

W Y K A Z

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121) w związku z uchwałą Nr XVIII/155/2016 z dnia 21 września 2016 r. Rady Miejskiej w Węgorzynie – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.**

OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych, nr lokalu, pow. działki w ha, udział i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty w wys. 92%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Lokal mieszkalny nr 3 mieszczący się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 10 o pow. 0,1511 ha posiadający udział 353/1000 w nieruchomości wspólnej i gruncie. KW gruntu SZ1L/00012729/9.	ul. T. Kościuszki 31 obr. nr 1 m. Węgorzyno	Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, pomieszczenia gospodarcze, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 58,28 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. uż. 20,05 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie (piece kaflowe). Wykończenie lokalu: podłogi z desek drewnianych wykończone wykładziną PCV, w pomieszczeniu łazienki podłoga wykończona terakotą. Ściany wewnętrzne otynkowane, malowane farbami, w kuchni nad trzonem kuchennym wyłożone glazurą, w łazience częściowo wykończone panelami ściennymi. Sufity wykończone kasetonami. Łazienka wyposażona w miskę ustępową oraz wannę. Stolarka okienna typowa PCV. Stolarka drzwiowa drewniana – drzwi płytowe. Standard wykończenia lokalu podstawowy.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej: - tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej),	42 430,00 zł 3 394,40 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 19.12.2018 r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia 7.11.2018 r.

Do dnia 28.11.2018 włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska