

## WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147) w związku z uchwałą Nr XVIII/177/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30.08.2012 r., – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni**

Lp.	Oznaczenie wg. danych ewidencyjnych, pow. działki w ha i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Cena nieruchomości (zwoł. z podatku VAT)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz. nr 812/15 o pow. 0,0842 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 m. Węgorzyna	Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Pionierów w Węgorzynie. W przylegającej drodze znajdują się sieci infrastruktury technicznej (brak wykonanych przyłączy do działki). Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny zbliżony do prostokątnego. W dniu oględzin teren działki niezagospodarowany, porośnięty wysoką roślinnością trawiastą. Miejscowo pojedyncze zadrzewienia bez wartości użytkowej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa. Odległość od centrum miasta wynosi około 500 metrów. Od strony ulicy teren działki ogrodzony. Ogrodzenie wykonane z siatki stalowej. Działka nr 812/16 stanowi nieurządzoną drogę wewnętrzną.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej  <b>- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej)</b>  System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego.  <b>- Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.</b>  Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu <b>- strefa „B” ochrony konserwatorskiej.</b>	36 190,00 zł
2.	dz. nr 812/14 o pow. 0,0924 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3	obręb nr 3 m. Węgorzyna	Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Południowej i Pionierów w Węgorzynie. W przylegającej drodze znajdują się sieci infrastruktury technicznej (brak wykonanych przyłączy do działki). Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny zbliżony do prostokątnego. W dniu oględzin teren działki niezagospodarowany, porośnięty wysoką roślinnością trawiastą. Miejscowo pojedyncze zadrzewienia bez wartości użytkowej. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa. Odległość od centrum miasta wynosi około 500 metrów. Od strony ulic teren działki ogrodzony. Ogrodzenie wykonane z siatki stalowej osadzonej w ramie kątovej. Działka nr 812/16 stanowi nieurządzoną drogę wewnętrzną.		39 320,00 zł

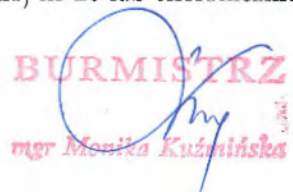
Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 6.04.2017 r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, wtorek – czwartek od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> i w piątek w godz. 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Wywieszono dnia 23.02.2017 r.

Do dnia 16.03.2017 r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1  
Zdjęto dnia

**BURMISTRZ**  
  
mgr Monika Kuźnińska