrukcja dach drewniana, budynek pokryty papą. Budynek jest w nieodpowiednim stanie technicznym. Ściany budynku z cegły z licznymi pęknięciami i zarysowaniami: cegła uległa częściowemu zlasowaniu a zaprawa ze spoin została w części wypłukana. Narożniki budynku popękane. Drewniana konstrukcja dachu zawilgocona, zagrzybiona, spróchniała, zawalona do wnętrza obiektu. Brak jest pokrycia dachowego,. Stolarka okienna – brak oszklenia, stolarka drzwiowa – wrota drewniane. Budynek jest nieużytkowany od kilkudziesięciu lat. Obiekt nie jest wyposażony w żadne instalacje (wodę, energię).

Wymiary budynku: długość - 13,00 m, szerokość – 6,00 m.

Prace winny być wykonane zgodnie z decyzją nr 145/2017 z dnia 02.11.2017r., znak: PINB.5162.27.6.2017.ŁM oraz decyzję zmieniającą nr 111/2018 z dnia 03.07.2018r., znak: PINB.5162.27.8.2017.ŁM. wydanych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łobzie.

2. **Obiekt nr 2.**

Rozbiórka budynku mieszkalnego, zlokalizowanego w miejscowości Sielsko posesja nr 38, działka nr ewid. 104/12 położonej w obrębie geodezyjny Sielsko, gmina Węgorzyno.

Budynek mieszkalny, 1-rodzinny, 1-kondygnacyjny, w tym poddasze nieużytkowe, niepodpiwniczony o dachu stromym dwuspadowym w zabudowie

wolnostojącej. Fundamenty ceglane. Ściany typu pruski mur. Konstrukcja dachu drewniana.

Ściany zewnętrzne nie spełniają warunków normowych dotycz. ochrony cieplnej budynków oraz zabezpieczenie budynku przed szkodliwymi wpływami zawilgoceń i zagrzybień. Do wymiany całkowitej kwalifikuje się stolarka okienna i drzwiowa. Druga ściana szczytowa wymaga docieplenia oraz wymiany zużytego odeskowania części strychowej. Brak rynien i rur spustowych od strony łąki powoduje przenikanie wód opadowych w fundamenty co ma istotny wpływ na zawilgocenie i zagrzybienie ścian. Do remontu kwalifikują się schody zewnętrzne oraz schody drewniane prowadzące na strych. Do wymiany kwalifikują się stropy drewniane ze względu na uszkodzenia powstałe w wyniku przeciążenia (głina) i częściowej utraty nośności.

Stan techniczny obiektu określa się jako niedostateczny. Brak konserwacji oraz występujące uszkodzenia konstrukcyjne powodują, że celowym jest wykonanie rozbiórki obiektu. Ponadto budynek mieszkalny od dłuższego czasu zagraża bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi.

Wymiary budynku mieszkalnego:

- Długość 8,40 m
- Szerokość 8,50 m
- Wysokość max. 7,00 m

Prace winny być wykonane zgodnie ze zgłoszeniem rozbiórki obiektów budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę z dnia 05..03.2018r. oraz zaświadczeniem stwierdzającym brak podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie z dnia 14.03.2018r/, znak: WAB.6743.54.2018.KL.

Ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia zaleca się, przed złożeniem oferty dokonania wizji na miejscu.

3. Wykonawca przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do opracowania sposobu i zakresu wykonania robót rozbiórkowych budynku oraz sprawowanie nadzoru nad jego rozbiórką należy powierzyć osobie z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) uporządkowania terenu i wywiezienia materiału budowlanego pochodzącego z rozbiórki we własnym zakresie.
5. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

2.

Kryteria oceny ofert

Cena – 100 pkt.

3.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia

Termin wykonania przedmiotu zamówienia – 30 dni od daty podpisania umowy.

4.

Istotne warunki zamówienia

- a) Zaproponowane ceny zostaną porównane z innymi ofertami. Z wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa.
- b) W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5.

Wymagane dokumenty

Oferta powinna zawierać:

- a) Wypełniony formularz oferty (Formularz nr 1)
- b) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień

6.

Termin oraz sposób złożenia oferty

- a) Oferty winny być złożone w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Węgorzynie pok. nr 21 (I piętro), w terminie do dnia **05 września 2019r.**, do godz. **9.00**.
- b) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, oznaczonej napisem:

Obiekt nr 1:

„Rozbiórka budynku gospodarczego, zlokalizowanego w miejscowości Wiewiecko 3.”

Obiekt nr 2:

„Rozbiórka budynku mieszkalnego, zlokalizowanego w miejscowości Sielsko posesja nr 38.”

- c) Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane

7.

Osoby upoważnione do kontaktów

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- a) w sprawach merytorycznych i proceduralnych
Marta Baryluk – tel. 91 39 71 251

w godzinach: pn. 7³⁰ – 17⁰⁰, wt.-czw. 7³⁰ – 15³⁰, pt. 7³⁰ - 14⁰⁰ w dni pracy Urzędu Miejskiego w Węgorzynie.

Załączniki:

Formularz Nr 1: Formularz Oferty.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza