

W Y K A Z nr 8/2023

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych oraz księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Węgorzyna	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal i pomieszczenia przynależne po zastosowaniu bonifikaty
1	2	3	4	5	6
3.	ul. Runowska 3/3 obręb nr 0001 miasta Węgorzyna działka nr 251/86 o pow. 0,0017 ha oraz działka nr 251/87 o pow. 0,0322 ha zapisane w KW SZ1L/00013867/5 udział 323/1000 części w nieruchomości wspólnej i gruncie	62,32 m ²	Lokal mieszkalny położony na I piętrze w budynku mieszkalnym, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju. Do lokalu przynależą: piwnica o powierzchni użytkowej 7,46 m ² , pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 4,78 m ² – w budynku mieszkalnym.	<i>Obszary rozwoju określające rodzaje przeznaczenia i zagospodarowania terenów:</i> Obszary zabudowy: – MU – obszary zabudowy śródmiejskiej. <i>Ustalenia ochrony obszarów i obiektów przyrody i krajobrazu naturalnego:</i> – granice obszaru Natura 2000 – PLB320008 Ostoja Ińska, – granice otuliny Ińskiego Parku Krajobrazowego.	88.490,00 zł 7.079,20 zł (po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 92%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **09 czerwca 2023 włącznie**.

Blizszych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Węgorzynie, ul. Rynek 1 – pokój nr 26 lub telefonicznie pod numerem 507 073 224.

Wywieszono dnia **28 kwietnia 2023 roku** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bip.wegorzyno.pl na okres **21 dni** do dnia **19 maja 2023 roku włącznie**.

Zdjeto dnia

BURMISTRZ WĘGORZYNA
ul. Rynek 1
73-155 Węgorzyno
tel. 91 39 71 563
fax 91 39 71 567

BURMISTRZ
mgr Monika Kuzmińska