

W Y K A Z

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXII/212/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 20.12.2012 r., – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**
OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg. danych ewidencyjnych, pow. działki w ha i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Cena nieruchomości netto (podatek VAT 23%)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz. nr 183/7 o pow. 0,0565 ha oraz udział 1/6 części w dz. nr 183/13 o pow. 0,0855 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00023738/5	obręb nr 2 miasta Węgorzyno	Niezabudowana działka gruntu o kształcie prostokąta, położona jest w drugiej linii zabudowy końcowego odcinka ulicy Mickiewicza. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej posiadającej dostęp do ulicy Mickiewicza. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i tereny nie zabudowane. Teren działki płaski, warunki zabudowy dobre. Warunki gruntowe nie są znane.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej) System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego:	20 700,66 zł
2.	dz. nr 183/8 o pow. 0,0958 ha oraz udział 1/6 części w dz. nr 183/13 o pow. 0,0855 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00023738/5	obręb nr 2 miasta Węgorzyno	Niezabudowana działka gruntu o kształcie zbliżonym do prostokąta, położona jest w drugiej linii zabudowy końcowego odcinka ulicy Mickiewicza. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej posiadającej dostęp do ulicy Mickiewicza. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i tereny nie zabudowane. Na gruncie rośnie kilka starych drzew owocowych. Teren działki płaski, warunki zabudowy dobre. Warunki gruntowe nie są znane.	Natura 2000, Otulina Ińskiego Parku Krajobrazowego. Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu: stanowisko archeologiczne nr 199 na dz. nr 183/7,183/10, 183/13.	33 050,66 zł
3.	dz. nr 183/9 o pow. 0,0949 ha oraz udział 1/6 części w dz. nr 183/13 o pow. 0,0855 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00023738/5	obręb nr 2 miasta Węgorzyno	Niezabudowana działka gruntu o kształcie zbliżonym do kwadratu, położona jest w drugiej linii zabudowy końcowego odcinka ulicy Mickiewicza. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej posiadającej dostęp do ulicy Mickiewicza. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i tereny nie zabudowane. Na gruncie rośnie kilka starych drzew owocowych. W odległości ok. 10 m od Pd granicy działki, na całej długości, istnieje parkan drewniany. Teren działki płaski, warunki zabudowy dobre. Warunki gruntowe nie są znane.		32 080,66 zł
4.	dz. nr 183/10 o pow. 0,0569 ha oraz udział 1/6 części w dz. nr 183/13 o pow. 0,0855 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00023738/5	obręb nr 2 miasta Węgorzyno	Niezabudowana działka gruntu o kształcie zbliżonym do kwadratu, położona jest w drugiej linii zabudowy końcowego odcinka ulicy Mickiewicza. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej posiadającej dostęp do ulicy Mickiewicza. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i tereny nie zabudowane. Teren działki płaski, warunki zabudowy dobre. Warunki gruntowe nie są znane. Działka obciążona umową dzierżawy.		20 820,66 zł

5.	dz. nr 183/11 o pow. 0,0540 ha oraz udział 1/6 części w dz. nr 183/13 o pow. 0,0855 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00023738/5	obręb nr 2 miasta Węgorzyno	Niezabudowana działka gruntu o kształcie prostokąta, położona jest w drugiej linii zabudowy końcowego odcinka ulicy Mickiewicza. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej posiadającej dostęp do ulicy Mickiewicza. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa. Teren działki płaski, warunki zabudowy dobre. Warunki gruntowe nie są znane. Działka obciążona umową dzierżawy.	19 920,66 zł
6.	dz. nr 183/12 o pow. 0,0919 ha oraz udział 1/6 części w dz. nr 183/13 o pow. 0,0855 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00023738/5	obręb nr 2 miasta Węgorzyno	Niezabudowana działka gruntu o kształcie wieloboku, w podstawowej części zbliżonym do prostokąta, położona jest w drugiej linii zabudowy końcowego odcinka ulicy Mickiewicza. Dostęp do nieruchomości z drogi wewnętrznej posiadającej dostęp do ulicy Mickiewicza. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa. W odległości ok. 10 m od Pd granicy działki, na całej długości, istnieje parkan drewniany. Teren działki płaski, warunki zabudowy dobre. Warunki gruntowe nie są znane. Działka obciążona umową dzierżawy.	31 160,66 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie.

*Okres 6 tygodni upływa z dniem **29 maja 2013 r.***

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia **17.04.2013 r.**

Do dnia **08.05.2013 r. włącznie**

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

Z up. BURMISTRZA

Maria Banasik
SEKRETARZ GMINY