



Przewodniczący Rady Miejskiej

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. (0 91) 39 71 190, fax (0 91) 39 71 567
e-mail: rada.miejska@wegorzyno.pl <http://www.wegorzyno.pl>

RM.WW. 0052/9-4/11

Węgorzyno, dnia 13 września 2011r.

Mieszkańcy Gminy Węgorzyno

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i § 31 ust. 3 Statutu Gminy Węgorzyno

zwołuję

IX sesję Rady Miejskiej w Węgorzynie

na środę 21 września 2011 r. o godz. 9:00

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie - I piętro.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Jar. Mazuro
Jar. Mazuro

Posiedzenia Komisji Rady Miejskiej:

- **19 września 2011 roku o godz. 10:00** odbędzie się posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej oraz Komisji Społeczno – Oświatowej w sprawie zaopiniowania materiałów na sesję.

Materiały będące przedmiotem sesji dostępne są na stronie www.wegorzyno.pl

PORZĄDEK OBRAD

IX sesji Rady Miejskiej w Węgorzynie
zwołanej na środę 21 września 2011 roku na godzinę 9⁰⁰
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie

I. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie posiedzenia, powitanie gości i stwierdzenie quorum
- b) przedstawienie porządku sesji
- c) przyjęcie protokołu z posiedzenia VIII sesji Rady Miejskiej w Węgorzynie z 30 czerwca 2011 roku

II. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych

III. Informacje:

- a) informacja Burmistrza z działalności między sesjami (ustna)

IV. Podjęcie uchwał w sprawie:

1. zmiana Planu Odnowy Miejscowości Węgorzyno – **druk nr 1**
2. zmiany Uchwały Nr VIII/68/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na sfinansowanie zadań inwestycyjnych – **druk nr 2**
3. zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na sfinansowanie zadań inwestycyjnych – **druk nr 3**
4. współdziałania z Gminą Łobez w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych przedszkolach, funkcjonujących na terenie Gminy Łobez – **druk nr 4**
5. zmiany budżetu Gminy Węgorzyno na rok 2011 – **druk nr 5**
6. zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Węgorzyno na lata 2011 – 2020 – **druk nr 6**
7. założeń do projektu budżetu gminy na 2012 rok – **druk nr 7**
8. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 676/3 o pow. 0,0706 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Węgorzyno – **druk nr 8**
9. zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Węgorzyno służebnościami gruntowymi i przesyłu – **druk nr 9**
10. zmiany uchwały Nr XXVII/274/2009 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieokreślony dla Szkoły Podstawowej w Węgorzynie części nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 811/2 położonej w obrębie numer 1 miasta Węgorzyno – **druk nr 10**
11. zmiany uchwały Nr XXVII/276/2009 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 560/2, 560/3, 560/4, 654/1, 654/2, 654/3 i 654/8 położonych w obrębie nr 3 miasta Węgorzyno – **druk nr 11**
12. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 49 o pow. 0,06 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Mieszewo – **druk nr 12**
13. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 654/8 o pow. 0,0392 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Węgorzyno – **druk nr 13**

14. wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości oznaczonej numerem 151/4 położonej w obrębie Winniki – **druk nr 14**
15. zmiany uchwały Nr XLII/512/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2010 roku w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Węgorzyno na lata 2009- 2013 z perspektywą do 2032” – **druk nr 15**
16. ustalenia kierunków działania Burmistrza Węgorzyna – **druk nr 16**
17. skargi dotyczącej działań Burmistrza Węgorzyna – **druk nr 17**
18. skargi dotyczącej działań Burmistrza Węgorzyna – **druk nr 18**

V. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych oraz na interpelacje zgłoszone na poprzednich sesjach

VI. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym

VII. Wolne wnioski i komunikaty

VIII. Zakończenie obrad

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011 roku

w sprawie zmiany Planu Odnowy Miejscowości Węgorzyno

Na podstawie art. 6 i 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o **samorządzie gminnym** (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679) **Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

W Planie Odnowy Miejscowości Węgorzyno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Węgorzynie Nr XXV/261/2008 w dniu 19 grudnia 2008, zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXVIII/312/2009 w dniu 26 lutego 2006, **Uchwałą Nr XXXIII/392/2009 z dnia 01 lipca 2009 roku oraz Nr XLIII/516/10 z dnia 30 czerwca 2010 roku** wprowadza się następujące zmiany:

1. W tabeli 19 Zestawienie planowanych zadań, kosztów i czasu realizacji – wprowadza się pkt. 4 w brzmieniu:

L.p.	Tytuł zadania	Forma prawna, własność	Szacunkowy koszt	Źródła finansowania	Harmonogram realizacji
4.	Zagospodarowanie terenu przy szkole podstawowej w Węgorzynie poprzez urządzenie placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.	Gmina	500.030,49	310.617,00 – PROW 189.413,49 Gmina	II-IV kw 2012

2. W opisie planowanych przedsięwzięć pkt. 4 otrzymuje brzmienie:

„ 4. **Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Węgorzynie poprzez urządzenie placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą**

Przewiduje urządzenie placu zabaw (w tym miasteczka ruchu drogowego) poprzez wymianę nawierzchni placu przyszkolnego na kostkę brukową ułożoną w sposób dotyczący kształty boisk do gier i zabaw wpłynie na poprawę standardu życia ludności Gminy w tym szczególnie rodziców i ich dzieci. Wyposażenie placu w elementy małej architektury takie jak ławki, zadaszenie dla rowerów i miejsca parkingowe umożliwi wykorzystywanie miejsca przez mieszkańców jako dogodnego miejsca spotkań. To z kolei wpłynie bezpośrednio na wzrost integracji społecznej wśród dzieci i rodziców, która jest jedną z podstawowych potrzeb społecznych”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Podczas II oceny formalnej wniosku na zadanie „Zagospodarowania terenu Szkoły Podstawowej wraz z remontem zjazdu z ul. Grunwaldzkiej w Węgorzynie oraz urządzeniem placu zabaw zaistniała konieczność wprowadzenia zmian w zakresie rzeczowym wykonania zadania poprzez wykreślenie tj. rezygnację z wykonania poniższych prac:

- remont zjazdu z ulicy Grunwaldzkiej
- wyznaczenie drogi przeciwpożarowej
- urządzenie placu zabaw wraz wyposażeniem

z uwagi na to, iż są to **koszty niekwalifikowania** w ramach dofinansowania z PROW

Po wprowadzeniu tych zmian tytuł zadania otrzyma brzmienie” **Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Węgorzynie poprzez urządzenie placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”**

Termin realizacji zadania został przesunięty na II-IV kw. 2012 roku

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały uważam za zasadne.

Z up. BURMISTRZA

Maria Banasiak
SEKRETARZ GMINY

**Uchwała Nr//2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011**

w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/68/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na sfinansowanie zadań inwestycyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; z 2010 roku Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620 i Nr 123, poz.835) **uchwała się, co następuje:**

§ 1

W uchwale Nr VIII/68/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na sfinansowanie zadań inwestycyjnych dokonuje się następujących zmian w § 1 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„ 1. Postanawia się zaciągnąć pożyczkę długoterminową z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do kwoty 770.960,00 złotych (słownie: siedemset siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. „Modernizacja systemu grzewczego w kotłowni na Osiedlu 40 LECIA w Węgorzynie”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W uchwale Nr VIII/68/2011 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na sfinansowanie zadań inwestycyjnych w § 1 ust.1 brzmią:
„1. Postanawia się zaciągnąć pożyczkę długoterminową z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do kwoty 862.500,00 złotych (słownie: osiemset sześćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków inwestycyjnych na zadanie pn.

- 1) „Modernizacja systemu grzewczego w kotłowni na Osiedlu 40 LECIA w Węgorzynie”,
- 2) „Modernizacja systemu grzewczego w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie”

Po wprowadzonej zmianie § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Postanawia się zaciągnąć pożyczkę długoterminową z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do kwoty 770.960,00 złotych (słownie: siedemset siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. „Modernizacja systemu grzewczego w kotłowni na Osiedlu 40 LECIA w Węgorzynie”.

Zmiany dokonuje się, ponieważ Gmina złożyła wnioski do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na

- 1) pożyczkę na zadanie „Modernizacja systemu grzewczego w kotłowni na Osiedlu 40 LECIA w Węgorzynie” na kwotę 770.960 zł,
- 2) na dotację na kwotę 160.000 zł na dotację na zadanie pn. „Modernizacja systemu grzewczego w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie”.

Gmina nie otrzyma dotacji na zadanie pn. „Modernizacja systemu grzewczego w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie”, natomiast zaciągnie pożyczkę na kwotę 160.000 zł.

W uchwale Nr VIII/68/2011 z dnia 30 czerwca Rada Miejska wyraziła zgodę na zaciągnięcie pożyczki do kwoty 862.500 zł na dwa zadania, a kwota pożyczek na te zadania wynosić będzie łącznie 930.960 zł, dlatego jest zasadne dokonanie zmiany uchwały z dnia 30 czerwca 2011 na kwotę pożyczki 770.960 zł i podjęcie drugiej uchwały na zaciągnięcie pożyczki na kwotę 160.000 zł.

Z up. BURMISTRZA


Marta Banasiak
SEKRETARZ GMINY

**Uchwała Nr//2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011**

w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki na sfinansowanie zadań inwestycyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; z 2010 roku Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620 i Nr 123, poz.835) **uchwała się, co następuje:**

§ 1

- 1) Postanawia się zaciągnąć pożyczkę długoterminową z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do kwoty 160.000,00 złotych (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych) z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków inwestycyjnych na zadanie pn. „Modernizacja systemu grzewczego w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie”
2. Zaciągnięcie pożyczki – w 2011 roku.
3. Okres karencji do 1 roku.
4. Okres spłaty pożyczki w latach 2012-2016.
5. Obsługa zadłużenia nastąpi z środków budżetu Gminy Węgorzyno
6. Spłata zobowiązania w postaci zaciągniętej pożyczki następować będzie ze źródeł przyszłych dochodów własnych

§ 2

Udziela się Burmistrzowi Węgorzyna upoważnienia do zawarcia umowy pożyczki.

§ 3

Upoważnia się Burmistrza Węgorzyna do zabezpieczenia pożyczki w formie akceptowanej przez pożyczkodawcę i w wysokości przez niego wymaganej, a w szczególności w następującej formie:
- weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

§ 4

Niniejsza uchwała jest podstawą do zawarcia umowy pożyczki z Bankiem.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku z planowanym zadaniem inwestycyjnym pn. „Modernizacji systemu grzewczego w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie” Gmina zamierza zaciągnąć długoterminowa pożyczkę na sfinansowanie w/w zadań do kwoty 160.000,00 zł tj. 75 % kosztów planowanych inwestycji

Termin zaciągnięcia pożyczki – 2011 rok.

Splata pożyczki - lata 2012-2016

Oprocentowanie 3% w skali roku.

Możliwość umorzenia do 30 % pożyczki.

Procent umorzenia ustala się w następujący sposób:

- 1) zadanie wykonano zgodnie z wymogami technicznymi – 10%,
 - 2) rozliczenie poszczególnych rat pożyczki oraz rozliczenie merytoryczne następowało zgodnie z terminami umownymi – 10%,
 - 3) spłaty rat i odsetek następowały w terminach umownych – 10%.
- O umorzeniu należy wystąpić przed spłaceniem 70% całej pożyczki

SKARBNIK
[Signature]
dział. Węgorzynie

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Monika Kuźmińska

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011 roku

w sprawie współdziałania z Gminą Łobez w realizacji zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych przedszkolach, funkcjonujących na terenie Gminy Łobez

Na podstawie art. 10 ust. 1 i art.18 ust.2 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142. Poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 46 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2008 r. Nr 88,poz.539 z późn. zm) **Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia z Gminą Łobez na realizację zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w niepublicznych przedszkolach, funkcjonujących na terenie Gminy Łobez, dla mieszkańców zamieszkałych w Gminie Węgorzyna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Uchwała daje możliwość zawarcia porozumienia z Gminą Łobez w sprawie przyjmowania, w miarę wolnych miejsc, dzieci zamieszkałych w Gminie Węgorzyno do przedszkoli funkcjonujących na terenie Gminy Łobez.

Gmina Węgorzyno pokrywać będzie koszty dotacji udzielanej przez Gminę Łobez do niepublicznego przedszkola w wysokości 75% ustalonych w budżecie Gminy Łobez wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jednego ucznia.

Porozumienie zostanie zawarte na czas nieokreślony z możliwością rozwiązania przez każdą ze stron z końcem roku szkolnego, za uprzednim sześciomiesięcznym wypowiedzeniem.

