

**Uchwała Nr XIX/173/2008**  
**Rady Miejskiej w Węgorzynie**  
**z dnia 30 kwietnia 2008 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 70/2 położonej w obr. 1 miasta Węgorzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zmiany: z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218/ Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Węgorzyna, stanowiącej działkę nr 70/2 o pow. 0,5003 ha położoną w obr. 1 miasta Węgorzyna.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Monika Kuźmińska

## UZASADNIENIE

Gmina Węgorzyno jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem 70/2 o pow. 0,5003 ha, położonej w obr. 1 miasta Węgorzyno. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest jako RIVa – 0,4183 ha i LIV – 0,0820 ha, natomiast w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyno posiada następujące ustalenia:

### Uwarunkowania:

- granica otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego;
- tereny rolne.

### Kierunki:

- tereny priorytetowych działań inwestycyjnych;
- tereny wskazane do objęcia zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- strefy rozwoju funkcji produkcyjnej i usługowej wskazane do modernizacji istniejącej zabudowy przemysłowej oraz wprowadzenia nowych elementów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- tereny działalności gospodarczej.

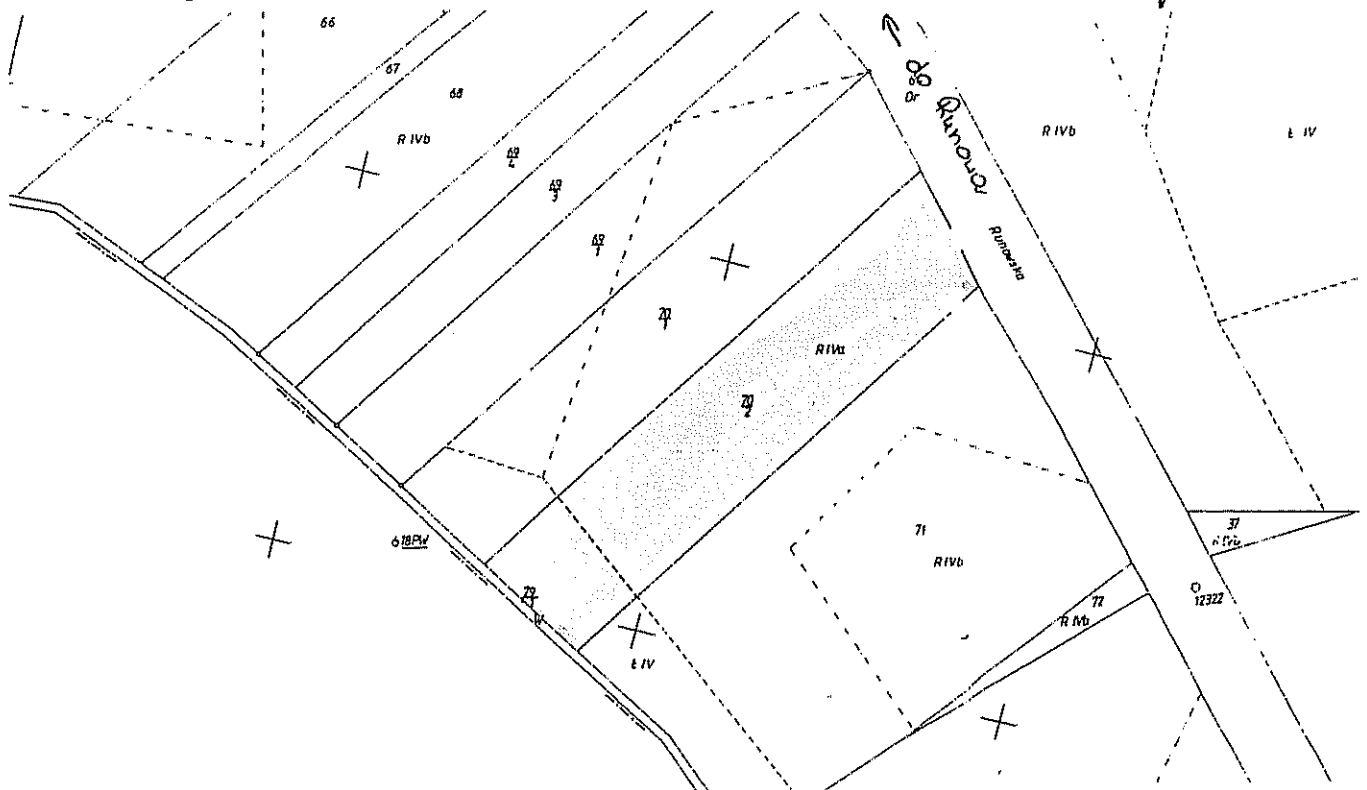
Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i sprzedana będzie w drodze przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmian./ oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108/.

Rada Osiedlowa wyraziła pozytywną opinię co do zbycia w/w działki. Wpłynął wniosek na rozpoczęcie procedury zmierzającej do zbycia przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

### Szkieł sytuacyjny działki nr 70/2

\* kolorem pomarańczowym zaznaczono działkę przeznaczoną do sprzedaży



BURMISTRZ  
*Węgorzynie*  
Gminy Węgorzynie

Sporządziła: Marta Chodorowska  
w. KIEROWNIKA WYDZIAŁU  
NIERUCHOMOŚCI, ROLNICTWA  
I OCHRONY ŚRODKOWISKA