

WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr III/9/2014 z dnia 30.12.2014 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego

OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty w wys. 92%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Lokal mieszkalny nr 1 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 251/38 o pow. 0,0854 ha posiadający udział 33/100 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/0003459/9.	ul. 3 Maja 20/1 obr. nr 1 m. Węgorzyna	lokal mieszkalny położony na parterze budynku składający się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki z w-c o łącznej powierzchni użytk. 41,23 m ² . Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie w piwnicy o pow. 16,11 m ² oraz 1 pomieszczenie w budynku gospodarczym nr 242 o powierzchni użytkowej: 8,89 m ² . Wejście do lokalu prowadzi ze wspólnego korytarza. Bezpośrednio z korytarza wejście do kuchni i dalej do pokoju, z którego następuje rozprowadzenie do łazienki z wc i drugiego pokoju. Wewnątrz lokalu ściany otynkowane, malowane farbami emulsyjnymi. W pokojach podłogi wykończone panelami podłogowymi, w kuchni i łazience terakota. Dodatkowo w kuchni zlokalizowano kocioł centralnego ogrzewania. Stolarka drzwiowa drewniana – drzwi pływające. Okna typowe PCV.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).	55 160,00 zł 4 412,80 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 13.06.2016 r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia 02.05.2016 r.

Do dnia 25.05.2016 r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Krzemińska