

WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXI/183/2016 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29.12.2016 r., – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg. danych ewidencyjnych, pow. działki w ha i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Cena nieruchomości (zwoł. z podatku VAT)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz. nr 104/10 o pow. 0,1039 ha KW nr SZ1L/00024307/2	obręb Sielsko	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Sielsko. Dostęp do działki odbywa się z drogi gruntowej będącej własnością Gminy Węgorzyno. Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren działki niezagospodarowany. Obszar działki zadrzewiony. Wśród zadrzewień brak wykształconych sortymentów użytkowych drewna. W sąsiedztwie znajdują się grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa. Nieruchomość nieuzbrojona w sieci infrastruktury technicznej.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej - tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej) dz. nr 104/12 i 104/13, - tereny rolne dz. nr 104/10 i 104/11, System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego - Natura 2000, „Ostoja Ińska”, Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu	25 038,39 zł
2.	dz. nr 104/11 o pow. 0,1041 ha KW nr SZ1L/00024307/2	obręb Sielsko	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Sielsko. Dostęp do działki odbywa się z drogi gruntowej będącej własnością Gminy Węgorzyno. Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren działki niezagospodarowany. Obszar działki zadrzewiony. Wśród zadrzewień brak wykształconych sortymentów użytkowych drewna. W sąsiedztwie znajdują się grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa. Nieruchomość nieuzbrojona w sieci infrastruktury technicznej.	- część działki strefa „K” ochrony konserwatorskiej	25 090,39 zł
3.	dz. nr 104/13 o pow. 0,0861 ha KW nr SZ1L/00024307/2	obręb Sielsko	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Sielsko. Dostęp do działki odbywa się z drogi powiatowej. Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren działki niezagospodarowany. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa zagrodowa. Nieruchomość nieuzbrojona w sieci infrastruktury technicznej.		22 724,30 zł
4.	dz. nr 104/12 o pow. 0,1027 ha KW nr SZ1L/00024307/2	Sielsko 38 obręb Sielsko	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Sielsko. Dostęp do działki odbywa się z drogi gruntowej będącej własnością Gminy Węgorzyno. Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny, foremny prostokąt. Teren działki nieogrodzony. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa. Na zapleczu nieruchomości		37 011,39 zł

		grunt miejscowo zadrzewiony i zakrzewiony. Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny wolnostojący o pow. zabudowy 71 m ² i powierzchni użytkowej 60 m ² . Ściany budynku mieszkalnego wykonane z cegły ceramicznej, częściowo mur pruski. Stan techniczny budynku zły.	
--	--	---	--

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie.

Okres 6 tygodni upływa z dniem 28.03.2017 r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia 14.02.2017 r.

Do dnia 28.03.2017 r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Palmińska