

Uchwała Nr XXXII/369/2005
Rady Miejskiej w Węgorzynie
z dnia 2 grudnia 2005 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462, Nr 179, poz. 1484) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,56 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie sołectw gminy Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,51 zł** od 1 m² powierzchni,
- c) związanych wyłącznie z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na wytworzeniu i dystrybucji wody oraz odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków - **0,01 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **2,99 zł** od 1 ha powierzchni,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,15 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,46 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno** - **15,28 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie sołectw gminy Węgorzyno** - **13,93 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na wytworzeniu i dystrybucji wody oraz odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków - **0,01 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na dystrybucji gazu ziemnego - **0,01 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,11 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,49 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- h) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,11 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli :

- a) **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami), z wyjątkiem określonych w pkt b) ,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na wytworzeniu i dystrybucji wody oraz odprowadzeniu i oczyszczaniu ścieków , dystrybucji gazu ziemnego – **0,01 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1)** budynki gospodarcze lub ich części (z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą) stanowiące własność emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwo rolne na Skarb Państwa w zamian za emeryturę lub rentę,
- 2)** budynki gospodarcze lub ich części (z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą) stanowiące własność rencistów, którzy pobierają rentę strukturalną współfinansowaną ze środków Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej ,
- 3)** budynki pozostałe lub ich części położone na gruntach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „B”, służące wyłącznie działalności rolniczej związanej z gospodarstwem rolnym z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4)** grunty, budynki lub ich części stanowiące własność gminy i nie będące w posiadaniu osób fizycznych, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nie posiadających osobowości prawnej,
- 5)** grunty , budynki lub ich części stanowiące własność gminy zajmowane przez jednostki budżetowe gminy oraz wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 6)** grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele działalności sportowej,
- 7)** grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele działalności podtrzymywania i upowszechniania dziedzictwa kulturowego.

§ 3 . Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 4. Traci moc uchwała NR XXII/255/2004 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 19 listopada 2004 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 101 , poz. 2257) .

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz wywieszeniu poprzez rozplakatowanie w miejscach publicznych.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Piotrowski