

**Uchwała Nr XXI/189/2008**  
**Rady Miejskiej w Węgorzynie**  
**z dnia 03 lipca 2008 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych**  
**zabudowanych działek w obrębie Podlipce i Stare Węgorzynko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; z 2002 r.: Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz. 1806; Nr 153, poz. 1271, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203, z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457, z 2006 r.: Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, z 2007 r.: Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218) w związku z art.44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ( Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych zabudowanej budynkiem hydroforni działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 91/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Węgorzynko.
2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych zabudowanej budynkiem hydroforni działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 22/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Podlipce.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu nieodpłatnego nabycia na własność nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Monika Kuźmińska

### Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości zabudowanych budynkami hydroforu nastąpi nieodpłatnie w drodze umowy sporządzonej w formie aktu notarialnego.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę.

W dniu 27.02.2008 roku został dokonany przegląd ujęć wody w Starym Węgorzynie (Włodawa) i w Podlipcach (Kowale). Komisja dokonała oceny i stwierdziła:

1. Ujęcie wody w miejscowości Stare Węgorzynie (Włodawa) składa się ze studni głębinowej uzbrojonej z zamontowaną pompą głębinową służącą do ujmowania wody oraz z zamontowanego w studzienice betonowej hydroforu służącego do utrzymania odpowiedniego ciśnienia w rurociągu zasilającego gospodarstwo rolne. Woda dostarczana do odbiorców gospodarstwa zawiera ponadnormatywną zawartość Fe. Konieczne zatem jest wykonanie jej odżelazania. Wiązać się to będzie z dużymi kosztami gdyż w tym celu należy wykonać stację uzdatniania wody. Szacunkowy koszt przedsięwzięcia wyniesie około 150 tysięcy złotych, przy założeniu posadowienia kontenerowej SUW. Na Włodawie zamieszkują 4 rodziny.
2. Ujęcie wody w miejscowości Podlipce (Kowale) składa się ze studni głębinowej uzbrojonej z zamontowaną pompą głębinową służącą do ujmowania wody oraz z zamontowanego w studzienice betonowej hydroforu służącego do utrzymania odpowiedniego ciśnienia w rurociągu zasilającego gospodarstwo rolne. Woda dostarczana do odbiorców gospodarstwa zawiera ponadnormatywną zawartość Amoniacu, Fe i Mn. Konieczne zatem jest wykonanie jej odżelazania i odmanganiania. Wiązać się to będzie z dużymi kosztami gdyż w tym celu należy wykonać stację uzdatniania wody. Szacunkowy koszt przedsięwzięcia wyniesie około 150 tysięcy złotych, przy założeniu posadowienia kontenerowej SUW. Na Kowalch 1 rodzina.

Gmina może otrzymać bezzwrotną pomoc finansową od Agencji Nieruchomości Rolnych w wysokości do 80% kosztów remontu hydroforu, o ile zostaną przekazane na podstawie art. 44 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700), a protokół zdawczo – odbiorczy potwierdzi zły stan techniczny mienia i konieczność wykonania remontu. Umowa bezzwrotnej pomocy finansowej może zostać zawarta po nieodpłatnym przejęciu mienia na gminę.

