

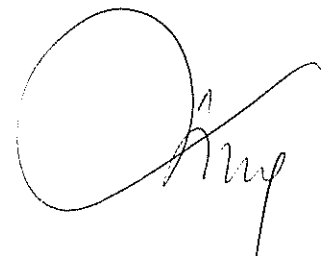
## OŚWIADCZENIE:

Chcę przypomnieć, że z inicjatywy burmistrz Grażyny Karpowicz przeprowadzona została pełna procedura, której celem było pozbawienie pani Haliny Kwiatkowskiej mandatu radnej Rady Miejskiej w Węgorzynie. Każdy na pewno pamięta atmosferę pomówień stworzonej wokół osoby pani Kwiatkowskiej (lokalna prasa dość wyczerpująco informowała nas o tej sprawie). Pragnę natomiast szczególnie mocno podkreślić, że podjęte przez panią burmistrz **działania skierowane przeciwko radnej Kwiatkowskiej były absolutnie bezpodstawne**. Przyjmując jednak, że wołą pani burmistrz było przestrzeganie prawa to oczekuję konsekwentnego postępowania w tym zakresie we wszystkich czynnościach administracyjnych, a także równego traktowania wszystkich radnych.

W ostatnim czasie zebrano dokumenty dotyczące radnego Mariana Woltera, które jednoznacznie wskazują na bezsporne wykorzystywanie mienia gminy w prowadzonej działalności handlowej. Skierowałam do pani burmistrz w tej sprawie stosowne pismo. Otrzymana odpowiedź świadczy jednak o tym, że **w tym przypadku pani burmistrz nie podejmie inicjatywy zmierzającej do pozbawienia pana Woltera mandatu radnego**, tak jak to uczyniła wobec radnej Kwiatkowskiej. Wszystkich bulwersuje taka postawa pani burmistrz. Dalsza część odpowiedzi jest skandaliczną praktyką stosowanych przez panią burmistrz pomówień, bowiem zamiast udzielić konkretnej odpowiedzi na moje zarzuty **dopuszcza się pomówienia radnego Krzysztofa Wolskiego**, że ten jakoby jest w podobnej sytuacji jak radny Wolter. **Taka postawa osoby piastującej funkcję burmistrza jest niedopuszczalna**. Sklep radnego Wolskiego, łącznie ze schodami, całkowicie usytuowany jest w granicach jego działki, a frontowa ściana sklepu oddalona jest od granicy o ok. 1,2 m. Prawdą jest również, że sytuacja na tej nieruchomości stawia gminę w złym świetle, ponieważ wybudowała ona chodnik od ul. Grunwaldzkiej przebiegający przez działkę radnego Wolskiego bez jego zgody i do dnia dzisiejszego bezumownie korzysta z prywatnej własności. Myślę, że **pani burmistrz powinna co najmniej przeprosić radnego Wolskiego za zaistniałe pomówienie**.

Doszliśmy do momentu, w którym należy się zastanowić: Co dalej?, O co w tym wszystkim, tak na prawdę chodzi? Czy chodzi tylko o to, żeby nawzajem się niszczyć, „wykopując” z Rady? Do czego dobrego to doprowadzi? Kolejne wybory uzupełniające to strata tylko czasu i pieniędzy mieszkańców, podczas gdy sprawy Węgorzyna będą stały w miejscu. Czy naprawdę tyle pracy, zaangażowanych sił i energii nie można lepiej spożytkować? Dlatego też moją intencją było i jest pokazanie, że **wołą radnych** wybranych z Komitetu Wyborczego „*Gmina dla Mieszkańców*” **jest praworządne i bezinteresowne działanie na rzecz wspólnego dobra wszystkich mieszkańców gminy, a także troska o podniesienie jakości życia w naszej gminie**. Obecnie są nam działania niegodne i ignorujące interes wspólnoty gminnej.

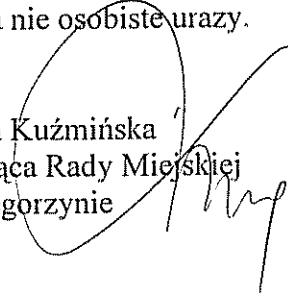
Wykazując sytuację prawną radnego Woltera pragnęłam wskazać **jaką drogę postępowania preferuje w swoim działaniu pani burmistrz**. Myślę tu nie tylko o sprawie **radnej Kwiatkowskiej**, ale też o szkodliwym dla gminy **wstrzymaniu budowy gimnazjum**, o szkodliwych dla społeczności szkoły **działaniach podjętych wobec pani Marii Jędrzejczak** – dyrektora szkoły w Runowie Pom. (szkoły uzyskującej w ostatnich latach najlepsze wyniki w gminie), czy o **sposobie zadysponowania mieniem gminy** u zbiegu ulic Jagiellońskiej i Runowskiej bez zasięgnięcia opinii Rady Miejskiej, bądź absurdalnym **pomyśle wyposażenia placu 3-go Maja w chodnik** „zlepiony” z kawałków zrobionych przez prywatnych właścicieli sąsiednich nieruchomości bez jakiegokolwiek koncepcji urbanistycznej. Naganne jest również **prowadzenie inwestycji** zajazdu autobusów szkolnych na ulicy Sosnowskiego **bez wymaganych prawem dokumentów**, a **brak pozwolenia na budowę** nawet kamiennego obelisku w Runowie Pom. nazywane samowolą budowlaną spełnia przesłanki czynu karalnego.



W świetle powyższego oznajmiam, iż inicjatywy uchwałodawczej wobec pana Woltera w sprawie pozbawienia go mandatu radnego nie wprowadziłam do porządku obrad. Liczymy natomiast, że radny Wolter i burmistrz Karpowicz podejmą działania prowadzące do uregulowania stanu prawnego w tej sprawie. Warto w tym miejscu jeszcze przypomnieć, iż to poprzednie władze gminy podejmowały decyzje umożliwiające panu Wolterowi zalegalizowanie rozbudowy sklepu. Liczymy również, że w dalszej pracy dla pani burmistrz oraz radnych ją wspierających nadrzędne będzie dobro wspólne a nie osobiste urazy.

Węgorzyno, 10 września 2007r.

Monika Kuźmińska  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Węgorzynie



**W załączeniu:**

1. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem
2. Pismo do Burmistrz Węgorzyna z dnia 14.08.2007r.
3. Odpowiedź Burmistrz Węgorzyna z dnia 04.09.2007r.
4. Mapa sytuacyjna

projekt

Uchwała Nr 2007  
Rady Miejskiej w Węgorzynie  
z dnia 2007 r

w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego

z. walka. l. 100

Na podstawie art. 190 ust. 1 pkt 2a, ust. 2 ~~2~~ ustawy z dnia 16 lipca 1998r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003r. Nr 159, poz. 1547; z 2004r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1760; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127, Nr 175, poz. 1457, Nr 218, poz. 1592) w zw. z art. 24f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327) uchwala się, co następuje:

§1. Stwierdza się wygaśnięcie mandatu radnego Rady Miejskiej w Węgorzynie Pana Mariana Woltera z dniem ..... roku z powodu naruszenia ustawowego zakazu łączenia mandatu radnego z prowadzeniem działalności gospodarczej z wykorzystaniem mienia komunalnego Gminy Węgorzyno.

§2. Zobowiązuje się Burmistrza Węgorzyna do niezwłocznego przesłania niniejszej uchwały Wojewódzkiemu Zasadniczemu Wyborczemu w Szczecinie oraz doręczenia jej radnemu Panu Marianowi Wolter.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*nie zgodzam się na podjęcie uchwały formalno-prawnej oraz w zakresie przestępstwa zasad techniki legislacyjnej w tym zakresie naruszonego nie będzie uchwały (projekt). Niezgodny jest on z systemem w sprawie uchwały się do kwestii zasadności podejmowania przedmiotowej uchwały z uwagi na brak jej merytorycznego uzasadnienia. Istnieją w tym zakresie mogą być podstawy stwierdzenia nieważności uchwały przez organ nadzoru.*

Przemysław Mijał  
radca prawny

## Uzasadnienie:

Art. 24f ust.1 ustawy o samorządzie gminnym zakazuje łączenia mandatu radnego z prowadzeniem działalności gospodarczej na mieniu komunalnym gminy, w której radny uzyskał mandat.

