

Załącznik nr I
do uchwały Nr XLIII/513/2010
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 30 czerwca 2010 roku



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG WODNYCH
I SANITARNYCH Sp. z o.o. w Nowogardzie

**AKTUALIZACJA
WIELOLETNIEGO PLANU
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
GMINY WĘGORZYNO**

72-200 Nowogard, ul. 700-lecia 14
tel./fax 091 392 07 11, 392 07 17
www.puwiś.pl, e-mail: sekretariat@puwiś.pl

Podstawa prawna:

Obowiązek sporządzania i przedłożenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 15 ust 1 i art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, wraz z późniejszymi zmianami.

Przedkładany plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego dla przedsiębiorstwa na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza czy plan ten spełnia wyżej określone warunki. Jeśli tak, to rada gminy uchwała przedmiotowy plan w terminie trzech miesięcy od dnia przedłożenia go wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta). W przypadku nie podjęcia uchwały w terminie trzech miesięcy od dnia przedłożenia tego planu, stanowi on podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Zgodnie z art. 21 ww. ustawy sporządzony przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wieloletni plan modernizacji i rozwoju urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu określa:

1. Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych,
2. Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjno w poszczególnych latach,
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzania ścieków,
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Planowany ilościowy zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Węgorzyno w roku 2010:

SUW i systemy wodociągowe	Planowana sprzedaż wody			Razem
	w roku 2010 [m ³]			
	socjalne	produkcyjne	pozostałe	
SUW Węgorzyno – Węgorzynko – Polchowo – Runowo	126 000	4 800	1 000	-
SUW Kąkolewice – Kraśnik – Lesięcin	10 650	-	-	-
SUW Winniki	3 950	-	-	-
SUW Przytoń	6 350	-	-	-
SUW Gardno	3 600	-	-	-
SUW Wiewiecko – Ginawa	14 300	-	-	-

SUW Rogówko	1 900	-	-	-
SUW Cieszyno	8 900	-	-	-
SUW Podlipce	2 500	-	-	-
SUW Dłusko	1 250	-	-	-
SUW Gościsław	1 500	-	-	-
Razem Gmina Węgorzyno	180 900	4 800	1 000	186 700
Oczyszczalnia	Planowana sprzedaż ścieków			Razem
	w roku 2010 [m ³]			
	socjalne	produkcyjne	pozostałe	-
OŚ Węgorzyno	74 700	4 200		78 900

Zgodnie z przedmiotowym planem, przedsiębiorstwo będzie świadczyć usługi w zakresie poboru, uzdatniania i dostaw wody oraz w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków. W ramach posiadanych kwalifikacji oraz odpowiedniego zaplecza technicznego i własnego magazynu będziemy prowadzić do rozbudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w celu poszerzenia terytorialnego zakresu prowadzonej działalności o miejscowości i tereny nie posiadające infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej.

Przedsiębiorstwo nasze będzie dążyć do wprowadzania nowych technologii mających wpływ na optymalizację racjonalnego świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych, takich jak:

1. Zdalny odczyt wodomierzy – umożliwiający dokonywanie odczytów wodomierzy bez konieczności wizyt u odbiorców.
2. Monitoring ważniejszych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych za pomocą systemu GSM – pozwalający na ciągły dozór nad tymi urządzeniami oraz natychmiastową reakcję służb w przypadku awarii w celu zapewnienia ciągłości usług.

W celu wykonywania pełnego zakresu usług wodociągowo-kanalizacyjnych posiadamy własny zaplecze remontowo-transportowe i sprzętowe oraz warsztat konserwacyjno-naprawczy. Nasze zaplecze wyposażone jest w pojazdy specjalistyczne przeznaczone do wykonywania bieżących prac konserwacyjnych jak również na potrzeby usuwania awarii:

