

## WYKAZ

Burmistrz Węgorzyna działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości nieruchomości lokalowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat tj. do 31.12.2039 r. dla MS Gastro 23 Sp. Zo.o. z siedzibą w Węgorzynie

### OKRES WYWIESZENIA WYKAZU: 21 dni

Lp.	Adres lokalu	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości i Księga Wieczysta			Opis lokalu		Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Minimalny miesięczny czynsz dzierżawny netto
		obręb	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Położenie w budynku	Przeznaczenie lokalu		
1.	Ul. Grunwaldzka 2, 2a, 73-155 Węgorzyno	Nr 1 m. Węgorzyno	811/3 811/4	SZ1L/00027553/2 SZ1L/00014917/8	parter	kuchnia	51,07	176,19
						jadalnia	75,68	261,09
						sala nr 6	38,19	131,75
					kondygnacja podziemna	piwnice kuchni	24,83	85,66

Czynsz dzierżawny miesięczny płatny w pieniądzu w terminie do 15 dnia każdego miesiąca z góry. Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji o stopień inflacji.

Dzierżawca lokalu użytkowego zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości.

Na podstawie § 1 pkt 2 uchwały Nr XLVII/413/2023 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 30 listopada 2023 r. dzierżawcą nieruchomości będzie ustalony w uchwale podmiot.

Okres wywieszenia wykazu – 21 dni

Wywieszono dnia 07.12.2023 r.

Do dnia 28.12.2023 r. włącznie

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Węgorzynie przy ul. Rynek 1

Zdjęto dnia .....

  
BURMISTRZ  
mgr Monika Kuznińska