Zgodnie z Zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej Nr ew. 328 z dnia 12.08.1993r. przedmiotem dział. gosp. radnego Mariana Woltera jest handel obwoźny artykułami spożywczymi i przemysłowymi.

Z kolei ustawa o warunkach zdrowotnych żywności i żywienia wyraźnie wskazuje, że ze względu na obowiązek poddawania się kontroli sanitarnej oraz konieczność prowadzenia sprzedaży przy zachowaniu właściwych warunków higienicznych dla sprzedawców i nabywców, handel obwoźny może być prowadzony tylko na targowiskach lub w halach targowych, albo na wskazanym przez gminę terenie.

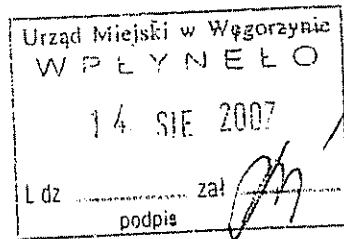
W/w wpis do ewidencji dział. gosp. mówi również, że radny M. Wolter rozpoczął prowadzenie dział. gosp. z dniem 01.01.1994r., a więc przed rozpoczęciem wykonywania mandatu, a w takiej sytuacji art. 24f ust. 1a zobowiązuje radnego do zaprzestania prowadzenia omawianej dział. gosp. w ciągu 3 miesięcy od dnia złożenia ślubowania. Radny Marian Wolter, który składał ślubowanie 27.11.2006r. winny był to uczynić do dnia 27.02.2007r. Radny nie wywiązał się z ustawowego obowiązku, a wniosek o wykreślenie swojej działalności w zakresie: Handel obwoźny artykułami spożywczymi i przemysłowymi z ewidencji dział. gosp. złożył dopiero dnia 28.08.2007r.

Ponadto art. 24f ust.1a ustawy o samorządzie gminnym jednoznacznie podaje sankcje za przekroczenie terminu zaprzestania dział. gosp.: *"... Niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, stanowi podstawę do stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego w trybie art. 190 ustawy, o której mowa w art. 24b ust.6. ..."*

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

*Kamela*  
*Mk*  
*Fg*  
*Hor*  
*Kordecki*

Monika Kuźmińska  
Ul. Podgórna 13A  
73-155 Węgorzyno



Węgorzyno, dnia 14.08.2007r.

**Burmistrz Węgorzyna  
Grażyna Karpowicz  
ul. Rynek 1  
73-155 Węgorzyno**

Niniejszym pismem uprzejmie proszę o wyjaśnienie sprawy nielegalnego wykorzystywania gruntów gminnych przez państwo Irena i Marian Wolter do prowadzenia działalności gospodarczej w formie sklepu na placu 3-go Maja 25 w Węgorzynie.

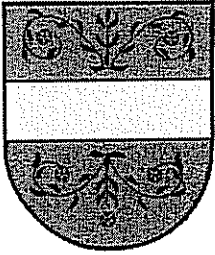
#### Uzasadnienie

Burmistrz pismem OA.B.0114/70/07 z dnia 19.04.2007r. poinformowała Przewodniczącą Rady Miejskiej w Węgorzynie, że na wniosek radnych, Kalicińskiego i Mielcarka został sporządzony wykaz gruntów dzierżawionych przez radnych, i że z wykazu wynika, iż dzierżawcą gruntów z zasobu nieruchomości gminy jest tylko radna Pani Halina Kwiatkowska. Innym słowem mówiąc – radny Marian Wolter nie ma z Urzędem Miejskim w Węgorzynie podpisanej żadnej umowy dzierżawy na nieruchomości gminne.