- Specjalistyczny pojazd SCK-4H do ciśnieniowego mycia kanałów i odsysania zanieczyszczeń i osadów z kanalizacyjnych wpustów ulicznych – szt. 1,
- Samochód SAK 8 przeznaczony do opróżniania szamb i wywozu nieczystości płynnych – szt. 1,
- Zestaw asenizacyjny (pojemność 10m³) do wypompowywania nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych szt. 2,
- Samochody czołówki: Opel Vivaro – szt. 1, Ford Transit szt. 2, VW T4 – 1 szt. Polonez Roy szt. 1, przeznaczone do bieżących czynności konserwacyjno-

naprawczych sieci, służące również jako pojazdy pogotowia technicznego (awaryjnego),

- Samochód VW T5 szt. 1 przeznaczony na potrzeby laboratorium fizyko-chemicznego i mikrobiologicznego wody oraz fizyko-chemicznego ścieków,
- Samochód VW T5 szt. 1 przeznaczony na potrzeby Grupy Wodomierzowej w zakresie prowadzenia gospodarki wodomierzowej i opomiarowania odbiorców,
- Samochód dostawczy VW LT28 szt. 1 przeznaczony na potrzeby gospodarki materiałowej i zaopatrzenia,
- Samochód VW Crafter szt. 1 przeznaczony na potrzeby grupy remontowo-budowlanej,
- Samochód Mercedes Sprinter szt. 1 przeznaczony na potrzeby grupy remontowo-budowlanej,
- Koparko-ladowarki JCB i K162 przeznaczona do usuwania awarii wodnych i kanalizacyjnych oraz do prac przy wykonywanych inwestycjach,
- Ciągnik URSUS 1222 z przyczepami 2 szt. wykorzystywany do prac transportowych przy awariach, inwestycjach i wywozie nieczystości stałych,
- Przyczepy samochodowe szt. 2, przyczepa niskopodwoziowa (do 9t.) szt. 1 i dłużyca samochodowa szt.1,
- Przewoźne agregaty prądotwórcze szt. 3 do awaryjnego zasilania w energię elektryczną,
- Przewoźne zbiorniki na wodę pitną szt. 2 do zapewnienia dostaw wody w sytuacjach awaryjnych.

Zaplecze wyposażone jest również w narzędzia niezbędne do niezwłocznego usuwania awarii. Warsztat konserwacyjno naprawczy wyposażony jest w sprzęt i urządzenia do wykonywania remontów i napraw bieżących ww. pojazdów i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obsługiwanych przez naszą Spółkę.

W styczniu 2010 roku nasze Przedsiębiorstwo uruchomiło również warsztat naprawy urządzeń elektromechanicznych.

We własnych strukturach posiadamy funkcjonalną komórkę organizacyjną odpowiedzialną za zaopatrzenie materiałowe, która zapewnia ciągłość dostaw materiałów do utrzymania bieżących czynności infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, celów inwestycyjnych i na wypadek awarii. W jej ramach posiadamy zapas magazynowy, przede wszystkim do celów awarii, jak również w celu spełnienia wymogów działania urządzeń na wypadek warunków specjalnych.

W ramach służb eksploatacyjnych utrzymywane są całodobowe pogotowia wodno-kanalizacyjne zorganizowane ze służb technicznych i sprzętu niezbędnego do niezwłocznego stwierdzenia przyczyn i zakresu awarii oraz przystąpienia do usunięcia jej skutków. Czynny jest telefon dyżurny, gdzie pracownik Spółki odpowiedzialny jest za bezzwłoczne wezwanie pogotowia na miejsce awarii. W skład zespołu dyżurnego wchodzi:

1. Dyspozytorzy wyznaczeni spośród pracowników służb eksploatacyjnych z samochodem dyżurnym oraz telefonem komórkowym.
2. Obsługa na dyżurze domowym wyznaczona spośród pracowników Spółki zatrudnionych na stanowiskach monterów lub konserwatorów urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz kierowców pojazdów specjalistycznych, w składzie określonym w „grafiku dyżurów domowych”.

Ponadto, w swoich zasobach technicznych posiadamy laboratorium fizyko-chemiczne i mikrobiologiczne wody oraz fizyko-chemiczne ścieków, które wyposażone

są w najnowocześniejszy sprzęt i aparaturę do wykonywania analiz wody i ścieków. W naszym laboratorium wdrożony jest system jakości zgodny z wymaganiami międzynarodowej normy PN-EN ISO 17025:2005 potwierdzony certyfikatem nr AB 828 wydany przez Polskie Centrum Akredytacji. Certyfikat ten oznacza posiadanie wysokich kompetencji analitycznych zgodnie z obowiązującymi procedurami oraz wysokiego standardu obsługi Klienta.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne oraz nakłady inwestycyjne i sposoby ich finansowania w roku 2010.

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

Charakterystyka planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na rok 2010.

ROK 2010

1. Modernizacja ujęcia wody w miejscowości Wiewiecko.

Modernizacja ww. ujęcia wody pozwoli zachować odpowiednią jakość wody pod względem związków manganu i węglanu wapnia, pojawiających się w sieci podczas zwiększonych rozbiórów wody.

1.1. Zakup podwójnego zmiękczacza typu WS-D-300 z automatyczną głowicą sterującą procesem regeneracji;

1.2. Przygotowanie istniejącej technologii pod montaż zmiękczacza;

1.3. Montaż podwójnego zmiękczacza.

Szacunkowy koszt wykonania ww. zadania wynosi: 33 306,00 zł.

Wyżej wymienione koszty inwestycji nie zostały uwzględnione w przedłożonym wniosku o zatwierdzenie taryf na rok 2010.

Pokrycie części kosztów modernizacji stacji uzdatniania wody w Wiewiecku z planowanych kosztów na budowę sieci wodociągowej w Cieszynie.

2. Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Runowskiej w Węgorzynie.

2.1. Przebudowa przyłącza wodociągowego budynku nr 18 – 4 023,00 zł. netto;

2.2. Przebudowa przyłącza wodociągowego budynku nr 20 – 3 331,50 zł. netto;

2.3. Przebudowa przyłącza wodociągowego budynku nr 38 – 4 854,75 zł. netto;

2.4. Przebudowa przyłącza wodociągowego budynku nr 43 – 3 651,47 zł. netto;

2.5. Montaż czterech hydrantów – 6 764,63 zł. netto;

2.6. Montaż dwóch zasuw na wodociągu Ø 150 – 6 738,50 zł. netto;

2.7. Montaż dwóch zasuw na wodociągu Ø 100 – 6 105,24 zł. netto;

Szacunkowy koszt wykonania ww. zadania wynosi: 35 469,09 zł.

W ramach kosztów remontów i eksploatacji przywrócenie do stanu pierwotnego nawiertek do przyłączy budynków szt. 20 w kwocie 13 813,16 zł. netto.

3. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Węgorzynie.

Modernizacja ma na celu poprawę jakości świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Polegać będzie na ulepszeniu automatyki sterowania pracą urządzeń wodociągowych oraz wymianie złoza filtracyjnego w zbiorniku ciśnieniowym w SUW Węgorzyno.

Szacunkowy koszt wykonania ww. zadania wynosi: 35 000,00 zł.:

- 28 000,00 zł. finansowane przez PUWiS Nowogard,
- 7 000,00 zł. finansowane z budżetu gminy Węgorzyno.

4. Rozbudowa sieci wodociągowej w Węgorzynie z doprowadzeniem wodociągu o długości około 1000 mb do miejscowości Gościśław.

Szacunkowy koszt wykonania ww. zadania wynosi: 100 000,00 zł (1000mb x 100zł)

20% wartości zadania (20 000,00 zł.) finansowane przez PUWiS Nowogard.

80% wartości zadania finansowane z budżetu gminy Węgorzyno.

Ww. inwestycje zostaną sfinansowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 2006 Nr 127 poz. 886). Planowane źródło finansowania tych inwestycji stanowić będą środki własne przedsiębiorstwa.

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

Charakterystyka planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na rok 2010.

ROK 2010

1. Zakup pomp (4 szt.) do lokalnych przepompowni na terenie gminy Węgorzyno:

- 3 szt. do przydomowych przepompowni;
- 1 szt. do przepompowni na ul. Nowy Świat

Szacunkowy koszt wykonania w/w zadania wynosi: 25 000,00 zł.

