

Burmistrz Węgorzyna

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Węgorzyno, położonych w obrębie nr 3 miasta Węgorzyno gm. Węgorzyno stanowiących:

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 15.02.2013 r., drugi przetarg odbyła się w dniu: 29.03.2013 r.

Lp.	Oznaczenie wg. danych ewidencyjnych, pow. działki w ha i nr KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Cena wywoławcza nieruchomości netto (podatek VAT 23%)	Wadium 20% ceny wywoławczej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. nr 812/2 o pow. 0,1082 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej) System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego: Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica Otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego. Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu: strefa „B” ochrony konserwatorskiej.	40 659,44 zł	8 131,89 zł	
2.	dz. nr 812/3 o pow. 0,1007 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		38 519,44 zł	7 703,89 zł	
3.	dz. nr 812/4 o pow. 0,1011 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		36, 979,44 zł	7 395,89 zł	
4.	dz. nr 812/5 o pow. 0,1143 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		41 329,44 zł	8 265,89 zł	
5.	dz. nr 812/6 o pow. 0,0760 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		29 394,44 zł	5 878,89 zł	
6.	dz. nr 812/7 o pow. 0,0851 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		30 319,44 zł	6 063,89 zł	

7.	dz. nr 812/8 o pow. 0,0811 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		33 879,44 zł	6 779,49 zł	
8.	dz. nr 812/9 o pow. 0,0810 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		35 679,44 zł	7 135,89 zł	
9.	dz. nr 812/10 o pow. 0,0951 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		40 179,44 zł	8 035,89 zł	
10.	dz. nr 812/12 o pow. 0,0935 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		40 082,60 zł	8 016,52 zł	Obciążana umową dzierżawy pod uprawy warzywne
11.	dz. nr 812/13 o pow. 0,1133 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		42 402,60 zł	8 480,52 zł	Obciążana umową dzierżawy pod uprawy warzywne
12.	dz. nr 812/14 o pow. 0,0924 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		39 133,60 zł	7 826,72 zł	Obciążana umową dzierżawy pod uprawy warzywne
13.	dz. nr 812/15 o pow. 0,0842 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 miasta Węgorzyno		36 942,60 zł	7 388,52 zł	Obciążana umową dzierżawy pod uprawy warzywne

Przetargi odbędą się w dniu 14 czerwca 2013 r. w sali konferencyjnej (I piętro) Urzędu Miejskiego w Węgorzynie ul. Rynek 1 o godz. 9⁰⁰ wg. kolejności

Postąpienie - nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** na konto depozytowe Gminy Węgorzyno nr 24 9375 1025 3900 0954 2000 0020 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie Oddział Węgorzyno, najpóźniej w dniu **10 czerwca 2013 r.** Dowód wpłacenia wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Uczestnikowi wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie dokona wymaganej wpłaty w określonym terminie lub nie stawi się bez wcześniejszego uzasadnionego usprawiedliwienia w wyznaczonym przez sprzedającego terminie i miejscu do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Jeżeli wyłoniony w drodze przetargu kandydat na nabywcę zażyczy sobie okazania granic jest on zobowiązany do wpłacenia w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu na konto Gminy Węgorzyna kwoty wskazanej przez tut. Urząd.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne oraz cudzoziemcy, w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jeżeli wpłacą wadium w podanej wysokości oraz w określonym terminie i miejscu. Osoby prawne winny okazać komisji przetargowej aktualny odpis z KRS.

Wszelkie koszty notarialne i sądowe pokrywa strona kupująca.

Burmistrz Węgorzyna ma prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Informację w sprawie przetargu i nieruchomości udzielane są na II piętrze w pok. nr 26 lub telefonicznie 91/ 39 71 267, a w sprawach zabudowy i zagospodarowania terenu w pokoju nr 28 lub telefonicznie 91/ 39 71 483.

Wywieszono dnia 14.05.2013 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Węgorzynie przy ul. Rynek 1
Zdjęto dnia


BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska