

# Przewodniczący Rady Miejskiej

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. (91) 39 71 190, fax (91) 39 71 567  
e-mail: [rada.miejska@wegorzyno.pl](mailto:rada.miejska@wegorzyno.pl) <http://www.wegorzyno.pl>

RM.0002.6.2015.WP

Węgorzyno, dnia 18 marca 2015 r.

Mieszkańcy Gminy Węgorzyno

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i § 31 ust. 3 Statutu Gminy Węgorzyno

zwołuję

VI sesję Rady Miejskiej w Węgorzynie

na czwartek 26 marca 2015 r. o godz. 12:00

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
Jan Mazuro

### Posiedzenia Komisji Rady Miejskiej:

- 25 marca 2015 roku o godz. 9:00 odbędzie się posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej oraz Komisji Społeczno – Oświatowej w sprawie zaopiniowania materiałów na sesję.

Materiały będące przedmiotem sesji dostępne są na stronie [www.wegorzyno.pl](http://www.wegorzyno.pl)

**PORZĄDEK OBRAD**  
**VI sesji Rady Miejskiej w Węgorzynie**  
**zwołanej na czwartek 26 marca 2015 roku na godzinę 12<sup>00</sup>**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie**

**1. Sprawy regulaminowe:**

- a) otwarcie posiedzenia, powitanie gości i stwierdzenie quorum
- b) przedstawienie porządku sesji
- c) przyjęcie protokołu z posiedzenia V sesji Rady Miejskiej w Węgorzynie z 26 lutego 2015 roku

**2. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych**

**3. Informacje:**

- a) Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Węgorzyno od 01.07.2013 r. do 31.12.2014 r. – **druk nr 1**
- b) Burmistrza z działalności między sesjami (ustna)

**4. Sprawozdania :**

- 1) z realizacji działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych w 2014 roku w Gminie Węgorzyno – **druk nr 2**

**5. Podjęcie uchwał w sprawie:**

- 1) zmiany uchwały dotyczącej określenia kryteriów drugiego etapu postępowania rekrutacyjnego do szkół podstawowych i gimnazjum w Gminie Węgorzyno – **druk nr 3**
- 2) określenia planu sieci oraz granic obwodu Szkoły Podstawowej w Runowie Pomorskim, Szkoły Podstawowej w Węgorzynie, Gimnazjum w Węgorzynie – **druk nr 4**
- 3) przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Węgorzyno na 2015 rok – **druk nr 5**
- 4) zmiany budżetu Gminy Węgorzyno na rok 2015 – **druk nr 6**
- 5) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Węgorzyno na lata 2015 – 2021 – **druk nr 7**
- 6) zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso – **druk nr 8**
- 7) uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Węgorzyno – **druk nr 9**
- 8) przyjęcia zmiany Statutu Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego – **druk nr 10**

**6. Protokół pokontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Węgorzynie:**

- 1) przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Węgorzynie z kontroli problemowej Ośrodka Pomocy Społecznej dot. jego funkcjonowania przeprowadzonej w dniu 16.02.2015 r. – **druk nr 11**
- 2) podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Węgorzynie – **druk nr 12**

**7. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych oraz na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach**

**8. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym**

**9. Wolne wnioski i komunikaty**

**10. Zakończenie obrad**

# ANALIZA STANU GOSPODRAKI ODPADAMI KOMUNALNYMI NA TERENIE GMINY WĘGORZYNO

od 01.07.2013r. do 31.12.2014r.

przygotowana w oparciu o art. 3 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 ze zm.)

1

## **I. Wprowadzenie**

### **1. Przedmiot, cel i zakres opracowania**

Podstawę do przeprowadzenia „Analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Węgorzyno” stanowią zapisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 ze zm.), zwanej dalej w skrócie „u.cp.g”.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 u.c.p.g., Gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania. W punkcie 10 w/w artykułu gminy zobowiązane zostały do dokonania corocznej analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi, w celu weryfikacji możliwości technicznych i organizacyjnych gminy w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi. Analizę przeprowadzono w odniesieniu do roku 2014.

Zakres Analizy stanu gospodarki odpadami komunalnym obejmuje:

- 1) Możliwości przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania,
- 2) Potrzeby inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi,
- 3) Koszty poniesione w związku z odbieraniem, odzyskiem, recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych,
- 4) Liczbę mieszkańców,
- 5)
- 6) Ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie gminy Węgorzyno,
- 7) Ilości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania, odbieranych z terenu gminy.

W ramach analizy wykorzystano dostępne materiały związane z prowadzeniem systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy, a także opracowań przedstawionych na konferencji pn. „Gospodarowanie Odpadami w Celowym Związku Gmin R-XXI” Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami w Słajsinie. Analiza stanowi podsumowanie i uszeregowanie rekomendacji optymalizacji systemu gospodarowania odpadami komunalnymi wytwarzanymi na terenie gminy Węgorzyno.

### **2. Regulacje prawne uwzględnione przy sporządzaniu Analizy**

Przy sporządzaniu niniejszej Analizy opierano się również o dokumenty o charakterze strategicznym, tj.

- Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2012-2017 z uwzględnieniem perspektyw na lata 2018-2023 przyjęty uchwałą Nr XVI/218/12 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego oraz uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Uchwały Nr XVI/219/12 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2012-2017 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2018-2023. *wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2012-2017,*
- Krajowy plan gospodarki odpadami 2014 przyjęty uchwałą nr 217 Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2010 r. (M.P. Nr 101, poz. 1183),

a także ustawy i akty wykonawcze dotyczące problematyki gospodarki odpadami, tj.:

- ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 ze zm.);

- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr 21 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. ws. Poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. Nr 676),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. ws. Poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. Nr 645),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 maja 2012 r. ws. wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r. Nr 630),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. ws. Mechaniczno biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. Nr 1052),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. ws. Wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2010 r. Nr 249, poz. 1673 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. ws. Katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206).

### **3. Zgodnie z zapisami u.c.p.g gminy zobowiązane są m.in. do:**

- 1) objęcia wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie gminy systemem gospodarowania odpadami komunalnymi;
- 2) nadzorowania gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym realizacji zadań powierzonych podmiotom odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
- 3) ustanowienia selektywnego zbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej następujące frakcje odpadów: papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe oraz odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji;
- 4) tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, w tym wskazują miejsca, w których mogą być prowadzone zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych;
- 5) zapewnienia osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania;
- 6) osiągnięcia do dnia 31 grudnia 2020 r.:
  - a) poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła w wysokości co najmniej 50% wagowo,
  - b) poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne w wysokości co najmniej 70% wagowo.
- 7) ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania:
  - a) do dnia 16 lipca 2013 r. - do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania,
  - b) do dnia 16 lipca 2020 r. - do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.,

- 8) prowadzenia działań informacyjnych i edukacyjnych w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 9) zapewnienia, budowy, utrzymania i eksploatacji własnych lub wspólnych z innymi gminami regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych,
- 10) zorganizowania przetargu na odbieranie albo przetarg na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych,
- 11) pokrycia kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z pobranych od właścicieli nieruchomości opłat,
- 12) prowadzenia rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;

Celem wdrożenia powyższych obowiązków w latach 2012 – 2014 Gmina Węgorzyno podjęła szereg działań związanych z wprowadzeniem na terenie gminy nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym ustalono model zbiórki (zbierane frakcje, częstotliwość odbioru), skalkulowano wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami i określono sposób jej poboru, a następnie przygotowano projekty uchwał, które samorząd był zobowiązany podjąć na mocy nowelizacji ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach.

## **II. Opis systemu gospodarowania odpadami komunalnymi**

Od 1 lipca 2013 roku na terenie Gminy Węgorzyno obowiązuje nowy system gospodarki odpadami komunalnymi, który nałożył obowiązek na Gminę odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę. Głównym celem znowelizowanej ustawy jest ograniczenie składowania zmieszanych odpadów komunalnych i odpadów ulegających biodegradacji na składowiskach, zwiększenie udziału odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych (papieru, szkła, tworzyw sztucznych, metali), zmniejszenie ilości dzikich wysypisk oraz palenia śmieci w domowych kotłowniach.

### **1. System funkcjonuje zgodnie z następującymi uchwałami Rady Miejskiej w Węgorzynie:**

- 1) Uchwała nr XXI/202/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłat;
- 2) Uchwała nr XXI/203/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 3) Uchwała nr XXXVII/341/2014 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 4) Uchwała nr XXIV/234/2013 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie zmiany uchwały XXI/203/2012 Rady miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 5) Uchwała nr XXI/204/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości położonych na terenie Gminy Węgorzyno;

- 6) Uchwała nr XXXVII/340/2014 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXI/204/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości położonych na terenie Gminy Węgorzyno;
- 7) Uchwała nr XXI/205/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 8) uchwała nr XXV/246/2013 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 23 maja 2013 r. zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 9) Uchwała nr XXII/210/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych.
- 10) Uchwała nr XXV/245/2013 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty.

Zgodnie z podjętymi uchwałami Rady Miejskiej w Węgorzynie w 2012 roku nowym systemem zostały objęte nieruchomości zamieszkałe. Wysokość opłaty zależy od osób zamieszkujących w tym samym lokalu oraz sposobu gromadzenia i odbierania odpadów komunalnych (Tabela 1). Systemem nie zostały objęte nieruchomości niezamieszkałe m.in.: szkoły, urzędy, placówki usługowe i handlowe oraz nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gospodarcza. Właściciele tych nieruchomości mają nadal obowiązek zawarcia umów indywidualnych.

**Zestawienie cen za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy  
w 2014 r. według uchwały Rady Miejskiej w Węgorzynie**

| <b>Liczba osób razem zamieszkujących i wspólnie się utrzymujących</b> | <b>Stawka opłaty przy selektywnym zbieraniu [zł]</b> | <b>lub</b> | <b>Stawka opłaty przy nieselektywnym zbieraniu [zł]</b> |
|---|--|------------|---|
| od 1 do 4 osób  | 11,50 od osoby                                       |            | 16,00 od osoby  |
| powyżej 4 osób  | 8,00 od osoby  |            | 16,00 od osoby  |

Obowiązek zawarcia umowy na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości wynika wprost z art. 6f u.c.p.g., który jest następstwem obowiązku przeprowadzenia przetargu na odbieranie odpadów komunalnych do właścicieli nieruchomości wynikającego z art. 6d u.c.p.g. Obowiązek ten został przez gminę spełniony. Gmina Węgorzyno w dniu 05 czerwca 2014 r. ogłosiła kolejne postępowanie przetargowe na odbieranie stałych odpadów komunalnych z terenu Gminy Węgorzyno w okresie od 1 lipca 2014 r. do 30 czerwca

2016 r. Dnia 27 czerwca 2014 r. zawarta została umowa pomiędzy Zakładem Usług Komunalnych w Węgorzynie K.Makarski i M.Makarska a Gminą Węgorzyno, której zakres obejmuje odbiór odpadów:

- a) komunalnych zmieszanych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Węgorzyno,
- b) selektywnie zebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Węgorzyno,
- c) ulegających biodegradacji i zielonych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Węgorzyno,
- d) z miejsc przeznaczonych do gniazdowego systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (szkło, PET i papier),
- e) wielkogabarytowych odbieranych w czasie zbiórki objazdowej sprzed nieruchomości zamieszkałych przynajmniej 2 razy do roku (raz w 2014 i raz w 2016 roku),
- f) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego z wyłączeniem odpadów powstałych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- g) z punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (PSZOK)

oraz ich transport do stacji Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami w Słajsinie. Jako RZGO traktowana jest także Stacja Przeladunkowa odpadów w Mielenku Drawskim. Gmina Węgorzyno nie ma możliwości kierowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych do innych instalacji, niż te wskazane przez Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami, ich sprzedaży, a tym samym minimalizowania kosztów ich odbioru oraz zagospodarowania.

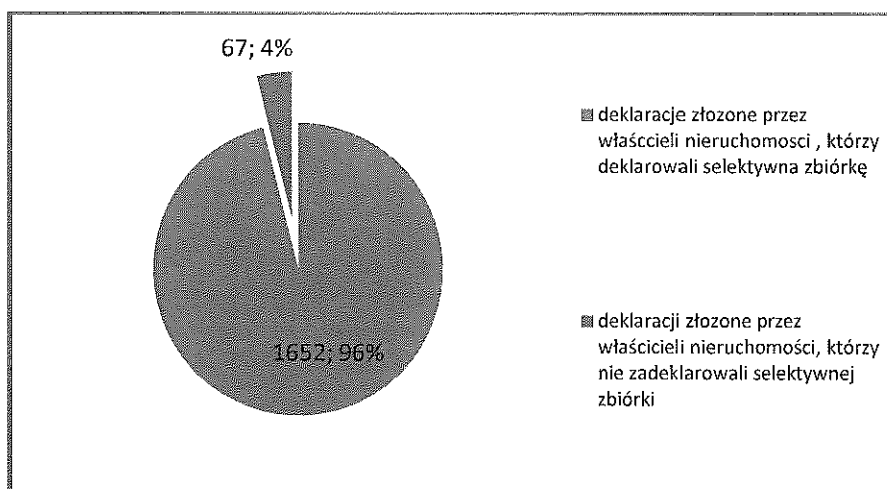
Gmina Węgorzyno realizuje obowiązek zapewnienia warunków do selektywnego zbierania odpadów poprzez zbiórkę odpadów u źródła i przez zestawy pojemników na papier, szkło i tworzywa sztuczne rozstawione na terenie Gminy oraz objazdową zbiórkę odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Przeteterminowane leki można oddać w aptekach, do ustawionych w nich specjalnych pojemników

## 2. Analiza złożonych deklaracji

W 2014 r. w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie złożonych było 1719 deklaracji, z czego:

- 1) 1652 deklaracje tj. 96,1 % stanowiły deklaracje złożone przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
- 2) 67 deklaracji tj. 3,9 % stanowiły deklaracje złożone przez właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,

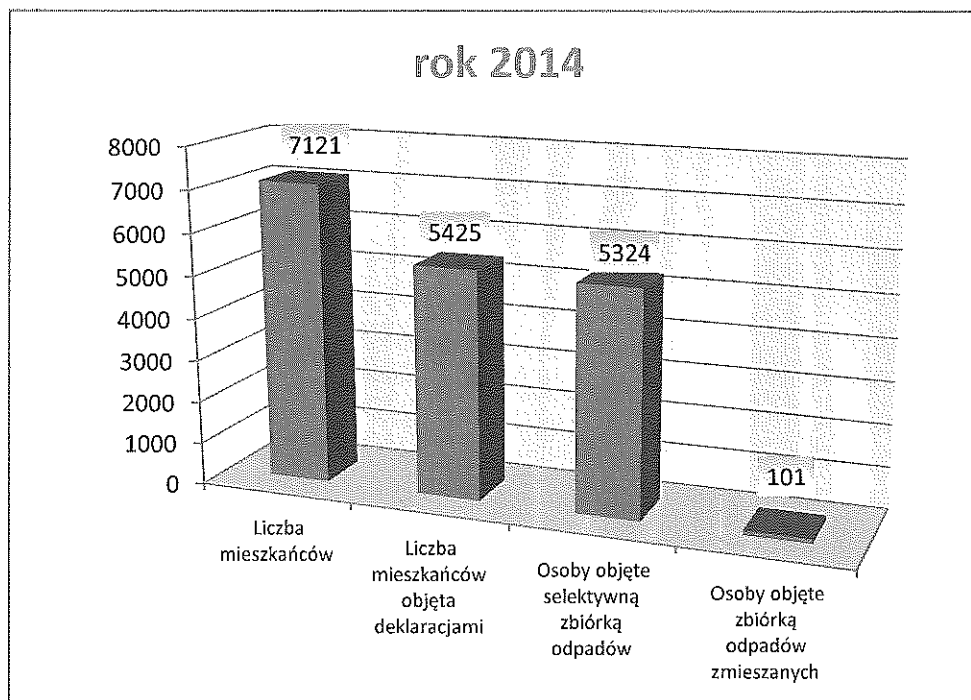
**Udział % ilości deklaracji w podziale na wskazany sposób zbierania odpadów komunalnych**





Liczba mieszkańców gminy Węgorzyno wynosiła 7121 na dzień 31.12.2014

1. Liczba złożonych deklaracji ogółem: 1719 (tj. 5425 osoby) – tj. 76,18%;
2. Liczba złożonych deklaracji na zbiórkę odpadów zmieszanych: 1652 (5324 osób) – tj. 98,14%;
3. Liczba złożonych deklaracji na selektywną zbiórkę: 67 (101 osób) tj. 1,86%



3. Wszyscy właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 ust. 1 pkt 3b, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych.

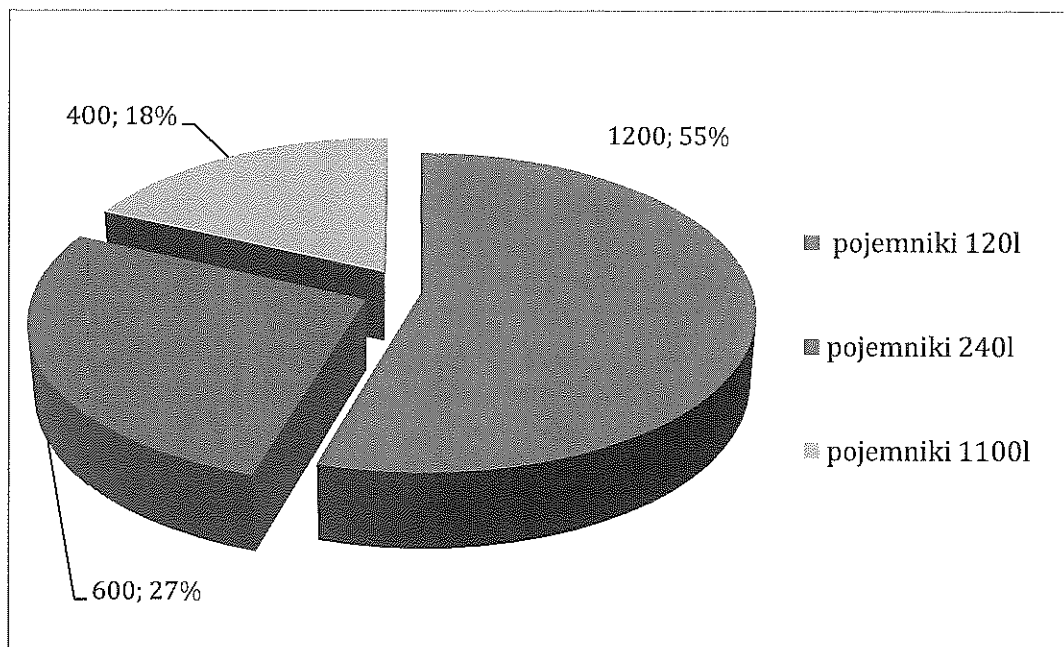
### III. Pojemniki i worki

Przedsiębiorca wybrany w drodze przetargu zgodnie z umową oraz uchwałą Nr XXV/246/2013 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 23 maja 2013 r. zmieniającą uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zgodnie z ww. zapisami wszystkie nieruchomości, dla których właściciele nieruchomości złożyli deklarację zostały wyposażone w pojemniki do gromadzenia odpadów niesegregowanych oraz worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz biodegradowalnych i zielonych. Ponadto w dalszym ciągu obowiązuje tzw. „gniazdowy” system selektywnego zbierania odpadów komunalnych (szkło, PET i papier) w ramach, którego pojemniki ustawione są w 72 miejscach publicznych na terenie całej gminy (149 szt. pojemników).

W 2014 r. rozdysponowanych było na nieruchomościach następująca ilość pojemników :

- 1) o pojemności 120 l – 800 szt.
- 2) o pojemności 240 l – 400 szt.
- 3) o pojemności 1100 l – 40 szt.



**Rodzaje pojemników rozdysponowanych w 2014 r.**

W 2014 r. wśród właścicieli nieruchomości rozdysponowano 21000 worków do selektywnej zbiórki odpadów.

#### **IV. Rejestr działalności regulowanej**

Działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości jest działalnością regulowaną w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej. Rejestr działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zwany dalej "rejestrem", prowadzi wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Rejestr prowadzi się w postaci bazy danych zapisanej na informatycznych nośnikach danych w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2013 r. poz. 235), która może stanowić część innych baz danych z zakresu ochrony środowiska, w tym gospodarki odpadami. W rejestrze zamieszcza się:

- 1) firmę, oznaczenie siedziby i adres albo imię, nazwisko i adres przedsiębiorcy;
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP);
- 3) numer identyfikacyjny REGON, o ile przedsiębiorca taki numer posiada;
- 4) określenie rodzaju odbieranych odpadów komunalnych;
- 5) numer rejestrowy.

Wpisu do rejestru oraz zmiany wpisu w rejestrze dokonuje się na pisemny wniosek przedsiębiorcy.

Burmistrz Węgorzyna prowadzi rejestr działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Rejestr prowadzony jest zgodnie z art. 9b u.c.p.g. i zamieszczony jest w Biuletynie informacji Publicznej w zakładce odpady komunalne ([www.bip.wegorzyno.pl](http://www.bip.wegorzyno.pl)). W rejestrze zamieszczono informacje wymagane przepisami prawa.

W 2014 r. do rejestru wpisanych było 11 przedsiębiorców, z czego trzech złożyło wniosek o wykreślenie z rejestru z powodu zaniechania świadczenia usług polegających na odbiorze odpadów komunalnych.

## **V. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Połchowie**

Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych zwany dalej "PSZOK", to miejsce na terenie gminy, w którym mieszkańcy pozostawiać mogą odpady komunalne zebrane w sposób selektywny.