WŁAŚCICIEL

Monika Kozłowska

BURMISTRZ

Monika Kozłowska

UCHWAŁA Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011 r.

w sprawie zmiany budżetu Gminy Węgorzyna na rok 2011

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420; z 2010 roku Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620 i Nr 123, poz.835) **uchwała się, co następuje:**

§ 1

Zwiększa się dochody budżetowe o łączną kwotę 338.823,00 złotych w:

- 1) w dz. 758 Różne rozliczenia, rozdział 75814 Różne rozliczenia finansowe § 2030 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin) o kwotę 33.553,00 złotych,
- 2) w dz. 758 Różne rozliczenia, rozdział 75814 Różne rozliczenia finansowe § 6330 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin) o kwotę 1.750,00 zł,
- 3) w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80104 Przedszkola § 0970 Wpływy z różnych dochodów o kwotę 520,00 złotych,
- 4) w dz. 926 Kultura fizyczna, rozdział 92601 Obiekty sportowe § 6330 Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin) o kwotę 300.000,00 zł,
- 5) w dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92195 Pozostała działalność § 0960 Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej o kwotę 3.000,00 zł,

§ 2

Zmniejsza się dochody budżetowe o łączną kwotę 1.243.065,00 złotych w:

- 1) w dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90001 Gospodarka ściekowa i ochrona wód § 6207 Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust 3 pkt. 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich o kwotę 1.199.291,00 złotych,
- 2) w dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92195 Pozostała działalność § 0960 Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej o kwotę 41.950,00 zł,
- 3) w dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92195 Pozostała działalność § 2700 Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł o kwotę 1.824,00 zł

§ 3

Zmniejsza się wydatki budżetowe o łączną kwotę 598.388,00 złotych w:

- 1) w dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo, rozdział 01010 Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi o kwotę 100.000,00 zł, z tego:
 - a) w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 100.000,00,00 zł,
- 2) w dz. 600 transport i łączność, rozdział 60016 Drogi publiczne gminne wsi o kwotę 253.123,00 zł, z tego:
 - a) w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 253.123,00,00 zł,
- 3) w dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami o kwotę 14.320,00 złotych, z tego:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 14.320,00 zł, z tego:
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 14.320,00 zł
- 4) w dz. 750 Administracja publiczna, rozdział 75023 Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu) o kwotę 66.357,00 złotych, z tego:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 66.357,00 zł, z tego:
 - wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 66.357,00 zł
- 5) w dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92195 Pozostała działalność o kwotę 43.774,00 zł, w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 41.950,00 zł, z tego:

- wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 21.000,00 zł,
- wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 20.950,00,00 zł
- b) wydatki na programy finansowane z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie Europejskiego porozumienia o Wolnym handlu oraz europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust 3 pkt. 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich o kwotę 1.824,00 zł,
- 6) w dz. 852 Pomoc społeczna, rozdział 85295 Pozostała działalność o kwotę 878,00 złotych, z tego:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 878,00 zł, z tego:
 - świadczenia społeczne o kwotę 878,00 zł
- 7) w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80106 Inne formy wychowania przedszkolnego o kwotę 15.682,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 15.682,00 zł, z tego:
 - wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 10.346,00 zł,
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 5.336,00 zł
- 8) w dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90001 Gospodarka ściekowa i ochrona wód o kwotę 104.254,00 zł, w tym:
 - w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 104.254,00 zł,

§ 4

Zwiększa się wydatki budżetowe o łączną kwotę 736.060,00 złotych w:

- 1) w dz. 600 Transport i łączność, rozdział 60014 Drogi publiczne powiatowe o kwotę 2.993,00 zł, w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 2.993,00 zł, z tego:
 - wydatki i składki od nich naliczane o kwotę 2.993,00 zł,
- 2) w dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami o kwotę 20.000,00 złotych, z tego:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 20.000,00 zł, z tego:
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 20.000,00 zł
- 3) w dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdział 75411 Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej o kwotę 5.000,00 złotych,
 - a) w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 5.000,00 zł,
- 4) w dz. 710 Działalność usługowa, rozdział 71013 Prace geodezyjne i kartograficzne (nieinwestycyjne) o kwotę 15.000,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 15.000,00 zł, z tego:
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 15.000,00 zł
- 5) w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80104 Przedszkola o kwotę 4.670,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 4.670,00 zł, z tego:
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 4.670,00 zł
- 6) w dz. 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80106 Inne formy wychowania przedszkolnego o kwotę 11.632,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 11.632,00 zł, z tego:
 - wynagrodzenia i składki od nich naliczone – 10.543,00 zł
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 1.089,00 zł
- 7) w dz. 852 Pomoc społeczna, rozdział 85202 Domy pomocy społecznej o kwotę 10.000,00 zł z tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 10.000,00 zł, z tego:
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 10.000,00 zł
- 8) w dz. 852 Pomoc społeczna, rozdział 85214 Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe o kwotę 2.500,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 2.500,00 zł, z tego:
 - świadczenia społeczne o kwotę 2.500,00 zł,
- 9) w dz. 852 Pomoc społeczna, rozdział 85213 Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby przebywające w zajęciach w centrum integracji społecznej o kwotę 2.800,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 2.800,00 zł, z tego:
 - wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 2.800,00 zł,
- 10) w dz. 852 Pomoc społeczna, rozdział 85216 Zasiłki stałe o kwotę 24.800,00 zł w tym:
 - a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 24.800,00 zł, z tego:
 - świadczenia społeczne o kwotę 24.800,00 zł,
- 11) w dz. 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, rozdział 85395 Pozostała działalność o kwotę 878,00 zł w tym:

a) wydatki na programy finansowane z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielanej przez państwa członkowskie Europejskiego porozumienia o Wolnym handlu oraz europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt. 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich o kwotę 878,00 zł,

12) w dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza, rozdział 85415 Pomoc materialna dla uczniów o kwotę 16.987,00 zł, w tym:

a) wydatki bieżące o kwotę 16.987,00 zł,

- świadczenia społeczne o kwotę 16.987,00 zł,

13) w dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90003 Oczyszczanie miast i wsi o kwotę 12.800,00 zł, w tym:

w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 12.800,00 zł,

14) w dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92116 Biblioteki o kwotę 3.000,00 zł w tym:

w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 3000,00 zł,

15) w dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdział 92195 Pozostała działalność o kwotę 3.000,00 zł, w tym:

a) w pozycji wydatki bieżące o kwotę 3.000,00 zł, z tego:

- wydatki związane z realizacją zadań statutowych o kwotę 3.000,00,00 zł

16) w dz. 926 Kultura fizyczna, rozdział 92601 Obiekty sportowe o kwotę 600.000,00 zł w tym:

w pozycji wydatki majątkowe o kwotę 600.000,00 zł, z tego:

§ 5

1. Dochody budżetowe na 2011 rok po zmianach w wysokości – 26.613.692,59 złotych z tego:

- dochody bieżące – 20.181.399,59 złotych

- dochody majątkowe – 6.432.293,00 złotych

2. Wydatki budżetowe na 2011 rok po zmianach w wysokości – 28.954.718,73 złotych z tego:

- wydatki bieżące – 19.644.526,73 złotych

- wydatki majątkowe – 9.310.192,00 złotych

3. Sfinansowanie rat zobowiązań długoterminowych budżetu Gminy w wysokości 6.561.484,00 złotych zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

4. Niedobór budżetowy w kwocie 8.902.510,14 złotych zostanie sfinansowany z:

- kredytów – 5.848.000,00 złotych,

- pożyczek – 930.960,00 zł

- pożyczki na wyprzedzające finansowanie - 1.990.000,00 zł

- wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 133.550,14 złotych.

zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przychody i rozchody budżetu w 2011r.

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2011r.
1	2	3	4
Przychody ogółem:			8.902.510,14
1.	Kredyty i pożyczki zaciągnięte na rynku krajowym	§ 952	6.778.960,00
2.	Pożyczki na finansowa nie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	1.990.000,00
3.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0
4.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	0
5.	Wolne środki o których mowa w art. 217 ust 2 pkt. 6 ustawy	§ 950	133.550,14
Rozchody ogółem:			6.561.484,00
1.	Spłaty kredytów W tym na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 992	4.571.484,00 W tym; 3.427.984,00
2.	Spłaty pożyczek	§ 992	0
3.	Spłaty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	1.990.000,00
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0
5.	Lokaty	§ 994	0
6.	Wykup papierów wartościowych	§ 982	0
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0

Uzasadnienie:

I. Zwiększa się dochody budżetowe o łączną kwotę 338.823,00,00 złotych z tytułu:

- 1) otrzymania dotacji celowej na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego w 2010 roku – 35.302,63 zł,
(z funduszu sołectkiego ogółem wydatkowano kwotę 176.513,13 zł x 20 % zwrotu)
- 2) planowanego dofinansowania inwestycji z programu „BIAŁY ORLIK 2011” przez Ministerstwo Sportu i Turystyki w Warszawie – 300.000,00 zł
(planowany koszt inwestycji około 600.000 zł, w tym dofinansowanie z budżetu państwa do 300.000 zł)
- 3) sprzedaży złomu (Przedszkole) – 520,00 zł,
- 4) darowizn pieniężnych na „Dożynki gminne” kwota 3.000,00 zł

II. Zmniejsza się dochody budżetowe o łączną kwotę 1.243.065,00 złotych z:

- 1) tytułu wpłat, darowizn w postaci pieniężnej na „Lato z Węgorzem” – 41.950,00 zł,
(planowano wpłatę na kwotę 60.000 zł a faktycznie wpłacono kwotę 18.050 zł)
- 2) tytułu planowanego dofinansowania ze Stowarzyszenia Gmin Euroregionu Pomerania na realizacją projektu „Polsko- Niemieckie Lato z Węgorzem – 1.824,00 zł.
(planowano kwotę wydatków na kwotę 45.360 zł a wykonano na kwotę 43.536 zł)
- 3) planowanego dofinansowania ze środków Unii Europejskiej z Programu Obszarów Wiejskich na zadanie inwestycyjne pn. ‘Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej wraz z przyłączami w granicach Aglomeracji Węgorzyno – I ETAP – 1.199.291,00 zł
(gmina posiada umowę o dofinansowanie w/w zadania na kwotę 3.189.291 zł a otrzyma około 1.990.000 zł)

III. Zmniejsza się wydatki budżetowe o łączną kwotę 598.388,00 złotych na:

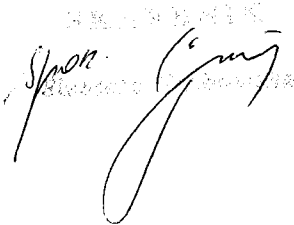
- 1) udział gminy do projektu ze Stowarzyszenia Gmin Euroregionu Pomerania na realizacją projektu „Polsko- Niemieckie Lato z Węgorzem – 1.824,00 zł,
(zgodnie ze zmniejszonymi dochodami)
- 2) wydatki na imprezę „Lato z węgorzem” – 41.950,00 zł,
(zgodnie ze zmniejszonymi dochodami)
- 3) wydatki związane z utrzymaniem punku przedszkolnego w Cieszynie – 15.682,00 zł
(zabezpieczono kwotę 25.172 zł, po zmianie pozostaje kwota 9.490 zł),
- 4) na świadczenia prac społecznie użytecznych – 878 zł,
- 5) na wynagrodzenia wraz z pochodnymi w urzędzie Miejskim – 66.357,00 zł,
- 6) na wycenę nieruchomości – 14.320,00 zł,
- 7) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu przy Szkoly Podstawowej w Węgorzynie poprzez urządzenie placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” – 253.123,00 zł
- 8) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowej przesyłowej Cieszyno – Cieszyno Tereny rekreacyjne Gmina Węgorzyno” – 100.000,00 zł,
- 9) na realizację zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa sieci wodociągowej przesyłowej Węgorzyno – Gościśław” – 104.254,00 zł.

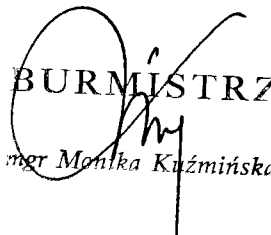
IV. Zwiększa się wydatki budżetowe o łączną kwotę 736.060,00 złotych na:

- 1) wynagrodzenia wraz z pochodnymi pracowników zatrudnionych na pracach interwencyjnych – 2.993,00 zł,
- 2) dofinansowanie zakupu samochodu dla Powiatowej Państwowej straży Pożarnej w Łobzie- kwota 5.000,00 zł,
- 3) podziały geodezyjne – 15.000,00 zł,
- 4) zwrot za koszty utrzymania dziecka w Przedszkolu Niepublicznym w Łobzie – 4.150,00 za miesiące od marca do grudnia 2011 roku,
- 5) zwrot wydatków niekwalifikowanych związanych z realizacją projektu pn. „Dziecko w przedszkolu – rodzic w pracy” w ramach umowy nr POKL. 01.03.02-00-032/09-00 – kwota 11.632,00 zł.
(W związku z nie uznaniem przez Instytucję Pośredniczącą – Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej, jako kosztów kwalifikowanych wydatków w ramach umowy zlecenia zawartej z pracownikiem ds., obsługi finansowej w Projekcie , Gmina Węgorzyno musi zwrócić Gminie Łobez wynagrodzenia bezosobowe w kwocie 10.543 zł oraz odsetki w wysokości 1.089 zł)
- 6) udział gminy w wysokości 20 % do wypłat zasiłków stałych kwota 24.800,00 zł,
(na zasiłki stałe jest dotacja z budżetu państwa w wysokości 80 %, pozostałe 20% pokrywa gmina z dochodów własnych zgodnie z obowiązującymi przepisami)
- 7) udział gminy w wysokości 20 % do wypłat dokonywanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Węgorzynie na ubezpieczenia zdrowotne kwota 2.800,000 zł,
(na ubezpieczenia zdrowotne jest dotacja z budżetu państwa w wysokości 80 %, pozostałe 20% pokrywa gmina z dochodów własnych zgodnie z obowiązującymi przepisami),

- 8) na wypłatę zasiłku celowego kwota 2.500,00 zł,
- 9) na opłaty za pobyt mieszkańców naszej gminy w Domach Pomocy Społecznej – 10.000,00 zł,
- 10) na udział własny do projektu realizowanego przez Ośrodek pomocy społecznej pn. Pomóż sobie od bierności do aktywności – 400,00 zł
(na świadczenia społeczne)
- 11) udział gminy do projektu realizowanego przez Urząd Miejski pn. „Aktywne dzieciństwo” – 478,00 zł,
- 12) udział gminy do wypłacanych stypendiów w wysokości 20 % - 16.987,00 zł,
- 13) na zakup transformatora na oczyszczalnię ścieków w Węgorzynie od Przedsiębiorstwa Usług Wodnych i sanitarnych Nowogard – 12.800,00 zł,
- 14) dotacja celowa na finansowanie kosztów realizacji inwestycji przez samorządowa instytucje kultury – Biblioteka publiczna kwota 3.000,00 zł,
- 15) na realizację zadania realizowanego w ramach projektu „BIAŁY ORLIK” – 600.000,00 zł
przewidywany koszt realizacji zadania 600.000 zł,
planowane dofinansowanie do kwoty 300.000 zł,
- 16) zakup materiałów i wyposażenia w Przedszkolu – 520,00 zł,
- 17) remonty mieszkań komunalnych – 20.000,00 zł,
- 18) wydatki związane z organizacją „Dożynek gminnych” – 3.000,00 zł.

SPRAWOZDANIE
Z PRAC
W 2017 ROKU



BURMISTRZ

mgr Monika Kuźmińska

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011 roku
w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Węgorzyno
na lata 2011-2020.

