

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania.
2. Dane ogólne.
3. Zakres opracowania.
4. Rozwiązania techniczne.
5. Uwagi końcowe.
6. Załączniki:

Załącznik nr 1 Decyzja o uprawnieniach budowlanych.
Załącznik nr 2 Zaświadczenie o ubezpieczeniu.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Rzut parteru – instalacja wod-kan.+c.w.u.
2. Rozwinięcie instalacji wod-kan.+c.w.u.
3. Rzut parteru – instalacja c.o., wentylacja

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

Projekt budowlany opracowano na podstawie :

- umowy z Inwestorem
- projektu architektoniczno-budowlanego
- inwentaryzacji istniejących instalacji sanitarnych
- uzgodnień z inwestorem
- obowiązujących przepisów, norm i normatyw projektowych

2. Dane ogólne

Budynek parterowy, niepodpiwniczony zlokalizowany na dz. geod. nr 35/2, obr. Połchowo, gm. Węgorzyno.

Zaopatrzenie w wodę – z istniejącej instalacji zimnej wody

Odprowadzenie ścieków – do istniejącego pionu kanalizacji sanitarnej

Zaopatrzenie w ciepłą wodę użytkową – elektryczny, pojemnościowy podgrzewacz wody

3. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje swym zakresem projekt budowlany wewnętrznych instalacji wod-kan.+ c.w.u, wentylacji oraz wymianę grzejników.

4. Rozwiązania techniczne.

Instalacja wod-kan. +c.w.u.

Instalację wykonać z rur RAUTITAN flex (instalacje sanitarne i grzewcze) wykonanych z sieciowanego nadtlenu polietylenu PE-Xa, z odporną na przenikanie tlenu warstwą antydyfuzyjną z alkoholu etylowego EVOH, łączonej za pomocą tulei zaciskanej osiowo System RAUTITAN flex może być łączony złączkami z PPSU lub z mosiądzu odpornego na odcynkowanie oraz tuleją zaciskową z PVDF lub z mosiądzu firmy REHAU.

Rury prowadzić w warstwie izolacyjnej posadzki bądź w brzdach ściennych owiniętych na całej długości elastyczną otuliną pozwalającą na ich termiczne ruchy. W miejscach łączników zwiększyć grubość otuliny. Wielkość brzdów dostosować do średnicy ułożonych w niej przewodów oraz zastosowanej otuliny izolacyjnej. Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych, a przestrzeń pomiędzy rurą a tuleją wypełnić kitem elastycznym.

Rury montować za pomocą uchwytów mocujących wykonanych z tworzywa sztucznego.

Rozmieszczenie uchwytów:

- dla rur $\phi 16$ odległość między uchwytami 1,25m
- dla rur $\phi 20$ odległość między uchwytami 1,5m
- dla rur $\phi 25$ odległość między uchwytami 2m

W miejscach połączeń baterii i zaworów czerpalnych przewiduje się zastosowanie złązek metalowych gwintowanych – do uszczelnienia łączników gwintowanych stosować taśmę lub pastę teflonową. Podejście do baterii ściennych należy wykonać w brzdach.

Źródłem ciepłej wody będzie elektryczny, pojemnościowy podgrzewacz wody o mocy 1,5kW zlokalizowany w WC chłopców. W budynku należy zamontować baterie umywalkowe, podłączyć pisuar, płuczki ustępowe. Odpowietrzenie instalacji poprzez zawory wypływowe. Na przejściach przez stropy i ściany stosować tuleje. Po zmontowaniu instalację należy poddać próbie szczelności przed zakryciem, przy czym ciśnienie próbne musi wynosić 1,5 –krotną wartość ciśnienia roboczego. Z próby ciśnieniowej należy sporządzić protokół , który musi być podpisany przez inwestora i wykonawcę z podaniem miejsca i daty.

Instalacja kanalizacyjna.

Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej włączyć do istniejącego w WC dziewcząt pionu kanalizacji sanitarnej. Na końcu pionu zamontować czyszczak kanalizacyjny. Podłączenie umywalk należy wykonać rurą PCW $\phi 32$ z systemu gruszkowego. Podłączenie miski ustępowej rurą $\phi 110$.

Na przejściu przez ściany i stropy stosować tuleje ochronne. Całość instalacji wykonać z rur PVC PN-74/C-89200 kielichowych łączonych na uszczelki gumowe.

Instalacja c.o.

Zapotrzebowanie energii cieplnej:

Projekt instalacji c.o. opracowano zgodnie z normą PN-94/B-03406, przyjmując temperatury wewnątrz pomieszczeń wg normy PN-82/B-02402.

Źródło centralnego ogrzewania- bez zmian. Projekt obejmuje wymianę grzejników na nowe.

Charakterystyka instalacji:

Instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano jako tradycyjne dwururowe wodne, pompowe z rozdziałem dolnym o parametrach czynnika grzejącego 70/55°C.

Jako elementy grzejne przyjęto grzejniki stalowe, płytowe typu CosmoNova lub inne odpowiadające ich parametrom technicznym, z rozdziałem dolnym, z wbudowanymi zaworami termostaticznymi. Komplet przyłączeniowy grzejnika jest równocześnie wyposażony w zawory odcinające. W stanie zamkniętym grzejniki można usunąć bez zakłócenia funkcjonowania pozostałych grzejników. W skład grzejników wchodzi także: korek zaślepiający, ręczny zawór odpowietrzający oraz zawór z głowicą termostaticzną z możliwością regulacji nastawy.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie poprzez odpowietrzniki umieszczone przy grzejnikach. Regulację przepływu nośnika ciepła w poszczególnych pomieszczeniach wykonać za pomocą zaworów termostaticznych wyposażonych w nastawy wstępne.

Po zmontowaniu instalację należy poddać próbie szczelności oraz próbie na gorąco z regulacją układu grzejącego.

Wentylacja

Zapotrzebowanie powietrza.

Zapotrzebowanie powietrza sporządzono w oparciu o wytyczne projektowania wentylacji zawartych w normie PN-73/B-03431.

Nawiew

Kontaktowy - nawiewniki w systemie okiennym.

Wywiew:

Mechaniczny - wentylatory na kanałach okrągłych. Rozmieszczone wg rysunku. Montowane do ścian.

Wytyczne do projektów branżowych

Wytyczne do projektu instalacji elektrycznej:

Należy doprowadzić instalację elektryczną dla zapewnienia zasilania urządzeń wentylacyjnych.

5. Uwagi końcowe.

- Całość robót prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i normami oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom II- „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Opracowanie:

Kanalizacja sanitarna zewnętrzna - remont:

Projektuje się remont istniejącej zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej na terenie posesji inwestora- odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku do istniejącego osadnika gnilnego bezodpływowego przykanalikiem z rur i kształtek PVC ϕ 160x4,7mm klasy „S” kielichowych łączonych na uszczelkę gumową.

Wyjście przykanalika z budynku wykonać nad fundamentami w rurze ochronnej.

Przykanaliki włączyć do istniejących wlotów zbiornika bezodpływowego na terenie posesji.

Uwagi końcowe.

- Całość robót prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i normami oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom II- „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.