

## Burmistrz Węgorzyna

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Cieszyno gm. Węgorzyno

- 1) niezabudowana działka gruntu o nr ewidencyjnym 169/63 o pow. 788 m<sup>2</sup> położonej we wsi Cieszyno, gm. Węgorzyno, posiadającej urządzoną KW nr SZ1L/00015334/4.  
W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XVI/169/99 z dnia 29.12.1999 r. (dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 10, poz. 107) zapis dla w/w działki brzmi: UTL- tereny zabudowy lotniskowej.

Cena wywoławcza wynosi 21 055,00zł netto (podatek VAT zostanie doliczony do ceny uzyskanej w przetargu).  
Wadium wynosi 4 211,00 zł.

- 2) niezabudowana działka gruntu o nr ewidencyjnym 169/64 o pow. 1 234 m<sup>2</sup> położonej we wsi Cieszyno, gm. Węgorzyno, posiadającej urządzoną KW nr SZ1L/00015335/1.  
W planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej nr XVI/169/99 z dnia 29.12.1999 r. (dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 10, poz. 107) zapis dla w/w działki brzmi: UTL- tereny zabudowy lotniskowej.

Cena wywoławcza wynosi 32 775,00 zł netto (podatek VAT zostanie doliczony do ceny uzyskanej w przetargu).  
Wadium wynosi 6 555,00 zł.

Przetargi odbędą się w dniu 11.03.2013 r.

- o godz. 10<sup>00</sup> dla pozycji nr 1,

- o godz. 11<sup>00</sup> dla pozycji nr 2

w sali konferencyjnej (I piętro) Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1.

Postąpienie - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** na konto depozytowe Gminy Węgorzyno nr 24 9375 1025 3900 0954 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie Oddział Węgorzyno, najpóźniej w dniu 7.03.2013 r. Dowód wpłacenia wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnikowi wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie lub nie stawi się bez wcześniejszego uzasadnionego usprawiedliwienia w wyznaczonym przez sprzedającego terminie i miejscu do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Jeżeli wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę zażyczy sobie okazania granic jest on zobowiązany do wpłacenia w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na konto Gminy Węgorzyno kwoty wskazanej przez tut. Urząd.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu. Osoby prawne winny okazać komisji przetargowej aktualny odpis z KRS.

Wszelkie koszty notarialne i sądowe pokrywa strona kupująca.

Burmistrz Węgorzyna ma prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Informację w sprawie przetargu i nieruchomości udzielane są na II piętrze w pok. nr 26 lub telefonicznie 91/ 39 71 267, a w sprawach zabudowy i zagospodarowania terenu w pokoju nr 28 lub telefonicznie 91/ 39 71 483.

Wywieszono dnia 7.03.2013 r.

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ**  
*mgr Monika Kuzmińska*