Ww. inwestycje zostaną sfinansowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 2006 Nr 127 poz. 886). Planowane źródło finansowania tych inwestycji stanowić będą środki własne przedsiębiorstwa.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Zrealizowanie przedstawionych zadań inwestycyjnych w znacznej mierze pozwoli na zracjonalizowanie zużycia wody oraz wprowadzania ścieków na terenie gminy Węgorzyno. Oprócz nich, w perspektywie kolejnych lat, przedsiębiorstwo będzie prowadziło prace związane z dalszą budową nowych sieci wodociągowych, a także z wymianą starych, nieszczelnych i wyeksploatowanych sieci, przyczyniających się do awarii, które powodują straty wody. Będzie to miało na celu ograniczenie awaryjności sieci i strat wody, a dzięki wymianie sieci azbestocementowych polepszy się jakość dostarczanej wody.

Ponadto będziemy dokonywać modernizacji SUW poprzez zakup nowych urządzeń takich jak pompy, odżelaziacze, sprężarki, itp., dzięki czemu ulegną usprawnieniu procesy technologiczne SUW wpływając na podniesienie się poziomu i jakości świadczonych usług.

Jako działania racjonalizujące odprowadzanie ścieków przedsiębiorstwo będzie realizowało przedsięwzięcia związane z modernizacją oczyszczalni ścieków poprzez zakup nowszych urządzeń wpływających na polepszenie technologii oczyszczania ścieków. Ponadto w porozumieniu z gminą będziemy prowadzić pracę związane z dalszą budową nowych sieci kanalizacyjnych w celu umożliwienia podłączenia się do kanalizacji mieszkańcom i odprowadzania ścieków do oczyszczalni. Będzie to miało na celu likwidację zbiorników bezodpływowych, które często są nieszczelne i negatywnie wpływają środowisko. Będziemy także prowadzić prace związane z modernizacją starych i nieszczelnych sieci kanalizacyjnych zagrażających stanowi środowiska naturalnego.

Sporządził:

Nowogard, dnia 2010-06-22

Wojciech Woś

Aktualizacja czerwiec 2010 Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Węgorzyno uchwalonego kwiecień 2009 r.

Lp.	Nazwa ujęcia	Zakres prac	Koszt w zł.	Koszt - źródło finansowania				Uwagi	
				Środki własne przedsiębiorstwa		Gminne lub pomocowe			
				2009r.	2010r.	2009r.	2010r.		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	Wiewiecko, Ginawa	Modernizacja ujęcia wody; zakup podwójnego zmiękczacza typu WS-D-300; przygotowanie istniejącej technologii pod montaż zmiękczacza i montaż	33 306,00		33 306,00				
2.	Gardno	Zakup i montaż pompy głębinowej	8 000,00	8 000,00		0,00		Wykonano 10.2009r.; koszt 6 064,00 zł.	
3.	Podlipce	Zakup i montaż pompy głębinowej	8 000,00	8 000,00		0,00		Wykonano 10.2009r.; koszt 6 064,00 zł.	
4.	Dłusko	Zakup i montaż pompy głębinowej	8 000,00	8 000,00		0,00		Zakupiono pompę poziomą na SUW Węgorzyno; koszt: 5 864,30 zł.	
5.	Gościśław	Dokumentacja na rozbudowę wodociągu długości 1000 mb - od Węgorzyna	25 000,00					Podpisana umowa na realizację	
6.	Gościśław	Rozbudowa sieci wodociągowej Węgorzyno - Gościśław z wyłączeniem SUW Gościśław	100 000,00				20 000,00	Wniosek o dofinansowanie	
7.	Lesiecin, Gardno, Runowo, Kraśnik	Budowa sieci wodociągowej w północno - wschodniej części Gminy Węgorzyno: Lesiecin - Gardno, Runowo - Kraśnik	689 000,00					689 000,00	Zlecono opinię techniczną
8.	Węgorzyno	Zakup pompy do przepompowni na ul. Nowy Świat oraz ul. Kościuszki; zakup pomp (3 szt.) do przydomowych przepompowni	25 000,00		25 000,00				
9.	Węgorzyno	Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Runowskiej	35 469,09					45 000,00	
10.	Węgorzyno	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Węgorzynie	35 000,00		28 000,00			7 000,00	