Na podstawie art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620 i Nr 123, poz. 835) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/7/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 grudnia 2010 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Węgorzyno na lata 2011-2020 dokonuje się następujących zmian:

- 1) załącznik nr 1 ustalający wieloletnią prognozę finansową Gminy Węgorzyno na lata 2011-2020 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 2 ustalający objaśnienia wartości w wieloletniej prognozie finansowej o której mowa w § 1 zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały
- 3) załącznik nr 3 ustalający planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Węgorzyno w latach 2011-2014 otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wieloletnia Prognoza Finansowa

Gminy Węgorzyno na lata 2011 - 2020

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr.....
Rady Miejskiej w Węgorzynie

L.p	Wyszczególnienie	Wykonanie 2008	Wykonanie 2009	Plan 3kw. 2010	Wykonanie za 2010	Prognoza 2011	Prognoza 2012	Prognoza 2013	Prognoza 2014	Prognoza 2015	Prognoza 2016	Prognoza 2017	Prognoza 2018	Prognoza 2019	Prognoza 2020
1	Dochody ogółem, z tego:	18 513 963,0	20 011 927,00	21 103 886,00	20 713 979,40	26 613 692,59	19 687 664,00	19 917 620,03	19 866 177,00	20 394 135,00	20 628 282,00	20 412 111,0	20 377 000,0	20 450 000,00	19 700 000,00
1a	dochody bieżące	18 088 024,0	18 634 513,00	18 976 684,00	19 433 567,55	20 181 399,59	18 787 664	19 217 620,00	19 366 177,00	19 744 135,00	19 798 282,00	19 812 111,0	19 827 000,0	19 950 000,00	19 300 000,00
1b	dochody majątkowe, w tym	425 939,00	1 377 414,00	2 555 501,00	1 280 411,85	6 432 293,00	900 000,00	700 000,00	500 000,00	650 000,00	830 000,00	600 000,00	550 000,00	500 000,00	400 000,00
1c	ze sprzedaży majątku	425 939,00	711 414,00	856 500,00	263 492,25	464 000,00	800 000,00	700 000,00	500 000,00	650 000,00	830 000,00	600 000,00	500 000,00	500 000,00	400 000,00
2	Wydatki bieżące (bez odsetek i prowizji od: kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych papierów wartościowych), w tym:	15 543 879,00	17 687 947,00	19 356 222,00	19 151 178,07	19 344 526,73	17 172 682,00	17 350 117,00	17 636 501,00	18 020 880,00	18 182 364,00	18 336 878,00	18 491 263,00	18 597 795,00	18 395 269,00
2a	na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	6 459 377,00	7 200 151,00	8 088 516,00	7 723 954	8 049 711,00	8 330 000	8 400 000	8 628 000	8 843 000	9 064 000	9 290 000	9 522 000	9 760 000	10 000 000
2b	związane z funkcjonowaniem organów JST	1 825 438,00	2 096 508,00	2 403 017,00	2 347 003,70	2 495 659,00	2 500 000	2 620 000	2 673 000	2 739 000	2 807 000	2 877 000	2 948 000	3 021 000	3 096 000
2c	z tytułu gwarancji i poręczeń, w	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2d	gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitów spłaty zobowiązań z art. 243 ufp/169sufp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2e	wydatki bieżące objęte limitem art. 226 ust. 4 ufp	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Różnica (1-2)	2 970 084,00	2 323 980,00	2 175 963,00	1 562 801,33	7 269 165,86	2 514 982,00	2 567 503,03	2 229 676,00	2 373 255,00	2 445 918,00	2 075 233,00	1 883 189,00	1 852 205,00	1 304 731,00
4	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp, w tym:	1 039 677,00	1 245 545,00	961 663,00	961 662,75	133 550,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4a	nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych plus wolne środki, zgodnie z art. 217 ufp, angażowane na pokrycie deficytu budżetu roku bieżącego	0,00	295532	961663	961 662,75	133 550,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119 646,00
5	Inne przychody nie związane z zaciągnięciem długu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Środki do dyspozycji (3+4+5)	4 009 761,00	3 569 525,00	3 137 626,00	2 524 464,08	7 402 716,00	2 514 982,00	2 567 503,03	2 229 676,00	2 373 255,00	2 445 918,00	2 075 233,00	1 883 189,00	1 852 205,00	1 304 731,00
7	Spłata i obsługa długu, z tego:	901 390,00	836 340,00	1 399 060,00	1 488 277,14	6 861 484,00	1 782 982,00	1 817 503,03	1 579 676,00	1 663 255,00	1 645 918,00	1 375 233,00	1 033 189,00	1 136 559,00	531 625,00
7a	rozchody z tytułu spłaty rat kapitałowych oraz wykupu papierów wartościowych	796 870,00	684 000,00	1 289 000,00	1 288 999,99	6 561 484,00	1 315 000,00	1 414 117,03	1 236 000,00	1 380 000,00	1 429 000,00	1 217 000,00	926 460,00	1 080 000,00	524 000,00

7b	wydatki bieżące na obsługę długu	104 520,00	152 340,00	110 060,00	199 227,15	300 000,00	467 982,00	403 386,00	343 676,00	283 255,00	216 918,00	158 233,00	106 729,00	56 559,00	7 625,00
8	Inne rozchody (bez spłaty długu np. udzielane pożyczki)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Środki do dyspozycji (6-7-8)	3 108 371,00	2 733 185,00	1 738 566,00	1 036 236,94	541 232,00	732 000,00	750 000,00	650 000,00	710 000,00	800 000,00	700 000,00	850 000,00	715 646,00	773 106,00
10	Wydatki majątkowe, w tym:	3 476 734,00	2 853 522,00	10 039 550,00	6 987 670,80	9 310 192,00	732 000,00	750 000,00	650 000,00	710 000,00	800 000,00	700 000,00	850 000,00	715 646,00	700000
10a	wydatki majątkowe objęte limitem art. 226 ust. 4 ufp	0,00	0,00	0,00	0,00	9 194 516,00	3 900 980,88	4 648 724,99	260000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Przychody (kredyty, pożyczki, emisje obligacji)	1 613 908,00	1 082 000,00	8 300 984,00	6 084 984,00	8 768 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Rozliczenie budżetu (9-10+11)	1 245 545,00	961 663,00	0,00	133 550,14	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 000,00	68 764,00
13	Kwota długu, w tym:	3 298 911,00	3 552 339,00	10 564 323,00	8 314 101,03	10 521 577,03	9 206 577,03	7 792 460,00	6 556 460,00	5 176 460,00	3 747 460,00	2 530 460,00	1 604 000,00	524000	0,00
13a	łączna kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz art. 170 ust. 3 sufp	0,00	0,00	2 156 000,00	3.427 984,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13b	kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz art. 169 ust. 3 sufp przypadająca na dany rok budżetowy	0,00	0,00	0,00	0	5 417 984,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jst przypadających do spłaty w danym roku budżetowym podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ufp	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań	4,87%	4,18%	6,50%	7,18%	25,78%	9,06%	9,13%	7,95%	8,16%	7,98%	6,74%	5,07%	5,56%	2,70%
15a	Maksymalny dopuszczalny wskaźnik spłaty z art. 243 ufp	0,00	0,00	0,00	0,00	8,23 %	4,33%	5,12%	8,17%	10,08%	10,20%	10,18%	10,15%	9,56%	8,88%
16	Spełnienie wskaźnika spłaty z art. 243 ufp po uwzględnieniu art. 244 ufp	TAK	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
17	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań do dochodów ogółem -max 15% z art. 169 sufp	4,87%	4,18%	6,50%	7,18%	5,42%	9,06%	9,13%	7,95%	8,16%	7,98%	6,74%	5,07%	5,56%	2,70%
18	Zadłużenie/dochody ogółem [(13-13a):1] - max 60% z art. 170 sufp	17,82%	17,75%	39,05%	23,59%	39,54%	46,76%	39,12%	33,0%	25,38%	18,17%	12,40%	7,87%	2,56%	0,00%
19	Wydatki bieżące razem (2 +	15 648 399,0	17 840 287,00	19 466 282,00	19 350 405,22	19 644 526,73	17 640 664,00	17 753 503,00	17 980 177,00	18 304 135,00	18 399 282,00	18 495 111,0	18 600 540,0	18 654 354,00	18 402 894,00
20	Wydatki ogółem (10+19)	19 125 133,0	20 693 809,00	29 505 832,00	26 338 076,02	28 954 718,73	18 372 664,00	18 503 503,00	18 630 177,00	19 014 135,00	19 199 282,00	19 195 111,0	19 450 540,0	19 370 000,00	19 300 000,00
21	Wynik budżetu (1 - 20)	-611 170,00	-681 882,00	-7 973 647,00	-5 624 096,62	-2 341 026,14	1 315 000,00	1 414 117,03	1 236 000,00	1 380 000,00	1 429 000,00	1 217 000,00	926 460,00	1 080 000,00	500 000,00
22	Przychody budżetu (4+5+11)	2 653 585,00	2 327 545,00	9 262 647,00	7 046 646,75	8 902 510,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Rozchody budżetu (7a + 8)	796 870,00	684 000,00	1 289 000,00	1 288 999,99	6 561 484,00	1 315000,00	1 414 117,03	1 236 000,00	1 380 000,00	1 429 000,00	1 217 000,00	926 460,00	1 080 000,00	524 000

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
Rady Miejskiej
w Węgorzynie

**Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej
Gminy Węgorzynie
na lata 2011 - 2020**

1. Dotyczy dochodów lat 2011-2020 w poz. 1:

Dochody budżetowe zostały zmniejszone o łączną kwotę 813.642 zł

- 1) zwiększenie z tytułu dotacji celowych wprowadzonych do budżetu Zarządzeniami Burmistrza- 90.600,00 zł,
- 2) zmniejszenia w uchwale z dnia 21 września 2011 r. o kwotę 1.243.065,00 zł,
- 3) zwiększenia w uchwale z dnia 21 września 2011 r. o kwotę 338.823,00 zł,

2. Dotyczy wydatków lat 2011-2020 wykazanych w poz.20:

Objaśnienia:

Plan na wydatki został zwiększony o kwotę 228.272 zł.

- 1) zwiększenie z tytułu dotacji celowych wprowadzonych do budżetu Zarządzeniami Burmistrza- 90.600,00zł,
- 2) zmniejszenia w uchwale z dnia 21 września 2011 r. o kwotę 598.388,00 zł,
- 3) zwiększenia w uchwale z dnia 21 września 2011 r. o kwotę 736.060,00 zł,

3. Dotyczy wyniku budżetu roku lat2011-2020 wykazanych w poz. 21:

Objaśnienia:

Wynik budżetu w 2011 roku zwiększył się o 1.041.914 zł z tytułu

- a) zmniejszenia dochodów o kwotę 813.642,00 zł
- b) zwiększenia wydatków o kwotę 228.272,00 zł

4. Dotyczy sposobu sfinansowania deficytu budżetu roku 2011 wykazanego w poz. 21:

Objaśnienia:

Zmniejszono z tytułu zaciągnięcia kredytów o kwotę 157.377 z i spłatę kredytów 1.199.291 zł.

5. Dotyczy przychodów roku 2011 wykazanych w poz. 22:

Objaśnienia:

Przychody zostały zmniejszone o kwotę 157.377 zł.

6. Dotyczy rozchodów lat 2011-2020 wykazanych w poz. 23:

Objaśnienia:

Rozchody Gminy zostały zmniejszone o kwotę 1.199.291 zł.

7) Dotyczy długu publicznego na koniec roku lat2011-2020 wykazanych w poz. 13:

Objaśnienia:

Dług publiczny został zwiększony o kwotę 771.724,00 zł.

W załączniku Nr 3 dokonano następujących zmian:

- a) poz.1.1 przeniesiono do poz.2.11 i o 100.000 zł zmniejszono rubr.7 i 8,
- b) w poz. 1.1wpisano nowe zadanie oraz kwoty w poz. 7 i 8 – 600.000 zł
- c) w poz. 1.3 dokonano zmiany w rubryce 7 i 8 – zmniejszono o kwotę 253.123 zł
- d) w poz. 2.6 dokonano zmniejszenia w rubryce 7 i 8 o kwotę 104.254 zł,
- e) w poz. 2.7 dokonano zwiększenia w rubryce 7 i 8 o kwotę 32.000 zł,
- f) w poz. 2. 10 zmniejszono poz. 7 i 8 o kwotę 32.000 zł

SKANON
15 pon - 10/11/2011

18

BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska

Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Węgorzyno w latach 2011-2014

Lp.	Nazwa i cel przedsięwzięcia	Rozdział klasyfikacji wydatków	Jednostka organizacyjna odpowiedzialna za realizację lub koordynująca wykonywanie przedsięwzięcia	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe (w zł)	Limity wydatków (w zł)				Limit zobowiązań (w zł)
				od	do		2011 r.	2012 r.	2013 r.	2014 r.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I.	Przedsięwzięcia ogółem:					18 523 376,87	9 194 516,00	3 900 980,88	4 648 724,99	260 000,00	18 004 221,87
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					18 523 376,87	9 194 516,00	3 900 980,88	4 648 724,99	260 000,00	
II.	Programy, projekty lub zadania (razem)					18 523 376,87	9 194 516,00	3 900 980,88	4 648 724,99	260 000,00	18 004 221,87
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					18 523 376,87	9 194 516,00	3 900 980,88	4 648 724,99	260 000,00	
1.	programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 (razem)					15 922 531,87	7 194 046,00	3 660 980,88	4 398 724,99	260 000,00	15 513 751,87
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					15 922 531,87	7 194 046,00	3 660 980,88	4 398 724,99	260 000,00	
1.1	Biały Orlik 2011	92601	Gmina Węgorzyno	2011	2011	600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					600 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Zagospodarowanie Placu Jana Pawła II w Węgorzynie	60016	Gmina Węgorzyno	2006	2014	269 150,00	0,00	0,00	0,00	260 000,00	260 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					269 150,00	0,00	0,00	0,00	260 000,00	
1.3	Zagospodarowanie terenu szkoły Podstawowej wraz remontem zjazdu z ulicy Grunwaldzkiej w Węgorzynie oraz urządzeniem placów zabaw	60016	Gmina Węgorzyno	2007	2011	535 338,00	520 000,00	0,00	0,00	0,00	520 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					535 338,00	520 000,00	0,00		0,00	
1.4	Rozbudowa remizy strażackiej w Węgorzynie	75412	Gmina Węgorzyno	2007	2013	196 908,00	0,00	0,00	180 000,00	0,00	180 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					196 908,00	0,00		180 000,00		
1.5	Budowa i przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w granicach aglomeracji Węgorzyno -ETAP I	90001	Gmina Węgorzyno	2005	2011	5 288 475,00	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					5 288 475,00	5 000 000,00				

