



Burmistrz Węgorzyna

73-155 Węgorzyno ul. Rynek 1 tel./fax 573 003 931

e-mail: urzad@wegorzyno.pl; <http://www.wegorzyno.pl>

Znak: OŚ.6220.6.10.2023.MB

Węgorzyno, 08.01.2024 r.

Decyzja

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) i w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust.1.pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) i § 3 ust.1 pkt 54a lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 14.11.2023 r. przez inwestora PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 110/1 w obrębie Sielsko, gmina Węgorzyno”:

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 110/1 w obrębie Sielsko, gmina Węgorzyno”.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

1. Prace budowlano-montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00.
2. Projektowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizować wyłącznie na terenie zewidencjonowanym jako grunty orne (RIVa) oraz pastwiska trwale (PsIV).
3. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd.
4. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnie terenu, z przywróceniem stanu pierwotnego po zakończeniu prac. Należy wydzielić na placu budowy miejsca postojowe sprzętu budowlanego w sposób gwarantujący ochronę środowiska wodno-gruntowego.
5. W fazie budowy, w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przed przedostaniem się szkodliwych substancji do ziemi. Na terenie zaplecza powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń.
6. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

7. Infrastrukturę techniczną towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej wykonać w kolorach stonowanych, niewyróżniających się z otoczenia (w odcieniu zieleni, brązu, szarości).
8. Ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej usytuować w odległości minimum 70 m od elewacji budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce inwestycyjnej nr 110/1.
9. Zabrania się wylewania olejów oraz innych substancji niebezpiecznych do gruntu.
10. Na etapie budowy bazę sprzętu oraz materiałów budowlanych wyposażyć w szczelną nawierzchnię (np. poprzez zastosowanie geomembrany), zabezpieczającą przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, a także odpowiednio zorganizować zaplecze socjalne.
11. Zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie odpadami wytwarzanymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
12. W przypadku odpadów niebezpiecznych należy je składować w specjalnym, zamkniętym lub zadaszonym kontenerze wyposażonym w szczelne pojemniki do magazynowania poszczególnych odpadów lub w przypadku pomieszczenia/miejsca na odpady wyposażyć je w posadzkę szczelną i chemoodporną.
13. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20 centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej.
14. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców czy drutu kolczastego.
15. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
16. W przypadku konieczności mycia paneli wykorzystać do tego celu wodę, przy czym przy silniejszych zabrudzeniach dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
17. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
18. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.
19. Należy przeprowadzać stałą kontrolę sprzętu używanego podczas realizacji inwestycji pod kątem możliwych wycieków i awarii.
20. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacje kontenerowe powinny być wyposażone w misy olejowe będące w stanie pomieścić olej, na wypadek wycieku.
21. Należy przeprowadzać okresowe przeglądy transformatora użytego do realizacji inwestycji na terenie przedmiotowej działki.
22. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. Należy zachować drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody urządzeń melioracyjnych, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do ich naprawy, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tych urządzeń.

UZASADNIENIE

Inwestor PCWO Energy Projekt Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpił w dniu 14.11.2023 r. z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 110/1 w obrębie Sielsko, gmina Węgorzyno”.

Do wniosku dołączono: mapę ewidencyjną w skali 1:2000, „kartę informacyjną” przedsięwzięcia, sporządzoną zgodnie z art. 62a ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, wypis z rejestru gruntów dla terenu przedsięwzięcia oraz potwierdzenie transakcji wpłat na konto Urzędu Gminy Węgorzyno kwoty 205,00 zł.

Aktualnie dla terenu objętego wnioskiem brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych z § 3 ust.1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 1094 ze zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Organem właściwym do stwierdzenia obowiązku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym opracowania raportu oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) jest Burmistrz, po zasięgnięciu opinii właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz właściwego organu do wydania oceny wodnoprawnej.

Burmistrz Węgorzyna zawiadomieniem z dnia 16.11.2023 r. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. "Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 110/1 w obrębie Sielsko, gmina Węgorzyno" oraz wystąpił do właściwych organów z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łobzie opinią sanitarną ZNS.9022.2.1.28.2023 z dnia 24.11.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach pismem znak: SZ. ZZŚ.1.4360.170.2023.AŚ z dnia 28.11.2023 r. wyraziło opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazało jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie II decyzji.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WST - K.4220.368.2023.MCD z dnia 04.12.2023 r. wyraziła opinie, że dla opiniowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wskazała jednocześnie warunki korzystania ze środowiska w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zawarto w punkcie II decyzji.

