

W Y K A Z

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVIII/155/2016 z dnia 21 września 2016 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.**

OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty w wys. 90%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
3.	Lokal mieszkalny nr 14 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 738/14 o pow. 0,1532 ha posiadający udział 610/10000 w nieruchomości wspólnej i gruncie - KW gruntu SZ1L/00013936/0.	ul. Kopernika 11 obr. nr 2 m. Węgorzyna	Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze budynku. W skład lokalu wchodzi 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój o pow. użytk. 27,98 m ² . Lokal zaopatrzone w niezbędne wewnętrzne instalacje techniczne: wodociagową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną. Ogrzewanie z kotłowni stanowiącej część wspólną budynku. Ściany otynkowane, malowane. W kuchni nad trzosem kuchennym ściany wyłożone glazurą. W łazience ściany wykończone glazurą. W pokoju podłogi wykończone panelami podłogowymi, w kuchni i łazience z wc wykończone terakotą. Stolarka okienna typowa PCV. Stolarka drzwiowa drewniana – drzwi płytowe. Łazienka bez otworów okiennych, wyposażona w kabinę prysznicową, miskę ustępową, umywalkę. Stan techniczny lokalu średni.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: - tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej),	32 010,00 zł
					3 201,00 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 22.03.2017 r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia 8.02.2017 r.

Do dnia 1.03.2017 włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Kuzmińska