

Burmistrz Węgorzyna

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Winniki gm. Węgorzyna stanowiącej:

niezabudowaną działkę gruntu o nr ewidencyjnym 46/3 o pow. 500 m² położoną w obrębie Winniki, posiadającej urzędzoną KW nr SZ1L/00001282/3.

Działka gruntu o wydłużonym kształcie, położona jest w kierunku Pn poza zabudowaniami wsi Winniki; nieopodal w kierunku Pn- Zach znajduje się zabudowane siedlisko rolne. Działka gruntu jest niezabudowana i nie posiada nawierzchni utwardzonej. Działka stanowi drogę gruntową.

Cena wywoławcza wynosi 1 730,00 zł (podatek VAT zostanie doliczony do ceny uzyskanej w przetargu).

Wadium wynosi 346,00 zł.

Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej:
tereny rolne.

System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego:
Natura 2000 „Ostoja Ińska”.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 maja 2013 r. w sali konferencyjnej (I piętro) Urzędu Miejskiego w Węgorzynie ul. Rynek 1 o godz. 9³⁰

Postąpienie - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** na konto depozytowe Gminy Węgorzyna nr 24 9375 1025 3900 0954 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie Oddział Węgorzyna, najpóźniej w dniu **2 maja 2013 r.** Dowód wpłacenia wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnikowi wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie lub nie stawi się bez wcześniejszego uzasadnionego usprawiedliwienia w wyznaczonym przez sprzedającego terminie i miejscu do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Jeżeli wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę zażyczy sobie okazania granic jest on zobowiązany do wpłacenia w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na konto Gminy Węgorzyna kwoty wskazanej przez tut. Urząd.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu. Osoby prawne winny okazać komisji przetargowej aktualny odpis z KRS.

Wszelkie koszty notarialne i sądowe pokrywa strona kupująca.

Burmistrz Węgorzyna ma prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Informację w sprawie przetargu i nieruchomości udzielane są na II piętrze w pok. nr 26 lub telefonicznie 91/ 39 71 267, a w sprawach zabudowy i zagospodarowania terenu w pokoju nr 28 lub telefonicznie 91/ 39 71 483.

Wywieszono dnia 5.04.2013 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Węgorzynie przy ul. Rynek 1
Zdjęto dnia


BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska