

**UCHWAŁA NR XXXVII/337/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZYNIE**

z dnia 27 października 2022 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o **samorządzie gminnym** (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późniejszymi zmianami) i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o **podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Węgorzynie uchwala, co następuje:

**§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:**

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,10 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- d) pozostałych **na terenie miasta Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) pozostałych **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,45 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- f) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął czas 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,94 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie miasta Węgorzyno** - **27,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **na terenie sołectw Gminy Węgorzyno** – **26,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **8,36 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**3) od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1452 ze zmianami).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzyna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVIII/261/2021 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 29 października 2021 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 4766).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jan Mazuro**