Zgodnie z obowiązującym prawem – art. 3 ust. 2 pkt 6 u.c.p.g. każda gmina ma obowiązek zapewnić czystość i porządek na swoim terenie i tworzyć warunki niezbędne do ich utrzymania poprzez konieczność tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób, zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy.

Szczegółowy sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych określa rada gminy w drodze uchwały, stanowiącej akt prawa miejscowego (art. 6r u.c.p.g.). Gmina decyduje więc o sposobie organizacji i zakresie działania PSZOK-u.

W 2014 r. został utworzony jeden PSZOK zlokalizowany w miejscowości Połchowo otwarty jest w drugą i czwartą sobotę miesiąca w godz. 10<sup>00</sup> -13<sup>00</sup>.

Do PSZOK przyjmowane są selektywnie zebrane odpady komunalne dostarczone przez właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem odbioru odpadów komunalnych. Za odpady komunalne rozumie się odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.

Rodzaje odpadów komunalnych przyjmowanych do PSZOK:

- 1) zużyte baterie i akumulatorów;
- 2) zużyty sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 3) szkło;
- 4) odpady wielkogabarytowe;
- 5) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 6) chemikalia (opakowania po farbach, rozpuszczalnikach, olejach odpadowych itp.)
- 7) zużyte opony, oraz opakowanie po środkach ochrony roślin;
- 8) odpady ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych

Na podstawie umowy z dnia 27.06.2014 r. Zakład Usług Komunalnych w Węgorzynie K.Makarski i M.Makarska Sp. Jawna zobowiązany został m.in. do odbierania odpadów z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. PSZOK funkcjonuje i jest w okresie dostosowania jego funkcjonowania dla potrzeb mieszkańców.

## **VI. Liczba mieszkańców.**

Zgodnie z wytycznymi (art.9tb ust.1 pkt 4 u.c.p.g.) w analizie wskazuje się informacje demograficzne. Według danych zaczerpniętych ze stanowiska ds. ewidencji ludności na 31 grudnia 2014 w Gminie Węgorzynie zameldowanych było 7121 mieszkańców.

**Tab. 1.** Stan ludności zameldowanych ( lata 2013 i 2014)

|                  | <b>Stan na 31.12.2013</b> | <b>Stan na 31.12.2014</b> |
|------------------|---------------------------|---------------------------|
| Brzeźniak        | 94                        | 95                        |
| Chwarstno        | 109                       | 111                       |
| Cieszyno         | 221                       | 218                       |
| Dłusko           | 56                        | 58                        |
| Gardno           | 79                        | 77                        |
| Ginawa           | 230                       | 225                       |
| Gościsław        | 24                        | 23                        |
| Kąkolewice       | 138                       | 136                       |
| Kraśnik Łobeski  | 145                       | 140                       |
| Lesięcin         | 217                       | 224                       |
| Małe Węgorzynko  | 5                         | 5                         |
| Stare Węgorzynko | 102                       | 99                        |
| Nowe Węgorzynko  | 10                        | 15                        |
| Mielno           | 157                       | 156                       |
| Mieszewo         | 350                       | 364                       |
| Podlipce         | 93                        | 93                        |
| Połchowo         | 151                       | 144                       |
| Przytoń          | 208                       | 203                       |
| Rogówko          | 88                        | 91                        |
| Runowo           | 347                       | 344                       |
| Runowo Pomorskie | 483                       | 487                       |
| Sarnikierz       | 22                        | 22                        |
| Sielsko          | 328                       | 324                       |
| Sulice           | 43                        | 42                        |
| Trzebawie        | 89                        | 91                        |
| Węgorzyno        | 2849                      | 2846                      |
| Wiewiecko        | 198                       | 194                       |
| Winniki          | 116                       | 120                       |
| Zwierzynek       | 181                       | 174                       |
| <b>Razem</b>     | <b>7133</b>               | <b>7121</b>               |

Gmina Węgorzyno charakteryzuje się niewielkim spadkiem ogólnej liczby ludności w ostatnich latach. W 2014 r. faktyczna liczba mieszkańców w granicach gminy w porównaniu do 2013 r. spadła o 12 mieszkańców i wyniosła na koniec 2014 r. – 7121 mieszkańców.

Liczba zameldowanych mieszkańców na terenie Gminy Węgorzyno odbiega od liczby faktycznie zamieszkałych ludzi na jej terenie. Zgodnie ze złożonymi deklaracjami na terenie Gminy Węgorzyno zamieszkiwało 5425 mieszkańców.

#### **VII. Możliwości przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania.**

W celu realizacji zadań własnych jednostek samorządu terytorialnego, obejmujących w szczególności zadania utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych gmina Węgorzyno zrzeszyła się w Celowym Związku

Gmin R-XXI. Związek zrealizował inwestycję polegającą na budowie Regionalnego Zakładu Gospodarowania Odpadami (RZGO) w miejscowości Słajcino, gmina Nowogard.

Zadaniem RZGO jest odbiór, przetworzenie/odzysk i unieszkodliwienie dowożonych odpadów komunalnych z terenu gmin zrzeszonych w CZG R-XXI w tym przede wszystkim:

- mechaniczno-biologiczne przetwarzanie zmieszanych odpadów komunalnych,
- przetwarzanie selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów,
- składowanie odpadów powstających w procesie mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych oraz pozostałości z sortowania odpadów.

Zagospodarowanie przestrzenne RZGO podzielono na następujące części:

- część technologiczną obróbki odpadów (sortownia, sekcja biostabilizacji, sekcja kompostowania, dojrzewanie kompostu, przerób odpadów budowlanych i wielkogabarytowych),
- część technologiczną składowania odpadów,
- zaplecze techniczne (obiekty pomocnicze i socjalne),
- infrastruktura techniczna.

Na terenie RZGO znajdują się:

- instalacja mechanicznego przetwarzania odpadów (sortowania zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów opakowaniowych pochodzących z selektywnej zbiórki),
- instalacja przetwarzania selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów (kompostowania odpadów),
- sekcja przyjęć, magazynowania i przetwarzania odpadów wielkogabarytowych.

Ze względu na konieczność zagospodarowania odpadów ulegających biodegradacji wydzielonych w sekcji mechanicznego sortowania, na terenie RZGO wykonano instalację do biologicznego przetwarzania odpadów, która umożliwi ich biostabilizację stanowiącą element instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów.

Na terenie RZGO wybudowano dwie kwatery składowania odpadów o łącznej powierzchni 4,5 ha i pojemności 345.700 m<sup>3</sup>.

## **VIII. Ilość odpadów komunalnych wytworzonych na terenie Gminy.**

Ilość odpadów komunalnych wytworzonych na terenie Gminy Węgorzyno podano na podstawie otrzymanych kwartalnych sprawozdań od firmy odbierającej odpady komunalne od właścicieli nieruchomości wpisanych do rejestru działalności regulowanej i akcji selektywnej zbiórki odpadów w ramach edukacji ekologicznej.

W 2014 r. usługi te świadczył Zakład Usług Komunalnych K. Makarski i M. Makarska Sp. Jawna, ul. Runowska 14, 73-155 Węgorzyno.

Odbiór odpadów selektywnie zebranych następuje „u źródła” czyli bezpośrednio z terenu nieruchomości i oparty jest o system bezpośredniego odbioru zmieszanych odpadów komunalnych oraz selektywnie zebranych frakcji: tworzyw sztucznych (np. butelki PET), opakowań wielomateriałowych (kartony po mleku, sokach), metalu (puszki metalowe) i odpadów zielonych. Odpady jak papier i tektura oraz opakowania szklane gromadzone są w oznaczonych pojemnikach znajdujących się w miejscach publicznych.

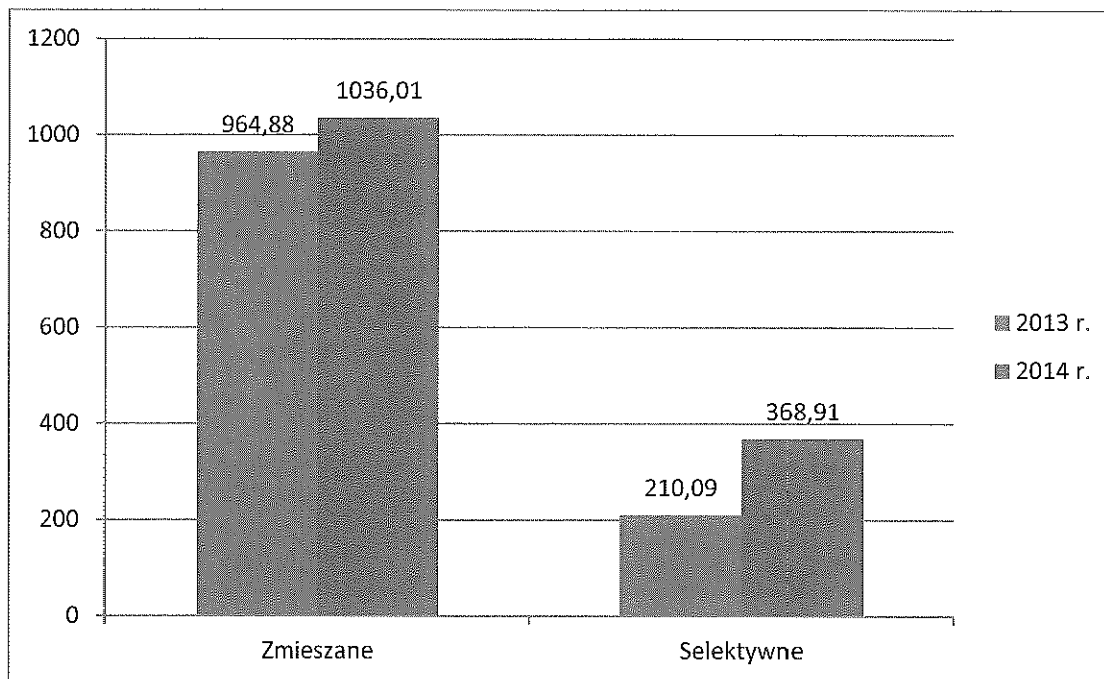
Przeterminowane leki można było oddać w aptekach, do ustawionych na ich terenie specjalnych pojemników. W 2014 roku unieszkodliwiono 12 kg przeterminowanych leków.



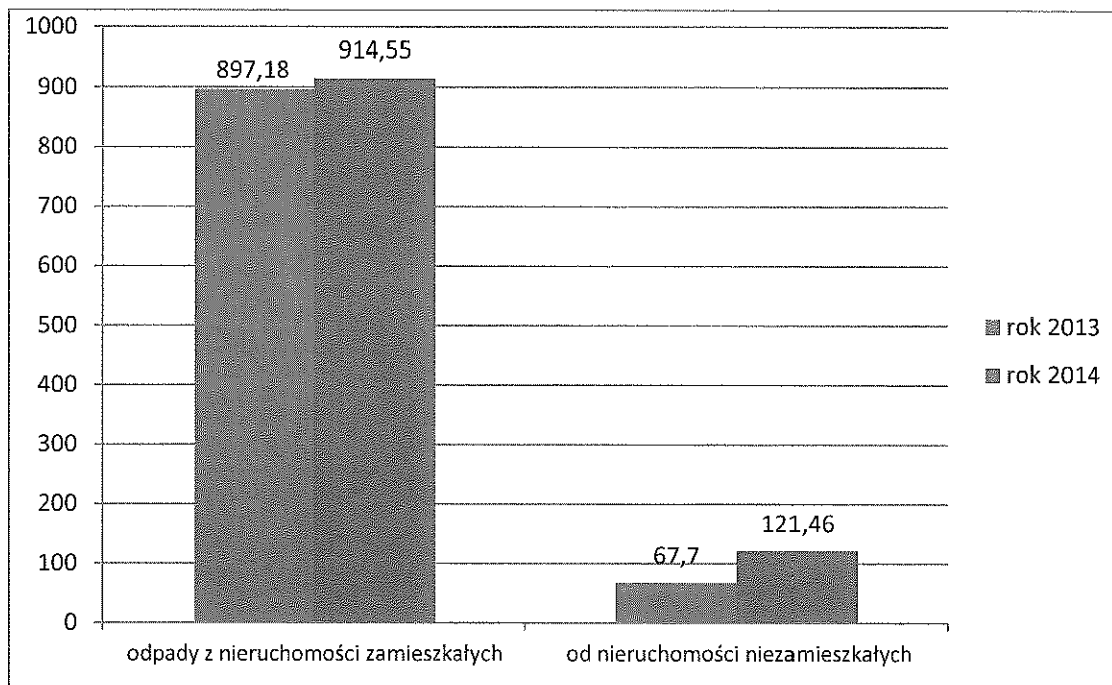
Zużyte baterie i akumulatory inne niż przemysłowe i samochodowe można również przekazywać do punktów zbiórki zlokalizowanych:

- 1) na terenie placówek oświaty,
- 2) w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie.

**Masa zmieszanych i selektywnych odpadów komunalnych odebranych z terenu gminy Węgorzyno w latach 2013 i 2014 [Mg]**

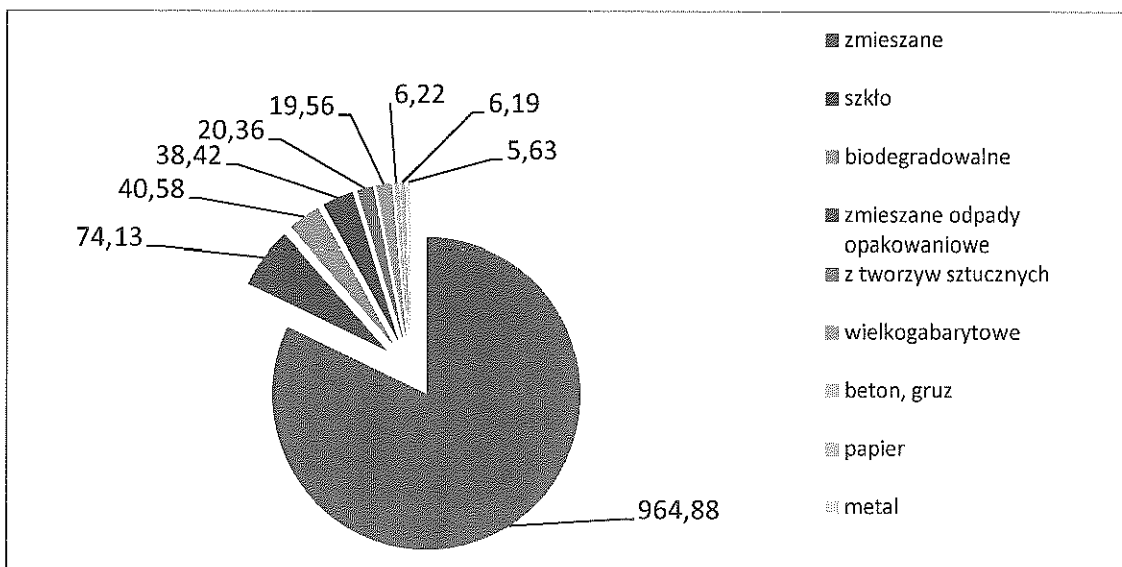


**Ilość odpadów zmieszanych zebranych od nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych [Mg]**

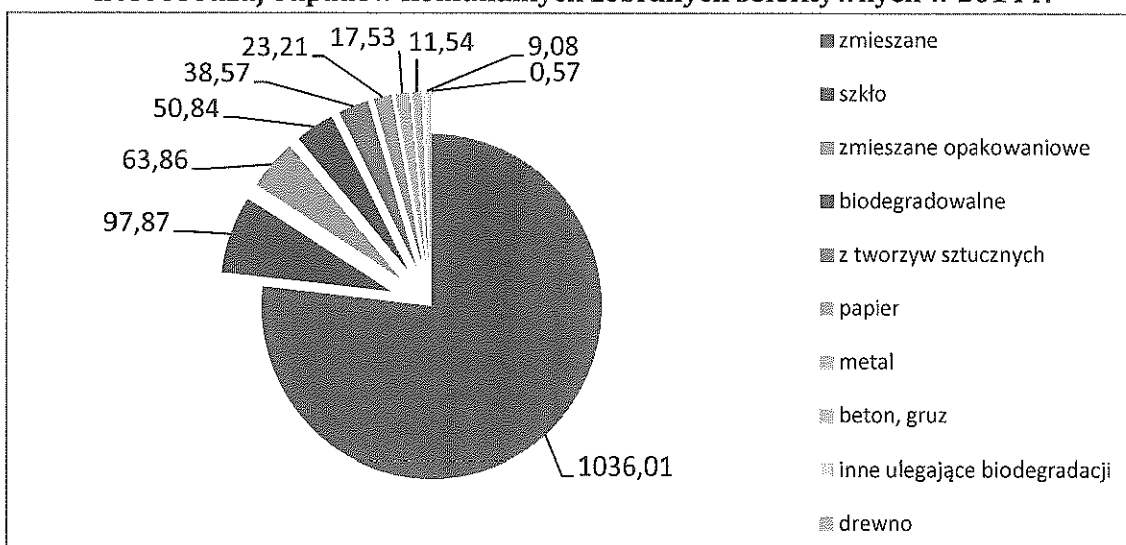


**Ilość i rodzaj odpadów komunalnych zebranych selektywnych w 2013 r.**

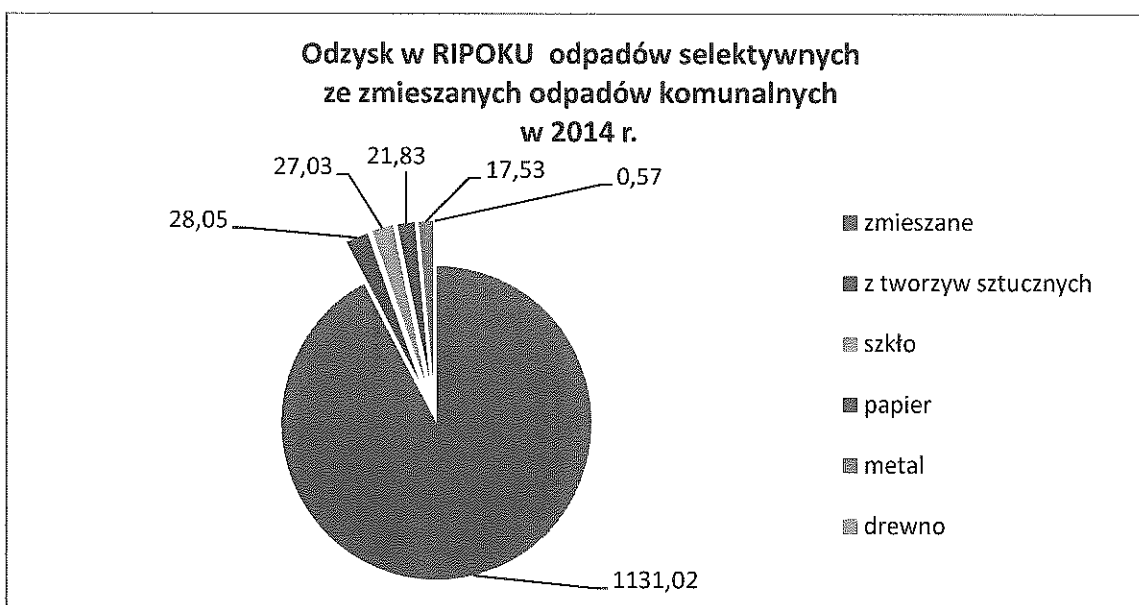




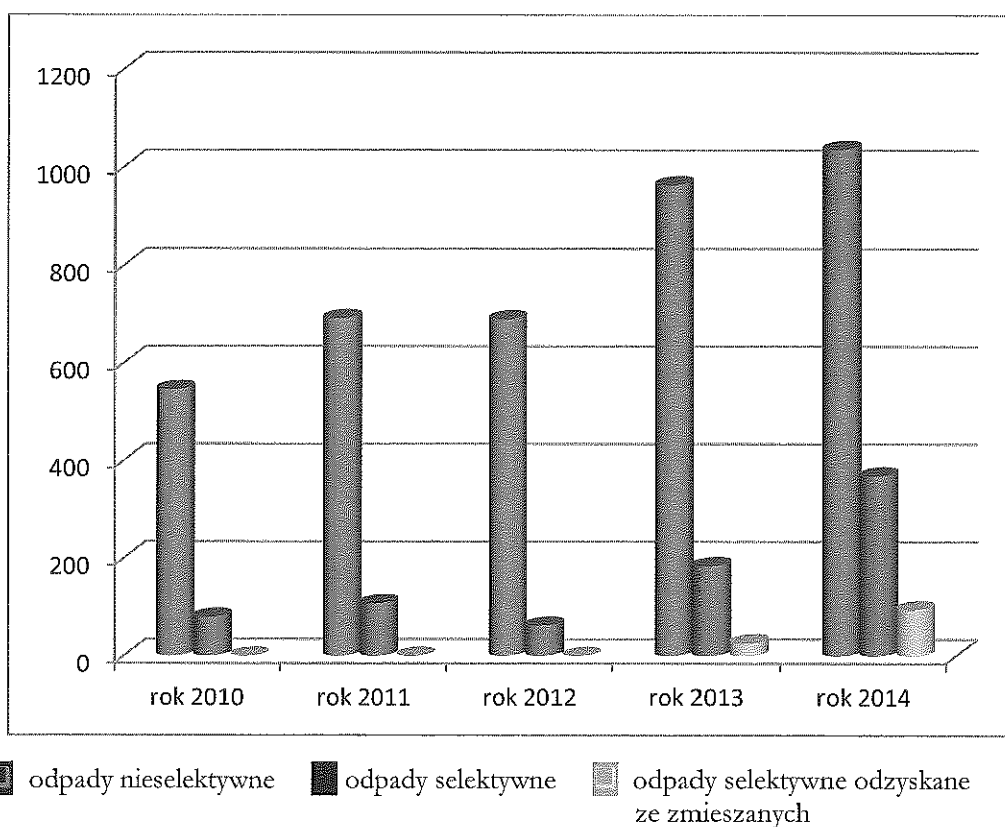
Ilość i rodzaj odpadów komunalnych zebranych selektywnych w 2014 r.