W wyniku analizy przedłożonych dokumentów oraz w/w postanowień organów opiniujących, postanowiono odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094) oraz art. 49 kpa strony były powiadamiane o czynnościach podejmowanych przez tut. organ oraz o możliwości zapoznawania się z aktami gromadzonymi w trakcie postępowania, przez publicznie dostępny wykaz danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Węgorzynie -bip.wegorzyno.pl. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi ani też zastrzeżenia co do projektowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy wytwórczej do 3 MW, na części dz. nr 110/1 w obrębie Sielsko, w gminie Węgorzyno, składającej się m. in. z:

- paneli fotowoltaicznych oraz wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- inwerterów fotowoltaicznych pod stołami oraz opcjonalnie magazynów energii, o łącznej mocy do 3 MW,
- do 3 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorem i wyposażeniem,
- pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych,
- instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem.
- ogrodzenia, monitoringu oraz utwardzonej komunikacji wewnętrznej.

Całkowita powierzchnia działek wynosi 1,77 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,48 ha.

Na działce objętej wnioskiem występują następujące klasoużytki: grunty rolne zabudowane (Br-RIVa), grunty rolne (RIVa) oraz pastwiska trwałe (PsIV). Zgodnie z przedstawionymi informacjami teren inwestycyjny dotychczas był wykorzystywany rolniczo.

W najbliższym otoczeniu znajdują się: działka drogowa, zabudowa mieszkaniowa, sad, grunty pod rowami, nieużytek stanowiący zbiornik wodny, pastwiska, łąki i grunty orne.

Inwestor zamierza ogrodzić teren inwestycji, a sam ogrodzenie usytuowane będzie w odległości min. 70 m od elewacji budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce inwestycyjnej nr 110/1.

Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno- bytowych. W związku z tym planuje się zastosowanie kontenerów sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Podczas etapu budowy wytworzone zostaną odpady, zakwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (D.U. z 2020 r. poz.10) tj.:

- 1) 15-odpady opakowaniowe: sorbety, tkaniny do wycierania, materia filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych podgrupach,
 - 15 01 01-opakowania z papieru i tektury,
 - 15 01 02-opakowania z tworzyw sztucznych,
 - 15 01 03-opakowania z drewna,
 - 15 02 02*-sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych podgrupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)
 - 15 02 03- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,
- 2) 17- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączają glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych),
 - b)17 04 -odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali,
 - 17 04 07- mieszaniny metali
 - 17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10,
- 3) 20 03 01- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Ww. odpady będą magazynowane selektywnie, w zabezpieczonych miejscach i przekazywane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Teren przedsięwzięcia na etapie prac budowlanych zostanie zaopatrzone w środki do neutralizacji przypadkowo rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte za pomocą środków do neutralizacji, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe.

Realizacja przedsięwzięcia będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska powodowanych pracą maszyn oraz pojazdów. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów pochodzących z napraw urządzeń lub prac konserwacyjnych, które zostaną przekazane odpowiednim podmiotom. Odpady jakie mogą powstać podczas tego etapu to:

1) 16- Odpady nieujęte w innych podgrupach,

a) 16 02-odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych,

-16 02 13*- zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12,

-16 02 14- zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 15,

2) 17- odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych),

-17 04 11- kable inne niż wymienione w 17 04 10.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Podczas eksploatacji (tj. przez okres do 30 lat) inwestycja nie będzie generowała zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, a emisja hałasu sprowadzać się będzie do hałasu wytwarzanego przez pracę transformatorów, które znajdować się będą w stacji kontenerowej o właściwościach ekranujących. W trakcie funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki, zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych jako czyste wody, będą spływały do gruntu. Mycie paneli będzie odbywało się wyłącznie z użyciem czystej wody niezawierającej detergentów. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, stacje transformatorowe będą wyposażone w szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować cały olej zawarty w transformatorze, co uniemożliwi jego przedostanie do gruntu w trakcie awarii.

Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwacyjnymi, nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery, tym samym nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Poza tym instalacje fotowoltaiczne to inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska, które przyczyniają się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznych przeciętnie trwa do około 30 lat. Likwidacja instalacji, po jej wyeksploatowaniu, będzie polegać na demontażu modułów fotowoltaicznych i konstrukcji nośnych, wyrównaniu terenu oraz likwidacji poszczególnych elementów infrastruktury towarzyszącej.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru objętego europejską siecią Natura 2000, tj. obszaru specjalnej ochrony ptaków pn. „Ostoja Ińska” (kod PLB320008), dla którego obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Ińska PLB320008 (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1931), zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 27 października 2017 r. (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 4303).

W oparciu o opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, ustalono, że w granicach terenu inwestycyjnego oraz w jego strefie oddziaływania nie stwierdzono występowania gatunków ptaków będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska”.

Najbliższe stanowisko gatunku stanowiącego przedmiot ochrony w tym obszarze (żurawia) znajduje się w odległości ponad 590 m o miejsca realizacji inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie związane z przekształceniem dużych powierzchni otwartych (łąk, pastwisk, ugorów, nieużytków), zarastaniem łąk, pastwisk i pól uprawnych w wyniku zaniechania użytkowania kośnego i pastwiskowego lub uprawy, które skutkują utratą bazy żerowiskowej dla tego gatunku awifauny. Dodatkowo nie będą prowadzone intensywne zabiegi (jak np. niwelacja terenu, osuszanie, nawożenie, wałowanie), które skutkują niszczeniem gniazd i wysoką śmiertelność piskląt. W ramach inwestycji także nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów, jak również prowadzenia wypasu bydła. Inwestycja nie jest związana z zaniechaniem czy brakiem koszenia, a także zarzuceniem pasterstwa. Połączenia pomiędzy poszczególnymi elementami projektowanej instalacji wykonane zostaną w postaci podziemnych, odpowiednio zaizolowanych linii kablowych, co wyklucza możliwość kolizji ptaków z liniami elektrycznymi. Dodatkowo realizacja zamierzenia inwestycyjnego w obrębie gruntów ornych ograniczy intensywność zabiegów agrotechnicznych prowadzonych dotychczas na analizowanym terenie, tym samym nie przyczyni się do intensyfikacji rolnictwa. W czasie lęgów żurawie korzystają z wszelkich mokradel, które nadają się do budowy gniazda. Preferują oczka wodne, zabagnienia i jeziora w otoczeniu lasów podmokłych (olsy, łęgi) oraz wśród suchych borów. Znaczna część par gniazduje na oczkach śródpolnych, a także w dolinach rzecznych. Zatem zajęcie pod przedmiotową inwestycję obszarów aktualnie wykorzystywanych do celów rolniczych, nie będzie wiązało się z utratą miejsc gniazdowania żurawia. Natomiast w trakcie wodzenia młodych żurawie spotyka się głównie na zacisznych śródleśnych polanach, łąkach, ugorach, a także na polach uprawnych. Należy przy tym wskazać, że pola uprawne położone wokół stwierdzonego stanowiska tego gatunku ptaka, które mogą stanowić żerowiska dla tej awifauny, wykluczono spod ingerencji ze strony przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na cele działań ochronnych dla żurawia, jakimi są uzupełnienie stanu wiedzy o gatunku w obszarze Natura 2000, w tym utrzymanie właściwego stanu ochrony gatunku poprzez utrzymanie liczebności populacji na, co najmniej obecnym poziomie - 300 par, utrzymanie na dotychczasowym poziomie siedlisk lęgowych, żerowiskowych i miejsc odpoczynkowych, drożności tras migracji i dostępności miejsc żerowiskowych na dotychczasowym poziomie oraz ograniczenie czynników mogących wpływać na zmniejszenie liczebności populacji gatunku.