10

1.6	"Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej" świetlicy wiejskiej w Sielsku	92109	Gmina Węgorzyno	2008	2011	314 023,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					314 023,00	300 000,00				
1.7	"Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej" świetlicy wiejskiej w Mielnie	92109	Gmina Węgorzyno	2008	2011	184 023,00	170 000,00	0,00	0,00	0,00	170 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					184 023,00	170 000,00				
1.8	"Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej" świetlicy wiejskiej w Mieszewie	92109	Gmina Węgorzyno	2008	2011	314 023,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					314 023,00	300 000,00	0,00			
1.9	"Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej" świetlicy w Runowie Pomorskim	92109	Gmina Węgorzyno	2008	2011	244 026,00	230 000,00	0,00	0,00	0,00	230 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					244 026,00	230 000,00	0,00			
1.10	Przebudowa wewnętrzna budynku mieszkalnego wraz ze zmianą sposobu jego użytkowania z przeznaczeniem na świetlicę w Ginawie oraz punkt przedszkolny w Ginawie	92109	Gmina Węgorzyno	2009	2011	808 805,00	0,00	785 991,00	0,00	0,00	785 991,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					808 805,00	0,00	785 991,00			
1.11	Budowa infrastruktury transmisji danych dla miasta i gminy Węgorzyno	75095	Gmina Węgorzyno	2011	2013	7 167 760,87	74 046,00	2 874 989,88	4 218 724,99	0,00	7 167 760,87
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					7 167 760,87	74 046,00	2 874 989,88	4 218 724,99		
2.	programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt. 1) (razem)					2 600 845,00	2 000 470,00	240 000,00	250 000,00	0,00	2 490 470,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					2 600 845,00	2 000 470,00	240 000,00	250 000,00	0,00	
2.1	Budowa sieci wodociągowej - przesyłowej w północno-wschodniej części Gminy Węgorzyno: Runowo-Krasnik; Lesięcin - Gardno	01010	Gmina Węgorzyno	2011	2013	330 000,00	80 000,00	0,00	250 000,00	0,00	330 000,00
	- wydatki bieżące					0,00					
	- wydatki majątkowe					330 000,00	80 000,00	0,00	250 000,00	0,00	
2.2	Rozbudowa OSP w Runowie	75412	Gmina Węgorzyno	2006	2012	74 392,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	70 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					74 392,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	
2.3	Przebudowa drogi dojazdowej w Trzebawiu	60016	Gmina Węgorzyno	2011	2011	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					100 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
2.4	Modernizacja systemu grzewczego budowy instalacji gazowej wraz z przebudowa kotłowni oraz wymianą wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Urzędu Miejskiego w Węgorzynie	75023	Gmina Węgorzyno	2011	2011	190 000,00	190 000,00	0,00	0,00	0,00	190 000,00

	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					190 000,00	190 000,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Budowa i przebudowa kanalizacji w granicach "aglomeracji Węgorzyno"-Budowa kanalizacji w części ulicy Podgórznej	90001	Gmina Węgorzyno	2006	2011	174 000,00	0,00	170 000,00	0,00	0,00	170 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					174 000,00	0,00	170 000,00	0,00	0,00	
2.6	Budowa sieci wodociągowej przesyłowej Węgorzyno - Gościśław	90001	Gmina Węgorzyno	2009	2011	180 746,00	155 746,00	0,00	0,00	0,00	155 746,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					180 746,00	155 746,00	0,00	0,00	0,00	
2.7	Modernizacja systemu grzewczego w kotłowni na Osiedlu 40 LECIA w Węgorzynie	70095	Gmina Węgorzyno	2011	2011	1 032 000,00	1 032 000,00	0,00	0,00	0,00	1 032 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					1 032 000,00	1 032 000,00	0,00	0,00	0,00	
2.8	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami wodociągowymi i kanalizacyjnymi do granicy działek budowlanych przy ulicy Jagiełłońskiej w Węgorzynie	90001	Gmina Węgorzyno	2011	2011	95 250,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					95 250,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	
2.9	Budowa i przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w granicach aglomeracji Węgorzyno -ETAP II	90001	Gmina Węgorzyno	2011	2011	130 866,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					130 866,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	
2.10	Udział gminy do realizacji termomodernizacji budynków realizowanych przez wspólnoty mieszkaniowe na Osiedlu 40 LECIA w Węgorzynie	70095	Gmina Węgorzyno	2011	2011	68 000,00	68 000,00	0,00	0,00	0,00	68 000,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					68 000,00	68 000,00	0,00	0,00	0,00	
2.11	Budowa sieci wodociągowej przesyłowej Cieszyno-cieszyno tereny rekreacyjne Gmina Węgorzyno	O1010	Gmina Węgorzyno	2008	2011	225 591,00	194 724,00	0,00	0,00	0,00	194 724,00
	- wydatki bieżące					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	- wydatki majątkowe					225 591,00	194 724,00	0,00	0,00	0,00	

**Uchwała Nr...../2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 września 2011 r.**

w sprawie założeń do projektu budżetu gminy na 2012 rok

Na podstawie art.18, ust 2. pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 1 pkt.1 ppkt.1 Uchwały Nr XLIII/507/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Węgorzyno **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Ustala się na rok budżetowy 2012 następujące priorytety polityki budżetowej i kierunki działań:

1. Inwestycje:

- a/ Budowa i przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w granicach „Aglomeracji Węgorzyno” –ETAP II
(pod warunkiem dofinansowania zadania z budżetu Unii Europejskiej lub innych źródeł),
- b/ Budowa sieci wodociągowej – przesyłowej w północno – wschodniej części Gminy Węgorzyno: Runowo – Kraśnik; Lesięcin – Gardno,
- c) Budowa infrastruktury transmisji danych dla miasta i gminy Węgorzyno.

2. Podejmowanie działań w celu pozyskiwania środków zwiększających dochody.

§ 2. Ustala się następujące wskaźniki do projektu budżetu:

2.1. W zakresie dochodów:

Plan dochodów budżetowych powinien zawierać realne wielkości wpływów budżetowych przewidzianych ustawą o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, z uwzględnieniem:

- a) wzrostu stawek podatków i opłat lokalnych do 5 %,
- b) subwencje ogólne w wysokości ustalonej przez Ministerstwo Finansów,
- c) dotacje na zadania zlecone w wysokości określonej przez Wojewodę Zachodniopomorskiego.

2.2 W zakresie wydatków budżetowych:

- a) projekt wydatków powinien zabezpieczyć głównie :
 - finansowanie zadań gminy określonych w ustawie z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym,
 - finansowanie zadań zleconych w ramach dotacji z budżetu państwa.
- b) przewidywany wzrost pozostałych wydatków bieżących w stosunku do 2011 r. nie więcej niż o wskaźnik inflacji i wynikających z zawartych umów i uregulowań prawnych,
- c) wzrost wynagrodzeń dla pozostałych pracowników do 5 %.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z § 1 pkt. 1ppkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Węgorzynie Nr XLIII/507/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2010 roku w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Węgorzyno - Rada Miejska ustala wskazówki do projektu budżetu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

SEKRETARZ
mgr *[Signature]*
Elżbieta Kuźmińska

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Monika Kuźmińska

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 676/3
o pow. 0,0706 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Węgorzyno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 676/3 o pow. 0,0706 ha , położonej przy ul. Nowy Świat w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Węgorzyno.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 676/3 o pow. 0,0706 ha położona w Węgorzynie przy ul. Nowy Świat, w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań, sklasyfikowana jest wg. ewidencji gruntów jako „Bp”.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Węgorzyno uchwalonym uchwałą nr XXI/183/2008 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 3.07.2008 r. działka posiada następujące ustalenia:

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego

- Natura 2000, „Ostoja Ińska”, granica Ińskiego Parku Krajobrazowego.

Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu

- część działki stanowisko archeologiczne nr 196.

Obecnie działka jest dzierżawiona pod uprawy warzywne. Na przedmiotową nieruchomość wpłynęło podanie o wykup złożone przez córkę dzierżawcy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest zasadne.

Szkic sytuacyjny działki nr 676/3 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Węgorzyno

* teren zakreślony to teren przeznaczony do sprzedaży



Sporządziła: Anna Ociepa

PODINSPEKTOR

A. Ociepa
Anna Ociepa

25

BURMISTRZ

mgr Monika Kuźmińska

Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia

w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Węgorzyno
służebnościami gruntowymi i przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.u. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Węgorzyno służebnościami gruntowymi na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych innych nieruchomości (władających) oraz służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia, o których mowa w art.49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 2

Służebność gruntowa oraz służebność przesyłu może być ustanowiona, gdy jest to gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione i gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych gminy.

§ 3

1. Nieruchomości mogą być obciążane służebnościami, gdy jest to niezbędne dla:
 - a) zapewnienia dostępu do nieruchomości w związku z podziałem nieruchomości i przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży bądź oddania w użytkowanie wieczyste, ustanowienie drogi koniecznej,
 - b) zapewnienie dostępu do istniejących lub projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) potrzeb doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, pary, gazu, energii elektrycznej i innych podobnych w tym: przeprowadzenie urządzeń kanalizacyjnych, wodociągowych, energetycznych lub telekomunikacyjnych.
2. Na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych innych nieruchomości, Burmistrz może obciążyć służebnościami nieruchomości stanowiące własność gminy, gdy jest to niezbędne dla prawidłowego korzystania przez wnioskodawcę ze swojej nieruchomości, a obciążanie nieruchomości gminy nie spowoduje istotnej utraty jej wartości, a także nie utrudni korzystania z nieruchomości gminnych oraz nieruchomości osób trzecich.

§ 4

Upoważnia się Burmistrza Węgorzyna do obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu bez uprzedniej zgody Rady Miejskiej z zachowaniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

§ 5

1. Obciążanie nieruchomości gminnych służebnościami gruntowymi i przesyłu następuje za wynagrodzeniem ustalonym w wysokości nie niższej niż określone w operacie szacunkowym, płatnym jednorazowo.
2. Dopuszcza się możliwość ustanowienia na wniosek wynagrodzenia rocznego, które będzie waloryzowane corocznie przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.

§ 6

Wysokość wynagrodzenia należnego Gminie Węgorzyno z tytułu obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu określi Burmistrz w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę do spraw majątkowych

§ 7

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności w tym sporządzenie wyceny, zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpisu do KW ponosić będzie właściciel nieruchomości władającej lub przedsiębiorca, na rzecz którego służebność zostanie ustanowiona.

§ 8

Obciążanie nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu na zasadach odmiennych wymaga odrębnej uchwały.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna

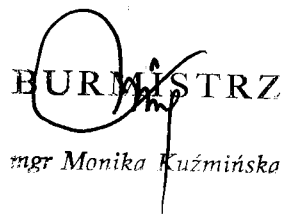
§ 10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późno zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władającej) prawem, którego treść polega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władającej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, bądź na tym, że właściciel nieruchomości obciążonej zostaje ograniczony w możliwości dokonywania w stosunku do niej określonych działań, bądź też na tym, że właścicielowi nieruchomości obciążonej nie wolno wykonywać określonych uprawnień, które mu względem nieruchomości władającej przysługują na podstawie przepisów o treści i wykonywaniu własności (służebność gruntowa). Ponadto zgodnie z nowelizacją ww. kodeksu (art. 305¹ – 305⁴) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kc, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). W związku z powyższym powstała konieczność uregulowania kwestii umieszczania na terenie nieruchomości gminnych urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych podobnych urządzeń nie należących do części składowych nieruchomości. Każda nowa inwestycja realizowana na terenie miasta wymaga uzbrojenia w przewody i urządzenia służące do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Natomiast istniejące sieci infrastruktury technicznej często wymagają przebudowy lub przeniesienia. Z uwagi na powyższe inwestorzy coraz częściej zwracają się do Burmistrza o zgodę na umieszczenie na terenie gminnych nieruchomości urządzeń infrastruktury technicznej. Wychodząc im na przeciw koniecznym jest obciążenie nieruchomości gminnych służebnością przesyłu. Każde obciążenie nieruchomości powoduje ograniczenie możliwości jej wykorzystania, a co się z tym wiąże, utratę jej wartości. Dlatego też, w celu zrekompensowania strat wartości nieruchomości, zasadnym jest pobieranie z tytułu ich obciążania opłat, ustalonych w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę do spraw majątkowych.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy przedkładam niniejszy projekt uchwały.


BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska

Sporządził: Anna Ociepa

PODINSPEKTOR

Anna Ociepa

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/274/2009 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieokreślony dla Szkoły Podstawowej w Węgorzynie części nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 811/2 położonej w obrębie numer 1 miasta Węgorzyno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXVII/274/2009 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieokreślony dla Szkoły Podstawowej w Węgorzynie części nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem 811/2 położonej w obrębie numer 1 miasta Węgorzyno § 1 pkt 2 otrzymuje nowe brzmienie:

„ Użyczeniu o którym mowa w ust. 1 podlegać ma część gruntu działki nr 811/2 oraz część budynku głównego szkoły (bez kuchni, stołówki, Sali nr 6 i części mieszkalnej tzw. „Dom Nauczyciela”) i cztery pozostałe budynki znajdujące się na przedmiotowej nieruchomości (bez budynku hali sportowej i łącznika).”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z uwagi na fakt, iż sala nr 6 w budynku Szkoły Podstawowej w Węgorzynie przylega bezpośrednio do stołówki i nie ma możliwości aby Szkoła Podstawowa z niej korzystała zasadnym jest jej wyłączenie z użyczenia.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały w zaproponowanym brzmieniu uważam za uzasadnione.