Odzysk w RIPOKU odpadów selektywnych ze zmieszanych odpadów komunalnych w 2014 r.



**Porównawcza ilość zmieszanych i selektywnych odpadów komunalnych odebranych z terenu gminy Węgorzyno w latach 2010 - 2014 [Mg]**



**IX. Ilości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania odbieranych z terenu gminy.**

Zgodnie z informacją przekazaną przez CZG R-XXI w roku 2014 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01) zostały podane procesowi odzysku R12. Odpady te nie były składowane, lecz w wyniku mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów zostały wytworzone następujące frakcje odpadów:

- 19 12 12 (inne odpady z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11) – frakcja o wielkości >80 mm (balast) 52,82 % masy. 47,87 % z łącznej masy (541,42 Mg) zostało poddanych unieszkodliwieniu przez proces D5 – składowaniu na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Słajsinie,
- 19 12 12 (inne odpady z mechanicznej obróbki odpadów inne niż wymienione w 19 12 11) – frakcja o wielkości 0-80 mm 38,78 % przekazanej masy (439,61 Mg) kierowana do hali biologicznego przetwarzania w procesie D8 – obróbce fizyczno-mechanicznej, w wyniku której powstają ostateczne związki lub mieszanki;
- Surowce poddane odzyskowi i recyklingowi 8,40 % przekazanej masy (95,01 Mg) w tym: 15 01 01 (opakowania z papieru i tektury) – 0,97 % (10,97 Mg), 15 01 02 (opakowania z tworzyw sztucznych) 2,48 % (28,05 Mg), 15 01 04 (opakowania z metali) – 0,17 % (1,92 Mg), 15 01 07 (opakowania ze szkła) – 2,39 % (27,03 Mg), 19 12 01 (papier i tektura) – 0,96% (10,86 Mg), 19 12 02 (metale żelazne) – 1,20% (13,57 Mg), 19 12 03 (metale nieżelazne) – 0,18% (2,04 Mg), 19 12 07 (drewno inne niż wymienione w 19 12 06) – 0,05% (0,57Mg).

Odpady ulegające biodegradacji (20 02 01) zostały w całości (50,84 Mg) poddane odzyskowi w procesie R3.



## X. Wymagane poziomy recyklingu.

### 1. Poziomy ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

Konieczne do osiągnięcia poziomy ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, wynikają z nałożonych na kraje członkowskie Dyrektywy Rady 1999/31/WE z dnia 26 kwietnia 1999 r. w sprawie składowania odpadów:

- a) do dnia 16 lipca 2006 r. – do nie więcej niż 75%,
- b) do dnia 16 lipca 2009 r. – do nie więcej niż 50%,
- c) do dnia 16 lipca 2016 r. – do nie więcej niż 35%.

wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

Dla Polski od wyznaczonych terminów została wprowadzona 4-letnia derogacja, wobec powyższego gminy są zobowiązane ograniczyć masę odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania (art. 3c Ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.):

- a) do dnia 16 lipca 2013 r. – do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania,
- b) do dnia 16 lipca 2020 r. – do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. 2012 poz. 676), określa maksymalne możliwe poziomy składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

| Rok   | 2012 | 16 lipca 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 16 lipca 2020 |
|---|------|---------------|------|------|------|------|------|------|---------------|
| Dopuszczalny poziom masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r. [%] | 75   | 50            | 50   | 50   | 45   | 45   | 40   | 40   | 35            |

Poziomy te są coraz niższe, od 75% w 2012 r., do 35% w roku 2020 r. Co istotne, odnieść się trzeba do roku bazowego - 1995, przez co rzeczywiste dopuszczalne poziomy składowania są dla gmin dużo mniej korzystne.

W Regionalnym Zakładzie Gospodarowania Odpadów w Stąjsinie wszystkie odpady komunalne (o kodzie 20 03 01 niesegregowane) kierowane są do mechanicznego przetwarzania (sortowanie). Selektownie zebrane odpady ulegające biodegradacji kierowane są do kompostowni.

Osiągnięty poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania wyniósł **42,7 %**, tym samym **Gmina Węgorzyno osiągnęła poziom ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.**

## 2. Poziomy recyklingu i przygotowania do ponownego użycia następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru, metali, tworzyw sztucznych, i szkła.

Poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oblicza się zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 3b ust. 2 ustawy u.c.p.g. Wyliczenia sporządzono wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645).

|   | Poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia [%] |         |         |         |         |         |         |         |         |
|---|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|   | 2012 r.   | 2013 r. | 2014 r. | 2015 r. | 2016 r. | 2017 r. | 2018 r. | 2019 r. | 2020 r. |
| Papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło | 10  | 12      | 14      | 16      | 18      | 20      | 30      | 40      | 50      |

Biorąc pod uwagę ww. rozporządzenie wymagany na rok 2014 poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami: papieru, metalu, tworzyw sztucznych, szkła wynosi 14 %. Gmina Węgorzyno osiągnęła w roku 2014 poziom recyklingu i przygotowania do ponownego użycia w wysokości 37,8%, czym wywiązała się z obowiązku narzuconego przedmiotowym rozporządzeniem.

## 3. Poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami, innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych w 2014 r.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w z dnia 29 maja 2012 roku, wymagany poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych dla 2014 r. wynosi 38%.

|   | Poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami [%] |         |         |         |         |         |         |         |         |
|---|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|   | 2012 r.  | 2013 r. | 2014 r. | 2015 r. | 2016 r. | 2017 r. | 2018 r. | 2019 r. | 2020 r. |
| Inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe | 30   | 36      | 38      | 40      | 42      | 45      | 50      | 60      | 70      |

W 2014 r. omawiany powyżej wskaźnik osiągnął wartość na poziomie 100%, co pozwoliło Gminie spełnić zapisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399).

## XI. Potrzeby inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi.

Art. 9tł, ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zobowiązuje gminę do dokonania analizy w zakresie potrzeb inwestycyjnych związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi. Budowa RZGO w Słajsinie zaspokoiła główne potrzeby inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi.

W 2014 r. Gmina Węgorzyno realizowała następujące zadania inwestycyjne związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi:

- 1) Zakupiła pojemniki przeznaczonych na zbiórkę przeterminowanych leków w ilości 2 szt.;
- 2) Uporządkowała teren dzikiego wysypiska w Połchowie i zniwelowała teren pod PSZOK;
- 3) „Utworzyła Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Gminie Węgorzyno”;
- 4) Wydrukowała ulotki informacyjne, harmonogramy.
- 5) Złożyła wniosek do RPO dofinansowanie zakupu pojemników na odpady zbierane selektywnie znajdujące się w miejscach publicznych w ilości 163 szt. o wartości 189.864,03 zł. i otrzymała dofinansowanie. W marcu 2015 r. pojemniki zostały zakupione i rozstawione na terenie gminy
- 6) Ponadto środki na bieżącą eksploatację i utrzymanie PSZOK. .

## **XII. Koszty poniesione w związku z odbieraniem, odzyskiem, recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych.**

Nowy system gospodarki odpadami komunalnymi, zgodnie z założeniami ustawodawcy oparty ma być na zasadzie samobilansowania. Zasada ta oznacza, iż środki pochodzące z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczanych przez właścicieli nieruchomości powinny w całości pokryć koszty związane z funkcjonowaniem systemu. W konsekwencji na systemie gospodarki odpadami komunalnymi gmina nie może zarabiać (przeznaczać nadwyżki środków na cele niezwiązane z nowym systemem gospodarki odpadami komunalnymi), jak i nie może go dofinansowywać z innych źródeł „ogólnego budżetu gminy” (ze środków pochodzących co do zasady z innych źródeł aniżeli opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi).

Zamknięty katalog celów na które mogą zostać wydatkowane środki z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zamieszczony został w art. 6r ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zgodnie z ustępem 2 tego artykułu z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:

- 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych,
- 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- 3) obsługi administracyjnej tego systemu,
- 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

**Koszty związane obsługą systemu (w tym również koszty poniesione w związku z odbieraniem, odzyskiem, recyklingiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych), zostały wykazane w poniższej tabeli.**

| <b>WYSZCZEGÓLNIENIE</b>   | <b>KOSZTY I WYDATKI (ZŁ)</b> |
|---|------------------------------|
| Koszty odbioru i transportu odpadów komunalnych   | <b>338.764,44</b>            |
| Koszty zagospodarowania odpadów komunalnych   | <b>291.446,46</b>            |
| Koszty urządzenia Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (sporządzenie niezbędnej dokumentacji, utwardzenie placu i drogi dojazdowej, zakup niezbędnego wyposażenia) | <b>182.257,74</b>            |
| Koszty obsługi systemu (wynagrodzenia pracowników, szkolenia zakup materiałów biurowych, kampania informacyjno-edukacyjna, koszty przesyłek pocztowych, prenumeraty czasopism)        | <b>99.348,65</b>             |

Sporządziła:  
Janina Mazuro

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr Monika Kucińska

SPRAWOZDANIE**z realizacji działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych w 2014 roku w Gminie Węgorzyno**

Prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych należy do zadań własnych Gminy.

Zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz uchwalonym Gminnym Programem Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałaniu Narkomanii na rok 2014 zatwierdzonym uchwałą nr XXXI/285/2013 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 28 listopada 2013 roku realizowane były zadania założone w programie.

Jednym z głównych zadań GKRPA jest realizacja nałożonego przez ustawę o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz przeciwdziałaniu Narkomanii. Program ten finansowany jest z budżetu gminy ze środków pochodzących z wpłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Podstawowe zadania to podejmowanie działań zmierzających do ograniczenia spożycia napojów alkoholowych oraz zmiany struktury ich spożywania, inicjowania i wspierania przedsięwzięć mających na celu zmianę obyczajów w zakresie spożywania tych napojów w rodzinie, przeciwdziałania powstawaniu i usuwaniu następstw nadużywania alkoholu. Do działań związanych z profilaktyką w sensie ustawowym należy też zaliczyć działania promujące zdrowie, leczenie i rehabilitację zawodową i społeczną, pomoc rodzinie w radzeniu sobie z alkoholizmem szczególnie osobom uzależnionym i współuzależnionym.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Węgorzynie w roku 2014 działała w składzie:

- 1) Jadwiga Kamińska - przewodnicząca
- 2) Waldemar Kuźmiński - zastępca przewodniczącego
- 3) Halina Jagiełka - członek
- 4) Mariusz Różycki - członek
- 5) Róża Durkowska - pełnomocnik Burmistrza Węgorzyna ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych

Komisja uczestniczyła w realizacji poniższych zadań:

*W zakresie profilaktyki realizowano zadania w formie:*

1. Sfinansowania spektakli teatralnych w miesiącu maju i października 2014r. przeprowadzonych w Szkole Podstawowej w Węgorzynie, Szkole Podstawowej Runowie Pom. oraz Gimnazjum Węgorzynie, przez teatr "Kurtyna" z Krakowa.
2. Zakupu nagród dla uczestników imprez organizowanych na terenie Gminy Węgorzyno, promujących zdrowy styl życia.

3. Dofinansowania wyjazdu na wycieczkę do Wilna, Dziwnowa, Kołobrzegu, dla dzieci pochodzących z rodzin z problemem alkoholowym w ramach integracji i promocji zdrowego stylu życia.
4. Dofinansowania pobytu na obozie szkoleniowym w Łodzi i Olecku dla dzieci pochodzących z rodzin z problemem alkoholowym w ramach integracji i promocji zdrowego stylu życia.
5. Sfinansowanie kolonii profilaktycznych dla 2 dzieci pochodzących z rodzin z problemem alkoholowym
6. Dofinansowania organizacji spotkania opłatkowego dla osób samotnych w tym z problemem alkoholowym, które odbyło się w szkole podstawowej w Runowie Pom.
7. Dofinansowania przewozu dzieci ze szkoły podstawowej w Runowie Pom. na zawody sportowe do Łobza.
8. Sfinansowanie organizacji XIII Festynu Trzeźwości w dniach 14 i 15 sierpnia.

## *II. Pomoc terapeutyczna, psychologiczna dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin*

W naszej gminie w Punkcie Wsparcia działa Klub abstynenta „LAWA” , w którym przy ścisłej współpracy z GKRPA realizowano zadania z krzewienia trzeźwości i abstynencji poprzez :

1. Działania na rzecz osób nadużywających alkoholu z którymi prowadzone były rozmowy, spotkania , rozpowszechnianie broszur i ulotek.
2. Stałe prowadzenie zajęć i spotkań przez grupę AA mających na celu wspieranie się osób uzależnionych od alkoholu w utrzymaniu trzeźwości i abstynencji. Zajęcia organizowano w grupach psychologicznych i samopomocowych, planowano i uzgadniano pomoc psychologiczną głównie w punkcie wsparcia grupowo i indywidualnie dla osób z posiedzeń GKRPA, z przeprowadzonych wywiadów środowiskowych, gminnego telefonu zaufania i innych kontaktów z osobami mającymi problem z alkoholem.
3. Obsługę gminnego telefonu zaufania umożliwiającą wsparcie i koordynację działań w lokalnym systemie wsparcia,
4. Udzielanie rodzinom w których występują problemy alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej tj. kontynuację zatrudnienia psychologa w Klubie Abstynenta „Lawa”, pomoc w innych życiowych problemach ( ZUS, Sąd, OPS itp.).

Ponadto realizowano:

1. Porady psychologiczne i terapeutyczne podczas XI Festynu Trzeźwości.
2. Współpraca w zakresie porad profilaktycznych prowadzonych przez psychologa dla dzieci i młodzieży w szkołach działających na terenie Gminy Węgorzyno

3. Prowadzenie zajęć i konstruowanie właściwych postaw wśród dzieci i młodzieży przez funkcjonujące świetlice wiejskie.

### *III. Edukacja i szkolenia*

Komisja posiada biblioteczkę wyposażoną w książki i broszury o tematyce antyuzależnieniowej. Ponieważ w 2012 roku zakupiliśmy pakiet broszur i ulotek do użytku GKRPA i bezpłatnego rozdawnictwa podczas spotkań i imprez okolicznościowych, w 2014 roku nie widzieliśmy potrzeby doposażenia biblioteczki. Natomiast planujemy nadal wzbogacić swój księgozbiór o nowe pozycje oraz bezpłatne materiały informacyjne udostępniane przez PARPA, gdyż widzimy zainteresowanie wśród wielu osób zarówno uzależnionych jak i ich rodzin.

### *IV. Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie*

1. Prowadzenie profilaktycznej pomocy psychologicznej w Klubie Abstynenta „LAWA” w związku z uzależnieniem - współuzależnieniem - przemocą fizyczną, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie.
2. Działanie gminnego telefonu zaufania.
3. Bieżąca współpraca z OPS w szczególności w zakresie rodzin objętych niebieską kartą i funkcjonowaniem zespołu interdyscyplinarnego.
4. Współpraca z Sądowymi Kuratorami Społecznymi i Zawodowymi w sprawach osób zarejestrowanych w GKRPA.

### *V. Edukacja publiczna*

1. Organizacja w dniach 14 i 15 sierpnia 2014r. „XIII Festynu Trzeźwości”, podczas którego odbył się marsz Nodic Walking dla nie zaawansowanych amatorów, Nodic Walking szczególnie mieszkańców Gminy Węgorzyno. Ważnym wydarzeniem podczas festynu było przedstawienie spektaklu profilaktycznego przez aktorów Teatru „KURTYNA” z Krakowa.
2. *Podjęcie interwencji w związku z naruszeniem przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.*

Z informacji Posterunku Policji w Węgorzynie wynika, że do 30.09.2014r. na terenie miasta i gminy Węgorzyno odnotowano następującą ilość zdarzeń osób znajdujących się pod wpływem alkoholu;

- 1) przeprowadzono 82 interwencje domowe związane ze znajdowaniem się osób pod wpływem alkoholu.
- 2) zatrzymano w KPP Łobez do wytrzeźwienia 15 mieszkańców Gminy Węgorzyno.
- 3) złożono 15 wniosków o leczenie odwykowe.
- 4) zatrzymano w kontrolach drogowych na terenie miasta i Gminy 17 osób znajdujących się pod wpływem alkoholu, kierujących rowerami i pojazdami silnikowymi.

- 5) przeprowadzono 15 rozmów profilaktycznych z osobami nadużywającymi alkoholu.
- 6) skierowano do Sądu Rejonowego w Gryficach VII zamiejscowy Wydział Karny w Łobzie Sekcja do Spraw Wykroczeń 18 wniosków o ukaranie dot. popełnienia wykroczenia po spożyciu alkoholu, w tym:
  - a) 13 wniosków dot. prowadzenia pojazdu lub roweru,
  - b) 5 wniosków dot. zakłócania ładu i porządku publicznego,
- 7) ukarano 74 osoby mandatami karnymi za wykroczenia popełnione po spożyciu alkoholu w tym:
  - a) 21 dot. zakłócania ładu i porządku publicznego,
  - b) 53 dot. ustawy o wychowaniu w trzeźwości (art. 43 ust. 1).
- 8) przeprowadzono 6 postępowań przygotowawczych przeciwko kierującym pojazdami mechanicznymi i rowerami w stanie nietrzeźwości (powyżej 0,5 ‰ alkoholu).

#### *Dane dotyczące punktów sprzedaży napojów alkoholowych.*

W gminie Węgorzyno działa 31 punktów sprzedaży napojów alkoholowych tym 26 sklepów ogólnospożywczych ze stoiskiem monopolowym, 2 stacje paliw, jeden market „Biedronka”, oraz 2 punkty sprzedaży gastronomicznej (bary). W 14 punktach prowadzona jest sprzedaż napojów o zawartości alkoholu powyżej 18%.

W 2014 roku GKRPA we współpracy z policją i strażą miejską w sytuacjach wskazujących na łamanie przepisów ustawy przez sprzedawców punktów handlowych pouczono ich odnośnie zasad sprzedaży napojów alkoholowych.

W 2014 roku nie było udokumentowanych przypadków naruszenia przez sprzedawców napojów alkoholowych przepisów ustawy o wychowaniu w trzeźwości .

#### *VI. Inne działania*

1. Współpraca z Kościołem.
2. Lokalny system wsparcia – OPS, Szkoły, Służba Zdrowia, Policja, Prokuratura.
3. Współpraca z innymi klubami abstynenta.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Węgorzynie w 2014r. odbyła 12 posiedzeń, na których głównymi tematami były rozmowy interwencyjno-motywacyjne przeprowadzane z osobami zgłaszanymi przez członków rodziny lub Komendę Powiatową Policji w Łobzie Posterunek Policji w Węgorzynie, Prokuraturę Rejonową w Łobzie, Kuratorów Zawodowych Sądu Rodzinnego w Łobzie, Kuratorów Społecznych Sądu Rejonowego w Łobzie, pracowników OPS w Węgorzynie.

Na rozmowy te zaproszono 45 (większość była zapraszana kilkakrotnie - ogółem 125 zaproszenia) osoby w tym:

- 1) zgłoszono do GKRPA 9 nowych osób z problemem alkoholowym,
- 2) w związku z nadużywaniem alkoholu skierowano 2 wnioski do Sądu,

- 3) zlecono przeprowadzenie wywiadów środowiskowych w 21 rodzinach w których nadużywa się alkoholu.

W roku 2014 GKRPA skierowała 3 sprawy do Sądu Rodzinnego w celu przymusowego leczenia odwykowego. Sąd z urzędu kieruje do biegłego psychologa, by postawił diagnozę choroby i wskazania. Koszty sprawy tzn. orzecznictwo biegłego są opłacane z funduszy GKRPA.

Sprawy do sądu kierujemy wówczas, gdy kilkakrotnie wezwana osoba nie zgłasza się, gdy nie rokuje trzeźwości pomimo różnych prób i zabiegów, gdy proszą o to współmałżonkowie, dzieci lub rodzic osoby uzależnionej. Wezwania osób do punktu konsultacyjnego odbywają się na podstawie informacji z policji, opieki społecznej, prokuratury, czy prośby rodziny, szkoły. Najbardziej podstawne do wezwań są dla nas notatki z policji.

Koordinacja działań Gminy, GKRPA, Klubu Abstynenta, OPS oraz Policji na obecnym etapie przynosi pożądane efekty na drodze promocji zdrowego stylu życia i krzewienia trzeźwości oraz integracji osób.

Na realizację zadań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych w 2014r. wydatkowano 86925,73 zł pochodzących z opłat z tytułu korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych .

Sporządziła: Róża Durkowska  
Węgorzyno, dn. 20.02.2014r.

PODINSPEKTOR

  
Róża Durkowska

PRZEWODNICZĄCA GKRPA

  
Jadwiga Kamińska



**Uchwała Nr /2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 2015 roku**

**w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia kryteriów drugiego etapu postępowania rekrutacyjnego do szkół podstawowych i gimnazjum w Gminie Węgorzyno**

Na podstawie art. 20e ust. 4 w zw. z art. 20 zfpkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1705, z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320, Nr 127, poz. 857 i Nr 148, poz. 991, z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 112, poz. 654, Nr 139, poz. 814, Nr 149, poz. 887 i Nr 205, poz. 1206, z 2012 r. poz. 941 i 979, z 2013 r. poz. 87, 827, 1191, 1265, 1317 i 1650 oraz z 2014 r. poz. 7, 290, 538, 598, 642, 811 i 1146, 1198, 1877) **Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr V/26/2015 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie określenia kryteriów drugiego etapu postępowania rekrutacyjnego do szkół podstawowych i gimnazjum w Gminie Węgorzyno wprowadza się zmianę § 3, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z tym że kryteria rekrutacji do klas pierwszych szkół podstawowych i klasy pierwszej gimnazjum, prowadzonych przez Gminę Węgorzyno oraz dokumenty potwierdzające spełnianie kryterium będą miały zastosowanie po raz pierwszy w postępowaniu rekrutacyjnym na rok szkolny 2016/2017.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Węgorzyno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń  
Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY

## Uzasadnienie

W wyniku wszczęcia postępowania nadzorczego stwierdzono, że uchwała w części dotyczącej oddziałów przedszkolnych będzie obowiązywała w roku szkolnym 2015/2016.

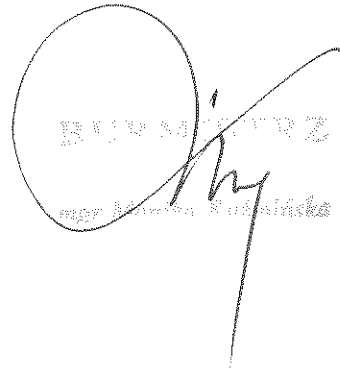
Natomiast kryteria rekrutacji do klas pierwszych szkół podstawowych i klasy pierwszej gimnazjum prowadzonych przez Gminę Węgorzyno po raz pierwszy będą miały zastosowanie w postępowaniu rekrutacyjnym na rok szkolny 2016/2017.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła :

*Franczuk*

Mariola Franczuk  
Pomoc administracyjna



Stamp: GMINA WĘGORZYNO  
Urząd Gminy Węgorzyno  
ul. Węgorzyniecka 10  
52-200 Węgorzyno

**Uchwała Nr .... / .../2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia ..... 2015 roku**

**w sprawie określenia planu sieci oraz granic obwodu Szkoły Podstawowej w Runowie Pomorskim, Szkoły Podstawowej w Węgorzynie, Gimnazjum w Węgorzynie.**

Na podstawie art. 17 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty ( Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618 oraz z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1705, z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320, Nr 127, poz. 857, Nr 148, poz. 991, z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 112 poz. 654 Nr 139, poz. 814, Nr 149, poz. 887, Nr 205, poz. 1206, z 2012 r. poz. 941, 979, z 2013 r. poz. 87, 827, 1191, 1265, 1317, 1650, z 2014 r. poz. 7, 290, 538, 598, 642, 811, 1146, 1198, 1877 ) **Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje :**

**§ 1.** Ustala się z dniem 01 września 2015 roku plan sieci szkół podstawowych, oraz gimnazjum prowadzonych przez Gminę Węgorzyno, jak następuje :

- 1) Szkoła Podstawowa w Węgorzynie, ul. Grunwaldzka 2
- 2) Szkoła Podstawowa w Runowie Pomorskim, ul. Węgorzyńska 29
- 3) Gimnazjum w Węgorzynie, ul. Kościuszki 29.

**§ 2.** Granice obwodów szkół wymienionych w §1 są następujące :

- 1) SP w Węgorzynie obejmuje następujące miejscowości : Węgorzyno, Wiewiecko, Brzeźniak, Sarnikierz, Węgorzyno, Podlipce, Sulice, Ginawa, Przytoń, Dłusko, Gościśław, Nierybno, Cieszyno, Winniki, Rogówko, Gardno, Brzeźnica
- 2) SP w Runowie Pomorskim obejmuje następujące miejscowości : Runowo Pomorskie, Runowo, Połchowo, Chwarstno, Trzebawie, Kraśnik, Kąkolewice, Lesięcin, Sielsko, Mielno, Zwierzynek, Mieszewo
- 3) Granice obwodu Gimnazjum w Węgorzynie są tożsame z granicami obszaru Gminy Węgorzyno.

**§ 3.** Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Węgorzynie :

- 1) Nr XL/482/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 25 marca 2010 roku w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Węgorzyno oraz granice ich obwodu
- 2) Nr XL/481/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 25 marca 2010 roku w sprawie określenia obwodu Szkoły podstawowej im. II Łużyckiej Dywizji Artylerii L.W.P. w Runowie Pomorskim

44 25

3) Nr VIII/60/99 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 12 marca 1999 roku w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów oraz granice obwodu publicznego Gimnazjum w Węgorzynie przy ul. Grunwaldzkiej 2.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2015 roku.

Pod względem prawnym  
opiniuję bez zastrzeżeń  
Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY

## Uzasadnienie

Zmiana planu sieci oraz granic obwodu szkół prowadzonych przez Gminę Węgorzyno umożliwi mieszkańcom Zwierzynka i Mieszewa posyłanie swoich dzieci do szkół Gminy Węgorzyno.

Uczniowie obecnie uczęszczają do szkoły w Dobrej. Natomiast oczekiwaniem rodziców dzieci ze Zwierzynka i Mieszewa jest, aby od września 2015 r. ich dzieci uczęszczały i były uczniami naszych szkół.

Podczas marcowych zebrań wiejskich była zaprezentowana oferta zarówno Szkoły Podstawowej w Runowie Pomorskim jak i Gimnazjum w Węgorzynie, która została przez rodziców Zwierzynka i Mieszewa przyjęta z entuzjazmem.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła :

*Franczuk*

Mariola Franczuk  
Pomoc administracyjna

BURMISTRZ  
*[Signature]*  
mgr Mariola Franczuk

**Uchwała Nr ...../2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia ..... 2015 roku**

**w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz  
zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Węgorzyno na 2015 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. w Dz. U. z 2013 r., poz. 856) - **Rada Miejska w Węgorzynie** uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Węgorzyno na 2015 r. w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały.

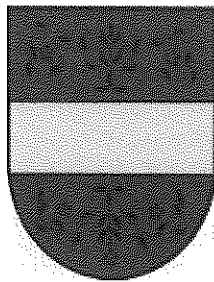
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.  
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

POD WZGLĘDEM PRAWNYM  
OPINIUJĘ BEZ ZASTRZEŻEN  
*Tomasz Werenicz*  
Tomasz Werenicz  
RADCA PRAWNY

## **GMINA WĘGORZYNO**

# **Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Węgorzyno na rok 2015**



Styczeń 2015

# Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Węgorzyno na 2015 rok.

## Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Węgorzyno na rok 2015” zwany w dalszej części „Programem”, ma zastosowanie do wypełniania przez Gminę Węgorzyno zadań własnych polegających na zapewnieniu opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywaniu.

§ 2. Podstawą prawną podjęcia przez Radę Miejską w Węgorzynie uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Węgorzyno na rok 2015” jest art. 11 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt.

§ 3. Ilekroć w Programie pojawia się odniesienie do:

- 1) Gmina - należy przez to rozumieć Gminę Węgorzyno,
- 2) Burmistrza - należy przez to rozumieć Burmistrza Węgorzyna
- 3) Urzędu Miejskiego - należy przez to rozumieć Urząd Miejski w Węgorzynie,
- 4) Schroniska - należy przez to rozumieć Inspektorat - Towarzystwo Ochrony Zwierząt „Animals” w Białogardzie, ul. Zwycięstwa 58, 78 - 200 Białogard,
- 5) Przychodnia Weterynaryjna - należy przez to rozumieć Przychodnia Weterynaryjna Garlicki Aleksander z siedzibą przy ul. Południowej 11/3, 73-155 Węgorzyno.

§ 4. Działania związane z realizacją programu odbywają się przy wzajemnej współpracy:

- 1) Urzędu Miejskiego,
- 2) Straży Miejskiej w Węgorzynie,
- 3) Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Białogardzie, pn. Inspektorat Towarzystwa Ochrony Zwierząt „ANIMALS”, ul. Zwycięstwa 58, 78-200 Białogard,
- 4) Przychodni Weterynaryjnej, Garlicki Aleksander z siedzibą przy ul. Południowej 11/3, 73-155 Węgorzyno,
- 5) Policji,
- 6) przedszkola, szkoły, świetlic wiejskich poprzez edukację dzieci i młodzieży w zakresie humanitarnego traktowania zwierząt i sposobów zapobiegania ich bezdomności.

§ 5. Funkcję koordynatora działań związanych z realizacją Programu pełni Urząd Miejski w Węgorzynie.

## Rozdział II Cele i zadania programu

§ 6. 1. **Celem Programu** jest zapobieganie bezdomności zwierząt z terenu Gminy Węgorzyno oraz opieka nad zwierzętami bezdomnymi.

**2. Zadania priorytetowe Programu** to:

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu gminy Węgorzyno;
- 2) ograniczanie populacji bezdomnych zwierząt poprzez sterylizację i kastrację zwierząt domowych, w szczególności psów i kotów oraz kotów wolno żyjących;
- 3) elektroniczne znakowanie (czipowanie) zwierząt, w szczególności psów i kotów;



- 4) opieka nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 7) usypianie ślepych miotów;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

### **Rozdział III**

#### **Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom**

§ 7. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Węgorzyno następuje poprzez:

- 1) wyłapywanie na zgłoszenie interwencyjne bezdomnych zwierząt szczególnie psów z terenu gminy Węgorzyno i doprowadzanie ich do schroniska;
- 2) zapewnienie miejsc w Schronisku;
- 3) przewiezienie po wyłapaniu bezdomnych zwierząt do:
  - a) Przychodni Weterynaryjnej - miejsca przetrzymywania wyłapanych zwierząt;
  - b) Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Białogardzie;
- 4) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt przebywających na terenie gminy;
- 5) wskazywanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich - gospodarstwo rolne położone w miejscowości Podlipce 10, 73-155 Węgorzyno;
- 6) kontynuacja akcji bezpłatnego czipowania 66 psów z miejscowości Chwarstno, Winniki, Połchowo oraz uzupełnienie znakowania psów w miejscowościach, w których ten zabieg był już wykonywany. Zabieg wykonuje Przychodnia Weterynaryjna na zlecenie Gminy.

### **Rozdział IV**

#### **Ograniczenie populacji bezdomnych zwierząt**

§ 8. Ograniczenie populacji zwierząt bezdomnych realizowane jest poprzez:

- 1) obowiązkową sterylizację lub kastrację bezdomnych zwierząt przyjętych do Schroniska;
- 2) sterylizację albo kastrację kotów wolno żyjących na koszt Gminy;
- 3) działania zmierzające do akcji zachęcającej właścicieli psów i kotów do wykonywania zabiegów sterylizacji i kastracji, na poniższych zasadach:
  - a) zapewnienia właścicielom psów i kotów, którzy zamieszkują na terenie gminy Węgorzyno, dofinansowanie w wysokości 50% kosztów sterylizacji samic i kastracji samców;
  - b) dofinansowanie kosztów sterylizacji i kastracji psów przysługuje osobom, które oznakowały elektronicznie psa oraz poddały go szczepieniu przeciwko wściekliźnie;
  - c) prowadzenie działań edukacyjnych wśród mieszkańców w zakresie opieki nad zwierzętami oraz humanitarnego, odpowiedzialnego i zgodnego z prawem ich traktowania;
- 4) dofinansowanie usypiania ślepych miotów zwierząt, w szczególności psów i kotów.

### **Rozdział V**

#### **Sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi**

§ 9. Opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie oraz ograniczenie ich populacji realizowana jest poprzez:

- 1) umożliwienie schronienia poprzez rozmieszczenie bud dla wolno żyjących kotów;
- 2) wykonywanie u tych zwierząt na koszt Gminy zabiegów sterylizacji lub kastracji;

- 3) pomoc w dokarmianiu kotów wolno żyjących poprzez nieodpłatne wydawanie zarejestrowanym, społecznym opiekunom tych zwierząt karmy suchej zakupionej przez Urząd;
- 4) umożliwienie społecznym opiekunom kotów bezpłatnego usypiania „ślepych miotów” od wolno żyjących kocic;
- 5) udzielanie społecznym opiekunom kotów weterynaryjnej doraźnej pomocy w leczeniu chorych kotów wolno żyjących;
- 6) sprawowanie opieki weterynaryjnej nad kotami wolno żyjącymi przez Przychodnię Weterynaryjną.

## **Rozdział VI**

### **Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt**

**§ 10.** Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt poprzez:

- 1) promocję adopcji zwierząt oraz prowadzenie działań zmierzających do pozyskiwania nowych właścicieli;
- 2) informacje na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Węgorzyno: [www.wegorzyno.pl](http://www.wegorzyno.pl) o zwierzętach przeznaczonych do adopcji;
- 3) pokrycie przez Gminę kosztów jednorazowego szczepienia przeciw wściekliznie w przypadku adopcji bezdomnego psa.

## **Rozdział VII**

### **Odławianie bezdomnych zwierząt**

**§ 11.** Odławianie bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Węgorzyno realizują:

- 1) Schronisko na podstawie zawartej umowy;
- 2) Strażnik Miejskiej lub pracownik Urzędu Miejskiego po uprzednim zgłoszeniu mieszkańca Gminy Węgorzyno oraz po przeprowadzonej interwencji i wywiadu środowiskowego wykonanego przez Strażnika Miejskiego.

## **Rozdział VIII**

### **Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt**

**§ 12.** Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt:

- 1) zapewnienie opieki weterynaryjnej zwierzętom poszkodowanym w zdarzeniach drogowych realizowane jest przez Przychodnię Weterynaryjną;
- 2) usługa weterynaryjna obejmowała będzie w zależności od potrzeby:
  - 1) dokonanie oceny stanu zdrowia zwierzęcia;
  - 2) udzielenie pierwszej pomocy zwierzęciu w terenie;
  - 3) podanie środków medycznych w celu obezwładnienia zwierzęcia;
  - 4) przeprowadzenie leczenia ambulatoryjnego i rehabilitacji;
  - 5) okresowe przetrzymanie zwierząt;
  - 6) poddanie zwierzęcia eutanazji;
  - 7) przekazanie zwłok zwierzęcia do utylizacji;
- 3) zgłoszenia przyjmuje wyznaczony pracownik Urzędu Miejskiego przy współpracy funkcjonariusza Straży Miejskiej – pod nr tel. 91 3971041 oraz Policja.

## Rozdział IX

### Edukacja w zakresie ochrony zwierząt

§ 13. W ramach Programu Gmina prowadzi w celu edukacji w zakresie ochrony zwierząt następujące zadania:

- 1) rozprawdza przez Przychodnię Weterynaryjną oraz materiały edukacyjne w formie ulotek, plakatów itp.;
- 2) promuje adopcję zwierząt bezdomnych poprzez: prowadzenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie kącika adopcyjnego;
- 3) współpracuje z organizacjami pozarządowymi i placówkami oświatowymi, w celu zwiększenia ilości adopcji bezpańskich zwierząt;
- 4) promuje na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, przeciwdziałanie zjawisku nielegalnego obrotu zwierzętami domowymi na targowiskach;
- 5) wspólnie z nauczycielami (przedszkoli i szkół) do propagowania treści zagadnień związanych z humanitarnym traktowaniem zwierząt, promowanie prawidłowych postaw zachowań w stosunku do zwierząt;
- 6) organizuje wspólnie z placówkami oświatowymi, kulturalnymi, organizacjami pozarządowymi, osobami prawnymi i fizycznymi akcje, konkursy, spotkania edukacyjne i inne formy edukacyjne dla dzieci, młodzieży i dorosłych z terenu Gminy na temat humanitarnego traktowania zwierząt, zapobiegania bezdomności, praw i obowiązków wynikających z faktu posiadania zwierzęcia.

## Rozdział X

### Środki finansowe przeznaczone na realizację programu

#### § 14. Finansowanie programu

1. Program będzie realizowany ze środków finansowych budżetu Gminy Węgorzyna na 2015 r. w wysokości **40.000 zł**.
2. Środki finansowe wydatkowane będą na poszczególne zadania w wysokości:
  - a) 27.000,00 zł na odławianie zwierząt bezdomnych z terenu Gminy Węgorzyna, zapewnienia im miejsca i utrzymanie ich w schronisku - „Animals” w Białogardzie;
  - b) 5.400,00 zł na całodobową opiekę weterynaryjną w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt oraz w przypadku zwierząt agresywnych - Przychodnia Weterynaryjna;
  - c) 4.000,00 zł na trwałe oznakowanie psów za pomocą elektronicznego mikroprocesora (czipa), realizowane we współpracy z Przychodnią Weterynaryjną;
  - d) 3.600,00 zł jako kwota zabezpieczająca realizację zadań, tj.:
    - zabiegi sterylizacji lub kastracji, a także usypiania ślepych miotów sprawowanych i wykonywanych przez Przychodnię weterynaryjną;
    - zakup karmy dla kotów wolno żyjących z terenu gminy Węgorzyna;
    - zapewnienie miejsca dla zwierząt gospodarskich znalezionych na terenie Gminy Węgorzyna;
    - koszty jednorazowego szczepienia przeciw wściekliźnie w przypadku adopcji bezdomnego psa;
    - edukacja mieszkańców, poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt ( promowanie adopcji, ulotki, plakaty).

## Uzasadnienie

Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych Gminy.

W związku z art. 11a ustawy o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 856 z późn. zm) Rada gminy określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Stanowi to wypełnienie obowiązku zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom przez gminę.

W związku z powyższym przygotowany został Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2015, który stanowi załącznik do uchwały. Obejmuje on swoim zakresem realizację takich zadań jak :

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkowa sterylizacja albo kastracja zwierząt w schronisku;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

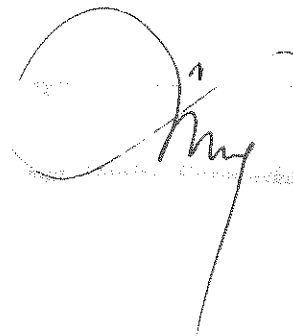
Podjęcie uchwały wywoła skutki finansowe dla Gminy Węgorzyno. W Programie wskazano wysokość środków finansowych planowanych na jego realizację oraz sposób ich wydatkowania.

Zgodnie ze wskazaniami ustawy o ochronie zwierząt projekt Programu został przekazany do zaopiniowania powiatowemu lekarzowi weterynarii, dzierżawcom lub zarządcom obwodów łowieckich, działającym na obszarze Gminy Węgorzyno oraz organizacjom społecznym, których statutowym celem jest ochrona zwierząt, działającym na terenie Gminy Węgorzyno poprzez umieszczenie na stronie internetowej Gminy Węgorzyno pod adresem [www.wegorzyno.pl](http://www.wegorzyno.pl). W terminie opiniowania nie wniesiono uwag do projektu Programu.

Projekt przedmiotowej uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Łobzie.

Mając na uwadze konieczność wypełnienia uregulowań ustawowych konieczne i zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Sporządziła  
Janina Mazuro



**UCHWAŁA Nr / /2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 26 marca 2015 r.**

**w sprawie zmiany budżetu Gminy Węgorzyno na rok 2015**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. Zm.) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1**

**Zwiększa się dochody budżetowe o łączną kwotę 6.030,00 złotych w:**

- 1) w dz. 758 Różne rozliczenia, rozdział 75801 Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego § 2920 Subwencje ogólne z budżetu państwa o kwotę 6.030,00 złotych,

**§ 2**

**Zmniejsza się wydatki budżetowe o łączną 82.700,00 złotych w:**

- 1) w dz. 750 Administracja publiczna, rozdział 75023 Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu) o kwotę 57.000,00 zł, w tym:
  - w pozycji wydatki bieżące o kwotę 57.000,00 zł, w tym:
    - wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 57.000,00 zł
- 2) w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80106 Inne formy wychowania przedszkolnego o kwotę 25.700,00 zł, w tym:
  - w pozycji wydatki bieżące o kwotę 25.700,00 zł, w tym:
    - dotacje na zadania bieżące o kwotę 25.700,00 zł

**§ 3**

**Zwiększa się wydatki budżetowe o łączną 62.634,36 złotych w:**

- 1) w dz. 852 Pomoc społeczna, rozdział 85295 Pozostała działalność o kwotę 37.550,00 zł, w tym:
  - w pozycji wydatki bieżące o kwotę 37.550,00 zł, w tym:
    - a) wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 5.720,00 zł,
    - b) świadczenia społeczne o kwotę 31.830,00 zł,
- 2) w dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza, rozdział 85415 Pomoc materialna dla uczniów o kwotę 25.084,36 zł, w tym:
  - w pozycji wydatki bieżące o kwotę 25.084,36 zł, w tym:
    - świadczenia społeczne o kwotę 25.084,36 zł.

