

**Uchwała Nr XXIII/214/2008
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 21 października 2008 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 853 o pow. 0,5496 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Węgorzyno.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o **samorządzie gminnym** (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) **Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego nr 1 miasta Węgorzyno numerem ewidencyjnym 853 o pow. 0,5496 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Monika Kuźmińska

Uzasadnienie

Gmina Węgorzyno jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 853 o pow. 0,5496 ha położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Węgorzyno. Własność nieruchomości Gmina nabyła nieodpłatnie, z mocy prawa, w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa. Przedmiotowa działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą nr 52290.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Łobzie w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454) działka oznaczona jest symbolem Bp.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Węgorzyno uchwalonego uchwałą Nr XXI/183/2008 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 03 lipca 2008 r. działka posiada następujące ustalenia:

Uwarunkowania:

- Natura 2000
- tereny działalności gospodarczej P – produkcji, BS – bazy składu
- granica Otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego

Przez teren działki przechodzi kanalizacja deszczowa o średnicy 300 mm, o długości ok. 50 m. Na terenie działki znajduje się również studzienka rewizyjna kanalizacji. Kanalizacja ta odprowadza wody opadowe z ul. Jagiellońskiej oraz terenu działki 800/4 do odpływu jeziora Węgorzyno.

Wg. opinii mecenasa sprzedaż przedmiotowej działki nie spowoduje przeszkód w dostępie i korzystaniu z urządzeń kanalizacji, należy jedynie zamieścić informacje o kanalizacji deszczowej w ogłoszeniu o przetargu i w akcie notarialnym.

Sporządziła:

Małgorzata Dmochowska *Dmochowska*

BURMISTRZ

Karpowicz
Grażyna Karpowicz