

Burmistrz Węgorzyna

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Wiewiecko gm. Węgorzyno stanowiącej:

niezabudowaną działkę gruntu o nr ewidencyjnym 85/3 o pow. 1090 m² położoną w obrębie Wiewiecko, posiadającej urządzoną KW nr SZ1L/00024244/2.

Działka gruntu, o kształcie wieloboku zbliżonego do kwadratu. Grunt działki płaski położony na wzniesieniu, przy granicy Pn stary jesion, w części środkowej kilka młodych jesionów, na całej powierzchni zakrzaczenie, przy granicy Zach posadowiony jest żelbetowy słup energetyczny z przewodami linii energetycznej nn nad częścią Pd działki. Od strony drogi dość stroma skarpa. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, czynna linia kolejowa i tereny rolne nie zabudowane.

Cena wywoławcza wynosi 21 578,00 zł (podatek VAT zostanie doliczony do ceny uzyskanej w przetargu).

Wadium wynosi 4 315,60 zł.

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej:
tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego:

Natura 2000 „Ostoja Ińska”, część granicy OChK – projektowana..

Przetarg odbędzie się w dniu 27.03.2013 r. w sali konferencyjnej (I piętro) Urzędu Miejskiego w Węgorzynie ul. Rynek 1 o godz. 9⁰⁰

Postąpienie - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** na konto depozytowe Gminy Węgorzyno nr 24 9375 1025 3900 0954 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie Oddział Węgorzyno, najpóźniej w dniu 22.03.2013 r. Dowód wpłacenia wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnikowi wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie lub nie stawi się bez wcześniejszego uzasadnionego usprawiedliwienia w wyznaczonym przez sprzedającego terminie i miejscu do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Jeżeli wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę zażyczy sobie okazania granic jest on zobowiązany do wpłacenia w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na konto Gminy Węgorzyno kwoty wskazanej przez tut. Urząd.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu. Osoby prawne winny okazać komisji przetargowej aktualny odpis z KRS.

Wszelkie koszty notarialne i sądowe pokrywa strona kupująca.

Burmistrz Węgorzyna ma prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Informację w sprawie przetargu i nieruchomości udzielane są na II piętrze w pok. nr 26 lub telefonicznie 91/ 39 71 267, a w sprawach zabudowy i zagospodarowania terenu w pokoju nr 28 lub telefonicznie 91/ 39 71 483.

Wywieszono dnia 25.02.2013 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Węgorzynie przy ul. Rynek 1
Zdjęto dnia


BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska