

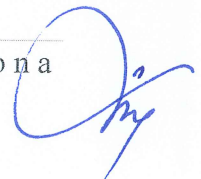
## WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) w związku z uchwałą Nr XVIII/177/2012 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30.08.2012 r., – podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

### OKRES WYWIESZENIA WYKAZU – 21 dni

Lp.	Oznaczenie wg. danych ewidencyjnych, pow. działki w ha i nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Cena nieruchomości (zvol. z podatku VAT)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz. nr 812/3 o pow. 0,1007 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3 i SZ1L/00027279/7	obręb nr 3 m. Węgorzyno	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w części śródmiejskiej miasta. Działka niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Teren działki nieogrodzony. Konfiguracja terenu płaska. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieurządzonej drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki 812/1.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej  <b>- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej)</b>  System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego.  <b>- Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.</b>	47 088,89 zł.
2.	dz. nr 812/4 o pow. 0,1011 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3 i SZ1L/00027279/7	obręb nr 3 m. Węgorzyno	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w części śródmiejskiej miasta. Działka niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Teren działki nieogrodzony. Konfiguracja terenu płaska. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieurządzonej drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki 812/1.	Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu  <b>- strefa „B” ochrony konserwatorskiej.</b>	47 258,89 zł.

3.	dz. nr 812/9 o pow. 0,0810 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3 i SZ1L/00027279/7	obręb nr 3 m. Węgorzyno	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w części śródmiejskiej miasta. Działka niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Teren działki nieogrodzony. Konfiguracja terenu płaska. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieurządzonej drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki 812/1.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej  <b>- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej)</b>  System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego.  <b>- Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.</b>	41 598,89 zł
4.	dz. nr 812/10 o pow. 0,0951 ha oraz udział 1/9 części w dz. nr 812/1 o pow. 0,1101 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3 i SZ1L/00027279/7	obręb nr 3 m. Węgorzyno	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w części śródmiejskiej miasta. Działka niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Teren działki nieogrodzony. Konfiguracja terenu płaska. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieurządzonej drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki 812/1.	Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu  <b>- strefa „B” ochrony konserwatorskiej.</b>	47 998,89 zł
5.	dz. nr 812/13 o pow. 0,1133 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3 i SZ1L/00027209/6	obręb nr 3 m. Węgorzyno	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w części śródmiejskiej miasta. Działka niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Teren działki nieogrodzony. Konfiguracja terenu płaska. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieurządzonej drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki 812/16.		50 784,00 zł





6.	dz. nr 812/14 o pow. 0,0924 ha oraz udział 1/5 części w dz. nr 812/16 o pow. 0,0575 ha (droga wewnętrzna) KW nr SZ1L/00017168/3 i SZ1L/00027209/6	obręb nr 3 m. Węgorzyno	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się u zbiegu ulic Południowej i Pionierów. W przylegającej drodze znajdują się sieci infrastruktury technicznej. Konfiguracja terenu płaska. Kształt działki regularny zbliżony do prostokątnego. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty wysoką roślinnością trawiastą. Miejscowo pojedyncze zadrzewienia bez wartości użytkowej. Najbliższe otoczenia stanowi zabudowa mieszkaniowa. Odległość od centrum miasta wynosi około 500 metrów. Od strony ulic teren działki ogrodzony. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieurządzonej drogi wewnętrznej oznaczonej nr działki 812/16.	Kierunki modernizacji i rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej  <b>- tereny zabudowy mieszkaniowej (w tym usługowej)</b>  System terenów chronionych i kierunki ochrony zasobów środowiska przyrodniczego.  <b>- Natura 2000 „Ostoja Ińska”, granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.</b>  Kierunki ochrony elementów dziedzictwa kulturowego i krajobrazu <b>- strefa „B” ochrony konserwatorskiej.</b>	40 274,00 zł
----	--	----------------------------	--	---	--------------


Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wniosek o ich nabycie. Okres 6 tygodni upływa z dniem 8.05.2019 r.  
Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 - pokój nr 26 lub telefonicznie pod nr 91 39 71 267 w poniedziałki w godz. 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, wtorek – czwartek od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> i w piątek w godz. 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Wywieszono dnia 27.03.2019 r.

Do dnia 17.04.2019 r. **włącznie**

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia .....

  
**BURMISTRZ**  
mgr Monika Kuźmińska