Niemniej jednak, z mapy zasadniczej wynika, że część sklepu państwa Wolter usytuowana jest w granicach działki geodezyjnej nr 1247/6 będącej własnością Gminy Węgorzyno.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie i zwracam się o przedstawienie zasad, na jakich państwo Wolter zajmują mienie komunalne.

Radna Monika Kuźmińska



# Burmistrz Węgorzyna

73-155 WĘGORZYNO ul. Rynek 1, tel (091) 39 71 563, fax. (091) 39 71 567  
 e-mail: [urząd@wegorzyno.pl](mailto:urząd@wegorzyno.pl); [http // www.wegorzyno.com.pl](http://www.wegorzyno.com.pl)

RM.GK.0057/165/2007

Węgorzyna, dnia 4 września 2007 roku

**Pani  
 Monika Kuźmińska  
 Przewodnicząca Rady Miejskiej  
 w Węgorzynie**

W odpowiedzi na pismo z dnia 14 sierpnia 2007 roku uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Zgodnie ze stanem faktycznym nie ma umowy (i nie było) zawartej pomiędzy Gminą, a Panem Marianem Wolterem, aktualnym radnym V kadencji. W związku z powyższym stwierdzenie, że radny nielegalnie wykorzystuje grunty gminne jest niezgodna ze stanem formalno – prawnym.

Wskazany grunt gminny to działka nr 1247/6 stanowiąca plac miejski, którego budowa jest niezakończona. W związku z tym wejście do sklepu pana Woltera wybudowanego na dz. 1248 jest utrudnione i jeden stopień wejścia do sklepu jest na działce gminnej. Podobna sytuacja dotyczy sklepów wybudowanych na dz. 828, 830, 831 w tym również radnego Pana Krzysztofa Wolskiego. W celu uregulowania zaistniałej sytuacji gmina powinna zakończyć budowę placu, tj. poszerzyć chodnik wokół placu i wykonać nawierzchnię bitumiczną, wówczas stan wejść do sklepów będzie uregulowany. Celem stwierdzenia, czy wejścia do sklepów ww. właścicieli naruszają granice działki gminnej należy wznowić jej granice geodezyjne.

Ponadto wyjaśniam, że działalność gospodarczą w sklepie WOLTER prowadzi Pani Irena Wolter, zgodnie z zaświadczeniem o wpisie do ewidencji nr 117 (w załączeniu).

Natomiast radny Marian Wolter zarejestrował działalność handel obwoźny, ale jej nie rozpoczął. Działalność została wyrejestrowana w dniu 30 sierpnia 2007 roku (w załączeniu).

Z poważaniem

BURMISTRZ

*Grażyna Karpowicz*  
 Grażyna Karpowicz

*Otrzymałam, 06.09.2007r.*

Do wiadomości:

1. Pan Krzysztof Wolski – radny Rady Miejskiej w Węgorzynie
2. Pan Marian Wolter – radny Rady Miejskiej w Węgorzynie
3. Aa.

*I. Wolter*

Węgorzyno, dnia 30.12.2004 r

*cał. 3*

## Z A Ś W I A D C Z E N I E o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej

Stosownie do artykułu 88a ust.1 i art. 88 b ust. 1 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. o działalności gospodarczej ( Dz. U. nr 101 poz. 1178, zmiana: z 2000 r. nr 86 poz. 958, nr 114 poz. 1193, z 2001r. nr 67 poz. 679, nr 49 poz. 509, nr 102 poz. 1115, nr 147 poz. 1643 i z 2002 r. nr 1 poz.2, nr 115 poz. 995, nr 130 poz. 1112),

### z a ś w i a d c z a m

że prowadzona przeze mnie ewidencja działalności gospodarczej zawiera pod numerem 117 następujący wpis:

**1. Irena WOLTER PESEL -51111611087**  
**Sklep „WOLTER” Irena Wolter**

/oznaczenie podmiotu gospodarczego /

**2. ul. Nowy Świat 19a, 73-155 Węgorzyno.**

/ miejsce zamieszkania podmiotu gospodarczego /

**3. ul. 3 Maja , 73-155 Węgorzyno**

/ siedziba podmiotu gospodarczego /

**4. 52.11.Z Sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych.**  
**Ciąg dalszy str.2.**

/ określenie przedmiotu działalności gospodarczej /

**5. ul. 3 Maja, 73-155 Węgorzyno**

/ miejsce wykonywania działalności gospodarczej /

**6. Data rozpoczęcia działalności gospodarczej 27.12.1990 r.**

Niniejsze zaświadczenie wykazuje treść wpisu wg stanu na dzień 30.12.2004r. po zmianie zgłoszonej w dniu 30.12.2004 r. dotyczącej pkt. 4 mającego następujące brzmienie:

4. Sprzedaż w sklepie: warzywa, art. spożywcze, kwiaty, napoje, art. poch. zagranicznego, mięso, drób, chemia, konfekcja.

#### Otrzymują:

1. Pani Irena Wolter -2 egz. w tym 1 dla Urzędu Statystycznego w Szczecinie
2. Urząd Skarbowy Drawsko Pomorskie
3. Zakład Ubezpieczeń Społecznych Łobez
4. a/a

BURMISTRZ  
*[Signature]*  
Janusz Komar

*Wolter Irena 30.12.2004*

## POUCZENIE

Art. 7d. 1 Przedsiębiorca jest obowiązany zgłaszać organowi ewidencyjnemu zmiany stanu faktycznego i prawnego odnoszące się do przedsiębiorcy i wykonywanej przez niego działalności gospodarczej, w zakresie danych zawartych w zgłoszeniu, o którym mowa w art. 7b ust. 2, powstałe po dniu dokonania wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, w terminie 14 dni od dnia powstania tych zmian, a także informację o zaprzestaniu wykonywania działalności gospodarczej. Do zgłoszenia zmian stosuje się odpowiednio przepisy art. 7b ust. 1-3 oraz art. 7c.

Zgodnie z art. 8 powołanej wyżej ustawy przedsiębiorca wykonuje działalność gospodarczą na zasadach uczciwej konkurencji i poszanowania dobrych obyczajów oraz słusznym interesów konsumentów.

Art. 9 Przedsiębiorca jest obowiązany spełniać określone przepisami prawa warunki wykonywania działalności gospodarczej, w szczególności dotyczące ochrony przed zagrożeniem życia, zdrowia ludzkiego i moralności publicznej, a także ochrony środowiska.

Art. 10 Jeżeli przepisy szczególne nakładają obowiązek posiadania odpowiednich uprawnień zawodowych przy wykonywaniu określonego rodzaju działalności gospodarczej, przedsiębiorca jest obowiązany zapewnić, aby działalność gospodarcza była wykonywana bezpośrednio przez osobę legitymującą się posiadaniem takich uprawnień zawodowych.

Art. 13. 1. Przedsiębiorca jest obowiązany do:

1/ dokonywania lub przyjmowania płatności za pośrednictwem rachunku bankowego tego przedsiębiorcy w każdym przypadku, gdy stroną transakcji jest inny przedsiębiorca, a jednorazowa wartość należności lub zobowiązań przekracza równowartość 3.000 EURO albo równowartość 1.000 EURO, gdy suma wartości tych należności zobowiązań przekracza równowartość 10.000 EURO, przeliczanych na złote według kursu średniego walut obcych ogłaszanego przez NBP z ostatniego dnia miesiąca, w którym dokonywane są operacje finansowe,

2/ zawiadomienia urzędu skarbowego, właściwego ze względu na podatek dochodowy, o posiadaniu rachunku bankowego związanego z wykonywaną działalnością gospodarczą, a w razie posiadania więcej niż jednego rachunku – do wskazania i zawiadomienia o tym banku, w którym rachunek jest otwarty oraz właściwego urzędu skarbowego; zawiadamiając urząd skarbowy, należy podać nazwę i adres banku oraz numer rachunku bankowego albo podstawowego rachunku bankowego.

