

W Y K A Z nr 10/2022

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji, powierzchnia oraz numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno	Cena nieruchomości (zwolniona z podatku VAT)
1	2	3	4	5	6
1.	dz. nr 812/5 o pow. 0,1143 ha KW nr SZ1L/00017168/3 wraz z udziałem 1/9 części w działce nr 812/1 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1101 ha KW nr SZ1L/00027279/7 Opis użytku dla ww. działek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy; dr – drogi	obręb nr 0003 miasta Węgorzyno	Działka niezabudowana o kształcie wielokąta o nieregularnym kształcie – zbliżonym do kwadratu, położona w części śródmiejskiej miasta. Porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Konfiguracja terenu płaska. Brak ogrodzenia. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci technicznego uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej odbywa się poprzez nieurządzoną drogę wewnętrzną (ul. Akacyjowa) – działkę nr 812/1, stanowiącą odgałęzienie z ul. Południowej.	Obszary rozwoju określające rodzaje przeznaczenia i zagospodarowania terenów: Obszary zabudowy: – MN – obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalenia ochrony obszarów i obiektów przyrody i krajobrazu naturalnego: – granice obszaru Natura 2000 – Ostoja Ińska, – granice otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.	65.000,00 zł
2.	dz. nr 812/6 o pow. 0,0760 ha KW nr SZ1L/00017168/3 wraz z udziałem 1/9 części w działce nr 812/1 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1101 ha KW nr SZ1L/00027279/7 Opis użytku dla ww. działek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy; dr – drogi	obręb nr 0003 miasta Węgorzyno	Działka niezabudowana o kształcie wielokąta o nieregularnym kształcie – zbliżonym do prostokąta, położona w części śródmiejskiej miasta. Porośnięta roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiona. Konfiguracja terenu płaska. Brak ogrodzenia. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. Nieruchomość nie jest wyposażona w sieci technicznego uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej odbywa się poprzez nieurządzoną drogę wewnętrzną (ul. Akacyjowa) – działkę nr 812/1, stanowiącą odgałęzienie z ul. Południowej.		43.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **06 października 2022 roku włącznie**.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 – pokój nr 26 lub telefonicznie pod numerem 507 073 224.

Wywieszono dnia **25 sierpnia 2022 roku** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bip.wegorzyno.pl na okres **21 dni** do dnia **15 września 2022 roku włącznie**.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ WĘGORZYNA
ul. Rynek 1
73-155 Węgorzyno
tel. 91 39 71 563
fax 91 39 71 567

BURMISTRZ
mgr Monika Kuźnińska