

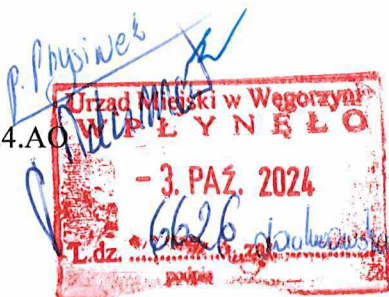


# Wójt Gminy Radowo Małe

Radowo Małe 21, 72 - 314 Radowo Małe

tel. 91 39 72 222, fax. 91 39 72159, e-mail: [ug@radowomale.pl](mailto:ug@radowomale.pl), <http://www.radowomale.pl/>

Nasz znak: IB.6721.1.2024.AO



Radowo Małe, dn. 02.10.2024 r.

**Urząd Miejski  
ul. Rynek 1  
73-155 Węgorzyno**

Na podstawie art. 6b ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 724 z późn. zm.) przekazuję informację o obwieszczeniu o podjęciu przez Radę Gminy w Radowie Małym Uchwały Nr IV/23/2024 z dnia 19 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radowo Małe dla lokalizacji urządzeń instalacji wykorzystującej OZE. Jest to uchwała intencyjna do sporządzenia planu miejscowego, na podstawie którego mają być lokalizowane elektrownie wiatrowe. W rozumieniu ww. ustawy Gmina Węgorzyno stanowi gminę pobliską dla planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 6c ww. ustawy wójt gminy pobliskiej ogłasza, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji o ogłoszeniu o podjęciu uchwały, w prasie miejscowej, przez obwieszczenie oraz udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, informację o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, na podstawie którego mają być lokalizowane elektrownie wiatrowe, wskazując na ogłoszoną formę, miejsce i termin składania wniosków.

**Wójt Gminy Radowo Małe  
Mariusz Sira**

## Załącznik:

1. Obwieszczenie Wójta Gminy Radowo Małe.
2. Uchwała Nr IV/23/2024 Rady Gminy w Radowie Małym z dnia 19 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radowo Małe dla lokalizacji urządzeń instalacji wykorzystującej OZE.
3. Załącznik graficzny przedstawiający zasięg dziesięciokrotności wysokości planowanych elektrowni wiatrowych (tzw. strefy 10H).

**UCHWAŁA NR IV/23/2024  
RADY GMINY RADOWO MAŁE**

z dnia 19 września 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
Gminy Radowo Małe dla lokalizacji urządzeń instalacji wykorzystującej OZE**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721), art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1130) oraz art. 7 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 317) Rada Gminy Radowo Małe uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Radowo Małe dla lokalizacji urządzeń i instalacji wykorzystujących OZE – elektrowni wiatrowych oraz słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

**§ 2.** Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczone zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radowo Małe.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Grzegorz Woźniak**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wymaganiami ustawowymi przed podjęciem uchwały o której mowa wyżej niezbędnym jest dokonanie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu. Podstawą prawną analizy wykonania analizy w powyższym zakresie jest art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

### *Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*

Do Wójta Gminy Radowo Małe wpłynął wniosek dotyczący sporządzenia na przedmiotowym terenie planu miejscowego umożliwiającego budowę elektrowni wiatrowych oraz słonecznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

Obszar objęty wnioskiem oraz analizą obejmuje grunty z obrębu geodezyjnego Maliniec, Mołdawin, Kwiatkowo, Radowo Wielkie, Wołkowo, Gostomin, Żelmowo, Pogorzelica, Radowo Małe, Borkowo Małe, Borkowo Wielkie, Orle, Dargomyśl, Rogowo, Sienno Dolne, Sienno Górne i Radzim o łącznej powierzchni ok. 5 335,5 ha. Plan podzielony jest na cztery obszary. Granica planu sąsiaduje bezpośrednio z gminami Węgorzyno, Resko oraz Nowogard.

Niemal całość obszaru objętego planem zajmują tereny rolne, łąki, grunty podmokłe, oraz nieużytki. Tereny zabudowane lub zurbanizowane objęte są planem w celu objęcia ich strefą ochronną oraz ograniczenia rozprzestrzeniania się niekontrolowanej zabudowy. W granicach obszaru objętego uchwałą intencyjną nie obowiązują w chwili obecnej inne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Odnawialne źródła energii pozwalają znacząco zmniejszyć emisyjność sektora energetycznego, co istotnie wpływa na oddziaływanie na środowisko. Potrzeba rozwoju sektora OZE wynika również z celu wskazanego przez Unię Europejską i przyjętych przez Polskę, który zakłada, że do 2030 roku ok. 32% zużycia energii będzie pochodzić z odnawialnych źródeł energii.

Realizacja wnioskowanej inwestycji poprawi bilans energetyczny gminy i regionu oraz zwiększy wpływy do budżetu Gminy.

W toku prac planistycznych projekt planu miejscowego będzie podlegał weryfikacji organów i instytucji właściwych do opiniowania i uzgadniania, stąd nie przesądza się na obecnym etapie o jego szczegółowych zapisach. Wszyscy zainteresowani będą mieli możliwość zgłoszenia wniosków na etapie przedprojektowym oraz wypowiedzenia się na temat rozwiązań zaproponowanych w projekcie planu miejscowego poprzez złożenie uwag, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (w tym ustawy z dnia 23 kwietnia 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw) oraz ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym w ocenie Wójta Gminy Radowo Małe opracowanie nowego planu miejscowego wydaje się zasadne, przy jednoczesnym uwzględnieniu wszystkich istotnych uwarunkowań.

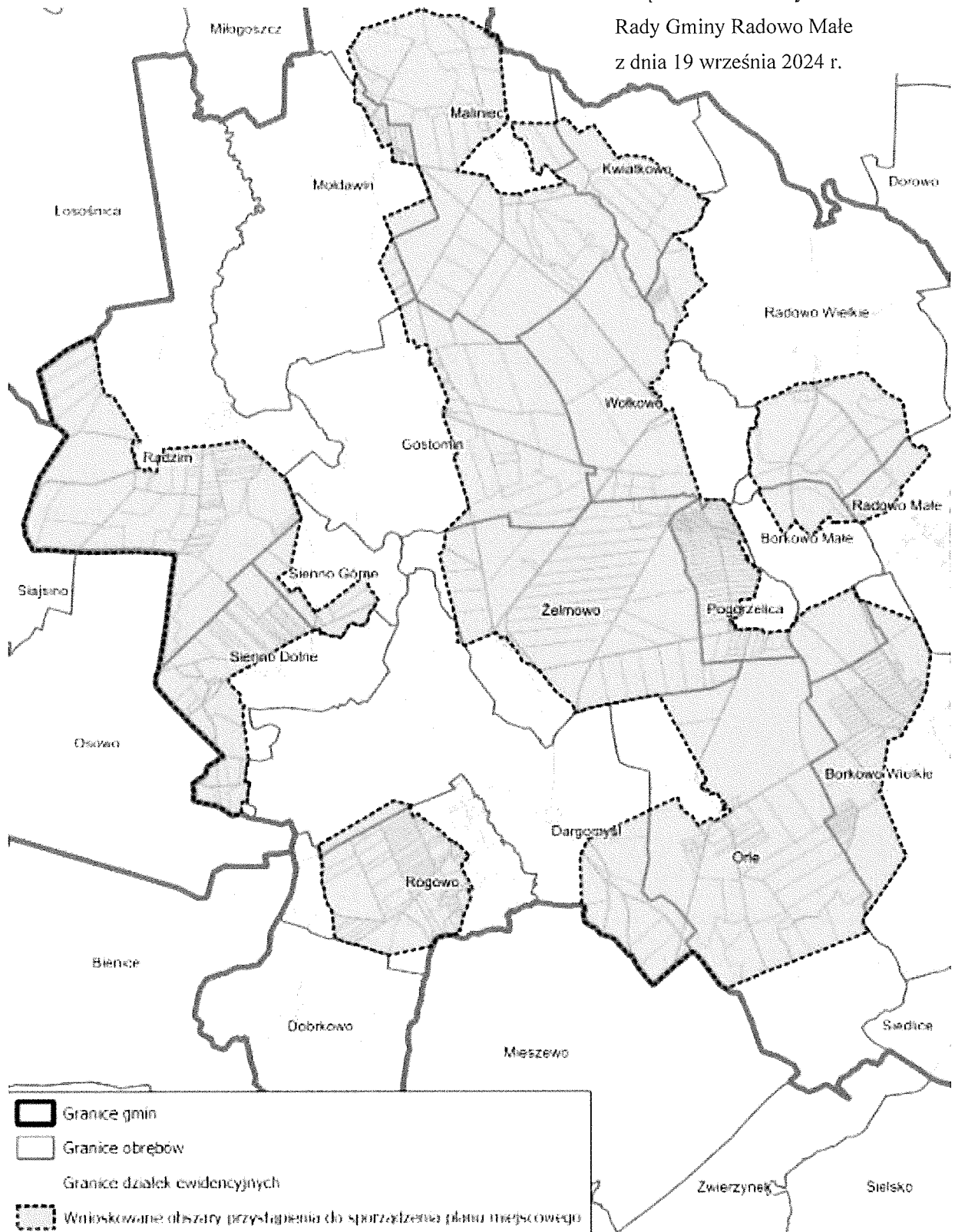
W granicach planu miejscowego planuje się zlokalizować do 22 elektrowni wiatrowych (maksymalne parametry techniczne: wysokość całkowita do 300 metrów, średnica wirnika z łopatami do 200 metrów), elektrownie słoneczne, a także niezbędną infrastrukturę towarzyszącą typu podziemne linie elektroenergetyczne, główny punkt odbioru energii elektrycznej (GPO), a także drogi dojazdowe.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiającego lokalizację elektrowni wiatrowych na terenach położonych w z obrębu geodezyjnego Maliniec, Mołdawin, Kwiatkowo, Radowo Wielkie, Wołkowo, Gostomin, Żelmowo, Pogorzelica, Radowo Małe, Borkowo Małe, Borkowo Wielkie, Orle, Dargomyśl, Rogowo, Sienno Dolne, Sienno Górne i Radzim.