3/ zawiadomienia właściwego urzędu skarbowego oraz banku, w którym otwarty jest podstawowy rachunek bankowy związany z wykonywaną działalnością, o posiadaniu rachunków bankowych w innych bankach, informując o nazwach i adresach banków oraz o numerach rachunków bankowych.

4/ zawiadomienia banków, w których otwarte są inne rachunki bankowe tego przedsiębiorcy, o nazwie i adresie banku, w którym otwarty jest rachunek podstawowy tego przedsiębiorcy związany z wykonywaną działalnością gospodarczą.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 19 listopada 1999r. Prawo Działalności Gospodarczej (Dz. U. Nr 101, poz. 1178 z późniejszymi zmianami).

Przedsiębiorca obowiązany jest również zgłosić działalność w Inspektoracie ZUS.

**Nie pobrano opłaty urzędowej w wysokości 50 zł za dokonanie czynności urzędowych.**

**Podstawa: Uchwała Nr XXII/248/2004 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 19 listopada 2004 r.**



- 52.12.Z Sprzedaż detaliczna pozostała w niewyspecjalizowanych sklepach.
- 52.21.Z Sprzedaż detaliczna owoców i warzyw.
- 52.22.Z Sprzedaż detaliczna mięsa i wyrobów z mięsa.
- 52.23.Z Sprzedaż detaliczna ryb, skorupiaków i mięczaków.
- 52.24.Z Sprzedaż detaliczna chleba, ciast, wyrobów piekarskich i cukierniczych.
- 52.25.Z Sprzedaż detaliczna napojów alkoholowych i bezalkoholowych.
- 52.31.Z Sprzedaż detaliczna wyrobów farmaceutycznych.
- 52.32.Z Sprzedaż detaliczna wyrobów medycznych i ortopedycznych.
- 52.44.Z Sprzedaż detaliczna mebli, sprzętu oświetleniowego i artykułów użytku domowego.
- 52.41.Z Sprzedaż detaliczna wyrobów włókienniczych.
- 52.43.Z Sprzedaż detaliczna obuwia i wyrobów skórzanych.
- 52.47.B Sprzedaż detaliczna gazet i artykułów piśmiennych.
- 52.48.F Sprzedaż detaliczna kwiatów, roślin, nasion, nawozów.
- 52.45.Z Sprzedaż detaliczna elektrycznego sprzętu gospodarstwa domowego.

## DECYZJA

*act. 2*

Na podstawie art. 7 e ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r.- Prawo Działalności Gospodarczej /Dz. U. nr 101 poz. 1178 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 104 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. / tekst jednolity Dz. U. nr 98 poz. 1071 z 2000 r., z późniejszymi zmianami/,

### o r z e k a m

wykreślić z ewidencji działalności gospodarczej wpis dokonany w dniu 12.08.1993r. pod Nr ew. 328, z datą rozpoczęcia działalności gospodarczej – 01.01.1994r., dotyczący działalności gospodarczej prowadzonej w zakresie: Handel obwoźny artykułami spożywczymi i przemysłowymi.

### U z a s a d n i e n i e

W dniu 28.08.2007r. Pan Marian Wolter, zam. ul. Nowy Świat 19a, 73-155 Węgorzyna, złożył wniosek o wykreślenie z ewidencji działalności gospodarczej z dniem 28.08.2007 r. jego działalności w zakresie: Handel obwoźny artykułami spożywczymi i przemysłowymi.