Sporządził: Anna Ociepa

PODINSPEKTOR
A. Ociepa
Anna Ociepa

BURMISTRZ
mgr Monika Kłocińska

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

w sprawie zmiany uchwały Nr XXVII/276/2009 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 560/2, 560/3, 560/4, 654/1, 654/2, 654/3 i 654/8 położonych w obrębie nr 3 miasta Węgorzyno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1

W § 1 uchwały Nr XXVII/276/2009 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 560/2, 560/3, 560/4, 654/1, 654/2, 654/3 i 654/8 położonych w obrębie nr 3 miasta Węgorzyno dokonuje się zmiany poprzez wykreślenie słów: „- nr 654/8 o pow.0,0392 ha”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 654/8 o pow. 0,0392 ha położona w Węgorzynie, w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań, sklasyfikowana jest wg. ewidencji gruntów jako „Bp”.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Węgorzyno uchwalonym uchwałą nr XXI/183/2008 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 3.07.2008 r. działka posiada następujące ustalenia:

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego

- Natura 2000, „Ostoja Ińska”, granica Ińskiego Parku Krajobrazowego.

Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu

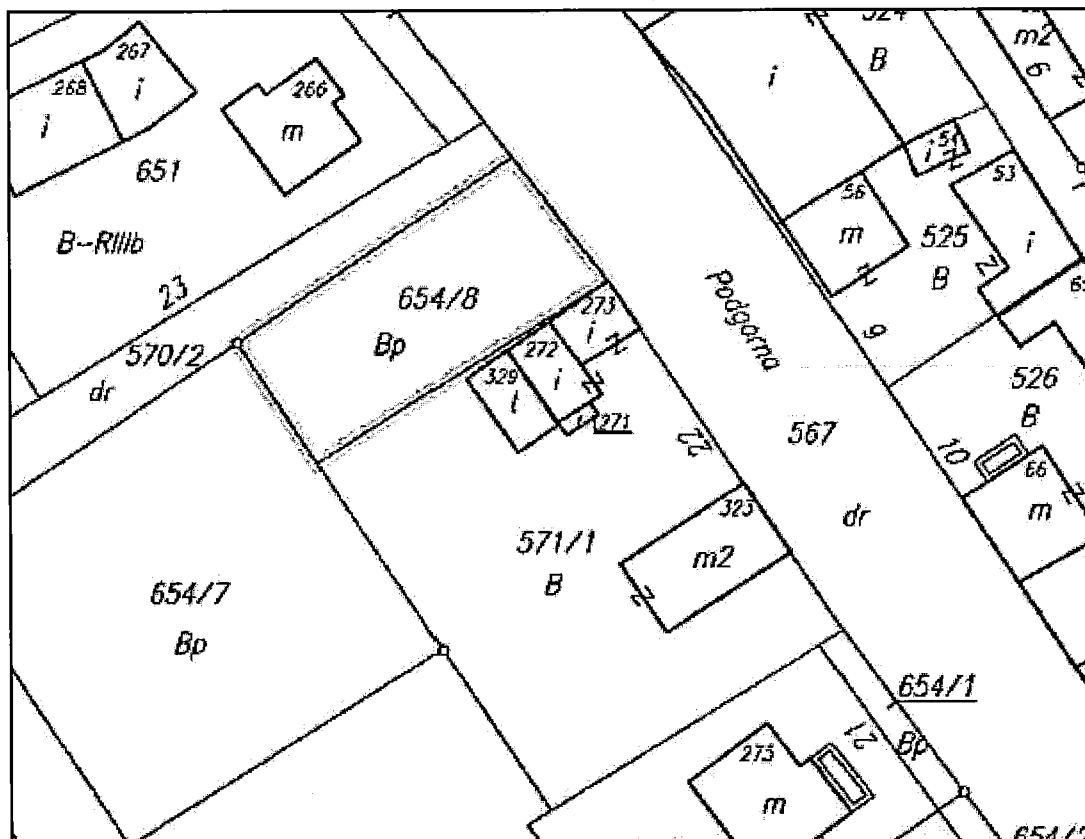
- działka położona w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Działka ta została wydzielona w 2008 r. i od tego czasu nie została zbyta ze względu na ograniczenie dotyczące bezprzetargowego zbycia tej nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania. Ze względu na to że działka posiada dostęp do drogi publicznej od ulicy Podgórznej oraz z bocznej drogi będącej własnością Gminy zasadnym jest wyłączenie jej ze sprzedaży bezprzetargowej, a następnie jej zbycie w drodze przetargu, aby zapewnić uczciwą konkurencję.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest zasadne.

Szkic sytuacyjny działki nr 654/8 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Węgorzyno

* teren zakreślony to teren przeznaczony do sprzedaży



Sporządził: Anna Ociepa

PODINSPEKTOR

A. Ociepa
Anna Ociepa

B.

BURMISTRZ

M. Kuźmińska
mgr Monika Kuźmińska

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 49
o pow. 0,06 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Mieszewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w formie przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 49 o pow. 0,06 ha , położonej w obrębie ewidencyjnym Mieszewo.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 49 o pow. 0,06 ha położona w obrębie ewidencyjnym Mieszewo w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań, sklasyfikowana jest wg. ewidencji gruntów jako „B”.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Węgorzyno uchwalonym uchwałą nr XXI/183/2008 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 3.07.2008 r. działka posiada następujące ustalenia:

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego

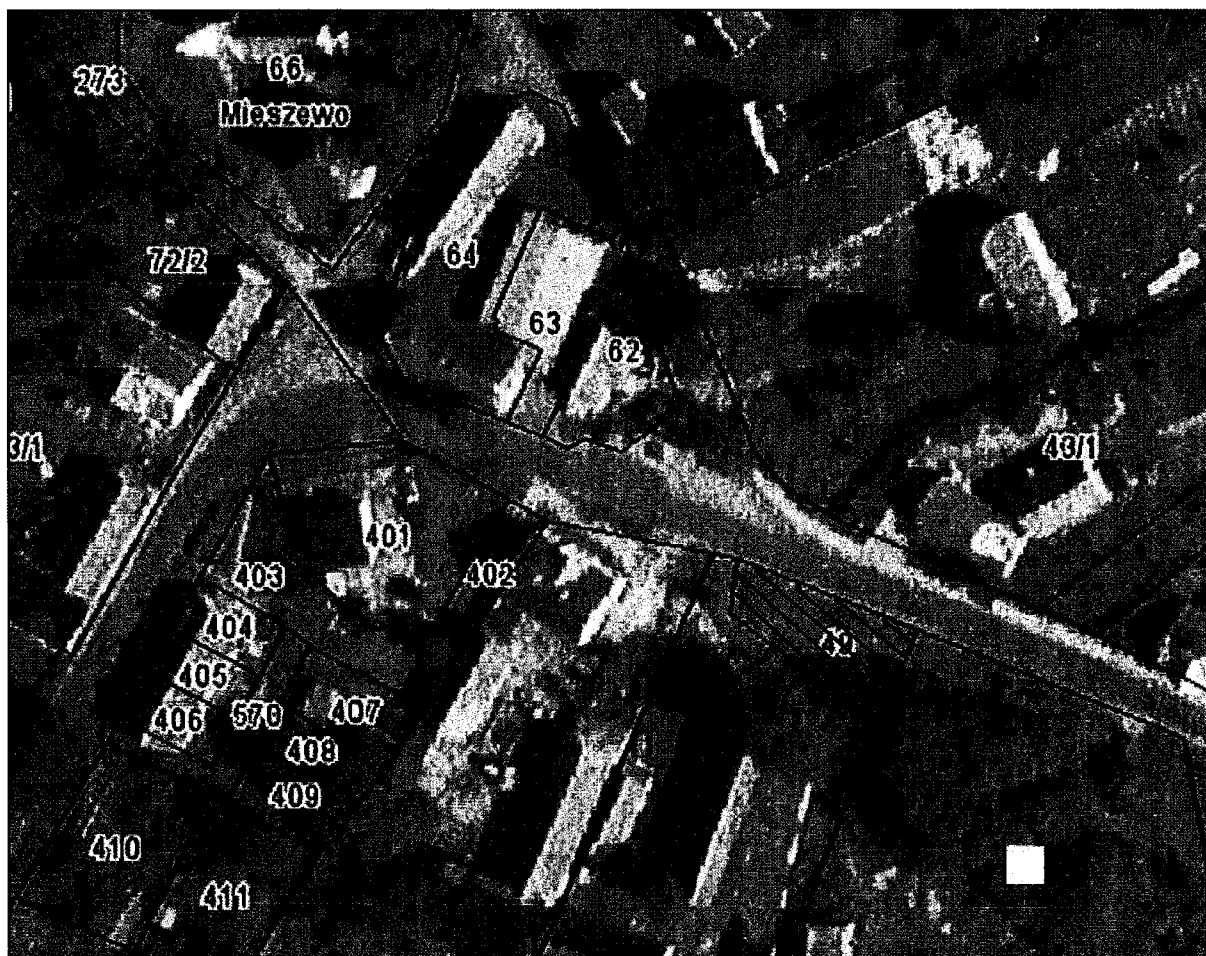
- Natura 2000.

Obecnie działka jest użytkowana przez mieszkańców nieruchomości przyległej. Na przedmiotową nieruchomość wpłynęło podanie o wykup złożone przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, który chciałby na tej działce umieścić przydomową oczyszczalnię ścieków, a nie ma możliwości zlokalizowania jej na swoim terenie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest zasadne.

Szkic sytuacyjny działki nr 49 położonej w obrębie ewidencyjnym Mieszewo

* teren zakreślony to teren przeznaczony do sprzedaży



PODINSPEKTOR
A. Ociepa
Anna Ociepa

BURMISTRZ
M.K.
mgr Monika Kuźnińska

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 654/8
o pow. 0,0392 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Węgorzyno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w formie przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 654/8 o pow. 0,0392 ha , położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Węgorzyno.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 654/8 o pow. 0,0392 ha położona w Węgorzynie, w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań, sklasyfikowana jest wg. ewidencji gruntów jako „Bp”.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Węgorzyno uchwalonym uchwałą nr XXI/183/2008 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 3.07.2008 r. działka posiada następujące ustalenia:

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego

- Natura 2000, „Ostoją Ińska”, granica Ińskiego Parku Krajobrazowego.

Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu

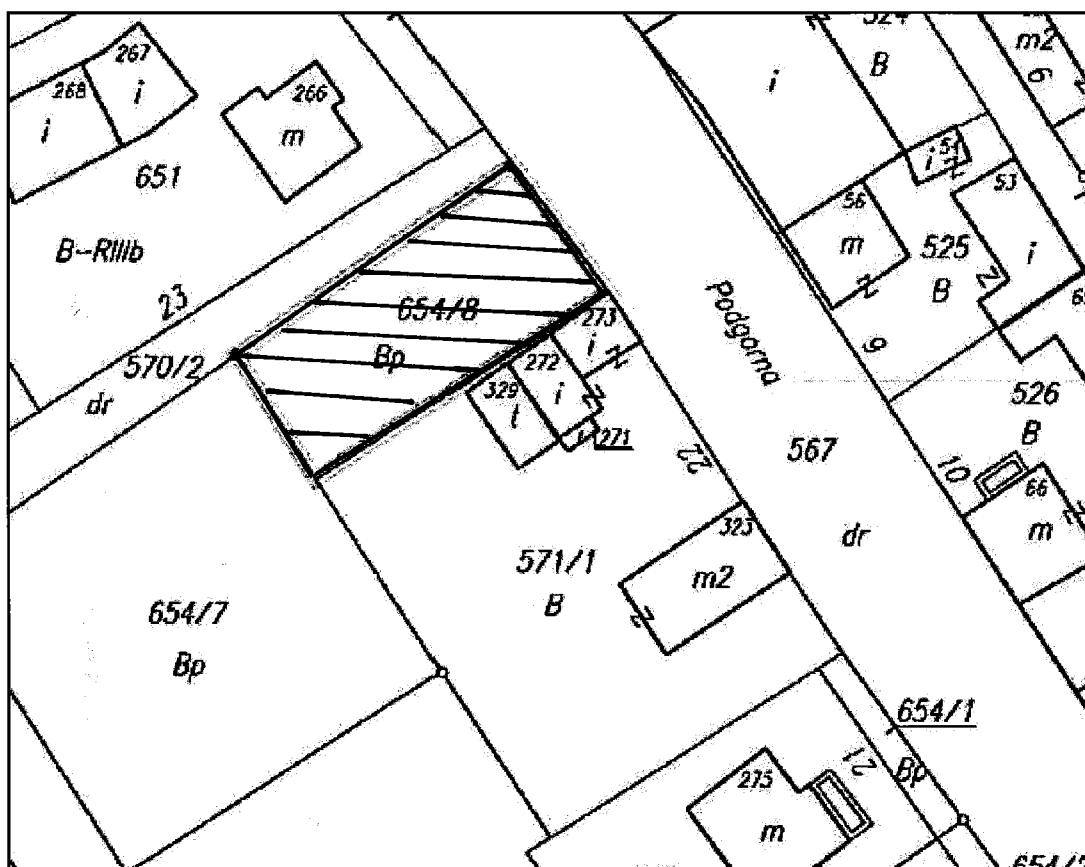
- działka położona w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Działka ta została wydzielona w 2008 r. i od tego czasu nie została zbyta. Działka posiada dostęp do drogi publicznej od ulicy Podgórnej oraz z bocznej drogi będącej własnością Gminy. Zasadnym jest więc jej zbycie w drodze przetargu, aby zapewnić uczciwą konkurencję.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały w zaproponowanym brzmieniu jest zasadne.

Szkic sytuacyjny działki nr 654/8 położonej w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Węgorzyno

* teren zakreślony to teren przeznaczony do sprzedaży



Sporządził: Anna Ociepa

PODINSPEKTOR

A. Ociepa
Anna Ociepa

36

BURMISTRZ
mgr Monika Kuzmińska

Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia

Projekt druk nr 14

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego
nieruchomości oznaczonej numerem 151/4 położonej w obrębie Winniki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420, z 2009 r.: Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010 r.: Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 151/4 o pow. 0,0043 ha będącej własnością Gminy Węgorzyno położonej w obrębie Winniki, Gmina Węgorzyno.

§2

Sprzedaż o której mowa w §1 może nastąpić tylko na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przylegających do działki nr 151/4 położonej w obrębie Winniki.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Gmina Węgorzyno jest właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem 151/4 o pow. 0,0043 ha położonej w obr. Winniki, Gmina Węgorzyno. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest jako „Ba”, natomiast w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno posiada następujące ustalenia:

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej

- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego

- Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica Otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.

Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu

- strefa „B” ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość sprzedana będzie w trybie przetargu ustnego ograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmian./ Działka nr 151/4 obciążona jest służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 151/5. Z uwagi na fakt, iż działka nr 151/5 ma niewielką powierzchnię jej właściciel wystąpił do tut. organu z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz działki nr 151/4.

W związku z powyższym przedkładam niniejszy projekt uchwały.

BURMISTRZ

mgr Monika Kubińska

Szkie sytuacyjny działki nr 151/4

* nieruchomość zakreślona stanowi działkę przeznaczoną do sprzedaży



Sporządziła: Anna Ociepa

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZYNIE
Z DNIA

w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/512/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2010 roku w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Węgorzyno na lata 2009 – 2013 z perspektywą do 2032 r.”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1141, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, Nr 111, poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171, poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 20, poz. 106, Nr 79, poz. 666, Nr 130, poz. 1070, Nr 215, poz. 1664 z 2010 r. Nr 21, poz. 104, Nr 28, poz. 145), w związku z art. 14 ust. 6 i 7 oraz art. 15 ust. 7a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251, Nr 88, poz. 587; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, z 2010 r. Nr 28, poz. 145, Nr 182, poz. 1228 z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 63, poz. 322, Nr 99, poz. 569, Nr 122, poz. 695, Nr 94, poz. 551) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XLII/512/2010 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 czerwca 2010 roku w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Węgorzyno na lata 2009 – 2013 z perspektywą do 2032 r.”, w rozdziale „Informacje o ilości i stanie wyrobów zawierających azbest na terenie gminy” – tabela zatytułowana: „Wykaz wyrobów azbestowych na terenie gminy Węgorzyno” otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz wyrobów azbestowych na terenie gminy Węgorzyno

Miejsce występowania	Ilość m ²	Stopień pilności
Brzeźniak	100	I
	2508	II
	1192	III
Runowo	1746	I
	4930	II
	205	III
Cieszyno	428	I
	5008	II
	110	zdjęty eternit (składowany)
Przytoń	290	I
	5980	II
	60	III
Połchowo	283	I
	515	I
Winniki	1680	I
	1280	II
Dłusko	270	II
Zwierzynek	395	I
	4051	II
Mielno	265	I
	1951	II
	210	III
Kąkolewice	185	I
	210	II
	146	III
Lesiecin	1045	I
	1430	II
Gardno	50	I
	520	II
	35	III
Sulice	395	I
	900	III
Rogówko	470	I
	1420	II
	600	III
Węgorzynko (Stare, Nowe, Małe)	75	I
	1946	II
Ginawa	4050	I
	950	II
	730	III
Trzebawie	950	I
	3590	II
Chwarstno	721	I
	1490	II
Podlipce	450	I
	4385	II
Wiewiecko	255	I
	1847	II
	83	III
Sielsko	862	I
	2559	II
Kraśnik	448	I
	905	II
	30	III

Mieszewo	488	I
	5466	II
	20	eternit zdjęty (składowany)
Gościsław	30	I
Sarnikierz	400	I
Runowo Pomorskie	345	I
	655	II
Węgorzyno	1122	I
	3738,5	II
	783	III
Razem	80.456,50	

Uzasadnienie

Przyjęty przez Radę Ministrów „Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest stosowanych na terytorium Polski” nałożył szereg obowiązków na organy administracji publicznej w tym również na gminy. Gospodarka odpadami niebezpiecznymi zawierającymi azbest i jego utylizacja, jest ważnym elementem całego systemu gospodarki odpadami, a także integralną częścią planów gmin, powiatów i województw.

Dla realizacji tego celu uchwałą Rady Miejskiej w Węgorzynie został przyjęty „Program usuwania azbestu oraz wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Węgorzyno 2009 - 2013 z perspektywą do 2032 r.”. Dokument ten ujmuje zagadnienia ściśle związane z realizacją, nałożonych na gminy obowiązków. Wskazuje między innymi cele i zadania, ramy prawne w tym zakresie oraz ujmuje tezy wynikające z programu krajowego w odniesieniu do zagadnień gospodarowania azbestem na terenie naszej gminy Węgorzyno.

Wskazuje ponadto aktualny stan w zakresie wyrobów zawierających azbest, określa harmonogram realizacji programu i wskazuje na środki finansowe, niezbędne do jego realizacji z jednoczesną możliwością pozyskania środków zewnętrznych na jego utylizację.

Podczas przygotowywania wniosku do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie stwierdzono, że inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest zawiera braki w postaci nie ujęcia wszystkich pokryć dachowych zawierających azbest.

Dlatego też biorąc powyższe pod uwagę oraz konieczność spójności inwentaryzacji ze stanem faktycznym zasadne jest podjęcie niniejszej Uchwały.

BURMISTRZ

mgr Monika Kuzmińska

Sporządziła: J.Mazuro

I N S P E K T O R


mgr inż. Jolanta Mazuro

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia ... września 2011 roku**

w sprawie ustalenia kierunków działania Burmistrza Węgorzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala się, co następuje:

§ 1

Zobowiązuje się Burmistrza Węgorzyna do podjęcia działań związanych z nabyciem przez gminę część nieruchomości w Węgorzynie przy ul. Kościuszki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedkładam niniejszy projekt uchwały po otrzymaniu oferty przez przedsiębiorstwo z naszej gminy. Oferta dotyczy nabycia przez gminę nieruchomości zabudowanej przy ulicy Kościuszki, na która składają się pomieszczenia o powierzchni 431 m² nadające się do natychmiastowego zagospodarowania oraz pomieszczeń o powierzchni 150 m² do adaptacji (strych).

Po podjęciu niniejszej uchwały rozpocznę procedury, które określiłyby – stan tych pomieszczeń i pozwoliłyby dokonać wycenienia tej nieruchomości przez biegłego na zlecenie gminy. Po przygotowaniu niezbędnych formalności przedłożę Radzie dokumenty do podjęcia decyzji w sprawie nabycia nieruchomości.

BURMISTRZ

mgr Monika Kuznińska

Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia września 2011 r.

w sprawie skargi dotyczącej działań Burmistrz Węgorzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1980 roku **Kodeks postępowania administracyjnego** (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49 poz. 509; z 2002 r. Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271, Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188; Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162 poz. 1692; z 2005 r. Nr 64 poz. 565; Nr 78 poz. 682; Nr 181, poz. 1524; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz.1501; z 2010 r. Nr 40 poz.230; Nr 167, poz.1131; Nr 182, poz. 1228; Nr 216, poz.1676; Nr 254, poz.1700; z 2011 r. Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622) Rada Miejska w Węgorzynie **uchwala, co następuje:**

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi na działania Burmistrza Węgorzyna złożonej przez Panią Marzenę Parsza i po zapoznaniu się ze stanowiskiem Pani Moniki Kuźmińskiej Burmistrza Węgorzyna uznaje skargę za uzasadnioną /nieuzasadnioną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Węgorzynie do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie kopii niniejszej uchwały wraz z załącznikiem

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/.../2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia ... września 2011 r.**

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 08.07.2011 r. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie przekazał skargę Pani Marzeny Parsza (wpłynęła do Biura Rady Miejskiej 12.07.2011 r.) dotycząca działań Burmistrza w zakresie nieprzyjęcia wniosku meldunkowego.

W trakcie rozpatrywania skargi, Rada Miejska, zapoznała się z zebraną dokumentacją oraz wyjaśnieniami złożonymi przez Burmistrza Węgorzyna w sprawie i stwierdziła, co następuje:

Wobec powyższego skargę na działania Burmistrza Węgorzyna uznaje się za _____.

W dniu 12 lipca 2011 roku wpłynęła do Biura Rady Miejskiej skarga Pani Marzeny Parsza przekazana przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w części dotyczącej działań Burmistrza Węgorzyna w zakresie nieprzyjęcia wniosku meldunkowego. W dniu 8 sierpnia 2011 roku wystąpiłem do Pani Burmistrz o zajęcie stanowiska w sprawie.

W związku z tym, że Rada Miejska, jako organ stanowiący jest właściwa do rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza, dlatego przedkładam niniejszą uchwałę pod obrady sesji.

Radny Jan Mazuro

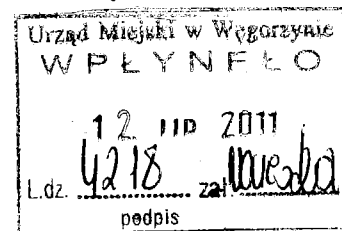


ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

Szczecin, dnia 8 lipca 2011 r.

NK-3.1414.217.2011.1.SG

Biuro Rady Miejskiej



Pan
Jan Mazuro
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Węgorzynie

Działając na podstawie art. 231 w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w załączeniu przekazuję, w celu rozpatrzenia przez Radę Miejską, skargę Pani Marzeny Parsza z dnia 3 lipca 2011 r., w części dotyczącej działań Burmistrza Węgorzyna w zakresie nieprzyjęcia wniosku meldunkowego (wpływ do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie w dniu 6 lipca 2011 r.).

O sposobie załatwienia sprawy proszę poinformować Zainteresowaną oraz Wydział Nadzoru i Kontroli Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

Z UP. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Kamila Grabicka-Madej
mgr Kamila Grabicka-Madej
DYREKTOR
Wydziału Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Pani
Marzena Parsza

Marzena Parsza

ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Szczecinie	
W P Ł Y N Ę Ł O	
Wydział Nadzoru i Kontroli	
2011 -07- 0 6	
Nr	52954
ilość załączników podpis

Szczecin, 03.07.11

00.04.11
MKB

01949043

Data Przyjęcia: 2011-07-06 13:31:20

Numer: PP/52954/2011

Przyjął: Izabella Smeruj

Wieloosobowe stanowisko pracy ds. obsł

Załączników: 1

Zachodniopomorski Urząd
Wojewódzki w Szczecinie
Wydział Nadzoru i Kontroli

SKARGA NA URZĄD MIASTA I GMINY WĘGORZYNO

Wnoszę skargę na pracownika Urzędu Miasta i Gminy Węgorzyno, Panią Monikę Mastalską zajmującą się ewidencją ludności na terenie Gminy Węgorzyno. W dniu 30.06.11 w godzinach porannych udałam się do w/w urzędu celem złożenia wniosku meldunkowego o przemeldowanie mnie z adresu Połchowo 9/3 pod numer 9/2. Zmianę adresu stałego pobytu chciałam zaktualizować z uwagi na fakt, iż od jakiegoś czasu zamieszkuję pod adresem Połchowo 9/2. Formularz zgłoszeniowy był podpisany przeze mnie, jak również przez współwłaściciela lokalu w ¼ tj. mojego ojca Czesława Parsza. Na miejscu również był obecny mój tata. W/w pracownik Pani Mastalska w pierwszej chwili zażądała od nas dokumentu potwierdzającego, że lokal jest własnością taty, następnie wykonała telefon do Pani Burmistrz, która kategorycznie zabroniła przyjąć wypełnionego formularza, więc udałam się do Pani Burmistrz, jako współwłaściciela lokalu w ¾ z zapytaniem dlaczego nie wyraża zgody na przemeldowanie mnie. Od Pani Burmistrz nie usłyszałam uzasadnienia dlaczego nie chce przyjąć formularza zgłoszeniowego, jedyną odpowiedź jaką uzyskałam to: „nie, bo nie” i wyszła z pokoju sekretariatu, w którym znajdowaliśmy się.

Po dwóch godzinach wraz z bratem Arturem Parsza zamieszkałym w Ińsku ul. Boh. Warszawy 50, który posiada pełnomocnictwo do reprezentowania taty przed wszelkimi instytucjami administracji państwowej, samorządowej, sądowniczej itp., udałam się

powtórnie do w/w urzędu celem powtórnego złożenia wniosku o zameldowanie mnie. W ponownej rozmowie z Panią Moniką Mastalską usłyszeliśmy, że nie przyjmie od nas wniosku o zameldowanie, ponieważ szefowa jej zabroniła. Staralam się wytłumaczyć Pani Mastalskiej, że zameldowanie jest to tylko dopełnienia formalności przebywania osoby pod wskazanym adresem, a samo zameldowanie nie świadczy o prawie do lokalu. Zasięgnęliśmy informację w Urzędzie Miasta i Gminy Ińsko oraz Chociwel, czy powinno się przyjąć od nas w/w formularz, gdzie odpowiedziano nam, że pracownik ewidencji ludności w Urzędzie Miasta i Gminy Węgorzyno ma taki obowiązek. Artur Parsza zadał pytanie Pani Mastalskiej: „Czy w Gminie Węgorzyno obowiązuje inne prawo, niż w Gminie Ińsko czy Chociwel”, na co uzyskał odpowiedź: „Proszę o zameldowanie się na terenie Gminy Ińsko lub Chociwel”. Brat chciał zameldować się na pobyt czasowy, odpowiedziano bratu: „Nie ma takiej możliwości”, odmówiono bratu wydania formularza na pobyt czasowy.

Tego samego dnia wspólnie z bratem i tatą udaliśmy się do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie, gdzie przedstawiliśmy swój problem i uzyskaliśmy odpowiedź, że pracownik Urzędu Miasta i Gminy Węgorzyno ma obowiązek przyjęcia od nas zgłoszenia o zameldowaniu. Pani z Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców słuchała nas z niedowierzaniem na opisywaną przez nas sytuację. Pracownica tego wydziału zadzwoniła do Urzędu Miasta i Gminy Węgorzyno, gdzie uzyskała informację, że to ja nie chciałam złożyć wniosku o zameldowanie.

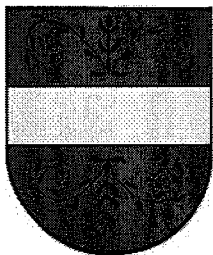
Cała w/w sytuacja jest dla mnie tym bardziej nie zrozumiała, ponieważ to my udaliśmy się po pomoc do w/w urzędu w Szczecinie oddalonego o około 90 kilometrów od Węgorzyna. W dniu 01.07.11 mój brat udał się do Urzędu Miasta i Gminy Węgorzyno, gdzie zgłoszenie o moim zameldowaniu zostało bezproblemowo przyjęte.

Wobec powyższego proszę o wyjaśnienie w/w przedmiotowej sprawy oraz o pouczenie pracownika Urzędu Miasta i Gminy Węgorzyno, który wykazał się niekompetencją lub brakiem znajomości obowiązującego prawa na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Proszę również o pouczenie Panią Burmistrz Węgorzyna Monikę Kuźmińską, by w przyszłości nie przekraczała swoich uprawnień służbowych i nie mobbingowała swoich pracowników do postępowania niezgodnego z prawem.

Z poważaniem

inż. Marek Parsza

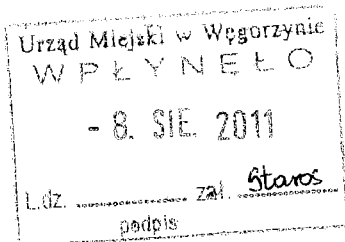


Przewodniczący Rady Miejskiej w Węgorzynie

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. (0 91) 39 71190, fax (091) 39 71 567
e-mail: rada.miejska@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

RM.WW. 0065/59-1/2011

Węgorzyno, dnia 3 sierpnia 2011 r.



Pani
Monika Kuźmińska
Burmistrz Węgorzyna

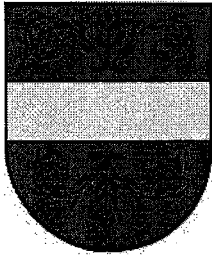
W załączeniu przekazuję kopię skargi na działania Pani Burmistrz złożoną do Wojewody Zachodniopomorskiego przez Panią Marzenę Parsza celem ustosunkowania się na piśmie do zarzutów w skardze.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Jan Mazuro
Jan Mazuro

W załączeniu:

1. Pismo od Wojewody Zachodniopomorskiego
Znak NK -3.1411. 217.2011.1 SG z dnia 8 lipca 2011 roku
2. Skarga Pani Marzeny Parsza z dnia 3 lipca 2011 roku



Przewodniczący Rady Miejskiej

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. (0 91) 39 71 190, fax (091) 39 71 567
e-mail: rada.miejska@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

RM.WW.0065/ 59-2/2011

Węgorzyno, 03.07.2011 r.

Pani
Marzena Parsza

W związku ze złożoną przez Panią do Wojewody Zachodniopomorskiego w dniu 6 lipca 2011 roku skargą dotyczącą działań Burmistrza Węgorzyna w zakresie nieprzyjęcia wniosku meldunkowego, która została przekazana Radzie Miejskiej w Węgorzynie w dniu 12 lipca 2011 roku, uprzejmie informuję, że skarga ta nie może zostać rozpatrzona w terminie określonym w art. 237 Kodeksu postępowania administracyjnego ze względu na trwającą przerwę urlopową Rady Miejskiej w miesiącach lipiec – sierpień.

Ponadto informuję, że przedmiotowa skarga zostanie przedłożona pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Węgorzynie, która planowana jest w miesiącu wrześniu 2011 roku.

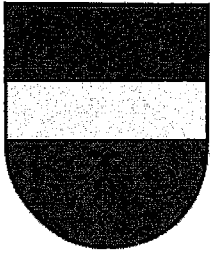
Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Jan Mazuro
Jan Mazuro

Do wiadomości:

1. Wojewoda Zachodniopomorski w Szczecinie

2. A/a



Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel/fax (0 91) 39 71 563,

e-mail: urząd@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Węgorzyno dnia 31.08.2011.

B.01140.60.2011.KM

Pan Jan Mazuro
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Węgorzynie

W odpowiedzi na Pana pismo RM.WW.065/59-1/2011 z dnia 03.08.2011 składam wyjaśnienia do skargi Pani Marzeny Parsza na działania Burmistrza Węgorzyna i pracownika ds. ewidencji ludności.

W dniu 29.06.2011 r. przed południem w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, w gabinecie Burmistrza odbyło się spotkanie w sprawie zniesienia współwłasności w nieruchomości będącej działką nr 163 w miejscowości Połchowo 9, stanowiącej współwłasność: Pan Czesław Parsza $\frac{1}{4}$ udziałów i Gmina Węgorzyno $\frac{3}{4}$ udziałów. Oprócz mojej osoby w spotkaniu udział brali: Pan Czesław Parsza, jego syn i pełnomocnik - Pan Artur Parsza, oraz pracownik UM Pani Anna Ociepa. Na spotkaniu przedstawiłam współwłaścicielowi propozycję podziału znajdujących się na nieruchomości obiektów, tj. budynku mieszkalno-gospodarczego oraz innych przynależnych budynków gospodarczych i garażu. Panowie Parsza negatywnie odnosili się do prezentowanego sposobu zniesienia współwłasności.

Nadmieniam, że Pan Czesław Parsza wraz z córką – Panią Marzeną Parsza zamieszkują budynek mieszkalno-gospodarczy w części umownie oznaczonej lokalem nr 3, natomiast część budynku umownie przypisana Gminie to lokal nr 2 i pomieszczenie gospodarcze nr 1. Lokal nr 2 zamieszkują najemcy komunalni – państwo Wojnarowscy (teści Pana Czesława Parszy), którzy zainteresowani są wykupem zajmowanych pomieszczeń na własność. Mogą to jednak uczynić, ale dopiero po zniesieniu współwłasności (dodatkowo przy zakupie będą mogli skorzystać z atrakcyjnych bonifikat). Pomieszczenie nr 1 obecnie jest nieużywane, ale kilka lat temu była tam kaplica, a mieszkańcy nadal chcą, aby docelowo Gmina przekazała tą część budynku dla Parafii w użyczenie na kaplicę - będzie to możliwe dopiero po zniesieniu współwłasności i zmianie sposobu użytkowania.

Panowie Czesław i Artur Parsza nie wyrazili zgody na zniesienie współwłasności i spotkanie zakończyło się uzgodnieniem, iż Gmina wystosuje do Pana Czesława Parsza pismo z prośbą o ustosunkowanie się do przedstawionej propozycji na piśmie.

Nazajutrz, tj. dnia 30.06.2011r. wychodząc z gabinetu Burmistrza ok. godz. 10.20 spotkałam w sekretariacie Panią Marzenę Parsza wraz z ojcem Panem Czesławem Parsza. Chcieli porozmawiać, ale ze względu na to, że się spieszyłam, przeprosiłam i poinformowałam, że nie mogę teraz rozmawiać, gdyż za 10 minut muszę być w Sądzie Rejonowym w Łobzie na rozprawie. Państwo Parsza jednak nalegali, abym poświęciła im chwilę i przedstawili mi dwa dokumenty – wnioski o zameldowanie: Pan Czesław Parsza

2507/111
EG
Działownik, plac
oddawczy

chciał się zameldować na nr 1 (Połchowo 9/1) w pomieszczeniu gospodarczym, gdzie kiedyś była kaplica, a teraz stoi puste; córka Pani Marzena Parsza chciała zameldować się w lokalu nr 2 (Połchowo 9/2) u najemców komunalnych. Obydwoje wnioskujących nadal pozostawałoby, jak dotychczas, na nieruchomości Połchowo 9. Odpowiedziałam krótko, że jako współwłaściciel w $\frac{3}{4}$ udziałów, nie zgadzam się na zameldowanie pod wnioskowanymi adresami, a gdy zainteresowani poprosili o uzasadnienie – odpowiedziałam, że nr 1 to pomieszczenie gospodarcze, w którym była kaplica, a teraz nic nie ma i nie spełnia warunków lokalu mieszkalnego, a poza tym Pan jest współwłaścicielem w całym budynku, a Pani Marzena Parsza jest Pana córką i mieszka wraz z Panem pod nr 3, a nie u Państwa Wojnarowskich, którzy są najemcami lokalu komunalnego, i zgodnie z umową najmu w zajmowanym lokalu mają prawo przebywać tylko osoby uwzględnione i wymienione w umowie najmu. Po tych wyjaśnieniach wysłałam z sekretariatu.

Jak się później okazało Państwo Marzena i Czesław Parsza tego dnia nie złożyli ani jednego z wypełnionych wniosków o zameldowanie, a w dniu następnym, tj. 01.07.2011r. złożyli wniosek dotyczący zameldowania tylko Pani Marzeny Parsza. Zdziwiałe jest to, iż mimo bezproblemowego złożenia wniosku o zameldowanie, po kilku dniach Pani Marzena Parsza pojechała do Szczecina, aby w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Wydziale Nadzoru i Kontroli złożyć jeszcze skargę, podając w niej niezgodne z prawdą fakty, z którymi się nie zgadzam i zaprzeczam, gdyż nie zabraniałam pracownikowi Pani Monice Mastalskiej przyjmować wniosków o zameldowanie, sama dziwiłam się, że Państwo Parsza będąc w sekretariacie nie złożyli ich u sekretarki nadając bieg sprawie. Sekretariat jest przecież miejscem składania, przyjmowania, wpływu korespondencji do Urzędu. Pomyślałam wówczas, że wnioskodawcy uznali moje wyjaśnienia za wystarczające. Nie miałam także wiedzy na temat kolejnych wizyt Państwa Parsza u pracownika Pani Moniki Mastalskiej w celu chęci złożenia innych wniosków meldunkowych. Nie słyszałam, jakoby Pan. Artur Parsza chciał się czasowo zameldować i pod jakim adresem, i wręcz nie wierzę, że odmówiono mu wydać formularze, gdyż wnioski są ogólnie dostępne. Nie zgadzam się również z zarzutem, jakoby "mobbingowała swoich pracowników do postępowania niezgodnego z prawem", co jest ewidentnym pomówieniem mojej osoby.

Z poważaniem
BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska

Załączniki:

1. Akta sprawy.

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia września 2011 r.**

w sprawie skargi dotyczącej działań Burmistrz Węgorzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142; Nr 28, poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 r.: Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1980 roku **Kodeks postępowania administracyjnego** (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49 poz. 509; z 2002 r. Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271, Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188; Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162 poz. 1692; z 2005 r. Nr 64 poz. 565; Nr 78 poz. 682; Nr 181, poz. 1524; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz.1501; z 2010 r. Nr 40 poz.230; Nr 167, poz.1131; Nr 182, poz. 1228; Nr 216, poz.1676; Nr 254, poz.1700; z 2011 r. Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622) Rada Miejska w Węgorzynie **uchwała, co następuje:**

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi na działania Burmistrza Węgorzyna złożonej przez Panią Grażynę Krzyczkowską i po zapoznaniu się ze stanowiskiem Pani Moniki Kuźmińskiej Burmistrza Węgorzyna uznaje skargę za uzasadnioną /nieuzasadnioną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Węgorzynie do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie kopii niniejszej uchwały wraz z załącznikiem

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/.../2011
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia ... września 2011 r.**

UZASADNIENIE

W dniu 25 sierpnia 2011 roku do Biura Rady Miejskiej w Węgorzynie wpłynęła skarga dotycząca dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej przy ul. Grunwaldzkiej 2 a w Węgorzynie w obrębie nr 1 miasta, działka nr 811/2 tj. lokalu o powierzchni 189,77 m² obejmującego pomieszczenia kuchni, jadalni, sali nr 6 i piwnice kuchni.

W trakcie rozpatrywania skargi, Rada Miejska, zapoznała się z zebraną dokumentacją oraz wyjaśnieniami złożonymi przez Burmistrza Węgorzyna w sprawie i stwierdziła, co następuje:

Wobec powyższego skargę na działania Burmistrza Węgorzyna uznaje się za _____.

W dniu 25 sierpnia 2011 roku wpłynęła do Biura Rady Miejskiej skarga Pani Grażyny Krzaczkowskiej dotycząca dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej przy ul. Grunwaldzkiej 2 a w Węgorzynie w obrębie nr 1 miasta, działka nr 811/2 tj. lokalu o powierzchni 189,77 m² obejmującego pomieszczenia kuchni, jadalni, sali nr 6 i piwnice kuchni. W dniu 25 sierpnia 2011 roku wystąpiłem do Pani Burmistrz o zajęcie stanowiska w sprawie.

W związku z tym, że Rada Miejska, jako organ stanowiący jest właściwa do rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza, dlatego przedkładam niniejszą uchwałę pod obrady sesji.

Radny Jan Mazuro



Grażyna Krzączkowska

Węgorzyno, 23.08.2011r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ

Węgorzyno

W P Ł Y N E Ł O

dnia 25.08.2011r.

Nr 005/62/2011 Zof. Domaradzka

**Rada Miejska
w Węgorzynie**

Skarga na działania Burmistrza Węgorzyna

Działając w oparciu o przepisy art. 229 p.3 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego wnoszę skargę na działania Burmistrza Węgorzyna związane z dzierżawą w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej przy ul. Grunwaldzkiej 2a w Węgorzynie w obrębie nr 1 miasta, działka nr 811/2, tj. lokalu o powierzchni 189,77 m² obejmującego pomieszczenia kuchni, jadalni, sali nr 6 i piwnice kuchni.

Wymienioną wyżej nieruchomość dzierżawiłam od Gminy Węgorzyno:

- 1) Na podstawie umowy nr 02/2008/PB z dnia 14.08.2008r. oraz aneksu nr 1 z dnia 29.08.2011r. od dnia 14.08.2008r. do dnia 31.07.2011r., której przedmiotem były pomieszczenia kuchenne i piwniczne znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej w Węgorzynie przy ul. Grunwaldzkiej 2 o łącznej powierzchni 74 m² wraz z wyposażeniem.
- 2) Na podstawie umowy nr 03/2008/PB z dnia 01.09.2008r. od dnia 01.09.2008r. do dnia 31.07.2011r., której przedmiotem były pomieszczenia jadalni szkolnej i sali nr 6 znajdującej się w Szkole Podstawowej w Węgorzynie przy ul. Grunwaldzkiej 2.