**§ 4**

1. Dochody budżetowe na 2015 rok po zmianach w wysokości – 23.489.624,01 złotych z tego:
    - a) dochody bieżące – 21.011.042,01 złotych
    - b) dochody majątkowe – 2.478.582,00 złotych
  2. Wydatki budżetowe na 2015 rok po zmianach w wysokości – 23.745.596,10 złotych z tego:
    - a) wydatki bieżące – 19.864.665,10 złotych.
    - b) wydatki majątkowe – 3.880.931,00 złotych
  3. Deficyt budżetowy 255.972,09 zł, który zostanie pokryty z:
    - a) z wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie – 255.972,09 zł,
  4. Sfinansowanie rat zobowiązań długoterminowych budżetu Gminy w wysokości 2.108.451,27 złotych
  5. Niedobór budżetowy w kwocie 2.364.423,36 złotych zostanie sfinansowany z:
    - a) pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE – 716.066,00 zł,
    - b) wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 1.648.357,36 złotych.
- zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

**§ 5**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

**Przychody i rozchody budżetu w 2015 r.**

| Lp.                      | Treść  | Klasyfikacja<br>§ | Kwota<br>2014r.             |
|--------------------------|--|-------------------|-----------------------------|
| 1                        | 2  | 3                 | 4                           |
| <b>Przychody ogółem:</b> |  |                   | <b>2.364.423,36</b>         |
| 1.                       | Kredyty i pożyczki zaciągnięte na rynku krajowym<br>W tym na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE | § 952             | 0,00<br>0,00                |
| 2.                       | Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE  | § 903             | 716.066,00                  |
| 3.                       | Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych   | § 957             | 0,00                        |
| 4.                       | Spląty pożyczek udzielonych  | § 951             | 0                           |
| 5.                       | Wolne środki o których mowa w art. 217 ust 2 pkt. 6 ustawy   | § 950             | 1.648.357,36                |
| <b>Rozchody ogółem:</b>  |  |                   | <b>2.108.451,27</b>         |
| 1.                       | Spląty kredytów<br>W tym na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE                                  | § 992             | 994.579,56<br>w tym;<br>0,, |
| 2.                       | Spląty pożyczek  | § 992             | 96.000,00                   |
| 3.                       | Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE                               | § 963             | 1.017.871,71                |
| 4.                       | Udzielone pożyczki   | § 991             | 0,00                        |
| 5.                       | Lokaty   | § 994             | 0,00                        |
| 6.                       | Wykup papierów wartościowych   | § 982             | 0,00                        |
| 7.                       | Rozchody z tytułu innych rozliczeń   | § 995             | 0,00                        |

## Uzasadnienie:

### **I. Zwiększa się dochody budżetowe o łączną kwotę 6.030,00 zł z tytułu:**

zwiększenia subwencji oświatowej zgodnie z pismem Ministra Finansów Nr ST3.4750.5.2015 z dnia 06 lutego 2015 roku o kwotę 6.030,00 zł.

Kwota subwencji po zmianie 5.424.463,00 zł.

### **II. Zmniejsza się wydatki budżetowe o łączną kwotę 82.700,00 zł na:**

- 1) wynagrodzenia osobowe pracowników w Urzędzie Miejskim (odprawy emerytalne) o kwotę 57.000,00 zł,
- 2) dotacje podmiotowe dla niepublicznych jednostek systemu oświaty o kwotę 25.700,00 zł

### **III. Zwiększa się wydatki budżetowe o łączną kwotę 62.634,36 zł na:**

- 1) stypendia szkolne w wysokości 20% - udział gminy o kwotę 25.084,36 zł,  
(na okres od stycznia do czerwca 2015 roku)
- 2) wydatki związane z zatrudnieniem 29 osób na prace społeczno – użyteczne na okres od 01 kwietnia 2015 do 31 października 2015 roku wraz z gwarancją zatrudnienia – kwota 37.550,00 zł,

### **IV. Zmniejsza się przychody budżetu Gminy Węgorzyno o kwotę 26.095,64 zł z**

**tytułu** wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 26.095,64 złotych.

### **V. Wynik finansowy zmniejszył się o 26.095,64 zł z tytułu zmniejszenia**

środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 26.095,64 złotych.

Wójt Gminy Węgorzyno  
*[Podpis]*

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr Monika Kuznińska

**Uchwała Nr / /2015**  
**Rady Miejskiej w Węgorzynie**  
**z dnia 26 marca 2015 roku**  
**w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Węgorzyno**  
**na lata 2015-2021.**

Na podstawie art. 230 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm ) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/16/2014 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 grudnia 2014 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Węgorzyno na lata 2015-2021 dokonuje się następujących zmian:

1) załącznik Nr 1 ustalający wieloletnią prognozę finansową Gminy Węgorzyno na lata 2015-2021 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,

2) załącznik Nr 2 ustalający objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej, otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały,

3) załącznik Nr 3 ustalający planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Węgorzyno na lata 2015-2018 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

.....

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

*Jerzy Adamiec*  
RADCA PRAWNY



URM WPF

*Załącznik Nr 1*

| Lp.       | Wyszczególnienie   | 2015                 | 2016                 | 2017                 | 2018                 | 2019                 | 2020                 | 2021                 |
|-----------|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>1</b>  | <b>Dochody ogółem</b>  | <b>23 489 624,01</b> | <b>23 765 000,00</b> | <b>24 010 000,00</b> | <b>23 450 000,00</b> | <b>23 823 905,87</b> | <b>23 487 490,00</b> | <b>23 488 547,54</b> |
| 1.1       | Dochody bieżące  | 21 011 042,01        | 21 905 000,00        | 22 360 000,00        | 22 900 000,00        | 23 423 905,87        | 23 087 490,00        | 23 088 547,54        |
| 1.1.1     | dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych  | 2 462 761,00         | 2 570 000,00         | 2 600 000,00         | 2 650 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.1.2     | dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych  | 40 000,00            | 40 000,00            | 30 000,00            | 40 000,00            | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.1.3     | podatki i opłaty   | 6 608 098,00         | 6 700 000,00         | 6 800 000,00         | 6 900 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.1.3.1   | z podatku od nieruchomości   | 3 593 068,00         | 3 720 000,00         | 3 750 000,00         | 3 800 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.1.4     | z subwencji ogólnej  | 6 814 217,00         | 7 700 000,00         | 7 750 000,00         | 7 800 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.1.5     | z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące  | 4 023 399,01         | 4 200 000,00         | 4 300 000,00         | 4 400 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 1.2       | Dochody majątkowe, w tym:  | 2 478 582,00         | 1 860 000,00         | 1 650 000,00         | 550 000,00           | 400 000,00           | 400 000,00           | 400 000,00           |
| 1.2.1     | ze sprzedaży majątku   | 300 000,00           | 400 000,00           | 400 000,00           | 400 000,00           | 300 000,00           | 300 000,00           | 300 000,00           |
| 1.2.2     | z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje   | 2 175 582,00         | 1 460 000,00         | 1 250 000,00         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>2</b>  | <b>Wydatki ogółem</b>  | <b>23 745 596,10</b> | <b>22 636 261,54</b> | <b>22 265 114,44</b> | <b>22 020 210,92</b> | <b>21 867 905,87</b> | <b>21 787 490,00</b> | <b>22 070 547,54</b> |
| 2.1       | Wydatki bieżące, w tym:  | 19 864 665,10        | 19 307 000,00        | 19 515 114,44        | 19 600 001,97        | 19 727 905,87        | 20 200 000,00        | 20 286 376,13        |
| 2.1.1     | z tytułu poręczeń i gwarancji  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2.1.1.1   | w tym: gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2.1.2     | na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2.1.3     | wydatki na obsługę długu, w tym:   | 290 000,00           | 250 000,00           | 215 000,00           | 175 000,00           | 120 000,00           | 70 000,00            | 30 000,00            |
| 2.1.3.1   | odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy, w tym:  | 290 000,00           | 250 000,00           | 215 000,00           | 175 000,00           | 120 000,00           | 70 000,00            | 30 000,00            |
| 2.1.3.1.1 | odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) | 5 300,00             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2.1.3.1.2 | odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy  | 123 848,00           | 116 352,00           | 104 329,00           | 80 020,00            | 51 042,00            | 26 026,00            | 0,00                 |
| 2.2       | Wydatki majątkowe  | 3 880 931,00         | 3 329 261,54         | 2 750 000,00         | 2 420 208,95         | 2 140 000,00         | 1 587 490,00         | 1 784 171,41         |
| <b>3</b>  | <b>Wynik budżetu</b>   | <b>-255 972,09</b>   | <b>1 128 738,46</b>  | <b>1 744 885,56</b>  | <b>1 429 789,08</b>  | <b>1 956 000,00</b>  | <b>1 700 000,00</b>  | <b>1 418 000,00</b>  |
| <b>4</b>  | <b>Przychody budżetu</b>   | <b>2 364 423,36</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 4.1       | Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.1.1     | w tym na pokrycie deficytu budżetu   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.2       | Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy  | 1 648 357,36         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.2.1     | w tym na pokrycie deficytu budżetu   | 255 972,09           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.3       | Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych   | 716 066,00           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.3.1     | w tym na pokrycie deficytu budżetu   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.4       | Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 4.4.1     | w tym na pokrycie deficytu budżetu   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>5</b>  | <b>Rozchody budżetu</b>  | <b>2 108 451,27</b>  | <b>1 128 738,46</b>  | <b>1 744 885,56</b>  | <b>1 429 789,08</b>  | <b>1 956 000,00</b>  | <b>1 700 000,00</b>  | <b>1 418 000,00</b>  |
| 5.1       | Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych  | 2 108 451,27         | 1 128 738,46         | 1 744 885,56         | 1 429 789,08         | 1 956 000,00         | 1 700 000,00         | 1 418 000,00         |
| 5.1.1     | w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tego:  | 1 071 595,71         | 80 852,90            | 192 000,00           | 396 000,00           | 396 000,00           | 582 840,00           | 0,00                 |
| 5.1.1.1   | kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy   | 1 017 871,71         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 5.1.1.2   | kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy  | 53 724,00            | 80 852,90            | 192 000,00           | 396 000,00           | 396 000,00           | 582 840,00           | 0,00                 |
| 5.1.1.3   | kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy   | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 5.2       | Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>6</b>  | <b>Kwota długu</b>   | <b>9 377 413,10</b>  | <b>8 248 674,64</b>  | <b>6 503 789,08</b>  | <b>5 074 000,00</b>  | <b>3 118 000,00</b>  | <b>1 418 000,00</b>  | <b>0,00</b>          |
| <b>7</b>  | <b>Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>8</b>  | <b>Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy</b>   | <b>x</b>             | <b>x</b>             | <b>x</b>             | <b>x</b>             | <b>x</b>             | <b>x</b>             | <b>x</b>             |
| 8.1       | Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi   | 1 146 376,91         | 2 598 000,00         | 2 844 885,56         | 3 299 998,03         | 3 696 000,00         | 2 887 490,00         | 2 802 171,41         |
| 8.2       | Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi o wydatki   | 2 794 734,27         | 2 598 000,00         | 2 844 885,56         | 3 299 998,03         | 3 696 000,00         | 2 887 490,00         | 2 802 171,41         |

URM WPF

| Lp.      | Wyszczególnienie   | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020          | 2021         |
|----------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| 9        | <b>Wskaźnik spłaty zobowiązań</b>  | x            | x            | x            | x            | x            | x             | x            |
| 9.1      | Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.                             | 10,21%       | 5,80%        | 8,16%        | 6,84%        | 8,71%        | 7,54%         | 6,16%        |
| 9.2      | Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.                               | 5,10%        | 4,97%        | 6,93%        | 4,81%        | 6,84%        | 4,94%         | 6,16%        |
| 9.3      | Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 9.4      | Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.                            | 5,10%        | 4,97%        | 6,93%        | 4,81%        | 6,84%        | 4,94%         | 6,16%        |
| 9.5      | Wskaźnik dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik jednoroczny)   | 6,16%        | 12,62%       | 13,51%       | 15,78%       | 16,77%       | 13,57%        | 13,21%       |
| 9.6      | Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)                                   | 5,30%        | 5,01%        | 7,13%        | 10,76%       | 13,97%       | 15,35%        | 15,37%       |
| 9.6.1    | Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 poprzednich lat)   | 5,69%        | 5,40%        | 7,52%        | 10,76%       | 13,97%       | 15,35%        | 15,37%       |
| 9.7      | Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona     | Spełniona    |
| 9.7.1    | Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy        | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona    | Spełniona     | Spełniona    |
| 10       | <b>Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej, w tym na:</b>  | 0,00         | 1 128 738,46 | 1 744 885,56 | 1 429 789,08 | 1 956 000,00 | 1 700 000,00  | 1 418 000,00 |
| 10.1     | Spłaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych   | 0,00         | 1 128 738,46 | 1 744 885,56 | 1 429 789,08 | 1 956 000,00 | 1 700 000,00  | 1 418 000,00 |
| 11       | <b>Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych</b>   | x            | x            | x            | x            | x            | x             | x            |
| 11.1     | Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane   | 9 038 653,00 | 8 800 000,00 | 9 000 000,00 | 9 200 000,00 | 9 760 000,00 | 10 000 000,00 | 0,00         |
| 11.2     | Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego  | 2 493 925,44 | 2 520 000,00 | 2 600 000,00 | 2 700 000,00 | 2 750 000,00 | 2 800 000,00  | 0,00         |
| 11.3     | Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy   | 2 280 933,00 | 2 506 287,00 | 2 620 000,00 | 800 000,00   | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 11.3.1   | bieżące  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 11.3.2   | majątkowe  | 2 280 933,00 | 2 506 287,00 | 2 620 000,00 | 800 000,00   | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 11.4     | Wydatki inwestycyjne kontynuowane  | 3 390 590,00 | 1 429 261,54 | 2 620 000,00 | 1 000 000,00 | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 11.5     | Nowe wydatki inwestycyjne  | 408 341,00   | 1 800 000,00 | 130 000,00   | 1 320 000,00 | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 11.6     | Wydatki majątkowe w formie dotacji   | 82 000,00    | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12       | <b>Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy</b>   | x            | x            | x            | x            | x            | x             | x            |
| 12.1     | Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy  | 130 890,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.1.1   | - w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy  | 130 890,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.1.1.1 | - w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania   | 85 135,00    | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.2     | Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy  | 1 858 982,00 | 1 460 000,00 | 1 250 000,00 | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.2.1   | - w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy  | 1 858 982,00 | 1 460 000,00 | 1 250 000,00 | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.2.1.1 | - w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania   | 1 133 166,00 | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.3     | Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy  | 24 600,00    | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.3.1   | - w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy  | 20 910,00    | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.3.2   | Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy  | 20 910,00    | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.4     | Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy  | 1 688 961,00 | 1 760 000,00 | 2 200 000,00 | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.4.1   | - w tym finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy  | 1 192 956,00 | 1 760 000,00 | 2 200 000,00 | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |
| 12.4.2   | Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy  | 645 383,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00          | 0,00         |

URM WPF

| Lp.    | Wyszczególnienie   | 2015         | 2016         | 2017         | 2018         | 2019         | 2020         | 2021         |
|--------|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 12.5   | Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami  | 929 538,00   | 1 030 000,00 | 950 000,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.5.1 | w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania   | 579 111,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.6   | Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy   | 399 165,00   | 1 030 000,00 | 950 000,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.6.1 | w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania   | 364 975,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.7   | Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami | 716 066,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.7.1 | w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania   | 168 493,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.8   | Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy        | 716 066,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 12.8.1 | w tym w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania   | 168 493,00   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13     | <b>Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku</b>  | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     |
| 13.1   | Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13.2   | Dochody budżetowe z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.)   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13.3   | Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13.4   | Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13.5   | Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13.6   | Wydatki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejętych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 13.7   | Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 14     | <b>Dane uzupełniające o długi i jego spłacie</b>   | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     |
| 14.1   | Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych  | 2 108 451,27 | 1 128 738,46 | 1 744 885,56 | 1 429 789,08 | 1 956 000,00 | 1 700 000,00 | 1 356 923,67 |
| 14.2   | Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 14.3   | Wydatki zmniejszające dług, w tym  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 14.3.1 | spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w pkt 14.3.3   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 14.3.2 | związane z umowami zaliczonymi do tytułów dłużnych wliczanych do państwowego długu publicznego   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 14.3.3 | wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji  | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 14.4   | Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu ( m.in. umorzenia, różnice kursowe)   | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| 15     | <b>Dane dotyczące emitowanych obligacji przychodowych</b>  | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     |
| 16     | <b>Stopień niezachowania relacji określonych w art. 242-244 ustawy (dotyczy tylko JST objętych procedurą z art. 240a lub 240b)</b>   | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     | <b>x</b>     |

do uchwały Nr / /2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 26 marca 2015 r.

**Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej  
Gminy Węgorzyno  
na lata 2015 - 2021**

**1. Dotyczy dochodów lat 2015-2021 w poz. 1:**

Dochody budżetowe w 2015 roku zostały zwiększone o łączną kwotę 6.030,00 zł

1) zwiększenia na sesji 26 marca 2015 roku o kwotę 6.030,00 zł,

**2. Dotyczy wydatków lat 2015-2021 wykazanych w poz.2:**

Objaśnienia:

Wydatki budżetowe w 2015 roku zostały zmniejszone o łączną kwotę – 20.065,64 zł:

1) zmniejszenia na sesji w dniu 26 marca 2015 roku o kwotę 82.700,00 zł,

2) zwiększenia na sesji 26 marca 2015 roku o kwotę 62.634,36 zł.

**3. Dotyczy wyniku budżetu roku lat 2015-2021 wykazanych w poz. 3:**

Objaśnienia:

Wynik budżetu na 2015 rok zmniejszył się o 26.095,64 zł.

**4. Dotyczy przychodów roku 2015 wykazanych w poz. 4:**

Objaśnienia:

Przychody w 2015 roku zmniejszyły się o 26.095,64 zł.

**5. Dotyczy rozchodów lat 2015-2021 wykazanych w poz. 5:**


Objaśnienia:

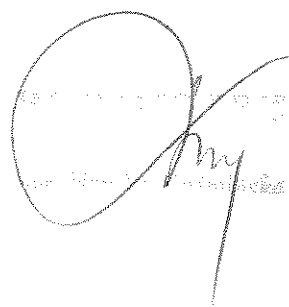
Rozchody w 2015 roku nie uległy zmianie.

**6. Dotyczy długu publicznego na koniec roku lat 2015-2021 wykazanych w poz. 6:**

Objaśnienia:

Dług publiczny na 2015 nie uległ zmianie.

STARBNIK  
2015  






| L.p.    | Nazwa i cel  | Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca | Okres realizacji |      | Łączne nakłady finansowe | Limit 2015 | Limit 2016   | Limit 2017 | Limit 2018 | Limit zobowiązań |
|---------|--|---|------------------|------|--------------------------|------------|--------------|------------|------------|------------------|
|         |  |   | od               | do   |                          |            |              |            |            |                  |
| 1.3.2   | - wydatki majątkowe  |   |                  |      | 3 283 768,00             | 541 933,00 | 2 106 287,00 | 420 000,00 | 0,00       | 3 068 220,00     |
| 1.3.2.1 | Budowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji wodociągowej wraz z przyłączami w granicach Aglomeracji Węgorzyno II ETAP | Urząd Miejski w Węgorzynie                | 2005             | 2017 | 629 681,00               | 142 000,00 | 150 000,00   | 200 000,00 | 0,00       | 492 000,00       |
| 1.3.2.2 | Przebudowa drogi dojazdowej pod łącznikiem w Gimnazjum w Węgorzynie  | Urząd Miejski w Węgorzynie                | 2014             | 2017 | 254 000,00               | 0,00       | 84 000,00    | 170 000,00 | 0,00       | 254 000,00       |
| 1.3.2.3 | Przebudowa ulicy Zamkowej, Pionierów, Witosy i Sikorskiego w Węgorzynie lub przebudowy dróg/ulic w mieście Węgorzyno                           | Urząd Miejski w Węgorzynie                | 2013             | 2016 | 1 320 787,00             | 16 497,00  | 1 265 800,00 | 0,00       | 0,00       | 1 282 297,00     |
| 1.3.2.4 | Zagospodarowanie terenu Osiedla 40 LECIA PRL w miejscowości Węgorzyno  | Urząd Miejski w Węgorzynie                | 2014             | 2017 | 1 079 300,00             | 383 436,00 | 606 487,00   | 50 000,00  | 0,00       | 1 039 923,00     |

**Uchwała Nr ..../...../2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia .... marca 2015 roku**

**w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379,1072 ), art. 6 ust. 12 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 150), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1381, z 2014 r. poz. 40 ), art.6 ust.8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 465 ) oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ( t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391, poz. 951, z 2013 r. poz.21, poz. 228, poz. 888 ) **Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje :**

§ 1. Zarządza się na terenie Gminy Węgorzyno pobór od osób fizycznych w drodze inkasa następujących podatków i opłat lokalnych : podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny, opłata targowa oraz opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi

§ 2. 1. Wyznacza się na inkasentów podatków i opłat, o których mowa w § 1 następujące osoby:

- 1) Organka Bogusława - sołtys sołectwa Brzeźniak (Brzeźniak, Brzeźnica)
- 2) ..... - sołtys sołectwa Chwarstno
- 3) ..... - sołtys sołectwa Cieszyno
- 4) ..... - sołtys sołectwa Kraśnik
- 5) Plizga Katarzyna - sołtys sołectwa Winniki
- 6) ..... - sołtys sołectwa Przytoń (Przytoń, Gościsław, Sulice, Rogówko)
- 7) ..... - sołtys sołectwa Lesięcin (Lesięcin, Kąkolewice)
- 8) Żybert Seweryn - sołtys sołectwa Mielno
- 9) Kobielska Anna - sołtys sołectwa Mieszewo
- 10) Stępkowska Teresa - sołtys sołectwa Sarnikierz (Sarnikierz, Podlipce, Dłusko)
- 11) .....- sołtys sołectwa Połchowo,
- 12) .....- sołtys sołectwa Runowo
- 13) Słomiński Tadeusz - sołtys sołectwa Sielsko
- 14) Cierpisz Heronim - sołtys sołectwa Trzebawie
- 15) .....- sołtys sołectwa Wiewiecko (Wiewiecko, Ginawa)
- 16) Zawadzka Agnieszka - sołtys sołectwa Węgorzynko (Węgorzynko Stare, Węgorzynko Nowe, Węgorzynko Małe)
- 17) Stępień Stanisław – sołtys sołectwa Zwierzynek
- 18) ..... – sołtys sołectwa Gardno
- 19) ..... – sołtys sołectwa Runowo Pom.