### U z a s a d n i e n i e

W dniu złożenia wniosku Pan Marian Wolter zwrócił zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

Mając powyższe na względzie postanawiam orzec jak w rozstrzygnięciu.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie ul. Wały Chrobrego 4, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

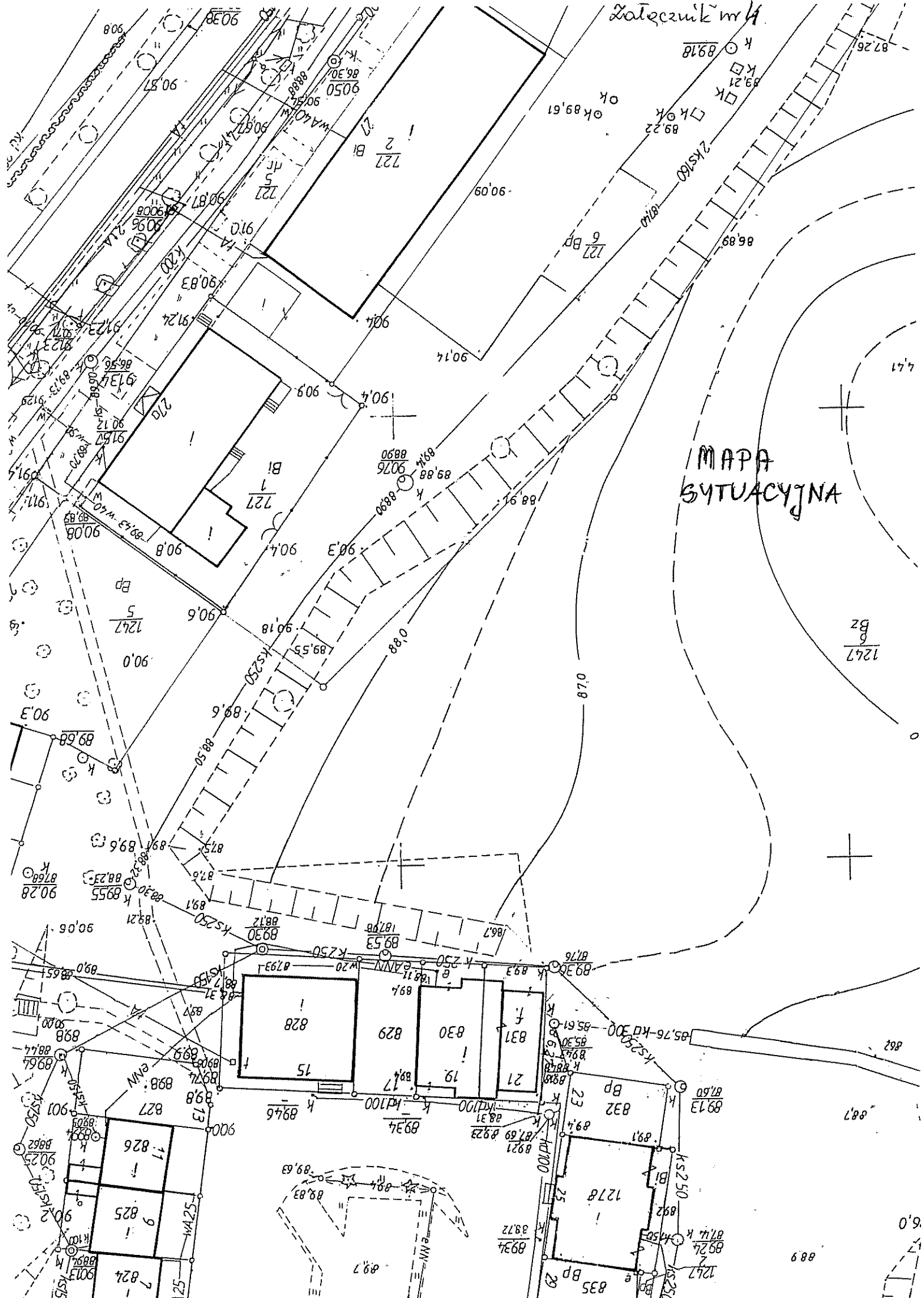
1. Pan Marian Wolter
2. Urząd Skarbowy Drawsko Pom.
3. Zakład Ubezpieczeń Społecznych Łobez
4. Urząd Statystyczny Szczecin
5. a/a



BURMISTRZ  
*Grażyna Kąpcowicz*  
Grażyna Kąpcowicz

Zatęcznik nr 4

# MAPA SITUACYJNA



Bz  
1247

+

862

887

6,0

889