

W Y K A Z nr 8/2022

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji, powierzchnia oraz numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Cena nieruchomości (zwolniona z podatku VAT)
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 1/17 o powierzchni 0,9532 ha KW nr SZ1L/00016726/6 Opis użytku: RIVa, RIVb –grunty orne	obręb numer 0008 Połchowo ul. Połchowska gmina Węgorzyno	Działka niezabudowana o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu, położona na skraju miejscowości Runowo Pomorskie. Konfiguracja terenu płaska. Działka użytkowana rolniczo, brak ogrodzenia. W najbliższym otoczeniu znajdują się grunty rolne. W sąsiedztwie zabudowa usługowa (tereny przemysłowe) oraz linia kolejowa i bocznic kolejowa. Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci technicznego uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej odbywa się poprzez droga działkę nr 1/8 (droga gruntowa nieutwardzona). Działka obciążona umową dzierżawy.	Obszary rozwoju określające rodzaje przeznaczenia i zagospodarowania terenów: Obszary zabudowy: – AG – obszar aktywności gospodarczej. Ustalenia ochrony obszarów i obiektów przyrody i krajobrazu naturalnego: – granice obszaru Natura 2000 – Ostoja Ińska.	150.000,00 zł
2.	Działka nr 37/1 o powierzchni 0,1300 ha KW nr SZ1L/00002665/9 Opis użytku: RIVb –grunty orne	obręb numer 0012 Gardno, Gardno 11, gmina Węgorzyno	Działka niezabudowana o kształcie regularnym – prostokąt, położona na skraju miejscowości Gardno. Konfiguracja terenu płaska. W sąsiedztwie zabudowa zagrodowa oraz grunty rolne. W pobliżu przebiega sieć energetyczna średniego napięcia. Teren działki wyposażony w sieć energetyczną. Dojazd do nieruchomości odbywa się z drogi utwardzonej brukiem.	Obszary rozwoju określające rodzaje przeznaczenia i zagospodarowania terenów: Obszary zabudowy: – M – obszary wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej. Obszary rolnicze: – R1 – obszary rolne Ustalenia ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: – część „B” ochrony konserwatorskiej. Ustalenia ochrony obszarów i obiektów przyrody i krajobrazu naturalnego: – granice obszaru Natura 2000 – Ostoja Ińska.	30.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **06 października 2022 roku włącznie**.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 – pokój nr 26 lub telefonicznie pod numerem 507 073 224.

Wywieszono dnia **25 sierpnia 2022 roku** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bip.wegorzyno.pl na okres **21 dni** do dnia **15 września 2022 roku włącznie**.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ WĘGORZYNA
ul. Rynek 1
73-155 Węgorzyno
tel. 91 39 71 563
fax 91 39 71 567

BURMISTRZ
mgr Monika Kuzmińska