2. Wyznacza się Mariana Szabrońskiego na inkasenta opłaty targowej w mieście Węgorzyno.

§ 3. Wysokość wynagrodzenia pieniężnego za inkaso ustala się w wysokości :

- a) Za inkaso podatków 7 % od zainkasowanych kwot,
- b) Za inkaso opłaty targowej 30 % od zainkasowanych kwot
- c) Za inkaso opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi 7 % od zainkasowanych kwot.

55

§ 4.1. Wynagrodzenie, o którym mowa w :

- 1)§3 a) wypłacane będzie w terminie do 15 kwietnia, 15 czerwca, 15 października i 15 grudnia każdego roku,
- 2)§3 b) wypłacane będzie w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca,
- 3)§3 c) wypłacane będzie w terminie do 25-go dnia każdego miesiąca.

2. Wyznacza się następujące terminy płatności :

- 1) dla inkasenta opłaty targowej – w pierwszym dniu każdego miesiąca za miesiąc poprzedni,
- 2) dla inkasentów podatków i opłat lokalnych – dzień następujący po dniu, w którym zgodnie z przepisami prawa podatkowego, wpłata podatku winna nastąpić,
- 3) dla inkasentów opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – dzień następujący po dniu, w którym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego, wpłata opłaty winna nastąpić.

§ 5. Tracą moc Uchwały Rady Miejskiej w Węgorzynie :

- 1) Nr V/43/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 25 marca 2011 roku w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso ( Dz. U. Woj. Zach. Nr 53, poz.953 z 28 kwietnia 2011 r.)
- 2) Nr X/107/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 27 października 2011 roku w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso ( Dz. U. Woj. Zach. Nr 136,poz. 2490 z 24 listopada 2011 r.)
- 3) Nr XXIV/233/2013 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr V/43/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 25 marca 2011 roku w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso ( Dz. Urz. Woj. Zach. poz. 2224 z 5 czerwca 2013 r.)

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adarjczak  
RADCA PRAWNY

46



## Uzasadnienie

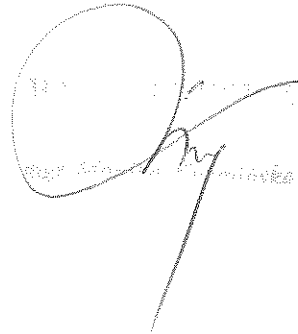
Zgodnie z art. 6b ustawy o podatku rolnym, art. 6 ust. 8 ustawy o podatku leśnym oraz art. 6 pkt. 12 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ( opłata targowa, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi ) Rada Miejska w drodze uchwały może zarządzić pobór podatku rolnego, leśnego i podatków lokalnych od osób fizycznych w drodze inkasa oraz wyznaczyć inkasentów i określić wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Ze względu na trwające wybory nowych Sołtysów oraz Rad Sołeckich w § 2 projektu uchwały zostały wpisane nazwiska dotychczas wybranych Sołtysów VII kadencji. Natomiast pozostałe, wykropkowane miejsca w przedmiotowej uchwale zostaną uzupełnione podczas sesji Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządziła :

*M. Banasik*



**Uchwała Nr \_\_\_/\_\_\_/2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 2015 roku**

**w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Węgorzyno .**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014r. poz. 150 ) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

Uchwala się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Węgorzyno na lata 2015- 2019

**Rozdział I  
Przepisy ogólne**

**§1.1.** Program ustala zasady i formy tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej w zakresie udostępniania lokali socjalnych i zamiennych, zaspokajania potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach oraz zasady wykorzystania mieszkaniowego zasobu gminy Węgorzyno do realizacji tych zadań. Program ustala również założenia w zakresie remontów budynków komunalnych, planu sprzedaży lokali, politykę czynszową, zasady zarządzania zasobem mieszkaniowym gminy, zadania inwestycyjne w zakresie gospodarki mieszkaniowej oraz źródła finansowania.

2. Ilekroć w programie jest mowa o :

- 1) **gminie bez bliższego określenia** - należy przez to rozumieć gminę Węgorzyno;
- 2) **wspólnocie samorządowej** - należy przez to rozumieć ogół mieszkańców gminy Węgorzyno;
- 3) **mieszkaniowym zasobie gminy** - należy przez to rozumieć ogół lokali mieszkalnych będących własnością gminy położonych w budynkach mieszkalnych oraz znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych stanowiących współwłasność z gminą ,
- 4) **ustawie bez bliższego określenia** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego
- 5) **budynku komunalnym** - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny stanowiący własność gminy,

6) **remontcie** - należy przez to rozumieć wykonanie robót budowlanych w lokalu lub budynku, w wyniku których przywrócona zostanie pierwotna wartość użytkowa lub techniczna elementów budynku i wyposażenia,

7) **modernizacji** - należy przez to rozumieć wykonanie w budynku ulepszeń mających na celu podniesienie standardu użytkowego i funkcjonalnego lokali oraz wyposażenie w nowe instalację,

8) **instalacjach podstawowych** - należy przez to rozumieć instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną,

9) **wynajmującym** - należy przez to rozumieć Gminę Węgorzyno,

10) **wartości użytkowej lokalu mieszkalnego** - należy przez to rozumieć stopień wyposażenia lokalu w pomieszczenia pomocnicze (kuchnię, pomieszczenia techniczno-sanitarne, pomieszczenia służące do komunikacji oraz do przechowywania ubrań, przedmiotów gospodarstwa domowego, a także produktów żywnościowych) oraz w instalacje i urządzenia techniczne ułatwiające korzystanie z lokalu.

3. Gmina na zasadach i w wypadkach przewidzianych w odrębnych przepisach dostarczać będzie lokale socjalne i lokale zamienne oraz wynajmować lokale mieszkalne dla gospodarstw domowych o niskich dochodach.

4. Zadania, o których mowa w § 3 ust. 1 gmina realizuje:

1) Wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy.

2) Poprzez budowę budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi i lokalami mieszkalnymi z przeznaczeniem do odpłatnego używania.

3) Poprzez przebudowę budynków i pomieszczeń niemieszkalnych na lokale socjalne, lokale zamienne i lokale mieszkalne z przeznaczeniem do odpłatnego używania.

4) W inny sposób np. poprzez wykup lub wynajem mieszkań w zasobach spółdzielczych, w zasobach Skarbu Państwa lub w zasobach AWRSP, położonych na terenie gminy Węgorzyno w celu przeznaczenia ich do odpłatnego używania osobom spełniającym wymogi tych zasobów.

5. Zadania w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej będą realizowane poprzez:

1) Zapewnienie terenów pod budownictwo mieszkaniowe w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy.

2) Wyznaczenie działek budowlanych pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne.

3) Prowadzenie prac w zakresie realizacji infrastruktury technicznej przy udziale środków gminy.

4) Stwarzanie dogodnych warunków nabywania gruntów budowlanych.

5) Plany zagospodarowania szczegółowego gminy i miasta.

## ROZDZIAŁ II

### Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobów mieszkaniowych gminy, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne

§2.1. Mieszkaniowy zasób gminy Węgorzyno według stanu ewidencyjnego na 28.02.2015r. stanowią **153 lokale mieszkalne** o powierzchni użytkowej **7.060,27 m<sup>2</sup>**, z tego :

a/ **140 lokali mieszkalnych** o powierzchni użytkowej **6.487,83 m<sup>2</sup>** , położonych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność lub współwłasność gminy, podlegających sprzedaży wymienionych w **załączniku nr 1** do Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Węgorzyno na lata 2015 – 2019,

b/ **9 lokali socjalnych** o łącznej powierzchni użytkowej **272,02 m<sup>2</sup>** – nie podlegających sprzedaży – wymienionych w **załączniku Nr 2** do Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Węgorzyno na lata 2015 – 2019,

c/ **4 lokale mieszkalne** o powierzchni użytkowej **300,42 m<sup>2</sup>** - wyłączonych ze sprzedaży – wymienionych w **załączniku Nr 3** do Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Węgorzyno na lata 2015 – 2019,

Według stanu na 28 luty 2015 r. mieszkaniowy zasób gminy obejmuje łącznie 153 lokale mieszkalne , w tym z podziałem na :

- 1) 50 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 2.076,17 m<sup>2</sup> - (w budynkach stanowiących 100% własność gminy),
- 2) 48 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 2.294,87 m<sup>2</sup> - ( w budynkach wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez różnych zarządców budynku ,
- 3) 55 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 2.689,23m<sup>2</sup>-(w budynkach wspólnot mieszkaniowych bez zarządcy budynku ),
- 4) 9 lokali socjalnych o powierzchni użytkowej 272,02 m<sup>2</sup>,
- 5) 4 lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej 300,42 m<sup>2</sup>- wyłączonych ze sprzedaży.
- 6) 94 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 4.203,96 m<sup>2</sup> - położonych na terenie miasta Węgorzyno,
- 7) 60 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 2.922,51m<sup>2</sup>- położone na terenie wiejskim

2. Stan techniczny budynków jest zróżnicowany. Znaczny udział, bo aż ok. 80 %, stanowią budynki ze starej substancji mieszkaniowej, wymagającej znacznych nakładów na remonty i konserwację wybudowanych przed 1945 rokiem, zamieszkałych przez słabiej uposażonych mieszkańców gminy.

Są to budynki o różnorodnej konstrukcji i standardzie – ze ścianami murowanymi, stropami, klatkami schodowymi i dachami drewnianymi: większość budynków mieszkalnych, ze

względu na wiek i konstrukcję, jest w znacznym stopniu wyeksploatowana i wymaga remontów w różnym zakresie, głównie ze względu na:

- a) popękanie elementów spowodowane nierównomiernym osiadaniem fundamentów,
- b) brak izolacji poziomych i pionowych, wentylacji oraz nieuszczelnienie pokryć dachowych, powodujących zawilgocenie ścian, stropów i podłóg oraz prowadzących do zagrzybienia mieszkań, osłabienia konstrukcji stropów i ścian, przemarzanie przegród budowlanych i zawilgocenia pomieszczeń.

Budynki mieszkalne na terenach wiejskich, zwłaszcza te przejęte przez gminę od PKP, znajdują się w bardzo złym stanie technicznym, część z nich stwarza zagrożenie dla ich mieszkańców i wymaga poniesienia znacznych nakładów finansowych na remonty.

### Rozdział III

#### **Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali w latach 2015 - 2019**

§3.1. W celu poprawienia stanu technicznego budynków oraz utrzymania ich w dobrym stanie technicznym niezbędnym jest wykonanie szeregu prac remontowych.

2. Przedstawiony poniżej plan remontów i modernizacji budynków obejmuje prace zapewniające poprawę bezpieczeństwa ich mieszkańców oraz zabezpieczających budynek przed dalszą degradacją i utrzymanie w stanie technicznym nie pogorszonym.

3. Przy kwalifikowaniu budynków do remontu brany jest pod uwagę stan techniczny poszczególnych elementów budynku określanych podczas corocznych przeglądów technicznych.

4. Ze względu na zły stan techniczny budynków i lokali mieszkalnych zachodzi konieczność ponoszenia kosztów związanych z naprawami i remontami takimi jak: remonty dachów, przestawianie pieców kaflowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji elektrycznych, budowa zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne, budowa przyłączy wodociągowo - kanalizacyjnych, docieplanie i wykonanie nowych elewacji budynków, wymiana stropów w budynkach, przygotowanie lokali do zasiedlenia.

5. Plan ten obejmuje remonty w budynkach, w których znajdują się lokale mieszkalne i socjalne stanowiące własność gminy.

6. Szacunkowy zakres remontów przewidywanych do wykonania w budynkach stanowiących zasób mieszkaniowy gminy przedstawiono poniżej w tabeli.

| Lp. | Wyszczególnienie robót  | 2015r. | 2016r. | 2017r. | 2018r. | 2019r. |
|-----|-------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1.  | <b>Roboty dekarские</b> |        |        |        |        |        |
|     | a/ konserwacja dachów   | 2 szt. | 2 szt. | 2 szt. | 2 szt. | 2 szt. |
|     | b/ wymiana dachów       | 2 szt. | 2 szt. | 2 szt. | 2 szt. | 2 szt. |

|     |  |                   |                   |                   |                   |                   |
|-----|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 2.  | <b>Roboty malarskie</b><br>a/ malowanie klatek schodowych<br>b/ malowanie lokali mieszkalnych do zasiedlenia | 1 szt.<br>1 szt.  | 1 szt.<br>1 szt.  | 1 szt.<br>1 szt.  | 1 szt.<br>1 szt.  | 1 szt.<br>1 szt.  |
| 3.  | <b>Przyłącza i instalacje kanalizacyjne</b>  | 2 szt.            | 2 szt.            | 2 szt.            | 2 szt.            | 2 szt.            |
| 4.  | <b>Roboty -zbiorniki bezodpływowe</b>  | 2 szt.            | 2 szt.            | 1 szt.            | 2 szt.            | 1 szt.            |
| 5.  | <b>Roboty murarsko - betonowe</b>  | 12 szt.           | 10 szt.           | 10 szt.           | 12 szt.           | 8 szt.            |
| 6.  | <b>Roboty zduńskie</b>   | 14 szt.           | 13 szt.           | 12 szt.           | 10 szt.           | 14 szt.           |
| 7.  | <b>Roboty elektryczne</b>  | 10 szt.           | 12 szt.           | 11 szt.           | 7 szt.            | 5 szt.            |
| 8.  | <b>Stolarka okienna i drzwiowa</b><br>a/ wymiana okien<br>b/ wymiana drzwi                                   | 17 szt.<br>8 szt. | 38 szt.<br>5 szt. | 25 szt.<br>5 szt. | 10 szt.<br>4 szt. | 10 szt.<br>3 szt. |
| 9.  | <b>Zmiana sposobu użytkowania lokali na lokal mieszkalny</b>   | 3 szt.            | 2 szt.            | 3 szt.            | 3 szt.            | 3 szt.            |
| 10. | <b>Inne naprawy</b><br>- naprawy i usuwanie awarii   | według zgłoszeń   |                   |                   |                   |                   |

7. Poniżej zostały przedstawione środki niezbędne na utrzymanie mieszkaniowego zasobu gminy na lata 2015 - 2019

| Lp. | Nazwa wydatku /kosztu/   | 2015r.<br>w zł | 2016r.<br>w zł | 2017r.<br>w zł | 2018r.<br>w zł | 2019r.<br>w zł |
|-----|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 1.  | usługi kominiarskie  | 7.000          | 7.000          | 7.000          | 7.000          | 7.000          |
| 2.  | Opłaty i zaliczki komornicze   | 3.000          | 3.000          | 3.000          | 3.000          | 3.000          |
| 3.  | energia elektryczna /klatki schodowe/  | 4.000          | 4.000          | 4.000          | 4.000          | 4.000          |
| 4.  | ubezpieczenie budynków   | 7.000          | 7.000          | 7.000          | 7.000          | 7.000          |
| 5.  | pozostałe koszty eksploatacji :<br>-deratyzacja ,wynajem transportu,<br>zakup gaśnic i legalizacja, utrzymanie czystości na posesjach, | 1.000          | 1.000          | 1.000          | 1.000          | 1.000          |
| 6.  | ciepłownictwo  | 37.000         | 37.000         | 37.000         | 37.000         | 37.000         |
|     | <b>Razem koszty bieżące eksploatacji</b>   | <b>59.000</b>  | <b>59.000</b>  | <b>59.000</b>  | <b>59.000</b>  | <b>59.000</b>  |
| 7.  | Utrzymanie lokali w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych  | 170.000        | 150.000        | 130.000        | 120.000        | 100.000        |
| 8.  | <b>Koszty remontów ogółem :</b>  | 85.000         | 85.000         | 85.000         | 85.000         | 85.000         |
|     | <b>OGÓŁEM KOSZTY EKSPLOATACJI</b>  | <b>314.000</b> | <b>294.000</b> | <b>274.000</b> | <b>264.000</b> | <b>244.000</b> |

8. Wykazane w tabeli nr 2 nakłady na remonty budynków i lokali komunalnych są nakładami maksymalnymi .

## ROZDZIAŁ IV

### Sprzedż lokali mieszkalnych

§4.1.Zakłada się kontynuację sprzedaży lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy na warunkach i zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. Nr 85, poz. 338 z późniejszymi zmianami) oraz w ustawie o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ) oraz w Uchwale Rady

Miejskiej w Węgorzynie Nr III/9/2014 z dnia 30.12.2014 roku w sprawie pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych , określenia zasad zbywania i obciążania lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych przy zbywaniu lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Węgorzyno.

2.Lokale mieszkalne stanowiące własność gminy, położone w budynkach w których gmina jest współwłaścicielem będą sprzedawane, aż do całkowitego zbycia udziału gminy w tych nieruchomościach.

3.Dopuszcza się wypowiedzenie umowy najmu z zachowaniem sześciomiesięcznego terminu wypowiedzenia , jeżeli najemca lokalu, położonego w budynku, o którym mowa w ust. 2, któremu zaoferowano wcześniej nabycie tego lokalu, nie korzystał z przysługującego mu pierwszeństwa w jego nabyciu. Warunkiem jest, aby jednocześnie z wypowiedzeniem umowy najmu zaoferowano temu najemcy wynajęcie innego lokalu na terenie gminy Węgorzyno spełniającego wymagania co najmniej takie same, jakie powinien spełniać lokal zamienny.

4.Sprzedaż lokali mieszkalnych objętych wykazem lokali do sprzedaży, położonych w budynkach stanowiących własność i współwłasność gminy będzie realizowana na wniosek najemcy.

5.Wykaz lokali mieszkalnych na realizację zadań, o których mowa w ust.1 stanowi załącznik Nr 1 wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

6.Planuje się sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie 2015 - 2019 roku wg poniższej tabeli z podziałem na poszczególne lata :

| Lp. | rok    | ilość lokali mieszkalnych wytypowanych do sprzedaży |
|-----|--------|---|
| 1.  | 2015r. | 10 szt.   |
| 2.  | 2016r. | 5 szt.  |
| 3.  | 2017r. | 5 szt.  |
| 4.  | 2018r. | 5 szt.  |
| 5.  | 2019r. | 5 szt.  |

7. Dopuszcza się korektę planowanej sprzedaży lokali w zależności od możliwości technicznych oraz zainteresowania kupnem .

8. Ustala się wykaz budynków mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Węgorzyno, których znajdują się lokale mieszkalne nie podlegające sprzedaży.

9. Wykaz o którym mowa w ust. 8 stanowi załącznik Nr 3 do wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

10 . W latach 2015-2019 ponadto wyłącza się ze sprzedaży niżej wymienione lokale:

- a) których najemcy zalegają z opłatami czynszowymi,
- b) usytuowanych w budynkach o złym stanie technicznym ,
- c) socjalne,

d) posiadających wspólną używalność pomieszczeń pomocniczych tj. kuchnia , sanitariaty itp. Z wyjątkiem korytarzy , które stanowią części wspólne budynku ,

e) oddanych w najem na czas oznaczony ,

f) których najemcy posiadają tytuł prawny do lokalu przez okres krótszy niż dwa lata .

11. W kolejnych latach należy dążyć do zdynamizowania sprzedaży mieszkań, głównie na terenie wsi oraz pojedynczych lokali w dużych wspólnotach mieszkaniowych, co pozwoli na zmniejszenie udziału procentowego gminy w nieruchomościach, a tym samym spowoduje zmniejszenie obciążeń finansowych, również tych na utrzymanie części wspólnych. Praktyka wskazała, że znaczne rozproszenie udziałów gminy we wspólnotach mieszkaniowych i innych współwłasności skutkuje zwiększeniem kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu. Podejmowanie działań polegających na wyprowadzaniu własności gminy z budynków wspólnot mieszkaniowych pozwoli między innymi na zmniejszenie kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu**

§5.1. Czynsz powinien uwzględniać: podatek od nieruchomości, koszty administrowania, konserwacji i utrzymania technicznego budynku w tym remonty, koszty utrzymania zieleni oraz wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, w tym opłaty za utrzymanie czystości, energię elektryczną na części wspólnej, ubezpieczenia, oraz opłaty publiczno - prawne.

2. Stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego gminy Węgorzyno ustala Burmistrz Węgorzyna w formie zarządzenia, z zachowaniem zasad wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawnych.

3. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący może podwyższyć stawkę czynszu, jeżeli dokonał w lokalu ulepszeń podnoszących standard lokalu mających wpływ na wysokość czynszu. W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, czynsz najmu zmniejsza się zgodnie z czynnikami umniejszającymi. Przed zmianą umowy najmu zmniejszającą wysokość czynszu, należy sporządzić protokół stwierdzający fakt powstania czynników.

4. Przyjmuje się zasadę, że wzrost czynszu powinien rekompensować coroczną inflację oraz zachować odpowiednią proporcję do tzw. wartości odtworzeniowej 1 m<sup>2</sup> lokalu mieszkalnego.

5. Dążąc do urealnienia stawek czynszu i w perspektywie osiągnięcia czynszu na poziomie 3% wartości odtworzeniowej, regulacja stawek czynszu odbywać się będzie nie rzadziej niż raz w roku na bazie wskaźników przeliczeniowych kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej



budynków mieszkalnych (przeciętnego kosztu budowy na terenie województwa) ogłoszonego przez Wojewodę Zachodniopomorskiego.

6. Stawka bazowa czynszu ulega zwiększeniu lub zmniejszeniu z uwagi na wartość użytkową lokalu, zgodnie z wartościami określonymi w poniższej tabeli

| Czynniki uzależniające wysokość stawki bazowej czynszu   | % zwwyżki                            | % zniżki                             |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>I. Położenie budynku :</b><br>- wieś  |                                      | - 10 %                               |
| <b>II. Położenie lokalu w budynku :</b><br>- lokal położony na poddaszu  |                                      | - 10 %                               |
| <b>III. Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne:</b><br>- lokal bez instalacji wodno - kanalizacyjnej<br>- lokal bez wc / ubikacja na podwórzu /<br>- lokal wyposażony w wc<br>- lokal wyposażony w łazienkę<br>- lokal wyposażony w ciepłą wodę /z sieci /<br>- lokal wyposażony w centralne ogrzewanie / z sieci /  | + 10 %<br>+ 10 %<br>+ 20 %<br>+ 20 % | - 10 %<br>- 20 %                     |
| <b>IV. Ogólny stan techniczny:</b><br>- lokal z kuchnia bez oświetlenia naturalnego/ ciemna kuchnia /<br>- lokal o wysokości poniżej 2,20 m /bez skośnych ścian /<br>- mieszkanie wspólne<br>- mieszkanie w budynku wybudowanym przed 1939 rokiem w którym nie wykonano remontu kapitalnego/<br>- mieszkanie w budynku wybudowanym przed 1939 rokiem w którym został wykonany remontu kapitalny/ | + 20%                                | - 10 %<br>- 10 %<br>- 10 %<br>- 10 % |

7. Objaśnienia czynników obniżających wartość czynszu:

- a) przez gaz przewodowy w lokalu mieszkalnym rozumie się wykonanie na koszt wynajmującego instalacji gazowej. Obniżenie stawki czynszu nie ma zastosowania do mieszkań wyposażonych w elektryczne urządzenia do przyrządzania posiłków lub podgrzewania wody, zainstalowane na koszt wynajmującego,
- b) przez instalację wodociągową w lokalu mieszkalnym rozumie się wykonanie instalacji na koszt wynajmującego,
- c) przez instalację kanalizacyjną w lokalu mieszkalnym rozumie się wykonanie instalacji kanalizacyjnej na koszt wynajmującego,
- d) przez łazienkę rozumie się wydzielone na koszt wynajmującego w lokalu pomieszczenie posiadające instalacje wodociągowo – kanalizacyjne, ciepłej wody (dostarczanej centralnie, bądź z lokalnej kotłowni, a także z urządzeń zainstalowanych w lokalu) umożliwiające podłączenie wanny, brodzika, baterii, piecyka kąpielowego (gazowego, elektrycznego itp.),

e) przez centralne ogrzewanie rozumie się ogrzewanie energią ciepłą dostarczaną z kotłowni lokalnych (osiedlowych lub budynkowych), a także z urządzeń zainstalowanych w lokalu mieszkalnym indywidualnie na koszt wynajmującego,

f) obniżenie stawki czynszu z uwagi na brak wc ma miejsce wówczas, gdy wc znajduje się poza lokalem (wspólne lub indywidualne).

8. Obniżenie stawki bazowej czynszu następuje poprzez zsumowanie wszystkich występujących w lokalu czynników obniżających. Obniżenie czynszu może nastąpić z tytułu 2 czynników w sposób najbardziej korzystnych dla lokatora.

9. Czynniki obniżające stawkę bazową czynszu nie mają zastosowania dla lokali socjalnych.

10. Zwyżki czynszu nie będą naliczane jeżeli lokator dokonał ulepszenia w lokalu na własny koszt.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

§6.1. Mieszkaniowym zasobem gminy zarządza gmina Węgorzyno.

2. Zasadniczym celem działania gminy Węgorzyno jest utrzymanie zasobu mieszkaniowego gminy w niepogorszonej formie technicznej.

3. Zakres obowiązków wynajmującego i lokatora strony określają w umowie najmu.

4. Wpływy z opłat za lokale są dochodami Gminy.

5. W latach objętych niniejszym planem nie przewiduje się zmian w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej i wydatki na pokrycie kosztów utrzymania lokali mieszkalnych**

§7.1. Głównymi źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej są:

1/ wpływy z czynszów za wynajem lokali mieszkalnych,

2/ finansowanie z budżetu gminy Węgorzyno z dochodów własnych,

3/ inne dofinansowania zewnętrzne,

4/ kredyty zaciągnięte przez gminę Węgorzyno.

2. W latach 2015 - 2019 środki na utrzymanie budynków i lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy powinny być pokrywane głównie z wpływów z tytułu czynszów. Wysokość wydatków na dany rok określi uchwała budżetowa.

## ROZDZIAŁ VIII

### Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

§8.1. W zakresie racjonalizacji gospodarowania lokalami mieszkalnymi wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy zakłada się kontynuację zamian lokali:

- 1) z przyczyn ekonomicznych ,
- 2) w celu uwolnienia lokalu socjalnego,
- 3) w celu wykonania niezbędnego remontu w budynku lub budynku przeznaczonych do rozbiórki,

2. Umowę najmu na przydział lokalu zamiennego na czas remontu budynku zawiera się na czas nie dłuższy niż rok.

3. Dopuszcza się zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony z lokatorem, który wystąpił z wnioskiem o pozostawienie go w przydzielonym lokalu po zakończeniu remontu.

4. zakłada się kontynuację sprzedaży lokali , w wyniku sprzedaży lokali zakłada się udzielanie pomocy w dofinansowaniu do następujących przedsięwzięć:

1) dopłaty do przedsięwzięć remontowych w budynkach mieszkalnych wykupionych od gminy wszystkich mieszkań w danym budynku mieszkalnym, na wniosek wspólnoty mieszkaniowej

2) dopłaty do przedsięwzięć remontowych budynków mieszkalnych stanowiących współwłasność gminy , na wniosek wspólnoty mieszkaniowej /warunki i zasady udzielania dofinansowań oraz wysokości dofinansowań ,o których mowa wyżej, określają odrębne uchwały .

5. zakłada się kontynuację udzielania zgody i przydzielania budynków komunalnych lub pomieszczeń niemieszkalnych w tych budynkach do rozbudowy ,nadbudowy i przebudowy na cele mieszkaniowe :

1) Pomieszczenia niemieszkalne : techniczne , gospodarcze , piwnice , strychy suszarnie , pralnie i inne służące do wspólnego użytku mieszkańców domu, jeżeli są użytkowane sporadycznie albo stały się zbędne mogą być w całości lub w części przydzielone do przebudowy na samodzielne mieszkania, na powiększenie mieszkania .

2) Do przebudowy na lokale mieszkalne mogą być również przydzielone lokale uprzednio zamieszkałe ,które wymagają dostosowania do warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi .

3) Na zasadach określonych w niniejszym rozdziale może być udzielona zgoda na modernizację mieszkań polegającą na podziale lub scaleniu lokali , budowie łazienek, wc, nowych instalacji i innych ulepszeń w lokalu .

§9.1. Przepisy niniejszego rozdziału stosuje się również do podziału budynków mieszkalnych do nadbudowy budowy lub rozbudowy mającej na celu pozyskanie nowych lokali mieszkalnych .

2. O zamiarze przeznaczenia budynku lub pomieszczenia niemieszkalnego do rozbudowy , nadbudowy lub przebudowy na cele mieszkaniowe zarządzający nieruchomością powiadomi pisemnie najemców lokali w budynku .

3. Zgodę na modernizację lokali wydaje zainteresowanemu najemcy zarządzający nieruchomością na piśmie .

4. O przydział budynków lub pomieszczeń do rozbudowy , nadbudowy lub przebudowy na cele mieszkaniowe mogą ubiegać się osoby fizyczne i prawne.

5. Pierwszeństwo przydziału przysługuje mieszkańcom wskazanego budynku komunalnego oraz innym osobom zamieszkałym w lokalach komunalnych na terenie gminy Węgorzyno.

6. Zgłoszenia budynków lub pomieszczeń do rozbudowy , nadbudowy lub przebudowy na cele mieszkaniowe powinny zawierać :

a) adres budynku albo pomieszczenia i jego powierzchnię, które zainteresowana osoba zamierza rozbudować, nadbudować lub przebudować ,

b) zobowiązanie wnioskodawcy ,że wykona roboty na swój koszt zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i sztuką budowlaną .

7. Wniosek o wydanie zgody na modernizację lokalu powinien zawierać zakres robót ,które zamierza wykonać najemca na swój koszt w zajmowanym lokalu

8. Zgłoszenia przyjmuje i rozpatruje zarządzający nieruchomością .

9. Zgłoszenie powinno być wstępnie rozpatrzone w ciągu 30 dni, licząc od daty otrzymania .

10. Dla przeprowadzenia nadbudowy lub rozbudowy wskazanego budynku na cele mieszkaniowe a także w odniesieniu do budynków wpisanych do rejestru zabytków lub objętych ochroną konserwatorską obowiązują wytyczne określone w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wydane na podstawie ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego .

11. Burmistrz na wniosek zainteresowanego i spełnieniu warunków określonych w odrębnych przepisach :

a) wyraża zgodę na rozbudowę , nadbudowę lub przebudowę budynków komunalnych oraz pomieszczeń niemieszkalnych w tych budynkach .

b) przydziela budynek lub pomieszczenie osobie wskazanej we wniosku .

12. Po uzyskaniu zgody Burmistrza na rozbudowę lub przebudowę budynku lub pomieszczenia mieszkalnego , zleca się w uzgodnieniu z zainteresowaną osobą opracowania na jej koszt oceny stanu technicznego budynku .

13. Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa budynku lub pomieszczenia niemieszkalnego wymaga opracowania projektu techniczno-budowlanego spełniającego warunki określone w przepisach prawa.

14. Opracowanie projektu zleca na swój koszt zainteresowana osoba .

15. Zakres opracowania przez najemcę dokumentacji na modernizację lokalu wymaga uzgodnienia z zarządzającym nieruchomością.

16. Sprawy obejmujące przekazanie budynku lub pomieszczenia do rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy , warunki uzyskania tytułu prawnego do lokalu po zakończeniu robót oraz zasady zwrotu nie zamortyzowanych nakładów po uwolnieniu lokalu określi umowa zawarta pomiędzy zainteresowaną osobą i zarządzającym nieruchomością.

17. Amortyzacja nakładów poniesionych przy rozbudowie, nadbudowie lub przebudowie wynosi 25 lat , licząc od daty odbioru końcowego i zgłoszenia lub pozwolenia na użytkowanie.

18. Osobie która dokonała rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy budynku lub pomieszczenia, w wyniku czego nastąpiło wyodrębnienie lokalu, w razie nabycia tego lokalu na poczet ceny nabycia zalicza się nakłady poniesione. Przy ustaleniu wysokości nakładów poniesionych bierze się pod uwagę faktycznie wykonane roboty oraz wartości tych robót w dniu ustalenia ceny.

19. Zasady zwrotu nakładów przy modernizacji lokali określi umowa zawarta pomiędzy najemcą lokalu i zarządzającym nieruchomością .

20. Przepisów niniejszego paragrafu nie stosuje się do budynków, w których gmina jest współwłaścicielem .

## **ROZDZIAŁ IX**

### **Przepisy końcowe**

**§10.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

**§11.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Pod względem prawnym  
opiniuję bez zastrzeżeń  
*Jerzy Adamiec*  
RADCA PRAWNY

## Załącznik nr 1 do Programu

WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WĘGORZYNO-  
PODLEGAJĄCYCH SPRZEDAŻY

| L.p.          | Adres              | Pow. uż.<br>lokalu<br>/m <sup>2</sup> / | Wyposażenie  |
|---------------|--------------------|---|--|
| <b>MIASTO</b> |                    |   |  |
| 1.            | Jagiellońska 2/5   | 33,40                                   | II piętro, pokój , kuchnia i wc –wykonane na koszt Wynajmującego                                 |
| 2.            | Kościuszki 21/2    | 64,50                                   | ½-udział w nieruchomości w tym: 4 pokoje, kuchnia ,łazienka –wykonana na koszt Najemcy           |
| 3.            | Kościuszki 31/1    | 56,10                                   | parter, 2 pokoje, kuchnia, wc i łazienka – wykonana na koszt Najemcy                             |
| 4.            | Kościuszki 31/2    | 48,57                                   | parter, 2 pokoje , kuchnia , wc i łazienka – wykonana na koszt Najemcy                           |
| 5.            | Kościuszki 31/3    | 51,66                                   | I piętro , 2 pokoje, kuchnia, wc i łazienka – wykonana na koszt Najemcy                          |
| 6.            | Kościuszki 32/1    | 42,20                                   | parter, 2 pokoje ,kuchnia , wc na podwórzu   |
| 7.            | Kościuszki 32/2    | 75,24                                   | parter, 4 pokoje , kuchnia , wc i łazienka – wykonana na koszt Wynajmującego                     |
| 8.            | Kościuszki 32/3    | 50,83                                   | parter, 2 pokoje, kuchnia, wc i łazienka – wykonana na koszt Najemcy                             |
| 9.            | Przemysłowa 2/3    | 29,00                                   | I piętro , 1 pokój i kuchnia , wc –na półpiętrze wyk. na koszt Wynajmującego                     |
| 10.           | Łąkowa 2/1         | 37,47                                   | parter, 2 pokoje , kuchnia , wc i łazienka wyk. na koszt Wynajmującego                           |
| 11.           | Łąkowa 2/2         | 34,51                                   | parter, 2 pokoje, i kuchnia , wc i łazienka wyk. na koszt Wynajmującego                          |
| 12.           | Mickiewicza 1/2    | 49,60                                   | parter, 2 pokoje , kuchnia , łazienka –wyk. na koszt Najemcy, wc –wykonał Wynajmujący            |
| 13.           | Mickiewicza 1/5    | 30,00                                   | poddasze, 2 pokoje, kuchnia , łazienka –wyk. na na koszt Najemcy, wc – wyk. Wynajmujący          |
| 14.           | Mickiewicza 10/1   | 66,80                                   | parter, 3 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy                                 |
| 15.           | Mickiewicza 10/3   | 25,20                                   | I piętro, 2 pokoje, kuchnia , wc –wyk. na koszt Wynajmującego , łazienka – wyk. na koszt najemcy |
| 16.           | Ul. Mickiewicza 12 | 22,00                                   | nad bud. gospodarczym 1 pokój , kuchnia , wc – wyk. na koszt wynajmującego                       |
| 17.           | Grunwaldzka 16     | 53,48                                   | dom jednorodzinny, 2 pokoje , kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy                     |
| 18.           | Grunwaldzka 2a/1   | 61,61                                   | parter, 3 pokoje , kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Wynajmującego                          |
| 19.           | Grunwaldzka 2a/2   | 35,57                                   | I piętro , 1 pokój , kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Wynajmującego                        |
| 20.           | Grunwaldzka 2a/3   | 55,04                                   | II piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Wynajmującego                        |
| 21.           | Grunwaldzka 2a/4   | 24,21                                   | II piętro , 1 pokój , kuchnia , wc i łazienka –wyk.  |

|     |                   |        |  |
|-----|-------------------|--------|--|
|     |                   |        | na koszt Wynajmującego   |
| 22. | Grunwaldzka 23a/2 | 25,80  | parter, 1 pokój , kuchnia , wc i łazienka- wyk. na koszt Wynajmującego   |
| 23. | Grunwaldzka 25/9  | 43,80  | II piętro, 2 pokoje , kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Wynajmującego   |
| 24. | Drawska 4/7       | 34,40  | poddasze, 2 pokoje, kuchnia, wc wyk. na koszt Wynajmującego  |
| 25. | Drawska 4/10      | 21,90  | parter, 1 pokój , kuchnia , wc –wyk. na koszt Wynajmującego  |
| 26. | Drawska 8/2       | 42,20  | parter, 2 pokoje, kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Wynajmującego   |
| 27. | Drawska 13/3      | 22,20  | lokal nad bud. gospodarczym , 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy                               |
| 28. | Drawska 16/2      | 51,00  | parter, 2 pokoje, kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 29. | Runowska 43/1     | 79,80  | I piętro , 2 pokoje, kuchnia , weranda, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 30. | Runowska 43/3     | 69,60  | poddasze, 3 pokoje, kuchnia , wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 31. | Runowska 14a/1    | 42,70  | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Wynajmującego ,centralne ogrzewanie                         |
| 32. | Runowska 14a/2    | 39,06  | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt wynajmującego ,centralne ogrzewanie                         |
| 33. | Runowska 15/2     | 62,50  | I piętro , 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy  |
| 34. | Runowska 16/1     | 30,70  | parter, 1 pokój , kuchnia, wc wyk. na koszt wynajmującego  |
| 35. | Runowska 18/2     | 112,40 | I piętro, 4 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt wynajmującego ,centralne ogrzewanie etażowe –wyk. Najemca |
| 36. | Runowska 26/1     | 61,00  | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 37. | Runowska 26/2     | 56,30  | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 38. | Runowska 26/3     | 48,50  | I piętro, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 39. | Runowska 26/4     | 52,80  | I piętro , 1 pokój , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 40. | Runowska 27/1     | 44,70  | Parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt Najemcy   |
| 41. | Runowska 2/4      | 64,75  | I piętro, 2 pokoje , kuchnia, wc –wyk. na koszt wynajmującego , łazienka- wykonał najemca                            |
| 42. | Runowska 3/2      | 34,00  | I piętro, 1 pokój , kuchnia, wc –wyk. na koszt wynajmującego   |
| 43. | Runowska 3/3      | 62,50  | I piętro , 3 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt najemcy  |
| 44. | Runowska 3a/2     | 38,49  | parter, 1 pokój , kuchnia, wc –wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka –wyk. najemca                                   |
| 45. | Strzelecka 6/1    | 55,50  | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka –wyk. na koszt najemcy   |
| 46. | Strzelecka 5/2    | 26,60  | parter, 1 pokój , kuchnia, wc i łazienka centralne ogrzewanie –wyk. na koszt wynajmującego                           |

|     |                            |       |  |
|-----|----------------------------|-------|--|
| 47. | Szkolna 2/2                | 15,00 | I piętro , 1 pokój , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                                      |
| 48. | 2-go Marca 3/4             | 24,30 | I piętro , 1 pokój , kuchnia, wc - wyk. na koszt wynajmującego                               |
| 49. | 2-go Marca 3/5             | 40,50 | I piętro , 1 pokój , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                                      |
| 50. | 2-go Marca 10/1            | 38,00 | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                             |
| 51. | 2-go Marca 10/2            | 30,40 | parter, 1 pokój , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                              |
| 52. | 2-go Marca 10/3            | 29,00 | I piętro , 1 pokój , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                           |
| 53. | 2-go Marca 10/4            | 37,80 | I piętro , 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                          |
| 54. | 3-go Maja 20/1             | 41,60 | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                             |
| 55. | Pionierów 3/3              | 56,00 | I piętro , 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                          |
| 56. | Podgórna 11/2              | 35,80 | parter, 1 pokój , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy                              |
| 57. | Ks. F.<br>Sosnowskiego 3/2 | 52,55 | I piętro , 2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |
| 58. | Ks. F.<br>Sosnowskiego 4/2 | 37,40 | I piętro, 2 pokoje , kuchnia, wc - wyk. na koszt wynajmującego                               |
| 59. | Ks. F.<br>Sosnowskiego 4/3 | 34,90 | I piętro , 1 pokój , kuchnia, wc - wyk. na koszt wynajmującego                               |
| 60. | Ks. F.<br>Sosnowskiego 4/4 | 23,10 | poddasze , 1 pokój , kuchnia, wc - wyk. na koszt wynajmującego                               |
| 61. | Kopernika 11/1             | 47,05 | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka, centralne ogrzewanie -wyk. na koszt wynajmującego |
| 62. | Kopernika 11/2             | 28,20 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca     |
| 63. | Kopernika 11/3             | 13,85 | parter, 1 pokój z aneksem kuchennym , wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego                 |
| 64. | Kopernika 11/4             | 43,60 | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca   |
| 65. | Kopernika 11/5             | 13,00 | parter, 1 pokój z aneksem kuchennym wc i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego                  |
| 66. | Kopernika 11/6             | 28,20 | parter, 1 pokój , kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca    |
| 67. | Kopernika 11/7             | 28,16 | parter, 1 pokój , kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca    |
| 68. | Kopernika 11/8             | 22,77 | parter, 1 pokój , kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca    |
| 69. | Kopernika 11/9             | 29,60 | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca   |
| 70. | Kopernika 11/10            | 12,20 | parter, 1 pokój z aneksem kuchennym , wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego                 |
| 71. | Kopernika 11/11            | 41,72 | parter, 2 pokoje , kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca   |
| 72. | Kopernika 11/12            | 41,89 | parter, 2 pokoje, kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego ,łazienka -wyk. najemca    |



