

## W Y K A Z

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518) w związku z uchwałą Nr XXXII/293/2013 z dnia 30.12.2013 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego**

### OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty w wys. 90%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Lokal mieszkalny nr 6 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 47/7 o pow. 0,3774 ha posiadający udział 122/1000 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/00016464/1.	Kąkolewice 18 gm. Węgorzyno	Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi 2 pokoje, korytarz, łazienka i kuchnia o pow. użytk. 64,36 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, własne c.o. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. użytk. 3,92 m <sup>2</sup> .	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).	76 000,00 zł  7 600,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518) winny w terminie 6 tygodni od dnia wynieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 5.12.2014 r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, wtorek – czwartek od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> i w piątek w godz. 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Wywieszono dnia 24.10.2014 r.  
 Do dnia 14.11.2014 r. **włącznie**  
 - na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1  
 Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ**  
  
 mgr Monika Kuźmińska