

W Y K A Z nr 2/2022

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.**

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych oraz księgi wieczyste	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty
1	2	3	4	5	6
1.	Osiedle Słoneczne 33/5 obręb nr 0001 miasta Węgorzyna działka nr 741/3 o pow. 0,1575 ha oraz działka nr 805/13 o pow. 0,0086 ha zapisane w KW SZ1L/00011987/8 udział 422/10000 części w nieruchomości wspólnej i gruncie KW lokalu: SZ1L/00020190/0	77,20 m ²	Lokal mieszkalny położony parterze w budynku mieszkalnym, składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju, loggi. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 11,30 m ² .	<i>Obszary rozwoju określające rodzaje przeznaczenia i zagospodarowania terenów:</i> Obszary zabudowy: – MW1 – obszary zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej na terenach miejskich. <i>Ustalenia ochrony obszarów i obiektów przyrody i krajobrazu naturalnego:</i> – granice obszaru Natura 2000 – Ostoja Ińska, – granice otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.	173.100,00 zł 17.310,00 zł (po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 90%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **22 kwietnia 2022 roku włącznie**.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 – pokój nr 26 lub telefonicznie pod numerem 507 073 224.

Wywieszono dnia **11 marca 2022 roku** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bip.wegorzyno.pl na okres **21 dni** do dnia **01 kwietnia 2022 roku włącznie**.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ
mgr Monika Kuźmińska