

## WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr II/9/2014 z dnia 30.12.2014 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego

**OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni**

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Lokal mieszkalny nr 1 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działkach nr 81/7 o pow. 0,1926 ha i nr 81/10 o pow. 0,0050 ha posiadający udział 879/10000 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/00013057/4.	Os. 40-lecia PRL 24, Węgorzyna obr. nr 1	lokal mieszkalny położony na parterze budynku składający się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i w-c o łącznej powierzchni użytkowej 76,60 m <sup>2</sup> . W ramach przysługującego do lokalu mieszkalnego udziału w częściach wspólnych do właściciela lokalu pozostaje wykorzystywanie piwnicy o powierzchni użytkowej 17,4 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną. Ściany w lokalu otynkowane, malowane, częściowo wykończone tapetą. W kuchni nad trzonem kuchennym ściany wyłożone glazurą. W łazience ściany wykończone płytkami glazurowanymi, na podłodze terakota. W pokojach podłogi wykończone panelami podłogowymi, w przedpokoju płytkami gresowymi.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: - tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej).	130 800,00 zł  13 080,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 31.10.2016.....r.

Blizszych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, wtorek – czwartek od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> i w piątek w godz. 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Wywieszono dnia 19.09.2016.....r.

Do dnia 10.10.2016.....r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ**  
mgr Monika Kuźmińska