Umożliwi to rozpoczęcie procedury planistycznej, natomiast samo uchwalenie planu miejscowego zapewni racjonalne zagospodarowanie terenu, umożliwi produkcję energii ze źródeł odnawialnych przyjaznych środowisku i zwiększy potencjał gospodarczy Gminy oraz regionu.

Uzasadnienie podpisał Wójt Gminy Mariusz Sira.

Załącznik do uchwały Nr IV/23/2024  
Rady Gminy Radowo Małe  
z dnia 19 września 2024 r.



Radowo Małe, dnia 01.10.2024 r.

## OBWIESZCZENIE

### o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radowo Małe dla lokalizacji urządzeń instalacji wykorzystujących OZE

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 724, z 2023 r. poz. 553, 1688) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 39 ust. 1, art. 40, art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

#### Wójt Gminy Radowo Małe zawiadamia

o podjęciu przez Radę Gminy w Radowie Małym Uchwały Nr IV/23/2024 z dnia 19 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Radowo Małe oraz o przystąpieniu do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Z treścią ww. uchwały można zapoznać się na stronie - <https://bip.radowomale.pl/dokumenty/4848>.

Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. planu. Wnioski należy składać w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Gminy w Radowie Małym (Radowo Małe 21, 72-314 Radowo Małe) w godzinach urzędowania lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej - [ug@radowomale.pl](mailto:ug@radowomale.pl) w terminie 21 dni od dnia zamieszczenia niniejszego obwieszczenia. Wniosek powinien zostać złożony na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, dostępnym na stronie <https://bip.radowomale.pl/dokumenty/4727> i zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

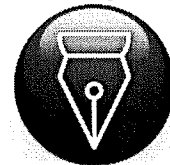
Informuję również, że zgodnie z art. 6e ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, dnia **15 października 2024 r. o godzinie 16:00**, odbędzie się spotkanie otwarte w Urzędzie Gminy Radowo Małe, pokój nr 2, w formie spotkania bezpośredniego nad możliwymi do ujęcia w tym planie rozwiązaniami. Ponadto dnia **15 października 2024 r. o godzinie 17:30** odbędzie się spotkanie otwarte w formie prowadzonej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, umożliwiających zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag. Informację o łączu do spotkania online będzie można uzyskać najpóźniej w dniu spotkania otwartego na stronie internetowej Gminy Radowo Małe pod adresem: <https://radowomale.pl/>

Wnioski do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko należy składać w formie papierowej na wskazany wyżej adres, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na wskazany wyżej adres poczty elektronicznej w terminie 21 dni od dnia zamieszczenia niniejszego ogłoszenia.

Informuję, że organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Radowo Małe.

**Wójt Gminy Radowo Małe**

**Mariusz Sira**



Signed by /  
Podpisano przez:

Mariusz Sira

Date / Data:  
2024-10-01  
07:49

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w dniach od 01.10.2024 r. do .....

Podpis osoby odpowiedzialnej: .....

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją zadań z zakresu planowania przestrzennego jest Wójt Gminy Radowo Małe (dane kontaktowe tel.: 91 39 72 222, email: [ug@radowomale.pl](mailto:ug@radowomale.pl)). Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Radowie Małym: <https://bip.radowomale.pl/dokumenty/menu/62>

Zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy w związku z przetwarzaniem przez Wójta Gminy Radowo Małe danych osobowych, uzyskanych w toku prowadzenia procedury sporządzania aktów planistycznych, prawo, o których mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