Uwzględniając powyższe tut. Organ stwierdził, że przedmiotowa inwestycja poprzez brak ingerencji w siedliska gatunków awifauny stanowiącej przedmioty ochrony w ww. obszarze, nie spowoduje pogorszenia stanu siedlisk gatunków tych zwierząt, a tym samym nie wpłynie na spójność i integralność obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska” (kod PLB320008). Planowane przedsięwzięcie, zarówno w sposób bezpośredni, jak i pośredni nie spowoduje w okresie krótko-, średnio- oraz długoterminowym zjawisk wskazanych, jako podstawowe zagrożenia dla prawidłowego funkcjonowania przedmiotów ochrony w tej ostoi.

Niemniej w niniejszej decyzji nałożono na inwestora szereg warunków dotyczących budowy i funkcjonowania projektowanej instalacji. Przede wszystkim w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Ponadto wskazana konieczność zastosowania paneli fotowoltaicznych wyposażonych w powłokę antyrefleksyjną dodatkowo zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. W celu ochrony ptaków przed okaleczeniem ze strony projektowanego ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia elektrowni bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce czy drut kolczasty. Z kolei w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.

W granicach obszaru inwestycyjnego nie można także wykluczyć możliwości bytowania drobnych ssaków i płazów. W związku z tym, w celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na mniejszą faunę, nałożono na inwestora warunek, aby podczas prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne szczelnie zakrywać oraz prowadzić regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione. Natomiast w celu umożliwienia swobodnej migracji drobnej faunie na etapie eksploatacji farmy, w sentencji postanowienia nałożono obowiązek, aby w przypadku wykonania ogrodzenia zachować prześwit szerokości minimum 20,0 cm pomiędzy powierzchnią gruntu, a elementami ogrodzenia.

Skład florystyczny terenu w granicach przedsięwzięcia jest ubogi, co związane jest głównie z rolniczym użytkowaniem nieruchomości gruntowych jako pole uprawne. Na przedmiotowym terenie nie wykazano występowania chronionych i zagrożonych gatunków roślin.

Uwzględniając powyższe informacje oraz rodzaj i charakter przedsięwzięcia, brak konieczności przeprowadzania wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu.

Z materiałów znajdujących się w zasobach tut. Organu wynika, że najbliższa farma fotowoltaiczna (o mocy do 5 MW) została uruchomiona na działce nr 161/2 obręb Sielsko, w odległości ok. 760 m od miejsca realizacji inwestycji. Łączna moc projektowanej i funkcjonującej instalacji fotowoltaicznych wyniesie do 8 MW. Farmy fotowoltaiczne nie będą przylegały do siebie, dzięki czemu pozostaną korytarze wolne od zabudowy, którymi będą mogły przemieszczać się zwierzęta

Ze względu na wysokość instalacji do 4 m nad powierzchnią terenu oraz jej niemal całkowitą bezemisyjną pracę, w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpi kumulacja oddziaływań na środowisko oraz na krajobraz.

Uwzględniając powyższe stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Poza ww. obszarem Natura 2000 teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany w granicach innych form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.), takich, jak parki narodowe, rezerwy przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, inne obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie stanowi miejsca wyróżniającego się pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Projektowane zamierzenie planuje się usytuować poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Ze względu na usytuowanie paneli słonecznych w otoczeniu rozległych kompleksów rolnych nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz analizowanego terenu i będzie miało charakter wyłącznie lokalny. Ponadto zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter czasowy i będzie całkowicie odwracalna.

Teren, na którym znajduje się inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Ukleja kod: RW60001842653, oraz w zlewni jednolitej wód podziemnych (JCWPd) kod: PLGW60008. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, ani w strefie szczególnego zagrożenia powodzią. Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, a także proponowane rozwiązania w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego w trakcie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na środowisko wodne i gruntowe.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym

znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Na etapie eksploatacji instalacji, po zaprzestaniu działalności rolniczej, analizowany teren może przekształcić się w tereny łąkowe, stwarzając przy tym dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z obszarami łąkowymi, w tym owadów i ptaków.

Zgodnie z wykładnią przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.) ww. inwestycja nie spowoduje występowania uciążliwości w rozumieniu wymagań (przepisów) ochrony środowiska. Zatem nie ma potrzeby określania obszaru ograniczonego użytkowania.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanej inwestycji, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego realizacja i eksploatacja nie stwarzała uciążliwości dla środowiska i wykluczała wpływ na obszary Natura 2000. Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości na podstawie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Zgodnie z art. 84, ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) integralną częścią do decyzji o środowiskowych przedsięwzięciach jest charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca załącznik do niniejszej decyzji.

