

## WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr III/9/2014 z dnia 30.12.2014 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego

### OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty w wys. 92%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Lokal mieszkalny nr 2 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 1251/3 o pow. 0,0483 ha posiadający udział 34/1000 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/00010979/2.	ul. Grunwaldzka 23a/2 obr. nr 1 m. Węgorzyna	lokal mieszkalny położony na parterze budynku składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z w-c o łącznej powierzchni użytkowej 25,80 m <sup>2</sup> . Lokal zaopatrzone w niezbędne wewnętrzne instalacje techniczne: wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną. Ogrzewanie – własny kocioł c.o. Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie w piwnicy o pow. 5,23 m <sup>2</sup> .	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).	50 390,00 zł
					5 039,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 10.04.2015.

Blizszych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, wtorek – czwartek od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> i w piątek w godz. 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Wywieszono dnia 27.02.2015.

Do dnia 20.03.2015 r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia .....

BURMISTRZ  
mgr Monika Kuźmińska