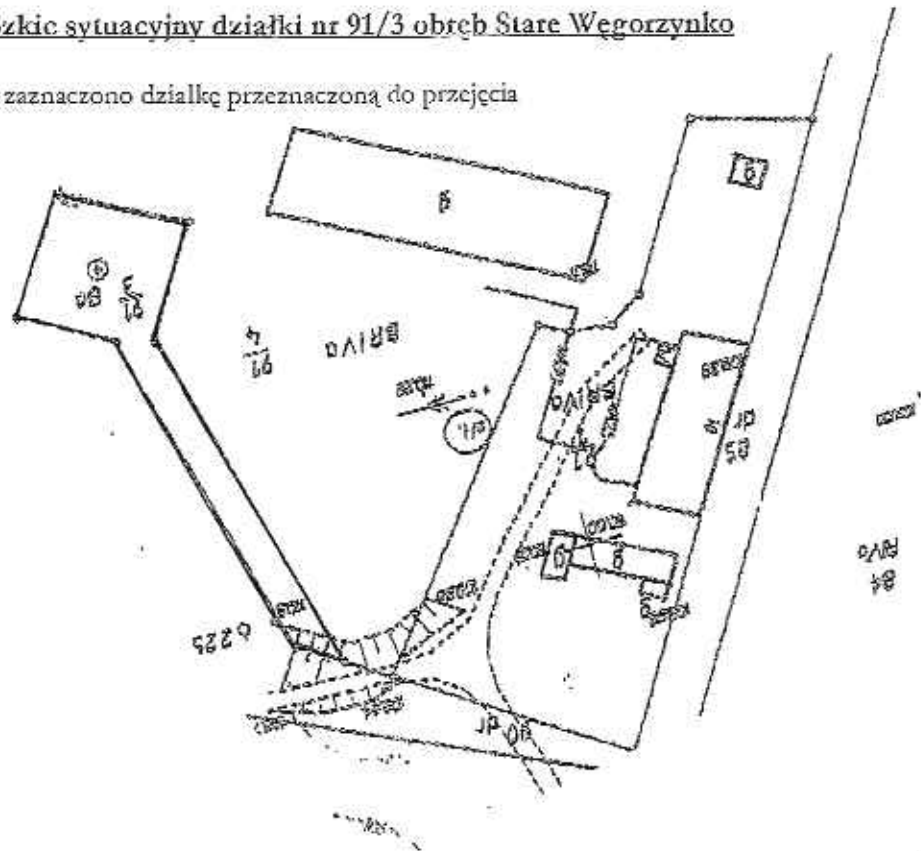
BURMISTRZ  
*Grażyna Karłowicz*

Spisane dnia:

A. Ocierca

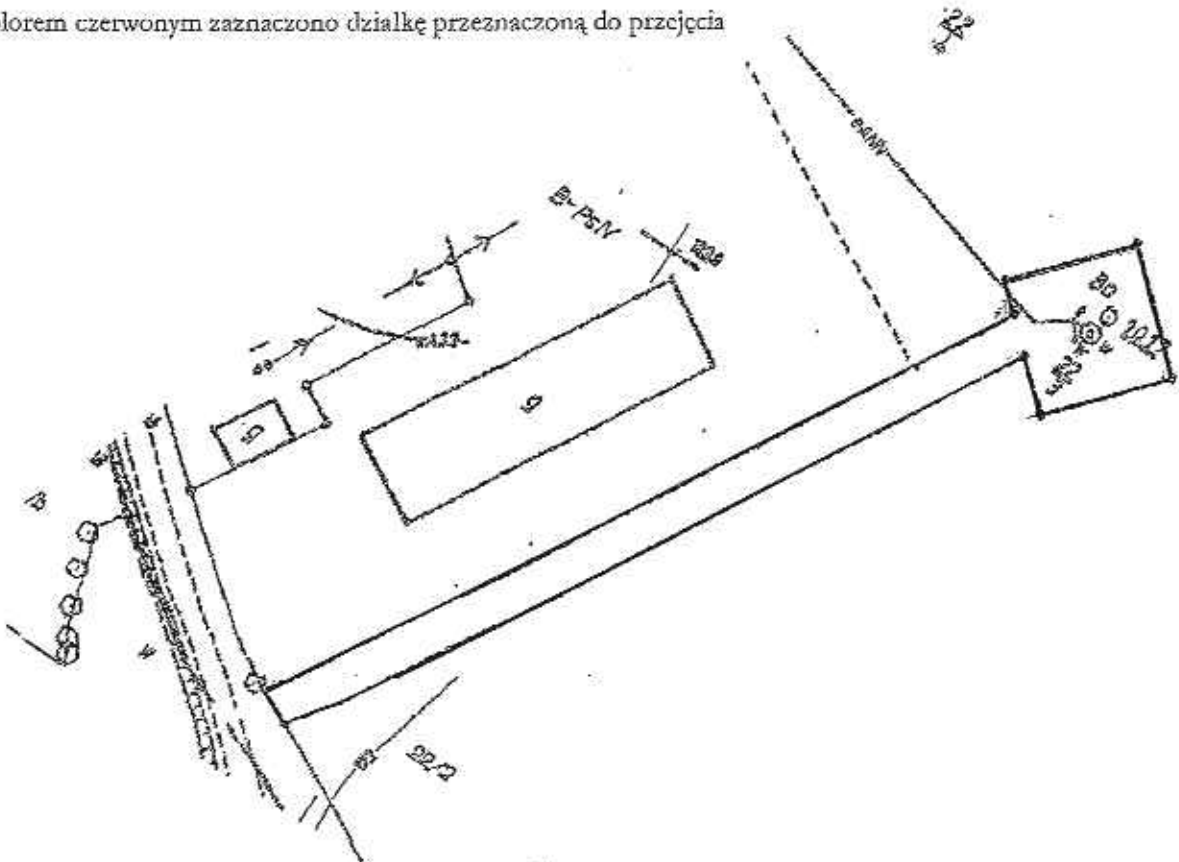
Szkic sytuacyjny działki nr 91/3 obręb Stare Węgorzynko

\* kolorem czerwonym zaznaczono działkę przeznaczoną do przejęcia



Szkic sytuacyjny działki nr 22/3 obręb Podlipce

\* kolorem czerwonym zaznaczono działkę przeznaczoną do przejęcia



Sporendał:  
Anna Ociepa