Mając na względzie powyższe oraz spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg postępowania
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lobzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie
Zarząd Zlewni Dziwny i Regi w Gryficach

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej (słonecznej) przeznaczonej do produkcji energii elektrycznej do dalszej odsprzedaży poprzez sieć energetyczną o mocy wytwórczej do 3 MW, na części dz. nr 110/1 w obrębie Sielsko, w gminie Węgorzyno.

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie m.in. z:

- paneli fotowoltaicznych oraz wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- inwerterów fotowoltaicznych pod stołami oraz opcjonalnie magazynów energii, o łącznej mocy do 3 MW,
- do 3 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorem i wyposażeniem,
- pośrednich rozdzielnic napięcia, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych,
- instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem.
- ogrodzenia, monitoringu oraz utwardzonej komunikacji wewnętrznej.

Całkowita powierzchnia działek wynosi 1,77 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,48 ha.

Na działce objętej wnioskiem występują następujące klasoużytki: grunty rolne zabudowane (Br-RIVa), grunty rolne (RIVa) oraz pastwiska trwałe (PsIV). Zgodnie z przedstawionymi informacjami teren inwestycyjny dotychczas był wykorzystywany rolniczo.

W najbliższym otoczeniu znajdują się: działka drogowa, zabudowa mieszkaniowa, sad, grunty pod rowami, nieużytek stanowiący zbiornik wodny, pastwiska, łąki i grunty orne.

Inwestor zamierza ogrodzić teren inwestycji, a sam ogrodzenie usytuowane będzie w odległości min. 70 m od elewacji budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce inwestycyjnej nr 110/1.

Elektrownia fotowoltaiczna (słoneczna) działa na zasadzie przetwarzania mocy energii słonecznej w półprzewodnikowych panelach fotowoltaicznych na prąd elektryczny stały, który następnie trafia do inwerterów, z których jako prąd zmienny jest kierowany do transformatora i następnie do sieci energetycznej.

Planowana inwestycja będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czyszczenie paneli będzie sporadyczne, odbywać się będzie 1-2 do roku i trwać około 3 dni.

Projektowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie wymagać zużycia surowców oraz paliw. Instalacja nie będzie źródłem wytwarzania ścieków ani znacznej ilości odpadów, nie będzie również emitować szkodliwych substancji do środowiska, hałasu oraz innych uciążliwości.

Brak wytwarzania ścieków i odprowadzanie wód opadowych do gleby na etapie eksploatacji nie wpłynie negatywnie na cele środowiskowe ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Oddziaływanie akustyczne na etapie eksploatacji inwestycji nie będzie się wiązać z przekroczeniem standardów akustycznej jakości środowiska. Źródłem hałasu związanym z funkcjonowaniem instalacji fotowoltaicznej będzie transformator, jednak dzięki zastosowaniu obudowy kontenerowej wielkość oddziaływania akustycznego wytworzonego w wyniku przepływu prądu w ww. urządzeniu nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego. Uwzględniając niewielki zasięg oddziaływania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000, tj. obszaru

specjalnej ochrony ptaków pn.: „Ostoja Ińska” (PLB 320008), który obejmuje cały obszar Ińskiego Parku Krajobrazowego i większość jego otuliny.

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz z informacji dotyczących przedmiotowego terenu znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, w tym mapy przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Ińska” wynika, że w miejscu realizacji projektowanej inwestycji ani w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono stanowisk gatunków ornitofauny podlegających ochronie.

Z przedłożonych informacji wynika, że w związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania. Teren pod projektowaną farmę zlokalizowany jest poza obszarami: wybrzeża, przylegającymi do jezior, wodno-błotnymi, górskimi, leśnymi, uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. Na analizowanym terenie nie występują również obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Funkcjonowanie projektowanej elektrowni nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, natomiast bezpośrednio przyczyni się do ochrony powietrza poprzez produkcję energii ze źródeł odnawialnych.

Z up. BURMISTRZA
mgr Mirosław Przysiwek
Zastępca Burmistrza