

W Y K A Z

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) w związku z uchwałą Nr V/32/2019 i Nr V/33/2019 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 31.01.2019 r., – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg. danych ewidencyjnych, pow. działki w ha i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Cena nieruchomości (zwoł. z podatku VAT)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz. nr 1252/4 o pow. 0,1066 ha KW nr SZ1L/00013289/9	obręb nr 0001 – miasto Węgorzyno	Nieruchomość położona w centralnej części miasta. Dostęp do działki bezpośrednio z ulicy Ks. F. Sosnowskiego. Teren działki płaski. Kształt działki nieregularny. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zieleń parkowa. Działka częściowo utwardzona betonowymi płytami ażurowymi w śladzie użytkowania terenu jako drogi wewnętrznej. Nieruchomość nie posiada przyłączy sieci technicznego uzbrojenia terenu. W przylegającej drodze znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna i kanalizacyjna.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej - część działki tereny zieleni parkowej - część działki tereny usług (UH-handlu) System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego. - Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego. Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu - strefa „B” ochrony konserwatorskiej.	86 061,70 zł
2.	dz. nr 1252/5 o pow. 0,1022 ha KW nr SZ1L/00013289/9	obręb nr 0001 – miasto Węgorzyno	Nieruchomość położona w centralnej części miasta. Dostęp do działki bezpośrednio z ulicy Ks. F. Sosnowskiego. Teren działki płaski. Kształt działki nieregularny. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zieleń parkowa. Na działce istniejące nasadzenia drzew i krzewów owocowych oraz ozdobnych bez wartości użytkowej. Nieruchomość nie posiada przyłączy sieci technicznego uzbrojenia terenu. W przylegającej drodze znajduje się sieć wodociągowa, energetyczna i kanalizacyjna.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej - część działki tereny zieleni parkowej - część działki tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej) System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego. - Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego. Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu - strefa „B” ochrony konserwatorskiej.	51 582,70 zł

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 1.05.2019.....r.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7³⁰ do 17⁰⁰, wtorek – czwartek od 7³⁰ do 15³⁰ i w piątek w godz. 7³⁰ do 14⁰⁰.

Wywieszono dnia 20.03.2019..... r.

Do dnia 10.04.2019..... r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Kuzmińska