

**W Y K A Z nr 6/2022**

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji, powierzchnia oraz numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Cena nieruchomości (zwolniona z podatku VAT)
1	2	3	4	5	6
1.	dz. nr 709/4 o pow. 0,0935 ha KW nr SZ1L/00023732/3 wraz z udziałem 1/9 części w działce nr 709/13 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1034 ha KW nr SZ1L/00023732/3	obręb nr 0002 miasta Węgorzyno	Działka niezabudowana o kształcie wielokąta, położona w części peryferyjnej miasta, w kompleksie działek przy ul. Jagiellońskiej, przy drodze wyjazdowej w kierunku Łobza. Konfiguracja terenu płaska. Teren działki ogrodzony. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa oraz ogrody działkowe. Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci technicznego uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości odbywa się z drogi wojewódzkiej nr 151 krótkim odcinkiem drogi wewnętrznej – działki nr 709/13 (droga gruntowa nieutwardzona), stanowiącej odgałęzienie z ul. Jagiellońskiej.	<i>Obszary rozwoju określające rodzaje przeznaczenia i zagospodarowania terenów:</i> Obszary zabudowy: – MN – obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. <i>Ustalenia ochrony obszarów i obiektów przyrody i krajobrazu naturalnego:</i> – granice obszaru Natura 2000 – Ostoja Ińska, – granice otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.	<b>59.000,00 zł</b>
2.	dz. nr 709/5 o pow. 0,0856 ha KW nr SZ1L/00023732/3 wraz z udziałem 1/9 części w działce nr 709/13 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1034 ha KW nr SZ1L/00023732/3	obręb nr 0002 miasta Węgorzyno	Działka niezabudowana o kształcie regularnym – prostokąt, położona w części peryferyjnej miasta, w kompleksie działek przy ul. Jagiellońskiej, przy drodze wyjazdowej w kierunku Łobza. Porośnięta roślinnością trawiastą Konfiguracja terenu płaska. Brak ogrodzenia. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa oraz ogrody działkowe. Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci technicznego uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości odbywa się z drogi wojewódzkiej nr 151 poprzez drogę wewnętrzną – działkę nr 709/13 (droga gruntowa nieutwardzona), stanowiącą odgałęzienie z ul. Jagiellońskiej.		<b>50.000,00 zł</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **06 października 2022 roku włącznie**.

Blizszych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 – pokój nr 26 lub telefonicznie pod numerem 507 073 224.

Wywieszono dnia **25 sierpnia 2022 roku** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bip.wegorzyno.pl](http://www.bip.wegorzyno.pl) na okres **21 dni** do dnia **15 września 2022 roku włącznie**.

Zdjęto dnia .....

**BURMISTRZ WĘGORZYNA**  
ul. Rynek 1  
73-155 Węgorzyno  
tel. 91 39 71 563  
fax 91 39 71 567

**BURMISTRZ**  
*mgr Monika Kuzmińska*