Obie umowy w § 2 p.2 przewidują rozwiązanie umowy tylko na dzień 30 czerwca, tj. koniec roku szkolnego, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Po zakończeniu roku szkolnego 2010/2011 nie otrzymałam wypowiedzenia umowy, ani żadnej informacji o przewidywanej zmianie dzierżawcy i mimo tego, że umowy były terminowe spodziewałam się dalszego ich przedłużenia. W przekonaniu takim utwierdzał mnie fakt iż z warunków dotychczasowych umów wywiązywałam się terminowo i bez zarzutów, a współpraca z Dyrekcją Szkoły Podstawowej w Węgorzynie i świadczone przez moją firmę usługi w zakresie dożywiania dzieci uzyskały pozytywną ocenę Dyrekcji Szkoły Podstawowej.

W dniu 28.07.2011r. Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesiła wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej obejmującej nieruchomość lokalową przy ul. Grunwaldzkiej 2a w Węgorzynie w obrębie nr 1 miasta, działka nr 811/2 w której skład wchodzi pomieszczenie kuchni, jadalni, sali nr 6 i piwnicy kuchni. Z informacji umieszczonej na wywieszonym wykazie jak i szczegółowych

uzyskanych w pok. nr 28 Urzędu Miejskiego w Węgorzynie od pracownika Urzędu p. Katarzyny Zduńczyk wynikało, że warunkiem uzyskania dzierżawy ww. nieruchomości lokalowej jest złożenie podania o wydzierżawienie.

Stosowne podanie złożyłam dnia 04.08.2011r. uzasadniając je tym, że:

- nieruchomość przeznaczoną do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dzierżawię od 3 lat;
- w pomieszczeniach dzierżawionej nieruchomości świadczę usługi gastronomiczne, z których korzystają uczniowie szkoły podstawowej i gimnazjum;
- współpracuję z OPS w Węgorzynie i przygotowuję posiłki dla dzieci dożywianych ze środków tej placówki;
- mam zawartą umowę ze Szkołą Podstawową w Węgorzynie w ramach projektu „Uczniowie Szkoły Podstawowej w Węgorzynie śmiało spoglądają w przyszłość”, której warunkiem jest przygotowywanie posiłków dla dzieci objętych projektem do dnia 31.10.2011r.;
- zapewniam zatrudnienie 2 mieszkańcom gminy;
- posiadam referencje wystawione przez dyrektora Szkoły Podstawowej w Węgorzynie polecające moją firmę jako godną zaufania;
- akceptuję zaproponowany miesięczny czynsz dzierżawny oraz opłaty związane z dzierżawą nieruchomości;
- w ramach dzierżawy zobowiązałam się do wspomagania obsługą gastronomiczną imprez organizowanych przez Urząd Miejski w Węgorzynie.

W odpowiedzi na moje podanie o wydzierżawienie nieruchomości lokalowej otrzymałam w dniu 19.08.2011r. o godz. 16,00 pismo nr WIKiR.6845.1.2011.ZK z dnia 19.08.2011r. informujące mnie, że „w dniu 18 sierpnia 2011r. upłynął termin składania podań o wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń stołówki szkolnej przy Szkole Podstawowej w Węgorzynie. W wyniku oceny Pani oferta nie została wybrana.” oraz wyznaczające dnia 22.08.2011r. o godz. 10,00 spotkanie w celu przekazania dzierżawionych urządzeń i obiektu stołówki szkolnej przy Szkole Podstawowej w Węgorzynie.

Analizując treść wyżej wymienionego pisma moje uwagi i zastrzeżenia dotyczą niżej wymienionych spraw i nieprawidłowości:

- 1) skoro warunkiem dzierżawy nieruchomości lokalowej było złożenie podania, to dlaczego podanie przeze mnie złożone oceniane jest jako oferta;
- 2) jeżeli warunkiem uzyskania dzierżawy nieruchomości były oferty, to powinien być ogłoszony konkurs ofert, aby wszystkie podmioty zainteresowane dzierżawą miały równe szanse;
- 3) skąd taki pośpiech przy ustalaniu terminu przekazania dzierżawionej nieruchomości (od 19.08. godz. 16,00 do 22.08. godz. 10,00 w tym sobota i niedziela dni wolne od pracy), skoro umowy dzierżawy obowiązywały do 31.07.2011r.;
- 4) dlaczego Komisja do przejęcia dzierżawionych urządzeń i obiektów została powołana już następnego dnia (5.08.2011r.) po złożonym przeze mnie podaniu, a nie przed 31.07. 2011r. tj. końcowym terminem dzierżawy;

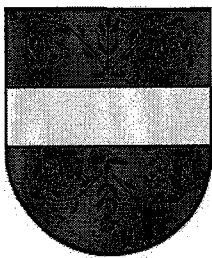
- 5) błędy merytoryczne dotyczące przedmiotu dzierżawy, gdyż zgodnie z treścią zawartych umów oraz wykazem burmistrza przedmiotem przeznaczonej do dzierżawy nieruchomości lokalowej są: kuchnia, jadalnia, sala nr 6 oraz piwnice kuchni znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej w Węgorzynie, a nie pomieszczenia stołówki szkolnej przy Szkole Podstawowej w Węgorzynie.

Ponadto chciałabym się dowiedzieć czy:

- wykorzystywanie strażnika miejskiego jako doręczyciela korespondencji pomiędzy Burmistrzem a petentami Urzędu Miejskiego leży w zakresie jego obowiązków, a taki fakt miał miejsce dnia 22.08.2011r. ?
- zapewnienie miejsc pracy dla 3 osób w Gminie o takim bezrobociu nie jest wystarczającym argumentem, aby wspierać firmy takie jak moja i czy dobry gospodarz Gminy mający za cel dobro jej mieszkańców nie powinien wspierać każdą inicjatywę, która daje legalne zatrudnienie dla mieszkańców jego Gminy?
- czy celem działania organów Gminy w obecnej kadencji jest wspieranie monopolizacji usług tzw. dużej gastronomii i niszczenie, działaniami administracyjnymi zawierającymi błędy merytoryczne i formalne, konkurencji?
- czy niewystarczającym argumentem do przedłużenia umowy dzierżawy jest fakt wywiązywania się w terminie przez dzierżawcę z warunków umowy, rekomendacja polecająca, brak zastrzeżeń i uwag ze strony instytucji z którymi dzierżawca współpracuje świadcząc swoje usługi oraz organów nadzoru?
- czy nie powinno być i czy nie jest tak, że współpracę nawiązuje się ze sprawdzonymi podmiotami, polecanyymi i mającymi rekomendację jako godne zaufania, świadczące swoje usługi w przystępnych cenach, a nie eksperymentowanie na „żywym organizmie” powodujące ludzkie dramaty, stres i niepokój?
- czy układy, obietnice, kumoterstwo, nepotyzm, zobowiązania przedwyborcze będą celem działania władarzy naszej Gminy w obecnej kadencji?

W związku z wyżej przytoczonymi moimi uwagami co do sposobu działania Burmistrza Węgorzyna w sprawie dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Grunwaldzkiej 2a w Węgorzynie, proszę o rozpatrzenie wnoszonej przeze mnie skargi uwzględniając przepisy obowiązującego prawa materialnego i zwyczajowego.

Margotakowska Grażyna



Przewodniczący Rady Miejskiej w Węgorzynie

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel. (0 91) 39 71190, fax (091) 39 71 567
e-mail: rada.miejska@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

RM.WW. 0065/62-1/2011

Węgorzyno, dnia 26 sierpnia 2011 r.

Pani
Monika Kuźmińska
Burmistrz Węgorzyna

W załączeniu przekazuję kopię skargi Pani Grażyny Krzączkowskiej na działania Pani Burmistrz, która wpłynęła do biura Rady Miejskiej w dniu 25.08.2011 r. celem ustosunkowania się na piśmie do zarzutów w skardze.

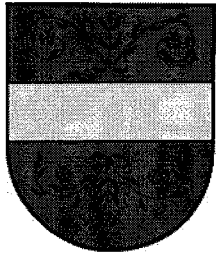
Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Jan Mazuro

W załączeniu:

1. Skarga Pani Grażyny Krzączkowskiej z dnia 23 sierpnia 2011 roku.



Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1 tel/fax (0 91) 39 71 563
e-mail: urząd@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Nasz znak: B.01140.61.11.KM

Węgorzyno, 2011-09-13

**Szanowny Pan
Jan Mazuro
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Węgorzynie**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 26 sierpnia 2011 roku w sprawie skargi Pani Grażyny Krzączkowskiej na działania Burmistrza udzielam wyjaśnień na kwestie zawarte w skardze:

Pani Grażyna Krzączkowska dzierżawiła pomieszczenia kuchni, jadalni, sali nr 6 i piwnice kuchni mieszczące się w Szkole Podstawowej w Węgorzynie, ul Grunwaldzka 2a, na podstawie umów: nr 02/2008/PB z dnia 14.08.2008r. i nr 03/2008/PB z dnia 01.09.2008r. Obie umowy wygasły w dniu 31 lipca 2011r.

Zgodnie z obowiązującym prawem nie było możliwe przedłużenie umowy dzierżawy, bowiem już we wrześniu 2010 roku mecenas stwierdził, iż:

„jeśli w gminie nie obowiązują uchwalone przez Radę zasady wydzierżawiania nieruchomości budynkowych, to na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tą samą osobą musi wyrazić zgodę Rada Miejska. W braku takiej zgody konieczny jest przetarg”.

Również w sierpniu tego roku obecny mecenas Urzędu, stwierdził, *„iż wymagana jest uchwała Rady Miejskiej gdyby miała być zawarta kolejna umowa przedmiotem której jest ta sama nieruchomość”*

A jak wiadomo radnym ostatnia sesja odbyła się 30 czerwca br. a więc w okresie kiedy trwała umowa z p. Krzączkowską - dlatego też podjęłam decyzję o zawarciu umowy krótkoterminowej na okres do 31.12.br., aby przygotować procedury zgodnie z prawem na dzierżawę tych pomieszczeń.

W tym celu podałam wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Warunkiem uzyskania dzierżawy było złożenie podań – podania złożyły 2 podmioty z których wybrałam podanie p. Kosmali, który m.in. zaproponował wyższy czynsz oraz zapewnił przeprowadzenie prac modernizacyjnych (p. Krzączkowska nie dokonała remontu przez 3 lata swojej działalności). Na dzień rozpoczęcia wydawania posiłków tj. 5.09 nastąpiła znaczna poprawa stanu pomieszczeń, gdzie spożywane są posiłki i to w okresie zaledwie 11 dni od przejścia pomieszczeń w dzierżawę. Obraz stanu przejętych pomieszczeń od p. Krzączkowskiej, a obraz stanu tych pomieszczeń obecnie przedstawię radnym na sesji.

Poruszona kwestia zatrudnionych osób – p. Kosmala również zatrudnia całorocznie osoby, które są mieszkańcami naszej gminy.

62

Zarzuty Pani Krzaczkowskiej dot. użycia sformułowań „podanie” i „oferty” są niezasadne bowiem w odpowiedzi na podany wykaz należało złożyć podania i te podania były przedmiotem mojego rozpatrzenia (sformułowanie użyte w odpowiedzi dla Pani Krzaczkowskiej należy rozumieć jako tożsame i używane zamiennie).

Komisja do przejęcia dzierżawionych urządzeń i obiektów mogła być powołana w każdym czasie. Termin przekazania dzierżawionej nieruchomości ustalony był w poczuciu sprawnego dokonania przekazania.

Ustalając termin przekazania nie należy odbierać go jako pośpiech, bowiem umowa z p. Krzaczkowską wygasła 31.07.2011 i na ten dzień pomieszczenia powinny być wolne od rzeczy należących do p. Krzaczkowskiej- wyznaczony przez ze mnie termin na dzień 22.08.2011 na wniosek p. Krzaczkowskiej przesunęłam na dzień 24.08.2011.

Nie nastąpiły błędy merytoryczne dotyczące przedmiotu dzierżawy, p.Krzaczkowska dzierżawiła:

- pomieszczenia kuchenne i piwniczne znajdujące się w budynku SP
- pomieszczenie jadalni szkolnej i Sali nr 6 w budynku SP

są to pomieszczenia związane z działalnością gastronomiczną i takie zostały wydzierżawione nowemu dzierżawcy.

Czy w 2008 roku nie nastąpiły błędy merytoryczne, kiedy to nie podano wykazu do publicznej wiadomości a tylko zaproszono pracowników stołówki szkolnej do złożenia ofert, ograniczając możliwość złożenia ofert innym podmiotom?

Zarzuty zawarte w skardze dotyczące wypowiedzenia umowy są nieprawdziwe, bowiem umów nie rozwiązałam a umowy wygasły z okresem na jaki zostały zawarte i nie było potrzeby ich wypowiedzenia.

Jeżeli chodzi o przygotowywanie posiłków dla dzieci w ramach projektów unijnych nie było to przedmiotem umów zawartych z Gminą.

Natomiast referencje wystawione przez Panią Dyrektora SP dotyczyły tylko przygotowania posiłków unijnych a nie posiłków dla wszystkich korzystających z usług.

Twierdzenie, że dzierżawca wywiązywał się z umowy nie pokrywa się z prawdą bowiem, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 194/2008 z 10.07.2008 w sprawie przekazania pomieszczeń stołówki szkolnej przy SP w Węgorzynie w dzierżawę dla pracowników stołówki oraz ze złożoną ofertą dzierżawca nie wypełnił zobowiązania dot.- wykonania odrębnego wejścia do stołówki.

Próba doręczenia korespondencji przez Strażnika Miejskiego miała miejsce. W celu sprawnego przepływu informacji, udając się w teren w celach służbowych Strażnik Miejski zabiera ze sobą korespondencję urzędową.

Celem działania organów Gminy jest wspieranie wszystkich działań przedsiębiorców i inicjatyw społecznych, które swoimi działaniami ubogacą ofertę, w tym przypadku gastronomiczną Gminy, podnoszą standardy i rozwijają się.

Informacje zawarte w skardze dotyczące: układów, obietnic, kumoterstwa, nepotyzmu, zobowiązań wyborczych noszą znamiona pomówień i nie będę się do nich odnosiła.

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr. Małgorzata Kukmińska

63