|              |                          |       |   |
|--------------|--------------------------|-------|---|
| 73.          | Kopernika 11/13          | 27,80 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego                            |
| 74.          | Kopernika 11/14          | 28,30 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego, łazienka -wyk. najemca    |
| 75.          | Kopernika 11/15          | 28,20 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego, łazienka -wyk. najemca    |
| 76.          | Kopernika 11/16          | 27,41 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc i c.o. -wyk. na koszt wynajmującego                            |
| 77.          | Os. 40-lecia PRL<br>10/5 | 74,00 | I piętro, 4 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego              |
| 78.          | Os. 40-lecia PRL<br>12/2 | 64,00 | I piętro, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego              |
| 79.          | Os. 40-lecia PRL<br>29/4 | 65,30 | I piętro, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka -wyk. na koszt wynajmującego, c.o. -wyk. najemca  |
| 80.          | Os. 40-lecia PRL<br>31/5 | 66,90 | II piętro, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka -wyk. na koszt wynajmującego, c.o. -wyk. najemca |
| 81.          | Os. 40-lecia PRL<br>33/5 | 77,20 | II piętro, 4 pokoje, kuchnia, wc, łazienka -wyk. na koszt wynajmującego, c.o. -wyk. najemca |
| 82.          | Os. 40-lecia PRL<br>16/2 | 62,55 | parter, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego                |
| 83.          | Os. 40-lecia PRL<br>16/3 | 75,08 | I piętro, 4 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego              |
| 84.          | Os. 40-lecia PRL<br>16/5 | 75,08 | II piętro, 4 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego             |
| 85.          | Os. 40-lecia PRL<br>20/3 | 65,04 | I piętro, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego              |
| 86.          | Os. 40-lecia PRL<br>20/4 | 54,92 | I piętro, 2 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego              |
| 87.          | Os.40-lecia PRL<br>22/5  | 66,00 | II piętro, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego             |
| 88.          | Os.40-lecia PRL<br>24/3  | 76,90 | II piętro, 4 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego             |
| 89.          | Os.40-lecia PRL<br>24/1  | 76,60 | parter, 4 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego                |
| <b>GMINA</b> |                          |       |   |
| 90.          | Sielsko 22a/4            | 54,60 | parter, 3 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. wyk. na koszt najemcy                        |
| 91.          | Sielsko 22a/5            | 50,80 | parter, 2 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. wyk. na koszt najemcy                        |
| 92.          | Sielsko 22a/6            | 33,70 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc, łazienka i c.o. wyk. na koszt najemcy                         |
| 93.          | Sielsko 22a/7            | 31,30 | parter, 1 pokój, kuchnia, wc, łazienka i c.o. wyk. na koszt najemcy                         |
| 94.          | Wiewiecko 15/2           | 54,85 | parter, 2 pokoje, kuchnia, wc, łazienka i c.o. wyk. na koszt najemcy                        |
| 95.          | Wiewiecko 22/1           | 34,70 | I piętro, 1 pokój, kuchnia, wc, łazienka - wyk. na koszt najemcy, studnia na podwórzu       |
| 96.          | Wiewiecko 22/2           | 64,30 | parter, 3 pokoje, kuchnia, wc na podwórzu, studnia na podwórzu                              |

|      |                                 |       |   |
|------|---------------------------------|-------|---|
| 97.  | Wiewiecko 22/3                  | 31,10 | I piętro, 1 pokój , kuchnia , wc na podwórzu , studnia na podwórzu                      |
| 98.  | Wiewiecko 24                    | 36,50 | parter, 2 pokoje , kuchnia , wc na podwórzu , pobór wody na zewnątrz budynku (studnia)  |
| 99.  | Wiewiecko 3                     | 67,90 | dom jednorodzinny, 2 pokoje ,kuchnia , wc na podwórzu                                   |
| 100. | Przytoń 19/3                    | 56,09 | poddasze , 1 pokój ,kuchnia ,wc - wyk. na koszt wynajmującego                           |
| 101. | Cieszyno 9/1                    | 32,82 | parter, 1 pokój, kuchnia , wc -wyk. na koszt Wynajmującego, łazienka - na koszt najemcy |
| 102. | Cieszyno 9/2                    | 93,14 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka . -wyk. na koszt wynajmującego               |
| 103. | Cieszyno 9/3                    | 33,10 | I piętro 1 pokój , kuchnia, wc -wyk. na koszt wynajmującego                             |
| 104. | Chwarstno 14/2                  | 42,25 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc , łazienka -wyk. na koszt wynajmującego                  |
| 105. | Chwarstno 14/6                  | 37,27 | poddasze ,1 pokój , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy                        |
| 106. | Chwarstno 14/5                  | 41,52 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy                         |
| 107. | Połchowo 22/3                   | 50,60 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy                         |
| 108. | Gardno 13/2                     | 49,42 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy                         |
| 109. | Dłusko 18/1                     | 29,20 | 1 pokój , kuchnia, wc na podwórzu   |
| 110. | Dłusko 18/3                     | 62,30 | parter, 3 pokoje , kuchnia , wc i łazienka wyk. na koszt najemcy                        |
| 111. | Trzebawie 12                    | 57,30 | dom jednorodzinny, 2 pokoje ,kuchnia , wc na podwórzu                                   |
| 112. | Brzeźniak 30/2                  | 48,18 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |
| 113. | Kąkolewice 18/1                 | 78,20 | parter ,3 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego           |
| 114. | Kąkolewice 18/2                 | 65,13 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka i c.o. - wyk. na koszt wynajmującego           |
| 115. | Kąkolewice 18/4                 | 58,60 | parter ,1 pokój, kuchnia, wc ,łazienka i c.o. -wyk. na koszt najemcy                    |
| 116. | Kąkolewice 18/8                 | 47,40 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka i c.o. - wyk. na koszt najemcy                 |
| 117. | Kąkolewice 18/9                 | 48,30 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka i c.o. - wyk. na koszt najemcy                 |
| 118. | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 3/3 | 39,90 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |
| 119. | Runowo Pom.<br>Ul. Kolejowa 3/4 | 39,20 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |
| 120. | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 5/3 | 39,20 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |
| 121. | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 5/4 | 46,60 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                                 |
| 122. | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 5/6 | 39,00 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |
| 123. | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 5/7 | 46,50 | I piętro ,3 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu  |

|  |  |       |  |
|--|--|-------|--|
| 124.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 6/6        | 53,90 | parter ,3 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy              |
| 125.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 10/1       | 76,70 | parter ,4 pokoje , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                        |
| 126.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 10/4       | 75,90 | I piętro ,4 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy            |
| 127.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 12/1       | 36,60 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                        |
| 128.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 13/2       | 46,30 | parter ,3 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu                                   |
| 129.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 14/4       | 40,90 | parter ,2 pokoje , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                        |
| 130.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 16/2a      | 38,30 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu                                 |
| 131.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 16/4       | 54,10 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, korytarz, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy |
| 132.   | Runowo Pom.<br>ul. Kolejowa 20/3       | 39,60 | I piętro ,2 pokoje , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                      |
| 133.   | Runowo Pom.<br>ul . Połchowska<br>14/2 | 56,00 | parter ,3 pokoje , kuchnia, wc -wyk. na koszt najemcy                        |
| 134.   | Runowo Pom.<br>ul. Połchowska<br>14/3  | 55,90 | I piętro ,3 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy            |
| 135.   | Runowo Pom.<br>ul. Węgorzyńska<br>28/5 | 32,30 | poddasze ,2 pokoje , kuchnia, wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy           |
| 136.   | Mieszewo 54/2                          | 56,60 | Parter , 2 pokoje , kuchnia, p/pokój, korytarz, spiżarnia , wc na podwórzu   |
| 137.   | Mieszewo 54/6                          | 47,60 | Parter , 1 pokój , kuchnia, p/pokój, wc na podwórzu                          |
| 138.   | Mieszewo 54/7                          | 49,80 | Poddasze , 2 pokoje , kuchnia, wc na podwórzu                                |
| 139.   | Chwarstno 25/4                         | 29,54 | Poddasze , 2 pokoje , kuchnia, wc  |
| 140.   | Chwarstno 25/5                         | 28,76 | Poddasze , 2 pokoje , kuchnia, wc  |
| <b>O g ó ł e m 140 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 6.487,83 m2<br/>Stan na dzień 28.02.2015rok</b> |  |       |  |

Sporządziła : Irena Harmoza

*I. Harmoza*

## Załącznik nr 2 do Programu

## WYKAZ LOKALI SOCJALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WĘGORZYNO

| L.p.   | Adres               | Pow. uż.<br>lokalu<br>/m2/ | Wyposażenie   |
|--|---------------------|----------------------------|---|
| <b>MIASTO</b>  |                     |                            |   |
| 1.   | Ul. Mickiewicza 2/1 | 17,60                      | parter, 1 pokój, wc - wyk. na koszt wynajmującego                                     |
| 2.   | Ul. Runowska 27/5   | 24,00                      | poddasze , 1 pokój , kuchnia, wc -wyk. na koszt Wynajmującego                         |
| 3.   | Ul. Runowska 27/3   | 11,60                      | poddasze , 1 pokój, wc - wyk. na koszt wynajmującego                                  |
| 4.   | Ul. Drawska 4/9     | 23,50                      | poddasze , 1 pokój , wc -wyk. na koszt wynajmującego                                  |
| <b>GMINA</b>   |                     |                            |   |
| 5.   | Chwarstno 25/3      | 47,76                      | Parter, 2 pokoje , kuchnia , wc -na koszt wynajmującego                               |
| 6.   | Chwarstno 25/2      | 51,00                      | Parter, 2 pokoje , kuchnia , wc - wyk. na koszt wynajmującego                         |
| 7.   | Runowo 59/5         | 29,25                      | I piętro , 1 pokój , kuchnia , wc wspólne   |
| 8.   | Runowo 59/6         | 30,79                      | I piętro , 1 pokój , kuchnia , wc wspólne   |
| 9.   | Brzeźniak 30/1      | 36,52                      | parter, 1 pokój , kuchnia , wc na podwórzu , pobór wody na zewnątrz budynku (studnia) |
| <b>O g ó ł e m 9 lokali socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 272,02 m2<br/>Stan na dzień 28.02.2015rok</b> |                     |                            |   |

Sporządziła : Irena Harmoza

Załącznik nr 3 do Programu

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WĘGORZYNO- NIE  
 PODLEGAJĄCYCH SPRZEDAŻY**

| Lp.  | Adres        | Pow. uż.<br>lokalu<br>/m2/ | Wyposażenie   |
|--|--------------|----------------------------|---|
| 1.   | Runowska 40  | 99,20                      | parter, 3 pokoje, kuchnia ,korytarz , spiżarka , wc i łazienka -wyk. na koszt najemcy |
| 2.   | Sielsko 38   | 42,42                      | dom jednorodzinny, 2 pokoje ,kuchnia , wc na podwórzu                                 |
| 3.   | Mielno 17    | 86,80                      | 1/3 udział w nieruchomości, 2 pokoje, kuchnia, wc ,łazienka -wyk. na koszt najemcy    |
| 4.   | Połchowo 9/2 | 72,00                      | parter ,3 pokoje , kuchnia, wc ,łazienka - wyk. na koszt najemcy                      |
| <b>O g ó ł e m 4 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 300,42 m2</b> |              |                            |   |
| <b>Stan na dzień 28.02.2015 rok</b>  |              |                            |   |

Sporządziła Irena Harmoza

*I. Harmoza*

Załącznik nr 4 do Programu

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ZAADAPTOWANIA NA LOKALE MIESZKALNE**

|   |                 |       |   |
|---|-----------------|-------|---|
| 1.  | Grunwaldzka 1/6 | 28,00 | Lokal użytkowy ,parter, 1 pokój z aneksem kuchennym, wc, -wyk. na koszt wynajmującego |
| 2.  | Mieszewo 54/U1  | 53,70 | Lokal użytkowy przejęty od PKP  |
| 3.  | Mieszewo 54/U2  | 46,40 | Lokal użytkowy przejęty od PKP  |
| 4.  | Kraśnik 10      | 76,00 | Lokal użytkowy przejęty od GS   |
| <b>O g ó ł e m 4 lokale o łącznej powierzchni użytkowej 204,10 m<sup>2</sup></b><br><b>Stan na dzień 28.02.2015 rok</b> |                 |       |   |

Sporządziła :Irena Harmoza

*I. Harmoza*

Uzasadnienie :

W 2001 roku weszła w życie ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, zwana dalej „ustawą”, która na rady gmin nałożyła obowiązek uchwalania m. in. wieloletnich programów gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Najczęściej przyjmuje się, iż programy opracowywane są na co najmniej 5 lat (zgodnie z dyspozycją wynikającą z ustawy), jako okres najbardziej realny do efektywnego i racjonalnego gospodarowania istniejącym zasobem mieszkaniowym.

Zgodnie z art. 4 ustawy zadaniem własnym gminy jest tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina ma więc obowiązek zabezpieczyć lokale dla:

- a) rodzin wykwaterowanych z budynków zagrożonych i przeznaczonych do rozbiórki ze względu na ich stan techniczny lub pozbawionych mieszkań wskutek klęsk żywiołowych,
- b) rodzin przekwaterowanych z budynków komunalnych przeznaczonych do remontu lub modernizacji, rodzin wykwaterowanych z budynków przeznaczonych do rozbiórki w związku z inwestycjami komunalnymi i budownictwem mieszkaniowym,
- c) rodzin wykwaterowanych na podstawie orzeczeń sądowych,
- d) rodzin o niskich dochodach.

W tym celu gmina może tworzyć i posiadać zasób mieszkaniowy. Strategiczne spojrzenie na zasady gospodarowania zasobem mieszkaniowym wynikają z art. 21 ustawy. W tym celu konieczne jest uchwalenie przez Radę Miejską m. in. wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. W programie oprócz prognoz dotyczących wielkości zasobu, potrzeb remontowych oraz źródeł finansowania, określa się zasady polityki czynszowej. Kluczowym aspektem wieloletniego programu jest wskazanie optymalnej formuły organizacji zarządzania i administrowania nieruchomościami mieszkaniowymi. Od jakości usług świadczonych przez zarządcę nieruchomości zależy bowiem racjonalizacja kosztów utrzymania zasobu, jak również komfort zamieszkiwania.

Poprzedni wieloletni program był uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Węgorzynie Nr XXI/184/2008 z dnia 03 lipca 2008 roku i przestał obowiązywać.

Wobec powyższego uchwalenie nowego programu na lata 2015 – 2019 jest zasadne.

Opracowała :

REFERENT  
J. Harmpze  
Irena Harmpze

BURMISTRZ  
mgr Monika Kuźnińska

**Uchwała Nr VI/.../2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 26 marca 2015 roku**

**w sprawie przyjęcia zmiany Statutu Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego**

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje :

§1. Wprowadza się następujące zmiany do Statutu Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2009 r. Nr 18, poz. 760, z 2012 r. poz. 590, z 2013 r. poz. 2531, z 2014 r. poz. 4980):

w §5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Do zadań Związku należy wspólna z uczestnikami Związku realizacja działań mających na celu ograniczenie ilości zanieczyszczeń przedostających się do powietrza, wód i gleb, zwiększenie wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych a także poprawę zarządzania środowiskiem w celu ochrony istniejącego stanu środowiska naturalnego oraz warunków życia mieszkańców. Realizację wszystkich działań obejmować będą obszary zaopatrzenia w wodę, pobór wody i oczyszczanie ścieków, gospodarkę odpadami, poprawę jakości powietrza, turystykę wodną oraz lądową, ograniczenie zużycia energii, infrastrukturę drogową, transport publiczny, promocję, edukację, działania na rzecz integracji lokalnej i europejskiej oraz innowację, na które Związek otrzyma dotacje udzielane przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej lub z innych źródeł zewnętrznych. Przekazanie zadań następuje tylko w zakresie objętym dofinansowaniem, w okresie realizacji danego projektu i dotyczy tylko gmin, które będą uczestniczyły w danym projekcie.”

§3. Traci moc uchwała nr V/27/2015 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 26 lutego 2015 roku.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

Jerzy Adamiec  
RADCA PRAWNY



## Uzasadnienie

W dniu 17 marca 2015 roku Związek Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego zwrócił się ponownie z prośbą o przedstawienie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zmian w Statucie Związku, ponieważ do zmiany, która została przyjęta przez Radę Miejską w Węgorzynie podczas V sesji w dniu 26 lutego 2015 roku jedna z gmin członkowskich w swojej uchwale dopisała zdanie o następującym brzmieniu „Przekazanie zadań następuje tylko w zakresie objętym dofinansowaniem, w okresie realizacji danego projektu i dotyczy tylko tych gmin, które będą uczestniczyły w danym projekcie.”

W związku z powyższym, iż do Związku Miast i Gmin Pojezierza Drawskiego należy jedenaście gmin każda z nich jest zobowiązana do przyjęcia niniejszej zmiany.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały.

Sporządziła:

PODINSPEKTOR

*Poczek*

*Wioleta Początek*

BURMISTRZ  
*[Signature]*  
mgr Marek Kłomkowski

Węgorzyno, 23.02.2015

**PROTOKÓŁ POKONTROLNY  
KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZYNIE**

Z KONTROLI PROBLEMOWEJ OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W WĘGORZYNIE DOT.  
JEGO FUNKCJONOWANIA  
W RAMACH REALIZACJI PLANU PRACY KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZYNIE NA ROK 2015

1. Nazwa i adres kontrolowanego podmiotu: Ośrodek Pomocy Społecznej w Węgorzynie ul.  
Ks. Fortunata Sosnowskiego 5, 73-155 Węgorzyno
2. Imiona i nazwiska osób kontrolujących: Mariusz Zieliński – prowadzący kontrolę, członek KR  
Krzysztof Krzączkowski – kontrolujący, członek KR  
Łukasz Nowacki – kontrolujący, przewodniczący KR
3. Data kontroli / ilość posiedzeń komisji: 16.02.2015 rok /1 posiedzenie komisji
4. Zakres kontroli/ okres objęty kontrolą: warunki pracy oraz zakres realizowanych zadań – stan na  
dzień przeprowadzania kontroli
5. Imię nazwisko kierownika kontrolowanego  
podmiotu: Pani Halina Jagielka

W toku przeprowadzonej kontroli opierając się na:

1. Własnych opiniach i refleksjach wynikających z wizytacji kontrolujących w pomieszczeniach OPS oraz rozmowy z kierownikiem i pracownikami OPS w dniu przeprowadzania kontroli
2. Informacji pisemnej kierownika OPS w Węgorzynie z dnia 11.02.2015r. na pismo przewodniczącego komisji rewizyjnej z dnia 06.02.2015r. – zał. nr 1
3. Dokumentacji udostępnionej przez kierownika OPS w Węgorzynie tj. m.in.:
  - Sprawozdaniu z wykonania planu wydatków budżetowych OPS w Węgorzynie za rok 2014
  - Opinii dotyczącej pomieszczeń zajmowanych przez OPS w Węgorzynie z dnia 03.02.2011 roku wydanej przez specjalistę ds. BHP i PPOŻ- zał. nr 2
    - brak zasadności aktualizacji/sytuacja nie uległa zmianie
  - Piśmie specjalisty ds. BHP i PPOŻ z dnia 09.12.2011 roku w sprawie projektu potrzeb lokalowych OPS w Węgorzynie –zał. nr 3
    - brak zasadności aktualizacji/sytuacja nie uległa zmianie

Komisja rewizyjna na posiedzeniu w dniu 16.02.2015 r. wypracowała jednomyślnie następujące wnioski pokontrolne:

1. Obecna siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej w Węgorzynie przy ul. Ks. Fortunata Sosnowskiego 5 nie spełnia obowiązujących przepisów dotyczących pomieszczeń pracy.

Niespełnione są wymogi dotyczące m.in. wysokości, powierzchni, kubatury a ponadto nie można zagwarantować minimum dyskrecji i poufności dla osób załatwiających swoje sprawy w obecnej siedzibie.

- Wniosek potwierdza opinia specjalisty ds. BHP i PPOŻ z dnia 03.02.2011 r., oraz obowiązujące rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

W związku z powyższym kontrolujący wnioskują w trybie pilnym o przeniesienie Ośrodka Pomocy Społecznej w Węgorzynie przy ul. Ks. Fortunata Sosnowskiego 5, do innego budynku spełniającego wszelkie wymogi prawa i gwarantującego zachowanie minimum dyskrecji i poufności dla petentów.

2. W ostatnich latach znacznie wzrosła liczba zadań realizowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Węgorzynie, są to zadania wynikające z ustaw i ich aktów wykonawczych w szczególności:

- Ustawa o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej z dnia 9 czerwca 2011 r. z późn. zmianami, na podstawie której zatrudnia się asystentów rodziny do pracy w rodzinach dysfunkcyjnych
- Ustawa o Karcie Dużej Rodziny z dnia 5 grudnia 2014 r.
- Ustawa o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie dnia 29 lipca 2005 r. z późn. zmianami, która wprowadza zespoły interdyscyplinarne do każdej z gmin – obsługę administracyjno-techniczną zapewnia OPS

Kontrolujący uważają, że w związku z realizacją zadań wynikających z w/w aktów prawa oraz zwiększeniem efektywności pracy wykonywanej przez pracowników OPS jak również tendencją do zlecania nowych zadań przez podmioty zewnętrzne, należy rozważyć zmianę organizacji pracy w Ośrodku Pomocy Społecznej poprzez zatrudnienie niezbędnej liczby pracowników.

Protokół sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy po 2 strony, po jednym egzemplarzu dla: Przewodniczącego Rady Miejskiej, Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.

Protokół podpisano w dniu 09.03.2015 r. w Węgorzynie

Podpisy osób kontrolujących:

1. *Andrzej M. M...*
2. *Krzysztof...*
3. *Julian Nowicki*

Podpis kierownika OPS w Węgorzynie

KIEROWNIK  
1. OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ  
*mgr Halina Jagiełka*

93

**Uchwała Nr VI/.../2015  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 26 marca 2015 roku**

**w sprawie przyjęcia wniosków Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Węgorzynie**

Na podstawie § 96 ust. 2 Statutu Gminy Węgorzyno (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2003 r. nr 47, poz. 798, z 2014 r. poz.73 ) **Rada Miejska uchwała, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wnioski wynikające z Protokołu pokontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Węgorzynie z kontroli problemowej Ośrodka Pomocy Społecznej w Węgorzynie dot. jego funkcjonowania i wnioskuje się o pilne przeniesienie Ośrodka Pomocy Społecznej w Węgorzynie przy ul. Ks. Fortunata Sosnowskiego 5, do innego budynku spełniającego wszelkie wymogi prawa i gwarantującego zachowanie minimum dyskrecji i poufności dla petentów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Pod względem prawnym  
opiniuje bez zastrzeżeń

*Jerzy Adamiec*  
RADCA PRAWNY

74