

Uchwała Nr XIX/168/2016
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 26 października 2016 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o **samorządzie gminnym** (tekst jednolity: Dz. U z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami) i art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o **podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz.716 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Węgorzynie uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,71 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie sołectw gminy Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,64 zł** od 1 m² powierzchni,
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- d) pozostałych **na terenie miasta Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,32zł** od 1 m² powierzchni,
- e) pozostałych **na terenie sołectw gminy Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,23 zł** od 1 m² powierzchni,
- f) związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na wytworzeniu i dystrybucji wody oraz odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków – **0,42 zł** od 1m² powierzchni,
- g) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji , o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego -**1,00 zł** od 1 m² powierzchni ,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno** - **19,92 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie sołectw gminy Węgorzyno** - **18,15 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,29 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,54 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,53 zł** od 1 m² powierzchni

użytkowej,

- g) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na wytworzeniu i dystrybucji wody oraz odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków - **11,27 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli:

- a) **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 , poz. 716 , z wyjątkiem określonych w pkt b),
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na wytworzeniu i dystrybucji wody oraz odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków – **1,12 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na doprowadzaniu gazu ziemnego – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XI/88/2015 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 4415, poz.4415).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Jan Makuro