

W Y K A Z nr 14/2022

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji, powierzchnia oraz numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Planie Zagospodarowania Przestrzennego gminy Węgorzyno	Cena nieruchomości netto (do ceny zostanie doliczony podatek VAT)
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 174 o powierzchni 18,51 ha KW nr SZ1L/00011363/8 Opis użytku: LIII – łąki trwałe LVI – łąki trwałe RIVa – grunty orne RIVb – grunty orne RV – grunty orne	obręb numer 0015 Przytoń gmina Węgorzyno	Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie, położona w odległości około 2,5 km od Węgorzyna oraz około 1,5 km od miejscowości Przytoń. Porośnięta roślinnością trawiastą, część terenu działki zadrzewiona samosiewami drzew różnych gatunków. Konfiguracja terenu urozmaicona, częściowo teren położony na wzniesieniu, w środkowej części działki znajduje się zbiornik wodny (staw), przy którym znajduje się obniżenie terenu. W najbliższym otoczeniu nieruchomości znajdują się grunty rolne. Działka częściowo graniczy z jeziorem oraz z terenem linii kolejowej. Teren działki nie jest wyposażony w sieci technicznego uzbrojenia terenu. Dojazd do nieruchomości odbywa się z nieutwardzonej drogi gruntowej.	<ul style="list-style-type: none"> – UT_L – część działki tereny zabudowy letniskowej, – UT_I/U – część działki tereny zabudowy letniskowej z usługami w zakresie handlu i gastronomii, – UT_H – część działki tereny usług hotelowo – pensjonatowych, – UT_O – część działki tereny ośrodków kempingowych, – UE – część działki tereny użytku ekologicznego – do zachowania bez przekształceń, – ZU, US – część działki tereny zieleni urządzonej i tereny sportowe, – UT_P – część działki tereny pola namiotowego, – KS – część działki tereny parkingu, – KS, U – część działki tereny parkingu i kempingu dla karawaningów. Tereny tras komunikacyjnych: <ul style="list-style-type: none"> – KD – część działki drogi wewnętrzne: dojazdowe (według legendy w załączniku graficznym do uchwały – KL), – KG – część działki drogi wewnętrzne: główne. Tereny urządzeń infrastruktury technicznej: <ul style="list-style-type: none"> – EE – część działki trafostacja, – NO – część działki tereny przepompowni ścieków (według legendy w załączniku graficznym do uchwały – NO_p) – teren objęty opracowaniem znajduje się w otulinie Ińskiego Parku Krajobrazowego, – część działki teren objęty strefą konserwatorsko–archeologiczną VIII. 	2.016.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **18 stycznia 2023 roku włącznie**.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 – pokój nr 26 lub telefonicznie pod numerem 507 073 224.

Wywieszono dnia **07 grudnia 2022 roku** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bip.wegorzyno.pl na okres **21 dni** do dnia **28 grudnia 2022 roku włącznie**.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ WĘGORZYNA
ul. Rynek 1
73-155 Węgorzyno
tel. 91 39 71 563
fax 91 39 71 567

BURMISTRZ
mgr Monika Kuźnińska