

WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774) w związku z uchwałą Nr III/9/2014 z dnia 30.12.2014 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców lokali mieszkalnych

OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty w wys. 92%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Lokal mieszkalny nr 2 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 68/7 o pow. 0,0632 ha posiadający udział 428/1000 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/00023203/6.	Cieszyno 9/2 obr. Cieszyno	lokal mieszkalny położony na I piętrze budynku składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z w-c i spiżarki o łącznej powierzchni użytkowej 63,08 m ² . W pokojach i przedpokoju podłoga drewniana, w kuchni podłoga betonowa wykończona linoleum, w łazience podłoga betonowa wykończona terakotą. Ściany wewnątrz otynkowane malowane farbą emulsyjną. W łazience z wc ściany wyłożone glazurą. Stolarka okienna typowa drewniana. Stolarka drzwiowa – drzwi płytowe. Lokal zaopatrzone w niezbędne wewnętrzne instalacje techniczne: elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną. Ogrzewanie ctażowe. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,69 m ² , 2 spiżarki o pow. użytkowej 8,75 m ² i 7,72 m ² , oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o nr ewidencyjnym 239 o pow. użytk. 21,15 m ² .	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).	46 690,00 zł
					3 735,20 zł
2	Lokal mieszkalny nr 3 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 68/7 o pow. 0,0632 ha posiadający udział 121/1000 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/00023203/6.	Cieszyno 9/3 obr. Cieszyno	lokal mieszkalny położony na I piętrze budynku składający się z pokoju, kuchni i w-c o łącznej powierzchni użytkowej 30,02 m ² . W pomieszczeniach podłogi drewniane, wykończone linoleum. W w-c posadzka betonowa, bez wykończenia. W pokoju ściany otynkowane, malowane farbą olejną. W kuchni oraz w-c ściany otynkowane, do wysokości 1,5 m malowane farbą olejną. Stolarka okienna typowa drewniana. Stolarka drzwiowa – drzwi płytowe. Standard wykończenia lokalu niski.		18 730,00 zł
					1 498,40 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 15.03.2016.....f.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia 02.02.2016.....f.

Do dnia 25.02.2016.....r. **włącznie**

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska